

BDI 2 - DEDSONERADO

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,79%
Seguro e Garantia	SG	0,74%
Risco	R	1,19%
Despesas Financeiras	DF	1,18%
Lucro	L	7,20%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,60%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,12%
BDI COM desoneração	BDI DES	28,27%

Situação	1º Quarti	Médio	3º Quarti
-	3,00%	4,00%	5,50%
-	0,80%	0,80%	1,00%
-	0,97%	1,27%	1,27%
-	0,59%	1,23%	1,39%
-	6,16%	7,40%	8,96%
-	3,65%	3,65%	3,65%
-	0,00%	2,50%	5,00%
-	0,00%	4,50%	4,50%
OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

URUAÇU-GO
Local

sexta-feira, 19 de janeiro de 2024
Data

RAYANE ÁVILA CINTRA
CAU nº A271774-3

BDI 2 - ONERADO

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,79%
Seguro e Garantia	SG	0,74%
Risco	R	1,19%
Despesas Financeiras	DF	1,18%
Lucro	L	7,20%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,60%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,12%

Situação	1º Quarti	Médio	3º Quarti
-	3,00%	4,00%	5,50%
-	0,80%	0,80%	1,00%
-	0,97%	1,27%	1,27%
-	0,59%	1,23%	1,39%
-	6,16%	7,40%	8,96%
-	3,65%	3,65%	3,65%
-	0,00%	2,50%	5,00%
-	0,00%	4,50%	4,50%
OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5%.

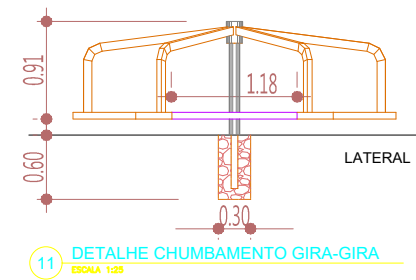
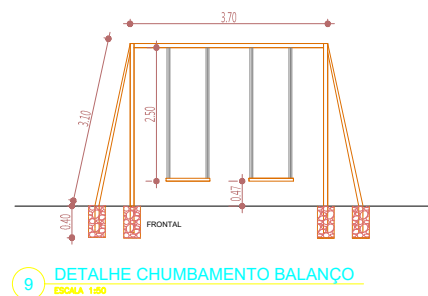
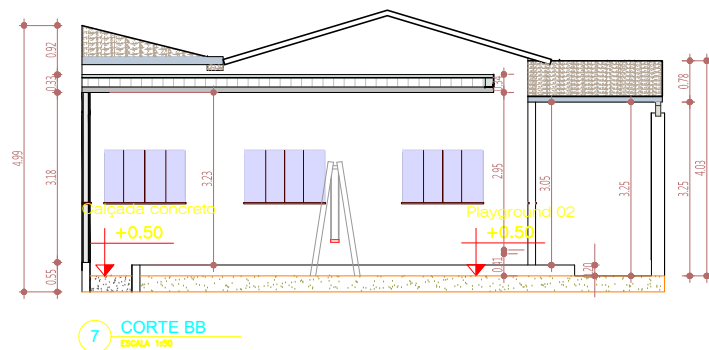
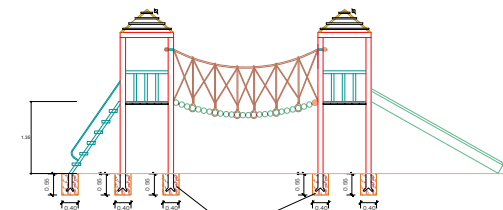
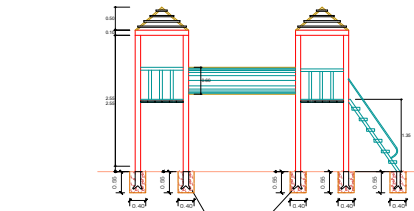
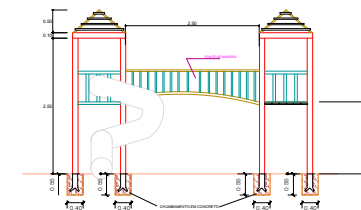
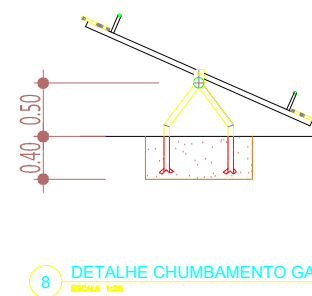
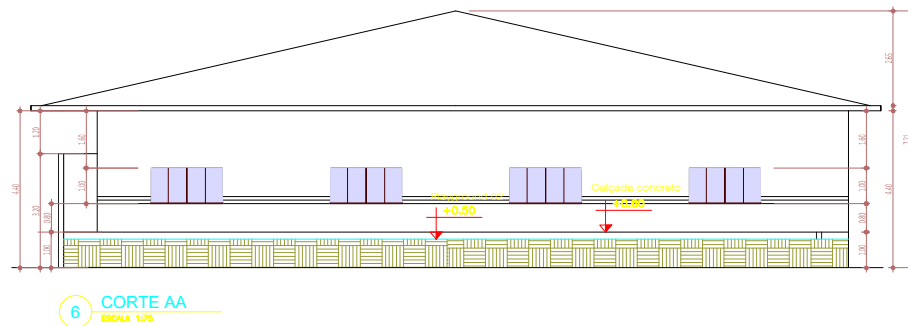
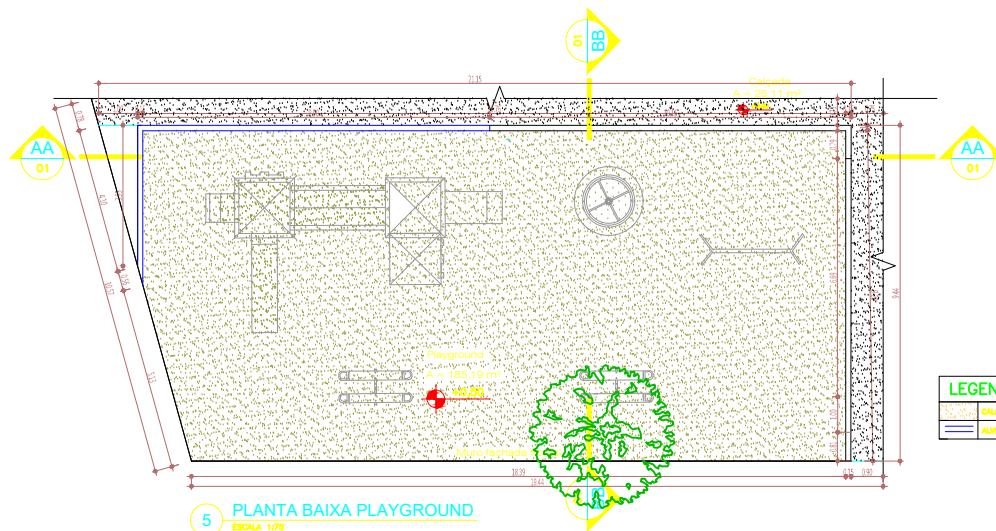
Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

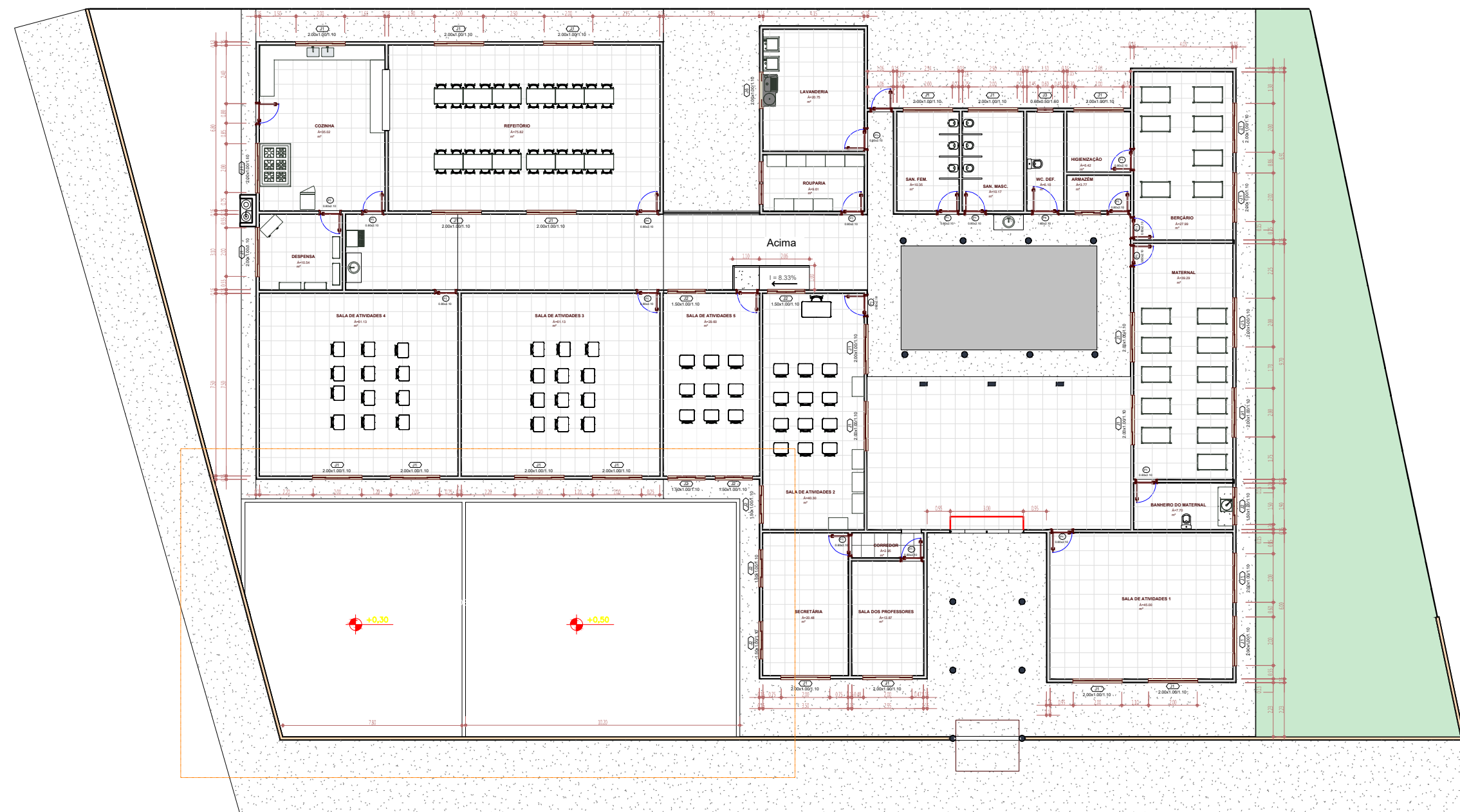
URUAÇU-GO
Local

sexta-feira, 19 de janeiro de 2024
Data

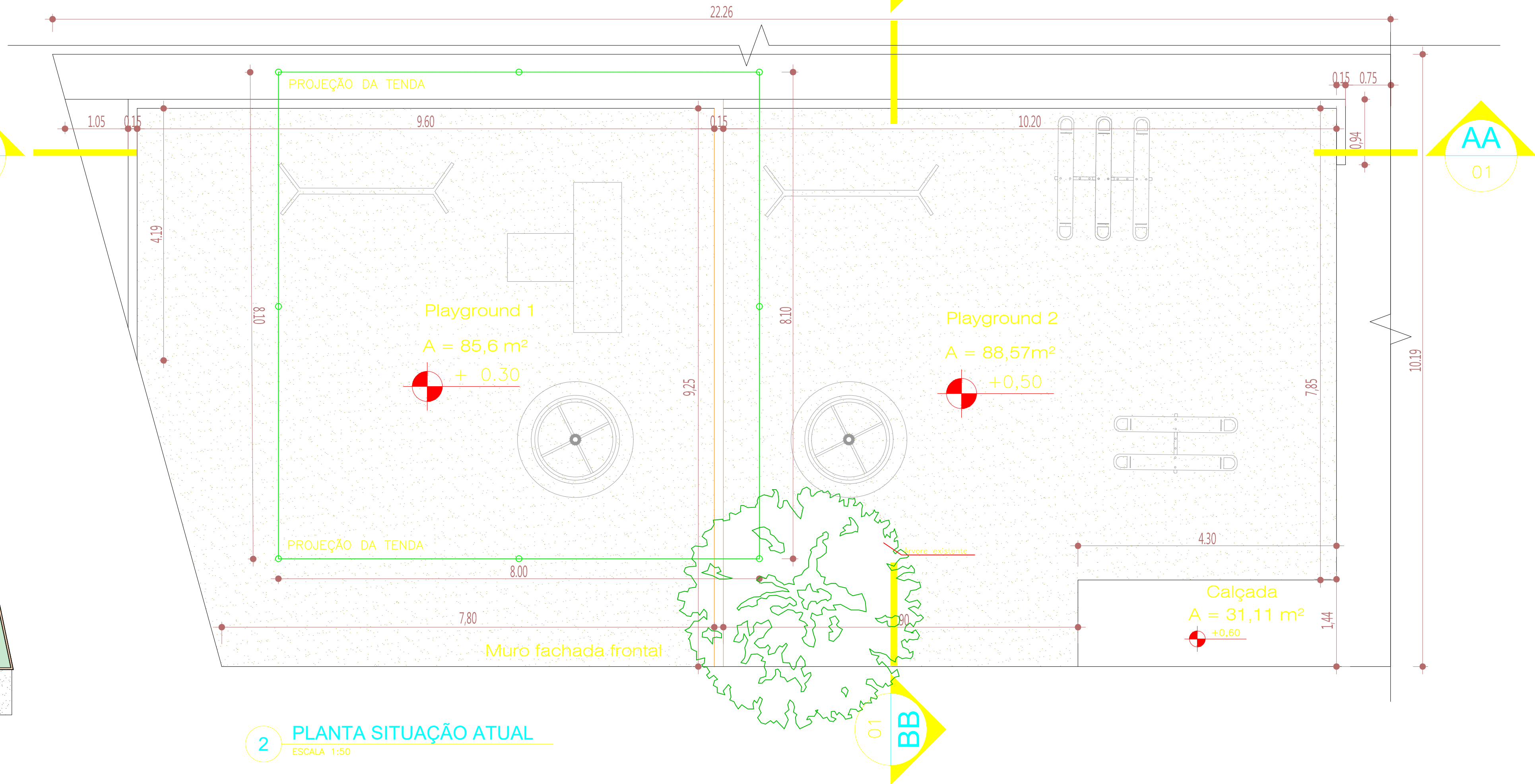
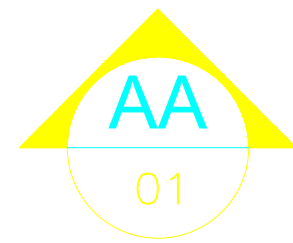
RAYANE ÁVILA CINTRA
Cau nº A271774-3



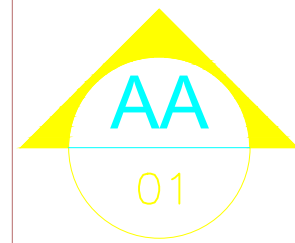
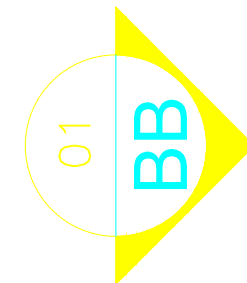
Projeto: Requalificação de playground e aquisição de equipamentos para o CMEI Dorica Vieira Borges			
Local: Rua Rio Grande do Norte, s/nº, Bairro São Vicente, Uruaçu - GO, CEP: 76.495-000	Proprietário: Prefeitura Municipal de Uruaçu	Projeto: Fundação Municipal de Educação	Arquiteto e Engenheiro: RAYANE ÁVILA CINTRA
02/02	INDICADA	16/01/2024	A1
212,46 m²	212,46 m²	212,46 m²	212,46 m²



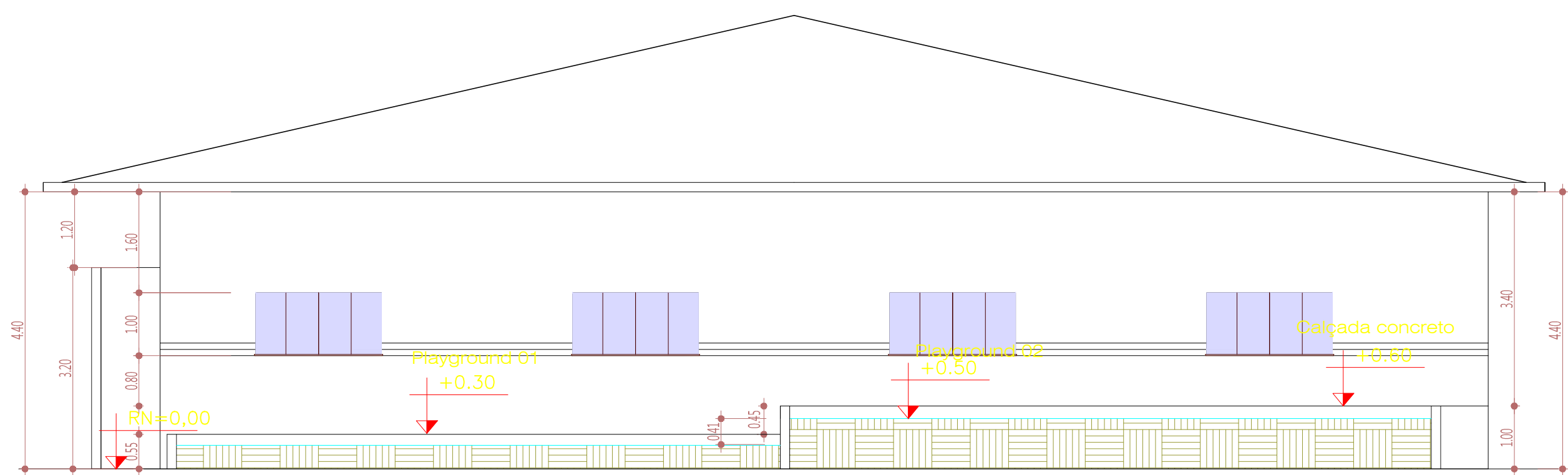
1 PLANTA BAIXA
ESCALA 1:200



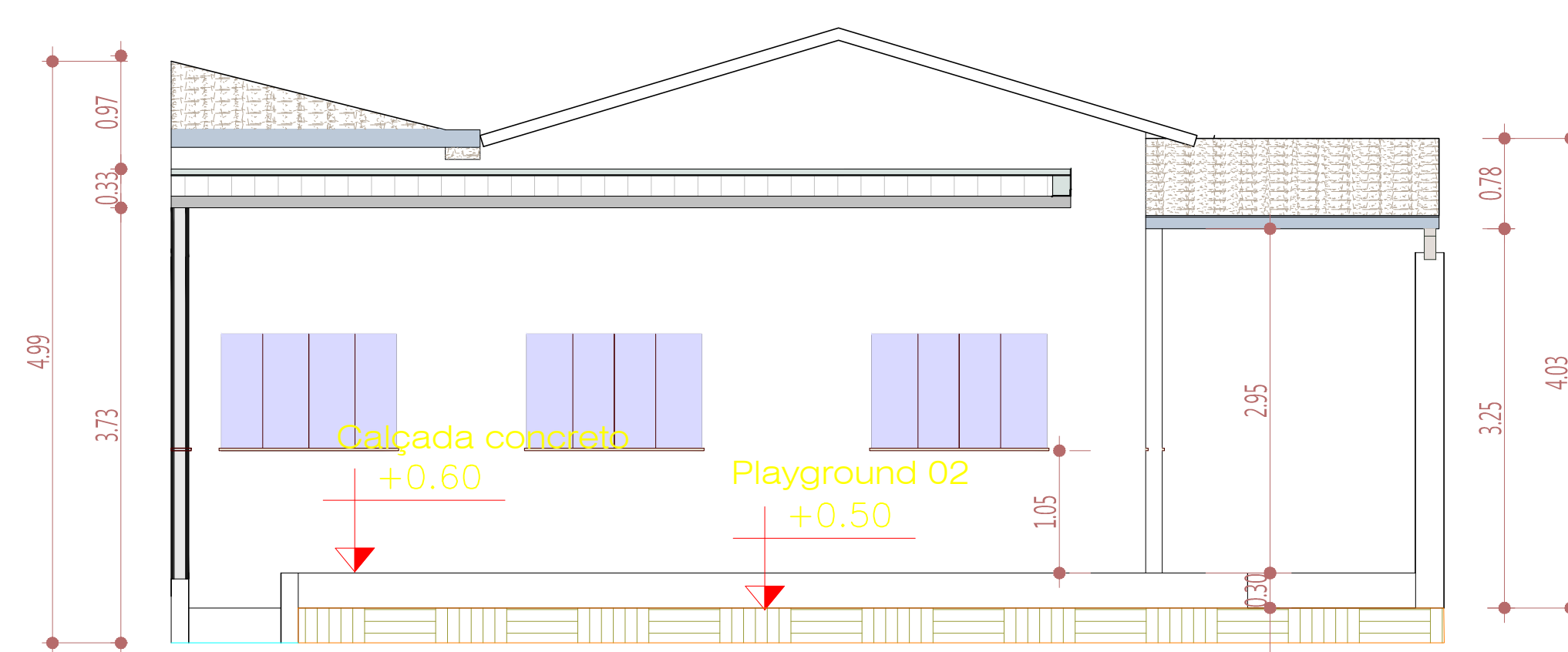
2 PLANTA SITUAÇÃO ATUAL
ESCALA 1:50



LEGENDA:	
	CALÇADA A SER DEMOLIDA
	MURETA H= 0,60 A SER DEMOLIDA
	TENDA A SER REMOVIDA
	ÁRVORE EXISTENTE



3 CORTE AA - ATUAL
ESCALA 1:75



4 CORTE BB - ATUAL
ESCALA 1:50

Título: Requalificação de playground e aquisição de equipamentos para o CMEI Dorica Vieira Borges		
Tipo: Educacional	Conteúdo: Planta baixa geral da edificação Planta sit. atual playground Planta baixa playground Corte AA - ATUAL	Corte BB - ATUAL
Local: Rua Rio Grande do Norte, s/nº, Bairro São Vicente, Uruaçu - GO. CEP: 76.400-000	Proprietário: Prefeitura Municipal de Uruaçu Fundo Municipal de Educação Autor e resp. téc.: RAYANE ÁVILA CINTRA CAU nº A271774-3 Arquiteta e Urbanista	
Planta: 01/02		Escala: INDICADA
Aprovação:		Data: 16/01/2024
		Planta: A1
		Área: 212,46 m²

PLAYGROUND				
Cotação 01				
Cot 01				
Empresa:	ESTAÇÃO ALEGRIA			
CNPJ:	01.839.328/0001-69			
Endereço:	Avenida 136 nº 1.555 Setor Sul - Goiânia - GO, CEP 74.093-250			
Contato:	Site de compras online. http://www.estacaoalegria.com.br/			
Descrição	Und	Qnt	Preço unit.	Preço total
Gira-Gira Metálico 4 Cadeirinhas	1	1	R\$ 1.050,23	R\$ 1.050,23
Casinha do Tarzan	1	1	R\$ 15.705,80	R\$ 15.705,80
Gangorra Dupla - metálica	1	2	R\$ 797,64	R\$ 1.595,28
Balanço 2 lugares - metálico	1	1	R\$ 753,48	R\$ 753,48
Frete				R\$ 2.688,00
Valor total:				R\$ 21.792,79
Cot 02				
Empresa:	FeM (FIBRAS E METAIS)			
CNPJ:	12.100.476/0001-83			
Endereço:	MI Pinheiro Milazzo, Av. Independência, nº6368 - St. Aeroporto, Goiânia - GO, CEP 74070-010.			
Contato:	(62) 98425-2560 - Alisson Filipe Garcia Santos			
Descrição	Und	Qnt	Preço unit.	Preço total
Gira-Gira Metálico 4 Cadeirinhas	1	1	R\$ 1.023,50	R\$ 1.023,50
Casinha do Tarzan	1	1	R\$ 14.674,28	R\$ 14.674,28
Gangorra Dupla - metálica	1	2	R\$ 759,00	R\$ 1.518,00
Balanço 2 lugares - metálico	1	1	R\$ 717,60	R\$ 717,60
Frete				R\$ 2.688,00
Valor total:				R\$ 20.621,38
Cot 03				
Empresa:	MINAS PARQUE PLAYGROUNDS LTDA-ME			
CNPJ:	15.596.078/0001-98			
Endereço:	Núcleo Rural Chácara 05 CEP: 73005970 - Sobradinho – Brasília/DF			
Contato:	(61) 3387- 9758 - Adão Carlos http://www.minasparque.com.br/			
Gira-Gira Metálico 4 Cadeirinhas	1	1	R\$ 2.350,00	R\$ 2.350,00
Casinha do Tarzan	1	1	R\$ 9.350,00	R\$ 9.350,00
Gangorra Dupla - metálica	1	2	R\$ 2.100,00	R\$ 4.200,00
Balanço 2 lugares - metálico	1	1	R\$ 2.100,00	R\$ 2.100,00
Frete				R\$ 1.200,00
Valor total:				R\$ 19.200,00

16 de janeiro de 2024.

Responsável Técnica
Rayane Ávila Cintra
 Arquiteta e urbanista
 CAU Nº A271774-3



Obra
REQUALIFICAÇÃO DE PLAYGROUND E AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS CMEI
DORICA VIEIRA BORGES

Bancos
SINAPI - 11/2023 - Goiás

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 4.132.17	100,00% 4.132.17
2	PISO CONCRETO	100,00% 2.882.37	100,00% 2.882.37
4	MURETA	100,00% 10.725.74	100,00% 10.725.74
5	PINTURA/MURO INTERNO	100,00% 898.80	100,00% 898.80
6	PLAYGROUND	100,00% 33.318.28	100,00% 33.318.28
Porcentagem			100,0%
Custo			51.957,36
Porcentagem Acumulado			100,0%
Custo Acumulado			51.957,36

Uruaçu - Go, 19 de janeiro de 2024.

Rayane Ávila Cintra
CAU nº A271774-3



JUSTIFICATIVA – ESCOLHA PLANILHA ONERADA

Foram utilizados os valores unitários da tabela Custo Referencial de Serviços retiradas do site SINAPI de novembro/2023. Foi escolhido a planilha orçamentária ONERADA, visto que o valor total da obra resultou em um valor inferior (R\$ 51.957,36) do que o valor total da planilha orçamentária desonerada (R\$ 53.918,99), conforme especificado nas tabelas. A escolha foi feita levando em consideração que o valor menor é mais vantajoso para o município.

Uruaçu, 18 de janeiro de 2024.

RAYANE ÁVILA CINTRA

Arquiteta e Urbanista

CAU nº A271774-3



Obra
REQUALIFICAÇÃO DE PLAYGROUND E AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS
CMEI DORICA VIEIRA BORGES

Memorial de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1	SERVIÇOS PRELIMINARES			
1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1,0	= PLACA DE OBRA NAS DIMENSÕES DE 1,00 X 1,00 M CONFECCIONADA EM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA INCLUSO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - PADRÃO SINAPI.
1.2	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	25,11	= DEMOLIÇÃO DE 25,11 M³ DE PISO DE CONCRETO DE FORMA MECANIZADA E SEM REAPROVEITAMENTO, SENDO O PISO DO ENTORNO DO PLAYGROUND, MEDINDO 32,45 M DE COMPRIMENTO E 0,75 M DE
1.7	REMOÇÃO DE BRINQUEDO DE PLAYGROUND	UND	7,0	= REMOÇÃO DE 07 UNIDADES DE BRINQUEDOS NO PLAYGROUND, SENDO ELES. 01 GANGORRA TRIPLA. 01 GANGORRA DUPLA. 01 BALANÇO
1.8	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M.AF_05/2018	UN	1,0	= PODA DE ÁRVORE EXISTENTE NO PLAYGROUND COM TRONCO MAIOR QUE 0,20 CM DE DIÂMETRO - PADRÃO SINAPI.
2	PISO CONCRETO			
2.3	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	25,11	= EXECUÇÃO, DE PISO DE CONCRETO, (32,45 M DE COMPRIMENTO E 0,75 M DE LARGURA = 25,11 M² DE ÁREA), SENDO ELE MOLDADO IN LOCO COM ACABAMENTO CONVENCIONAL E ESP DE 06 CM, ARMADO, NO ENTORNO DO PLAYGROUND - PADRÃO SINAPI.
2.4	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	25,11	= EXECUÇÃO DE 25,11 M² DE PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PREPARADOR (32,45 M DE COMPRIMENTO E 0,75 M DE LARGURA = 25,11 M² DE ÁREA) - PADRÃO
4	MURETA			
4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	6,24	= CONFECCÃO DE 6,24 M² DE PAREDE DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO EM BLOCO CERÂMICO FURADO HORIZONTAL NAS DIMENSÕES DE 9X14X19 (ESP DE 09 CM), PARA NIVELAR ALTURA DA MURETA, SENDO 13,85 M DE COMPRIMENTO E 0,45 M DE ALTURA, TOTALIZANDO 6,24 M² DE PAREDE -
4.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	14,56	= APLICAÇÃO DE CHAPISCO COM ROLO PARA TEXTURA, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 COM PREPARO MANUAL NAS FACES INTERNA, EXTERNA E SUPERIOR DAS FIADAS DA MURETA A SEREM CONSTRUÍDAS. SENDO: 13,45 COMP. X 0,45 ALT. = 6,24. E 13,85 M X 0,15 CM = 2,08. DESTE MODO: 6,24 (X2) + 2,08= 14,56 M² DE ÁREA - PADRÃO SINAPI.
4.4	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2014	m³	14,56	= APLICAÇÃO DE REBOCO COM PREPARO MECÂNICO, NAS FACES INTERNA, EXTERNA E SUPERIOR DAS FIADAS DA MURETA NOVA. SENDO:
4.5	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	44,75	= APLICAÇÃO DE 44,75 M² DE PINTURA , NAS FACES INTERNA, EXTERNA E SUPERIOR DAS FIADAS DE TODA A MURETA DO PLAYGROUND, SENDO:
5	PINTURA/MURO INTERNO			
5.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	60,0	= EXECUÇÃO DE 60 M² DE PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL, DUAS DEMÃOS, NA FACE INTERNA DO MURO QUE
6	PLAYGROUND			

PREFEITURA MUNICIPAL DE URUACU
CNPJ: 01.219.807/0001-82

6.1	CONJUNTO DE PLAYGROUND (1 CASINHA DO TARZAN EM MADEIRA, 01 GIRA GIRA METÁLICO, 2 GANGORRAS DUPLAS METÁLICAS E 1 BALANÇO METÁLICO DE 2 LUGARES)	CON J	1,0	= AQUISIÇÃO DE 01 CONJUNTO DE PLAYGROUND CONTENDO: 01 CASINHA DO TARZAN EM MADEIRA, 01 GIRA GIRA METÁLICO, 02 GANGORRAS DUPLAS METÁLICAS E 01 BALANÇO METÁLICOS DE 02
6.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	1,19	= ESCAVAÇÃO DE 1,19 M³ DE VALA PARA CHUMBAMENTO DOS EQUIPAMENTOS DO PLAYGROUND, SENDO: CASINHA DO TARZAN (VALA:
6.3	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	1,19	= DEPÓSITO DE 1,19 M³ DE CONCRETO FCK=20 MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA, SENDO: 0,63 M³ + 0,40 M³ + 0,12 M³ + 0,04 M³ = 1,19 M³-
6.6	AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	38,96	= UTILIZAÇÃO DE 38,96 M³ DE AREIA FINA PARA COMPOR O ATERRO E REGULARIZAÇÃO DO TERRENO DO PLAYGROUND, SENDO: 174,17 M² X
6.7	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	12,0	= UTILIZAÇÃO DE 12 HORAS DE MÃO DE OBRA DE SERVENTE PARA DISSIPAR A AREIA AO LONGO DE TODA A EXTENSÃO DO ESPAÇO.

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

42.547,28
9.410,08
51.957,36

Uruaçu - GO, 19 de janeiro de 2024.

Rayane Ávila Cintra
CAU nº A271774-3



**REQUALIFICAÇÃO DE PLAYGROUND E AQUISIÇÃO DE
EQUIPAMENTOS PARA O
CMEI DORICA VIEIRA BORGES
URUAÇU/GO**

MEMORIAL DESCRITIVO

JANEIRO DE 2024.

MEMORIAL DESCRITIVO

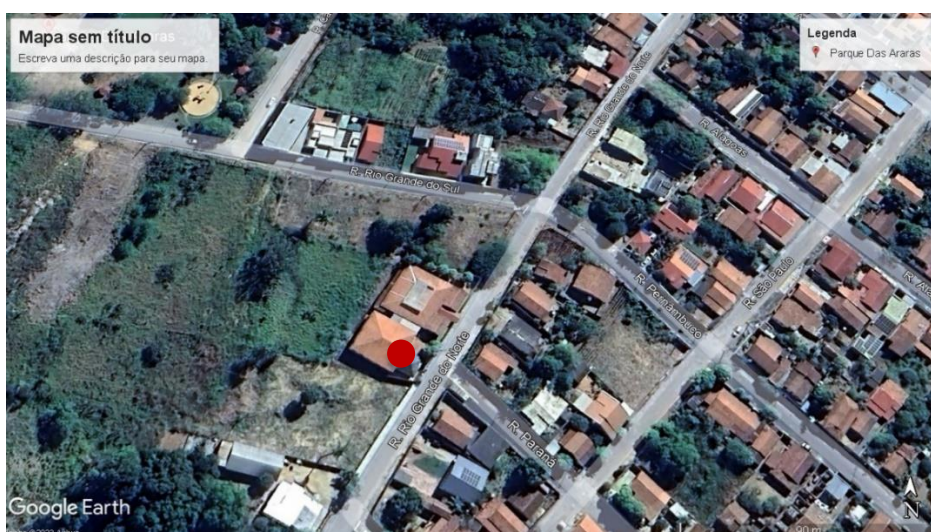
Proprietário:	Prefeitura Municipal de Uruaçu /GO CNPJ: 01.219.807/0001-82	
Autores do Projeto:	Rayane Ávila Cintra Arquiteta e Urbanista CAU nº A271774-3	
Obra:	Requalificação e aquisição de equipamentos para o CMEI Dorica Vieira Borges	Área total de intervenção: 212,46 m²
Localização:	Rua Rio Grande do Norte, s/nº, Bairro São Vicente, Uruaçu, GO.	

1. APRESENTAÇÃO

O presente projeto, trata da Requalificação e aquisição de equipamentos para o playground do CMEI Dorica Vieira Borges, na cidade de Uruaçu/GO. O desenvolvimento deste projeto teve como finalidade o atendimento às necessidades de reformulação do espaço de lazer da instituição, para que esta, atenda melhor seus educandos.

2. LOCALIZAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DA ÁREA

A área de intervenção localiza-se na Rua Rio Grande do Norte s/nº, Bairro São Vicente, Uruaçu - GO:



A área de intervenção é de 212,46 m². O projeto propõe a Requalificação do espaço por intermédio de melhorias na infraestrutura, na estética e pela substituição dos equipamentos do playground, por novos.

3. JUSTIFICATIVA

A requalificação se faz necessária devido à necessidade de o local oferecer as condições adequadas de lazer aos educandos. Justifica tal medida, o fato de que, uma prática pedagógica eficiente e um ensino/aprendizagem eficaz, se inicia no ambiente educacional e lúdico, visto que, a ludicidade também é um aspecto pedagógico.

4. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

4.1. Normas Gerais

- 4.1.1. Para um completo conhecimento dos serviços a serem executados será necessário que a empresa executora faça vistoria “in loco”; para verificar as possíveis dificuldades que poderão surgir no decorrer da obra.
- 4.1.2. Os materiais e serviços a serem empregados serão de primeira qualidade, em obediência aos princípios da boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras, às Especificações, Projetos específicos e fiscalização.
- 4.1.3. A fiscalização não aceitará serviços, cujas execuções não tenham sido observadas os preceitos acima estabelecidos e fará demolir, por conta e riscos da Empresa executora, em todo ou em parte, os referidos serviços mal executados.
- 4.1.4. Todas as despesas legais ou taxas necessárias no decorrer da obra ficarão a cargo da Empresa executora, inclusive anotações da execução junto ao CREA.

5.0 SERVIÇOS PRELIMINARES

5.1 Placa de obra

Deverá ser instalada no local previamente à execução dos serviços, placa de obra confeccionada em chapa galvanizada e estrutura de madeira nas dimensões de 1,00 m².

5.2 Demolição de piso de concreto

Deverá ser demolido o piso de concreto do entorno do playground, correspondente a uma área de 25,11. m².

5.3 Remoção de equipamentos

Deverão ser removidas 07 unidades de brinquedos do playground atual para que seja feita a substituição dos mesmos, por novos.

5.4 Poda de árvore

Deverá ser feita a poda da copa da árvore existente no local, para que seja liberado o espaço do playground e haja sombra mais efetiva.

2.0 ELEMENTOS COMPONENTES DO PROJETO

2.1 PISO DO ENTORNO

2.1.1 Piso de concreto

O calçamento do entorno do parque deverá ser refeito considerando-se todo o entorno do playground com piso de concreto moldado in loco, totalizando área de 25,11 m², com 06 cm de espessura.

2.1.2 Pintura do piso

Deverá ser executada pintura dos 25,11 m² do piso de concreto do entorno do playground. Prevê-se aplicação manual de tinta acrílica em duas demãos, incluindo fundo preparador.

2.2 MURETA

2.2.1 Alvenaria

Deverão ser executadas fiadas de alvenaria convencional de vedação, com dimensões de 9x14x19 cm, argamassa de assentamento com preparo manual, com o objetivo de nivelar a mureta do entorno. Totalizando 6,24 m² de parede.

2.2.2 Chapisco

Deverá ser aplicada na alvenaria, camada de chapisco utilizando-se preparo manual e aplicação com rolo para melhor textura e aderência. O serviço deverá ser executado nas duas faces laterais e na face superior da alvenaria colocada, totalizando 14,56 m².

2.2.3 Reboco

Após execução do chapisco deverá ser aplicada na alvenaria, camada de regularização (reboco) utilizando-se preparo mecânico com cimento e areia de granulometria média, totalizando também 14,56 m².

2.2.4 Pintura

Nos mesmos 14,56 m² das faces da alvenaria deverá ser executada pintura em tinta látex acrílica premium, com aplicação em duas demãos, na cor escolhida pela fiscalização.

3.0 PINTURA MURO/ FACE INTERNA

Deverá ser executada pintura látex acrílica premium em duas demãos, aplicação tipo manual, em toda a face interna do muro do espaço do Playground, totalizando 60,00 m² de área, ao todo.

4.0 PLAYGROUND

4.1 Instalação dos equipamentos

Após execução de mureta e calçamento do entorno, deverão ser instalados os brinquedos do playground, sendo eles: 01 casinha do Tarzan em madeira, 01 gira-gira metálico, 02 gangorras duplas metálicas e 01 balanço de 02 lugares também metálico. Para instalação dos mesmos, será necessária a escavação de valas de profundidades e diâmetros variados: casinha do Tarzan (9 valas de prof. = 0,55 cm e diâ = 0,40 cm), gangorra (01 vala de prof.= 0,40 cm e diâ = 1,00 m), balanço (04 valas de prof. = 0,40 cm e diâ = 0,30 cm) e Gira – gira (01 vala de prof.= 0,60 cm e diâ = 0,30 cm).

Para chumbamento das peças deverá ser utilizado 1,19 m³ de concreto com fck de 20 MPA, sendo preparo mecânico.

Posteriormente à fixação dos brinquedos deverá ser adicionado 38,96 m³ de areia fina, a qual deverá ser devidamente espalhada por toda a extensão da área, de maneira uniforme.

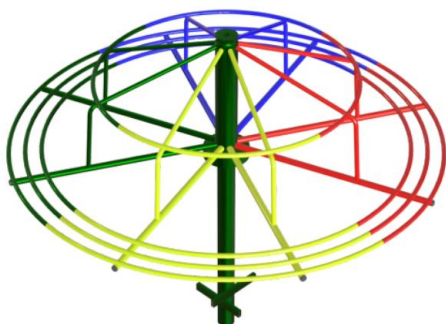
4.2 Imagens ilustrativas de modelos:



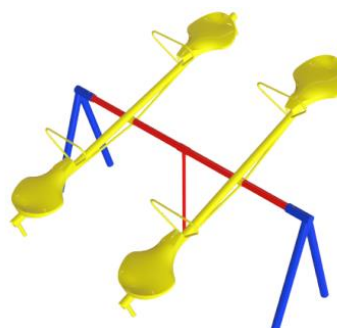
Casinha do Tarzan



Balanço metálico 2 lugares



Gira gira Metálico



Gangorra dupla

5.0 Observações

- a) Todos os materiais e serviços a serem empregados serão submetidos à aprovação da fiscalização;
- b) Qualquer dúvida em relação ao projeto arquitetônico deverá ser esclarecida pelos autores do mesmo;
- c) Será admitida a equivalência, desde que a fiscalização e os autores do projeto aprovem a marca substituta, após comprovação por escrito das características dos materiais especificados.

19 de janeiro de 2024.

Rayane Ávila Cintra

Arquiteta e Urbanista
CAU nº A271774-3

PREFEITURA MUNICIPAL DE URUACU
CNPJ: 01.219.807/0001-82



Obra
REQUALIFICAÇÃO DE PLAYGROUND E AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS
CMEI DORICA VIEIRA BORGES

Bancos
SINAPI - 11/2023 - Goiás

B.D.I.
22,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado: 0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.132,17	7,95 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1	310,36	379,01	379,01	0,73 %
1.2	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	25,11	103,74	126,68	3.180,93	6,12 %
1.7	0000227	Próprio	REMOÇÃO DE BRINQUEDO DE PLAYGROUND	UND	7	17,71	21,62	151,34	0,29 %
1.8	98533	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M.AF_05/2018	UN	1	344,66	420,89	420,89	0,81 %
2			PISO CONCRETO					2.882,37	5,55 %
2.3	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	25,11	73,72	90,02	2.260,40	4,35 %
2.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	25,11	20,29	24,77	621,97	1,20 %
4			MURETA					10.725,74	20,64 %
4.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	6,24	123,55	150,87	941,42	1,81 %
4.2	87899	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	14,56	9,57	11,68	170,06	0,33 %
4.4	88630	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2014	m³	14,56	503,02	614,28	8.943,91	17,21 %
4.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	44,75	12,27	14,98	670,35	1,29 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE URUAÇU
CNPJ: 01.219.807/0001-82

5			PINTURA/MURO INTERNO					898,80	1,73 %
5.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	60	12,27	14,98	898,80	1,73 %
6			PLAYGROUND					33.318,28	64,13 %
6.1	COTAÇÃO 025	Próprio	CONJUNTO DE PLAYGROUND (1 CASINHA DO TARZAN EM MADEIRA, 01 GIRA GIRA METÁLICO, 2 GANGORRAS DUPLAS METÁLICAS E 1 BALANÇO METÁLICO DE 2 LUGARES)	CONJ	1	20.621,38	25.182,82	25.182,82	48,47 %
6.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	1,19	76,82	93,81	111,63	0,21 %
6.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	1,19	476,78	582,24	692,86	1,33 %
6.6	00000366	SINAPI	AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	38,96	150,00	183,18	7.136,69	13,74 %
6.7	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	12	13,26	16,19	194,28	0,37 %

Total sem BDI	42.547,28
Total do BDI	9.410,08
Total Geral	51.957,36

Uruaçu - GO, 19 de janeiro de 2024.

Rayane Ávila Cintra
CAU nº A271774-3

PREFEITURA MUNICIPAL DE URUACU
CNPJ: 01.219.807/0001-82



Obra
REQUALIFICAÇÃO DE PLAYGROUND E AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS
CMEI DORICA VIEIRA BORGES

Bancos
SINAPI - 11/2023 - Goiás

B.D.I.
28,27%

Encargos Sociais
Desonerado: 0,00%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					4.105,64	7,61 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	1	306,39	393,00	393,00	0,73 %
1.2	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	25,11	98,02	125,73	3.157,08	5,86 %
1.7	0000227	Próprio	REMOÇÃO DE BRINQUEDO DE PLAYGROUND	UND	7	15,25	19,56	136,92	0,25 %
1.8	98533	SINAPI	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M.AF_05/2018	UN	1	326,38	418,64	418,64	0,78 %
2			PISO CONCRETO					2.934,60	5,44 %
2.3	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	25,11	71,91	92,23	2.315,89	4,30 %
2.4	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	25,11	19,21	24,64	618,71	1,15 %
4			MURETA					11.034,84	20,47 %
4.1	103333	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	6,24	114,33	146,65	915,09	1,70 %
4.2	87899	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	14,56	9,13	11,71	170,49	0,32 %
4.4	88630	SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2014	m³	14,56	496,91	637,38	9.280,25	17,21 %
4.5	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	44,75	11,66	14,95	669,01	1,24 %

PREFEITURA MUNICIPAL DE URUAÇU
CNPJ: 01.219.807/0001-82

5			PINTURA/MURO INTERNO					897,00	1,66 %
5.1	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	60	11,66	14,95	897,00	1,66 %
6			PLAYGROUND					34.946,91	64,81 %
6.1	COTAÇÃO 025	Próprio	CONJUNTO DE PLAYGROUND (1 CASINHA DO TARZAN EM MADEIRA, 01 GIRA GIRA METÁLICO, 2 GANGORRAS DUPLAS METÁLICAS E 1 BALANÇO METÁLICO DE 2 LUGARES)	CONJ	1	20.621,38	26.451,04	26.451,04	49,06 %
6.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	1,19	69,38	88,99	105,89	0,20 %
6.3	94970	SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	1,19	470,65	603,70	718,40	1,33 %
6.6	00000366	SINAPI	AREIA FINA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	m³	38,96	150,00	192,40	7.495,90	13,90 %
6.7	00006111	SINAPI	SERVENTE DE OBRAS (HORISTA)	H	12	11,42	14,64	175,68	0,33 %

Total sem BDI	42.036,59
Total do BDI	11.882,40
Total Geral	53.918,99

Uruaçu - GO, 19 de janeiro de 2024.

Rayane Ávila Cintra
CAU nº A271774-3



OBRA: **REQUALIFICAÇÃO DO PLAYGROUND E AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA O CMEI DORICA VIEIRA BORGES.**

PROP: PREFEITURA MUNICIPAL DE URUAÇU – GOIÁS

END.: RUA RIO GRANDE DO NORTE, S/Nº, BAIRRO SÃO VICENTE URUAÇU – GO.

PARCELA DE MAIOR RELEVÂNCIA

A parcela de maior relevância da obra de **REQUALIFICAÇÃO DO PLAYGROUND E AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA O CMEI DORICA VIEIRA BORGES**, localizada no BAIRRO SÃO VICENTE, Município de Uruaçu - GO, se caracteriza pelo serviço de instalação de Playground com o somatório resultando em um quantitativo de **05 unidades de brinquedos em metal e madeira**, e sendo valor significativo do item supracitado de **R\$ 25.182,82 (Vinte e cinco mil, cento e oitenta e dois reais e oitenta e dois centavos)**. O que representa aproximadamente **48,47 %** do total do valor da obra.

Resulta-se então, necessária uma parcela significativa, considerada como parcela de maior relevância, a ser apresentada em licitação de **50%** desse quantitativo, ou seja: **02 a 03 unidades instaladas**, conforme lei de licitações.

Uruaçu, 19 de janeiro de 2024.

Responsável Técnica
RAYANE ÁVILA CINTRA
CAU nº A271774 - 3