ENGENHARIA® CIDADES E SOLUÇÕES
Ademilson Jacomel Ribeiro
Engenheiro Civil
CREA/MG 207441/D
32 98416-9387
ademilson@csengenharia.com.br
Rua Fioravante Padula, 200 - Sala 24
Centro, Espera Feliz/MG

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAIANA - MG | CENTRO DE SAÚDE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS – REFORMA CENTRO DE SAÚDE

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAIANA - MG		**DOC Nº:**	**01/01**	
OBRA: REFORMA DO CENTRO DE SAÚDE		**DATA:**	**02/10/2026**	
LOCAL: CENTRO DE SAÚDE – CAIANA/MG		**FORMA DE EXECUÇÃO:**	**(X) INDIRETA**	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA:	**SEINFRA-MG – REGIÃO LESTE – JULHO/2026 – SEM DESONERAÇÃO**	**% ISS MUNICIPAL:**	**3,00%**	**BDI: 25,34%**

ITEM	CÓDIGO	REF.	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
			REFORMA CENTRO DE SAÚDE - ETAPA 1					**R$ 398.223,20**
			1 - SERVIÇOS INICIAIS / DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES					**R$ 60.422,11**
1.1	ED-48514	SEINFRA-MG	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERÂMICA	m²	376,00	R$ 29,62	R$ 37,13	R$ 13.960,88
1.2	ED-28427	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,00	R$ 1.219,68	R$ 1.528,75	R$ 1.528,75
1.3	ED-48480	SEINFRA-MG	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m²	64,46	R$ 20,39	R$ 25,56	R$ 1.647,60
1.4	ED-48482	SEINFRA-MG	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO VINÍLICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m²	54,75	R$ 10,90	R$ 13,66	R$ 747,89
1.5	RO-15971	SEINFRA-MG	APICOAMENTO MANUAL DE CONCRETO (EXECUÇÃO, INCLUINDO DESCARGA LATERAL, EXCLUINDO VARGA E TRANSPORTE DO MATERIAL DEMOLIDO)	m²	515,60	R$ 65,82	R$ 82,50	R$ 42.537,00
			2 - COBERTURA					**R$ 104.958,80**
2.1	ED-48428	SEINFRA-MG	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM	m²	376,00	R$ 103,85	R$ 130,17	R$ 48.943,92
2.2	COTAÇÃO 01	PRÓPRIO	COBERTURA SOMBRITE AZUL LAVA RÁPIDO ESTACIONAMENTO 4X8,5M	un	3,00	R$ 925,71	R$ 1.160,28	R$ 3.480,84
2.3	ED-49664	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA EM PERFIL LAMINADO , INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	kg	343,75	R$ 29,47	R$ 36,94	R$ 12.698,13
2.4	ED-48246	SEINFRA-MG	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA	m²	81,00	R$ 10,80	R$ 13,54	R$ 1.096,74
2.5	ED-9076	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	mxmês	56,00	R$ 26,00	R$ 32,59	R$ 1.825,04
2.6	ED-50742	SEINFRA-MG	REVESTIMENTO EM LAMBRIS DE MADEIRA, LARGURA 10CM, INCLUSIVE BARROTEAMENTO	m²	25,00	R$ 231,20	R$ 289,79	R$ 7.244,75
2.7	ED-50656	SEINFRA-MG	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	50,00	R$ 60,14	R$ 75,38	R$ 3.769,00
2.8	ED-50668	SEINFRA-MG	CONDUTOR CIRCULAR DE ÁGUA PLUVIAL PARA DO TELHADO EM TUBO DE PV	m	48,00	R$ 106,06	R$ 132,94	R$ 6.381,12
2.9	ED-48402	SEINFRA-MG	CUMEEIRA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0, 50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	25,00	R$ 82,53	R$ 103,44	R$ 2.586,00
2.10	COMPOSIÇÃO 03	PRÓPRIO	FECHAMENTO FACHADA ACM 3MM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ESTRUTURA	m²	43,00	R$ 210,00	R$ 263,21	R$ 11.318,03
2.11	COMPOSIÇÃO 04	PRÓPRIO	FECHAMENTO FACHADA WPC RIPADO 3MM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ESTRUTURA	m²	12,80	R$ 350,00	R$ 438,69	R$ 5.615,23
			3 - PISOS E REVESTIMENTOS					**R$ 153.144,76**
3.1	ED-50753	SEINFRA-MG	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO ACETINADO, AMBIENTE INTERNO/ EXTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (45X45)CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	461,15	R$ 108,55	R$ 136,06	R$ 62.744,07
3.2	COMPOSIÇÃO 01	PRÓPRIO	PISO VINÍLICO EM PLACA SEMI-FLEXÍVEL, TIPO COMERCIAL, ESP. 5MM	m²	54,75	R$ 250,00	R$ 313,35	R$ 17.155,91
3.3	COMPOSIÇÃO 02	PRÓPRIO	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE 0,60X1,20 BRANCO BRILHO RETIFICADO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	515,60	R$ 79,67	R$ 99,86	R$ 51.487,82
3.4	ED-50566	SEINFRA-MG	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	64,46	R$ 41,05	R$ 51,45	R$ 3.316,47
3.5	ED-49583	SEINFRA-MG	PROTETOR DE PAREDE/BATE MACA CURVO EM PVC RÍGIDO DE ALTO IMPACTO, LARGURA 20CM, INCLUSIVE BASE DE FIXAÇÃO, TERMINAIS DE ACABAMENTO E ACESSÓRIOS	m	130,00	R$ 113,17	R$ 141,85	R$ 18.440,50
			4 - PINTURA					**R$ 44.637,43**
4.1	ED-50451	SEINFRA-MG	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS	m²	1.277,18	R$ 17,48	R$ 21,91	R$ 27.983,01
4.2	ED-50452	SEINFRA-MG	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS	m²	517,83	R$ 21,92	R$ 27,47	R$ 14.224,79
4.3	ED-50480	SEINFRA-MG	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA CORRIDA (PVA), DUAS (2) DEMÃOS	m²	38,55	R$ 37,09	R$ 46,49	R$ 1.792,19
4.4	ED-28438	SEINFRA-MG	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE FUNDO NIVELADOR E MASSA A ÓLEO	un	24,00	R$ 21,19	R$ 26,56	R$ 637,44
			5 - ESQUADRIAS					**R$ 14.841,46**
5.1	ED-48497	SEINFRA-MG	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	41,86	R$ 23,02	R$ 28,85	R$ 1.207,66
5.2	ED-51158	SEINFRA-MG	VIDRO TEMPERADO TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 6MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m²	41,86	R$ 259,85	R$ 325,70	R$ 13.633,80
			6 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / ILUMINAÇÃO					**R$ 2.118,64**
6.1	COTAÇÃO 02	PRÓPRIO	PAINEL PLAFON LED 18W SOBREPOR QUADRADO BRANCO NEUTRO 4000K	un	50,00	R$ 29,90	R$ 37,48	R$ 1.874,00
6.2	COTAÇÃO 03	PRÓPRIO	SPOT SLIM SOBREPOR TETO BEIRAL 5W PRETO EXTERNO	un	8,00	R$ 24,40	R$ 30,58	R$ 244,64
			7 - PORTAS E FERRAGENS					**R$ 5.458,75**
7.1	ED-49699	SEINFRA-MG	FECHADURA TIPO EXTERNA, GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO	un	25,00	R$ 124,36	R$ 155,87	R$ 3.896,75
7.2	ED-49587	SEINFRA-MG	FOLHA DE PORTA EM MADEIRA, DIMENSÃO (80X210)CM, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE MARCO, FERRAGENS E PINTURA/VERNIZ	un	4,00	R$ 311,55	R$ 390,50	R$ 1.562,00
			8 - INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					**R$ 744,08**
8.1	ED-50283	SEINFRA-MG	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO MÉDIO	un	1,00	R$ 593,65	R$ 744,08	R$ 744,08
			9 - ÁREA EXTERNA / ESTACIONAMENTO					**R$ 11.897,16**
9.1	ED-50580	SEINFRA-MG	REVESTIMENTO COM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM PISO, COR NATURAL	m²	38,78	R$ 93,72	R$ 117,47	R$ 4.555,49
9.2	ED-50459	SEINFRA-MG	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE	m²	141,00	R$ 14,26	R$ 17,87	R$ 2.519,67
9.3	ED-50497	SEINFRA-MG	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESTRUTURA METÁLICA	m²	100,00	R$ 38,47	R$ 48,22	R$ 4.822,00
			REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE SAÚDE - ETAPA 2					**R$ 202.985,80**

1 - SERVIÇOS INICIAIS / DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES								**R$ 14.466,77**
1.1	ED-17989	SEINFRA-MG	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	m²	16,50	R$ 64,22	R$ 80,49	R$ 1.328,09
1.2	ED-51108	SEINFRA-MG	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MAIOR QUE 1,5M E MENOR OU IGUAL 3,0M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m³	4,00	R$ 111,98	R$ 140,36	R$ 561,44
1.3	ED-48436	SEINFRA-MG	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m³	9,44	R$ 188,35	R$ 236,08	R$ 2.228,60
1.4	ED-48514	SEINFRA-MG	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERÂMICA	m²	145,00	R$ 29,62	R$ 37,13	R$ 5.383,85
1.5	ED-48457	SEINFRA-MG	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CERÂMICA OU CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	145,00	R$ 27,32	R$ 34,24	R$ 4.964,80
,								**R$ 18.803,70**
2.1	ED-29551	SEINFRA-MG	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	303,53	R$ 13,57	R$ 17,01	R$ 5.163,05
2.2	ED-29548	SEINFRA-MG	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	280,90	R$ 14,31	R$ 17,94	R$ 5.039,35
2.3	ED-49805	SEINFRA-MG	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m³	9,87	R$ 695,28	R$ 871,46	R$ 8.601,31
3 - ALVENARIA DE FECHAMENTO								**R$ 7.406,86**
3.1	ED-48229	SEINFRA-MG	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO REQUEIMADO, ESP. 10CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	24,75	R$ 164,53	R$ 206,22	R$ 5.103,95
3.2	ED-48231	SEINFRA-MG	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	27,37	R$ 67,13	R$ 84,14	R$ 2.302,91
4 - REVESTIMENTOS								**R$ 73.193,81**
4.1	ED-50730	SEINFRA-MG	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:3 (CIMENTO, AREIA E PEDRISCO), APLICADO COM COLHER, ESP. 5MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	134,44	R$ 17,00	R$ 21,31	R$ 2.864,92
4.2	ED-50732	SEINFRA-MG	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	134,44	R$ 41,04	R$ 51,44	R$ 6.915,59
4.3	ED-49812	SEINFRA-MG	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m³	12,97	R$ 659,07	R$ 826,08	R$ 10.714,26
4.4	ED-50566	SEINFRA-MG	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	32,42	R$ 43,29	R$ 54,26	R$ 1.759,11
4.5	ED-50724	SEINFRA-MG	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO ACETINADO, AMBIENTE INTERNO/ EXTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (45X45)CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	142,37	R$ 90,07	R$ 112,89	R$ 16.072,15
4.6	ED-50582	SEINFRA-MG	REVESTIMENTO COM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM PISO (20X20)CM COM JUNTA SECA, COM DUAS (2) CORES, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	m²	40,00	R$ 174,57	R$ 218,81	R$ 8.752,40
4.7	COMPOSIÇÃO 04	PRÓPRIO	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE 0,60X1,20 BRANCO BRILHO RETIFICADO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	261,52	R$ 79,67	R$ 99,86	R$ 26.115,39
5 - ESQUADRIAS								**R$ 28.869,68**
5.1	ED-48497	SEINFRA-MG	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	23,38	R$ 21,80	R$ 27,32	R$ 638,74
5.2	ED-51158	SEINFRA-MG	VIDRO TEMPERADO TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 6MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m²	23,38	R$ 211,36	R$ 264,92	R$ 6.193,83
5.3	ED-49602	SEINFRA-MG	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/ VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ	un	12,00	R$ 1.146,55	R$ 1.437,09	R$ 17.245,08
5.4	ED-49600	SEINFRA-MG	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (60X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/ VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ	un	1,00	R$ 1.096,13	R$ 1.373,89	R$ 1.373,89
5.5	ED-51160	SEINFRA-MG	VIDRO TEMPERADO TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 10MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	m²	6,51	R$ 418,91	R$ 525,06	R$ 3.418,14
6 - BANCADAS, LOUÇAS E METAIS								**R$ 18.882,82**
6.1	ED-21631	SEINFRA-MG	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m²	5,32	R$ 442,72	R$ 554,91	R$ 2.952,12
6.2	ED-50287	SEINFRA-MG	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA TANQUE (600X600X400)MM, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	un	4,00	R$ 1.266,11	R$ 1.586,94	R$ 6.347,76
6.3	ED-50279	SEINFRA-MG	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR, FORMATO OVAL, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	un	3,00	R$ 518,15	R$ 649,45	R$ 1.948,35
6.4	ED-50282	SEINFRA-MG	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	un	4,00	R$ 650,28	R$ 815,06	R$ 3.260,24
6.5	ED-50288	SEINFRA-MG	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE SOBREPOR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA TANQUE (630X515X260)MM, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	un	1,00	R$ 988,97	R$ 1.239,57	R$ 1.239,57
6.6	ED-50326	SEINFRA-MG	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE	un	10,00	R$ 98,36	R$ 123,28	R$ 1.232,80
6.7	ED-22902	SEINFRA-MG	TORNEIRA METÁLICA PARA TANQUE, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR	un	1,00	R$ 210,61	R$ 263,98	R$ 263,98
6.8	ED-50297	SEINFRA-MG	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	un	2,00	R$ 624,40	R$ 782,62	R$ 1.565,24
6.9	ED-50323	SEINFRA-MG	TORNEIRA METÁLICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE	un	1,00	R$ 58,05	R$ 72,76	R$ 72,76
7 - HIDROSANITÁRIO								**R$ 8.292,91**
7.1	ED-50224	SEINFRA-MG	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	5,00	R$ 266,65	R$ 334,22	R$ 1.671,10
7.2	ED-50223	SEINFRA-MG	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	7,00	R$ 199,85	R$ 250,49	R$ 1.753,43
7.3	ED-50221	SEINFRA-MG	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	13,00	R$ 167,25	R$ 209,63	R$ 2.725,19
7.4	ED-49939	SEINFRA-MG	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CGS), CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CAPACIDADE DE 31L, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	un	1,00	R$ 244,45	R$ 306,39	R$ 306,39

7.5	ED-49170	SEINFRA-MG	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, DIMENSÃO (50X50X60)CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	un	2,00	R$ 492,90	R$ 617,80	R$ 1.235,60
7.6	ED-50011	SEINFRA-MG	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA REDONDA 100 X 100 X 50 MM	un	6,00	R$ 79,94	R$ 100,20	R$ 601,20
8 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								**R$ 19.724,64**
8.1	ED-50227	SEINFRA-MG	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1, 5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	11,00	R$ 283,36	R$ 355,16	R$ 3.906,76
8.2	ED-17905	SEINFRA-MG	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NO PISO E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2, 5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	26,00	R$ 420,14	R$ 526,60	R$ 13.691,60
8.3	ED-50228	SEINFRA-MG	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA,COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	un	12,00	R$ 123,87	R$ 155,26	R$ 1.863,12
8.4	ED-14181	SEINFRA-MG	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM PVC, PARA 12 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA, EXCLUSIVE BARRAMENTO DE FASE	un	1,00	R$ 209,96	R$ 263,16	R$ 263,16
9 - PINTURA								**R$ 13.344,61**
9.1	ED-50451	SEINFRA-MG	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS	m²	270,86	R$ 17,48	R$ 21,91	R$ 5.934,54
9.2	ED-50452	SEINFRA-MG	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS	m²	142,37	R$ 21,92	R$ 27,47	R$ 3.910,90
9.3	ED-50480	SEINFRA-MG	EMASSAMENTO EM TETO COM MASSA CORRIDA (PVA), DUAS (2) DEMÃOS	m²	67,84	R$ 37,09	R$ 46,49	R$ 3.153,88
9.4	ED-28438	SEINFRA-MG	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE FUNDO NIVELADOR E MASSA A ÓLEO	un	13,00	R$ 21,19	R$ 26,56	R$ 345,28
							SUBTOTAL DOS ITENS COM PREÇO	**R$ 601.209,00**
							BDI	**R$ 152.346,36**
							TOTAL REFERENCIAL COM BDI	**R$ 601.209,00**

Documento assinado digitalmente

gov.br

ADEMILSON JACOMEL RIBEIRO
Data: 20/10/2026 15:58:56-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

ADEMILSON JACOMEL RIBEIRO
CREA/MG 207441/D

VINICIUS BARROSO ARAÚJO
PREFEITO MUNICIPAL