



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇAI

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA LICITAÇÃO DE OBRA

REFORMA DA PRAÇA DE ESPORTE DE ARAÇAI - MG

Responsável Técnico:		Data criação:		REFERÊNCIA DE CÁLCULO SINAPI E SETOP			
		14/04/2025					
MG	Codigo SINAPI/SETOP	SERVIÇOS	UNID.	QUANT	VALOR UNITÁRIO		
					SEM BDI	COM BDI	
		1. MOBILIZAÇÃO					18.063,13
1.1	03.01.002.10	Placa Institucional conforme padrão de edital	UNID.	1	590,00	737,50	737,50
1.2	ED-50392	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA EM CENTRO URBANO OU REGIÃO LIMITROFE COM VALOR DE R\$1.000.000,00	VB	1	13.860,50	17.325,63	17.325,63
		2. REFORMA CANTINA					102.273,01
		2.1. Demolição					33.451,33
2.1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	7,75	54,83	68,54	531,17
2.1.2	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE. SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	18,5	131,86	164,83	3.049,26
2.1.3	100282	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TELHA DE CONCRETO OU CERÂMICA (UNIDADE: M2XKM). AF_07/2019 (100282)	M2XKM	2,625	168,40	210,50	552,56
2.1.4	97647	Retirada e recolocação de telhas cerâmicas de encaixe com até 2 águas, incluso lacamento (reaproveitamento 70%).	M2	78,5	225,00	281,25	22.078,13
2.1.5	94440	Fornecimento e instalação de telha cerâmica tipo francesa (30%)	M2	67,5	85,81	107,26	7.240,22
		2.2. Alvenaria					2.956,98
2.2.1	103346	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	20	62,99	78,74	1.574,75
2.2.2	87903	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022	M2	40	13,02	16,28	651,00
2.2.3	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (105033)	M	8,52	61,25	76,56	652,31
2.2.4	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (94964)	M3	0,122688	514,62	643,28	78,92
		2.3. Acabamentos					45.310,50
2.3.1	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE/PISO INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	125,80	109,08	136,35	17.152,83
2.3.2	ED - 50718	APLICAÇÃO DE REJUNTE CIMENTÍCIO COLORIDO INDUSTRIALIZADO PARA REVESTIMENTO DE PAREDE/PISO COM JUNTAS DE AT*3MM	M2	125,80	5,69	7,11	894,75
2.3.3	ED-50514	Preparação para emassamento ou pintura (látex/acrílico) em parede, inclusive uma (1) demão de selador acrílico.	M2	189,31	5,29	6,61	1.251,81
2.3.4	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	77,02	16,08	20,10	1.548,10
2.3.5	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	112,29	13,71	17,14	1.924,37
2.3.6	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	12,09	21,30	26,63	321,90
2.3.7	44303	Divisória sanitária em laminado melamínico estrutural TS, com ferragens e acessórios (portas, fechos, pés de alumínio, etc.)	M2	13,5	472,00	590,00	7.965,00
2.3.8	ED-48343	Fornecimento e instalação de bancada em granito cinza andorinha com espessura de 3 cm.	M2	12,74	337,34	421,68	5.372,14
2.3.9	ED-48348	Rodabanca/frontão para bancada em granito, cor cinza andorinha, espessura 2 cm, altura de 10 cm, incluso rejuntamento em massa plástica na cor da pedra	ML	21	43,68	54,60	1.146,60
2.3.10	39024	Porta metálica de abrir com 1 folha - padrão simples, com pintura esmalte sintético - para uso da cantina	UNID.	1	749,51	936,89	936,89
2.3.11	39024	Porta de abrir 1 folha (90x210)	UNID.	1	936,89	1171,11	1.171,11
2.3.12	39024	Porta vai e vem 2 folhas com visor (90x210)	UNID.	1	1.500,00	1875,00	1.875,00
2.3.13	39024	Porta de abrir 1 folha com barras de acessibilidade (90x170)	UNID.	2	1.500,00	1875,00	3.750,00
		2.4. Hidráulica					15.970,86
2.4.1	86932	Vaso Sanitário com kit instalação e válvula de descarga	UNID.	6	276,37	345,46	2.072,78
2.4.2	86900	Cuba de embutir retangular de aço inoxidável, 46 x 30 x 12 cm - fornecimento e instalação.	UNID.	10	218,19	272,74	2.727,38
2.4.3	86888	Vaso sanitário para PCD, sifonado com caixa acoplada, louça branca, incluso assento plástico - fornecimento e instalação.	UNID.	2	1.151,47	1439,34	2.878,68
2.4.4	36521	Lavatório de canto de louça branca, suspenso (sem coluna), dimensões 40 x 30 cm - fornecimento e instalação.	UNID.	2	520,69	650,86	1.301,73
2.4.5	36796	Torneira cromada de mesa para lavatório, temporizada, pressão, bica baixa - fornecimento e instalação.	UNID.	8	121,93	152,41	1.219,30
2.4.6	100868	Barra de apoio reta, em aço inox polido, 80 cm - fornecimento e instalação.	UNID.	6	239,05	298,81	1.792,88
2.4.7	100866	Barra de apoio reta, em aço inox polido, 40 cm - fornecimento e instalação.	UNID.	4	121,23	151,54	606,15
2.4.8	95544	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação - fornecimento e instalação.	UNID.	8	61,76	77,20	617,60
2.4.9	102150	Espelho cristal, espessura 4 mm, aderido com adesivo fixa-espelho, com moldura de madeira aparafusada na parede, com área maior que 1,0 m² - fornecimento e instalação.	UNID.	2	520,83	651,04	1.302,08

2.4.10	37401	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado – fornecimento e instalação.	UNID.	7	68,18	85,23	596,58
2.4.11	11772	Torneira para cozinha bica alta em material cromado	UNID.	5	109,27	136,59	682,94
2.4.12	5102	Ralo 10x10 Inox	UNID.	12	11,62	14,40	172,80
2.5		Elétrica					4.583,33
2.5.1	103785	Luminária tipo plafon de sobrepor 40x40 cm, 4000K ou 6500K	UNID.	18	27,47	34,34	618,08
2.5.2	97586	Luminária de sobrepor para 2 lâmpadas tubulares de 120 cm	UNID.	8	80,94	101,18	809,40
2.5.3	38779	Lâmpada tubular 120 cm, 4000K ou 6500K	UNID.	16	51,48	64,35	1.029,60
2.5.4	103759	Quadro elétrico trifásico	UNID.	1	865,00	1081,25	1.081,25
2.5.5	103762	Quadros internos	UNID.	2	418,00	522,50	1.045,00
3		REFORMA VESTIARIO					152.869,94
3.1		Demolição					19.645,56
3.1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	17,36	54,83	68,54	1.189,81
3.1.2	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	13	131,86	164,83	2.142,73
3.1.3	100282	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TELHA DE CONCRETO OU CERÂMICA (UNIDADE: M2XKM). AF_07/2019 (100282)	M2XKM	3,036	168,40	210,50	639,08
3.1.4	97647	Retirada e recolocação de telhas cerâmicas de encaixe com até 2 águas, incluso içamento (reaproveitamento 70%)	M2	42	225,00	281,25	11.812,50
3.1.5	94440	Fornecimento e instalação de telha cerâmica tipo francesa (30%)	M2	36	85,81	107,26	3.861,45
3.2		Alvenaria					5.664,27
3.2.1	103346	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	40	62,99	78,74	3.149,50
3.2.2	87903	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022	M2	80	13,02	16,28	1.302,00
3.2.3	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (105033)	M	15,00	61,25	76,56	1.148,44
3.2.4	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (94964)	M3	0,10	514,62	643,28	64,33
3.3		Acabamentos					109.836,39
3.3.1	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE/PISO INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	240,56	109,08	136,35	32.800,36
3.3.2	ED - 50718	APLICAÇÃO DE REJUNTE CIMENTÍCIO COLORIDO INDUSTRIALIZADO PARA REVESTIMENTO DE PAREDE/PISO COM JUNTAS DE AT*3MM	M2	240,56	5,69	7,11	1.710,98
3.3.3	ED-48343	Fornecimento e instalação de bancada em granito cinza andorinha com espessura de 3 cm.	M2	15,87	337,34	421,68	6.607,65
3.3.4	ED-48348	Rodabanca/frontão para bancada em granito, cor cinza andorinha, espessura 2 cm, altura de 10 cm, incluso rejuntamento em massa plástica na cor da pedra	ML	26	43,68	54,60	1.419,60
3.3.5	39024	Porta de abrir/de giro em alumínio anodizado, chumbadores, dobradiças e parafusos. 90 x 210 cm.	UNID.	6	749,51	936,89	5.621,33
3.3.6	ED-50514	Preparação para emassamento ou pintura (látex/acrílico) em parede, inclusive uma (1) demão de selador acrílico.	M2	225,91	5,29	6,61	1.493,83
3.3.7	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	59,76	16,08	20,10	1.201,18
3.3.8	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	166,15	13,71	17,14	2.847,40
3.3.9	39024	Porta de abrir 1 folha (90x210)	UNID.	6	936,89	1171,11	7.026,68
3.3.10	100674	Janela basculante 2 folhas (100x50x154)	UNID.	2	1.014,08	1267,60	2.535,20
3.3.11	100674	Janela basculante 5 folhas (100x50x160)	UNID.	1	1.014,08	1267,60	1.267,60
3.3.12	39024	Porta de abrir 1 folha (60x1,7)	UNID.	10	936,89	1171,11	11.711,13
3.3.13	39024	Porta de abrir 1 folha (80x210)	UNID.	4	936,89	1171,11	4.884,45
3.3.14	39024	Porta de abrir 1 folha com barra de acessibilidade (90x210)	UNID.	2	936,89	1171,11	2.342,23
3.3.15	39024	Porta de abrir 1 folha com barras de acessibilidade (90x170)	UNID.	2	1.500,00	1875,00	3.750,00
3.3.16	100674	Janela basculante 3 folhas (150x50x154)	UNID.	2	1.014,08	1267,60	2.535,20
3.3.17	100674	Janela basculante 3 folhas (150x50x180)	UNID.	6	1.014,08	1267,60	7.605,60
3.3.18	100674	Janela basculante 4 folhas (160x30x215)	UNID.	2	1.014,08	1267,60	2.535,20
3.3.19	100674	Janela basculante 4 folhas (197x50x163)	UNID.	2	1.014,08	1267,60	2.535,20
3.3.20	100674	Janela basculante 2 folhas (90x50x160)	UNID.	1	1.014,08	1267,60	1.267,60
3.3.21	100674	Janela basculante 4 folhas (196x50x160)	UNID.	1	1.014,08	1267,60	1.267,60
3.3.22	100674	Janela de correr 2 folhas (90x100x110)	UNID.	1	1.014,08	1267,60	1.267,60
3.3.23	100674	Janela abrir 1 folha (161x114x110)	UNID.	1	1.014,08	1267,60	1.267,60
3.3.24	100674	Janela abrir 1 folha (249x114x110)	UNID.	1	1.014,08	1267,60	1.267,60
3.3.25	100674	Janela fixa com vão de 15cm inferior (150x100x110)	UNID.	1	1.014,08	1267,60	1.267,60
3.4		Hidráulica					14.725,63
3.4.1	100875	Banco articulado em aço inox para PCD, fixado na parede – fornecimento e instalação.	UNID.	2	890,55	1.113,19	2.226,38
3.4.2	100868	Barra de apoio reta, em aço inox polido, 80 cm – fornecimento e instalação.	UNID.	12	218,19	272,74	3.272,85
3.4.3	100866	Barra de apoio reta, em aço inox polido, 40 cm – fornecimento e instalação.	UNID.	2	1.151,47	1439,34	2.878,68
3.4.4	12128	Chuveiro plástico branco simples / Registro de pressão 3/4	UNID.	12	22,57	28,21	338,55
3.4.5	86900	Cuba de embulir retangular de aço inoxidável, 46 x 30 x 12 cm – fornecimento e instalação.	UNID.	8	121,93	152,41	1.219,30
3.4.6	86888	Vaso sanitário para PCD, sifonado com caixa acoplada, louça branca, incluso assento plástico – fornecimento e instalação.	UNID.	2	239,05	298,81	597,63
3.4.7	36521	Lavatório de canto de louça branca, suspenso (sem coluna), dimensões 40 x 30 cm – fornecimento e instalação.	UNID.	2	121,23	151,54	303,08
3.4.8	36796	Torneira cromada de mesa para lavatório, temporizada, pressão, bica baixa – fornecimento e instalação.	UNID.	10	61,76	77,20	772,00
3.4.9	95544	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação – fornecimento e instalação.	UNID.	6	61,76	77,20	463,20

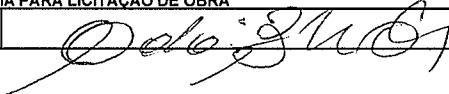
3.4.10	102150	Espelho cristal, espessura 4 mm, aderido com adesivo fixa-espelho, com moldura de madeira aparafusada na parede, com área maior que 1,0 m ² – fornecimento e instalação.	UNID.	2	520,83	651,04	1.302,08
3.4.11	37401	Tornante plástico tipo dispenser para papel toalha intermitente – fornecimento e instalação.	UNID.	8	109,27	136,59	1.092,70
3.4.12	5102	Ralo 10x10 cm inox – fornecimento e instalação.	UNID.	18	11,52	14,40	259,20
3.5		Elétrica					2.998,09
3.5.1	103785	Luminária tipo plafon de sobrepor 40x40 cm, 4000K ou 6500K	UNID.	12	27,47	34,34	412,08
3.5.2	97586	Luminária de sobrepor para 2 lâmpadas tubulares de 120 cm	UNID.	2	80,94	101,18	202,36
3.5.3	38779	Lâmpada tubular 120 cm, 4000K ou 6500K	UNID.	4	51,48	64,35	257,40
3.5.4	103759	Quadro elétrico trifásico	UNID.	1	865,00	1.081,25	1.081,25
3.5.5	103762	Quadros internos	UNID.	2	418,00	522,50	1.045,00
4		CONSTRUÇÃO GUARITA					12.292,91
4.1	103346	Alvenaria de vedação com bloco cerâmico 14x19x29 cm + argamassa em betoneira	M2	29,16	62,99	78,74	2.295,99
4.2	94964	Laje de piso em concreto FCK 20 MPa, preparo em betoneira	M3	0,784	514,62	643,28	504,33
4.3	87945	Forma de madeira para laje	M2	10	89,50	111,88	1.118,75
4.4	91957	Armadura para laje (malha pop 4,2 mm ou equivalente)	KG	47,04	12,30	15,38	723,24
4.5	104612	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada extra de dimensões 60x60 cm aplicadas a meia altura das paredes.	M2	2,56	109,08	136,35	349,06
4.6	88489	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos.	M2	50,92	13,71	17,14	872,64
4.7	102161	Calçada externa em concreto desempenado (espessura 7 a 10 cm)	M2	24	48,50	60,63	1.455,00
4.8	100674	Janela fixa com vão de 15cm inferior (110x100x110)	UNID.	2	1.014,08	1267,60	2.535,20
4.9	39024	Porta de abrir 1 folha (80x210)	UNID.	1	936,89	1171,11	1.171,11
4.10	100674	Janela fixa com vão de 15cm inferior (150x100x110)	UNID.	1	1.014,08	1267,60	1.267,60
5		CONSTRUÇÃO RAMPA					142.445,04
5.1		Terraplenagem e Preparação de Terreno					556,36
5.1.1	102169	Escavação mecânica em solo com transporte até 50 m	M3	7,72	18,75	23,44	180,94
5.1.2	100104	Aterro compactado com material de 1ª categoria (compactação mecânica)	M3	7,72	31,85	39,81	307,35
5.1.3	102001	Compactação do subleito com rolo compactador mecânico	M3	7,72	6,95	8,69	67,07
5.2		Estrutura e Pavimentação da Rampa					22.397,93
5.2.1	97629	Demolição de lajes em concreto armado, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento	M3	26,15	90,94	113,68	2.972,60
5.2.2	94964	Concreto FCK=20 MPa, traço 1:2,7:3 (cimento/areia/brita), preparo betoneira	M3	7,72	514,62	643,28	4.966,08
5.2.3	87945	Forma de madeira para concreto aparente	M2	24	89,50	111,88	2.685,00
5.2.4	91957	Armadura em aço CA-50 malha pop 4,2 mm para concreto armado	KG	210	12,30	15,38	3.228,75
5.2.5	101094	Piso podotátil direcional ou de alerta, assentado sobre argamassa	M2	40	170,91	213,64	8.545,50
5.3		Acessibilidade e Acabamento					118.491,75
5.3.1	ED-32000	CORIMAO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO CCOM COSTURA, D=11/2", ESP. 3MM FIXADO EM ALVENARIA INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMAÃO EM BARRA CHATA DE 1X1/2", INCLUSIVE PINTURA	ML	346	274,88	343,60	118.885,60
5.3.2	100866	Barra de apoio reta, em aço inox polido, 40 cm – fornecimento e instalação.	UNID.	4	121,23	151,54	606,15
6		REFORMA PISCINA					13.448,06
6.1	97634	Demolição do revestimento cerâmico existente de forma mecanizada (piscina).	M2	5,4	9,61	12,01	64,87
6.2	98555	Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica/membrana acrílica, 3 demãos.	M2	5,4	33,23	41,54	224,30
6.3	98580	Impermeabilização de piso com argamassa de cimento e areia, com aditivo	M2	44,88	55,00	68,75	3.085,50
6.4	98561	Impermeabilização de paredes com argamassa de cimento e areia, com aditivo impermeabilizante, espessura de 2 cm.	M2	16,68	48,33	60,41	1.007,68
6.5	93368	Execução de dreno de fundo para piscina, incluindo fornecimento e instalação	UNID.	69,5	65,59	81,99	5.698,13
6.6	87267	Revestimento cerâmico, na cor azul piscina, com placas tipo esmaltada extra de dimensões 20x20 cm, junta a prumo, assentado com argamassa pré-fabricada, inclusive rejuntamento.	M2	54	49,89	62,36	3.367,58
7		ÁREA EXTERNA PISCINA					268.815,31
7.1		Pisos					113.842,96
7.1.1	84363	Recuperação de piso existente	M2	83,38	71,90	89,88	7.493,33
7.1.2	84362	Execução de piso em pedra portuguesa	M2	103,90	152,30	190,38	19.779,01
7.1.3	84363	Recuperação de piso em pedra portuguesa	M2	213,94	71,90	89,88	19.227,86
7.1.4	84364	Recuperação de piso intertravado	M2	120,05	98,45	123,06	14.773,04
7.1.5	84364	Execução de piso intertravado	M2	162,85	98,45	123,06	20.040,11
7.1.6	84364	Execução de piso intertravado	M2	125,51	98,45	123,06	15.445,57
7.1.7	ED-48345	Soleira em granito cinza andorinha	UNID.	4	85,20	106,50	426,00
7.1.8	ED-48346	Soleira em granito cinza andorinha	UNID.	10	92,50	115,63	1.156,25
7.1.9	102161	Calçada externa em concreto desempenado (espessura 7 a 10 cm)	M2	24	48,50	60,63	1.455,00
7.1.10	94264	Guia (meio-fio) concreto, moldada in loco em trecho curvo com extrusora, 11,5 cm base x 22 cm altura	ML	171	31,33	39,16	6.696,79
7.1.11	106083		UNID.	1	2.240,00	2800,00	2.800,00
7.1.12	106084	Portão metálico de abrir com duas folhas – largura 4,00 m, altura 2,50 m, com pintura industrial (uso veicular)	UNID.	1	3.640,00	4550,00	4.550,00
7.2		Elétrica					42.740,75
7.2.1	107210	Poste metálico com 3 refletores LED 6500K	UNID.	16	820,00	1.025,00	16.400,00
7.2.2	107211	Poste metálico com luminária para lâmpada E27 com globo	UNID.	26	590,00	737,50	19.175,00
7.2.3	51005	Lâmpada LED E27 12W 6500K	UNID.	26	23,75	29,69	771,88
7.2.4	51006	Luminária embutida de solo IP67 12W 3000K	UNID.	29	41,90	52,38	1.518,88
7.2.5	106456	Postes metálicos para rede	UNID.	6	650,00	812,50	4.875,00
7.3		Acessibilidade e Acabamento					22.877,85
7.3.1	84447	Execução de meio-fio de concreto moldado in loco	ML	171	27,25	34,06	5.824,89
7.3.2	102161	Calçada externa em concreto desempenado (espessura 7 a 10 cm)	M2	24	48,50	60,63	1.455,00
7.3.3	98324	Grama esmeralda (excluído campo)	M2	1121,8	7,85	9,81	11.007,66
7.3.4	03.08.002.10	Palmeira rabo de raposa 15 a 2m de altura	UNID.	29	122,60	153,25	4.444,25

7.3.5	03.08.002.28	Samambaia felício	UNID.	6	19,50	24,38	146,25
7.4		Campo de Futebol e Arquibancada					63.118,75
7.4.1	98324	Grama esmeralda	M2	3000	7,85	9,81	29.437,50
7.4.2	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIAÇÃO). AF_05/2021 (102498)	ML	200	1,94	2,43	485,00
7.4.3	92718	Concretagem de pilares, FCK = 25 MPa, com uso de baldes em edificação com seção média de pilares menor ou igual a 0,25 m² - lançamento, adensamento e acabamento incluído (pilaretes de fixação da estrutura dos alambreado).	m3	50,0	453,94	567,43	28.371,25
7.4.4	108907	Par de traves futebol	UNID.	2	1.350,00	1687,50	3.375,00
7.4.5	108908	Rede para trave	UNID.	2	580,00	725,00	1.450,00
7.5		Quadra de Areia 20m x 30m com 0,20m de profundidade					28.235,00
7.5.1	100323	Lastro Areia Fina	M3	120	133,12	166,40	19.968,00
7.5.2	88316	Servente com encargos complementares	H	40	18,34	22,93	917,00
7.5.3	123456	Hora máquina retro/pá	H	4	280,00	325,00	1.300,00
7.5.4	106782	Rede polietileno quadra areia	M2	180	18,00	22,50	4.050,00
8		LIMPEZA FINAL DE OBRA					11.829,20
8.1	90592	Limpeza final da obra (pós-obra)	M2	2301,4	4,11	5,14	11.829,20
		CUSTO TOTAL					722.036,59

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA LICITAÇÃO DE OBRA

Data de criação: 14/04/2025

Responsável:
Técnica:



Odair Beirão de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA 11.123.0

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇAI-MG		VALOR DA OBRA		R\$ 722.036,61						DATA: 15/08/2025
Reforma da Praça de Esporte de Araçai-MG		LOCAL: ESTRADA SAIDA ARAÇAI-CORDISBURGO		PRAZO DA OBRA: 06 meses						
ITEM	CÓDIGO	ETAPAS/DESCRIÇÃO	TOTAL DO ITEM	FÍSICO/ FINANCEIRO	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6
1		MOBILIZAÇÃO	R\$ 18.063,13							
1.1	03.01.002.10	PLACA INSTITUCIONAL	R\$ 737,50	Físico % Financeiro	100,00% R\$ 737,50					
1.2	ED-50392	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE OBRA EM CENTRO URBANO OU REGIÃO LIMITROFE COM VALOR DE R\$1.000.000,00	R\$ 17.325,63	Físico % Financeiro	100,00% R\$ 17.325,63					
2		SOMA DOS ITENS MENSAL	R\$ 18.063,13							
2		REFORMA CANTINA	R\$ 102.273,02							
2.1		Demolição	R\$ 33.451,34							
2.1.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	R\$ 531,17	Físico % Financeiro	100,00% R\$ 531,17					
2.1.2	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJE, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE SEM REAPROVEITAMENTO	R\$ 3.049,26	Físico % Financeiro	100,00% R\$ 3.049,26					
2.1.3	100282	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TELHA DE CONCRETO OU CERÂMICA (UNIDADE: M2XKM). AF_07/2019 (100282)	R\$ 552,56	Físico % Financeiro	100,00% R\$ 552,56					
2.1.4	97647	Retirada e recolocação de telhas cerâmicas de encaixe com até 2 águas, incluso içamento (reaproveitamento 70%)	R\$ 22.078,13	Físico % Financeiro	100,00% R\$ 22.078,13					
2.1.5	94440	Fornecimento e instalação de telha cerâmica tipo francesa (30%)	R\$ 7.240,22	Físico % Financeiro	50,00% R\$ 3.620,11	50,00% R\$ 3.620,11				
2.2		SOMA DOS ITENS MENSAL	R\$ 2.956,98							
2.2		Alvenaria	R\$ 2.956,98							
2.2.1	103346	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	R\$ 1.574,75	Físico % Financeiro	100,00% R\$ 1.574,75					
2.2.2	87903	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022	R\$ 651,00	Físico % Financeiro	100,00% R\$ 651,00					
2.2.3	105033	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (105033)	R\$ 652,31	Físico % Financeiro	100,00% R\$ 652,31					
2.2.4	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (94964)	R\$ 78,92	Físico % Financeiro	100,00% R\$ 78,92					
2.3		SOMA DOS ITENS MENSAL	R\$ 45.310,50							
2.3		Acabamentos	R\$ 45.310,50							
2.3.1	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE/PISO INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	R\$ 17.152,83	Físico % Financeiro		100,00% R\$ 17.152,83				
2.3.2	ED - 50718	APLICAÇÃO DE REJUNTE CIMENTICIO COLORIDO INDUSTRIALIZADO PARA REVESTIMENTO DE PAREDE/PISO COM JUNTAS DE AT 3MM	R\$ 894,75	Físico % Financeiro		100,00% R\$ 894,75				
2.3.3	ED-50614	Preparação para emassamento ou pintura (látex/acrílica) em parede, inclusive uma	R\$ 100,00%	Físico % Financeiro				100,00%		

NUM	QUANT	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	UNIDADE	TIPO DE MATERIAL	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
2.3.4	88488	(1) demão de selador acrílico.				Financeiro	R\$ 1.251,81	
2.3.4	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	R\$ 1.548,10			Físico %		100,00%
2.3.5	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	R\$ 1.924,37			Financeiro		R\$ 1.548,10
2.3.5	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	R\$ 1.924,37			Físico %		100,00%
2.3.6	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	R\$ 321,90			Financeiro		R\$ 1.924,37
2.3.6	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	R\$ 321,90			Físico %		100,00%
2.3.7	44303	Divisória sanitária em laminado melamínico estrutural TS, com ferragens e acessórios (portas, fechos, pés de alumínio, etc.)	R\$ 7.965,00			Financeiro		R\$ 321,90
2.3.7	44303	Divisória sanitária em laminado melamínico estrutural TS, com ferragens e acessórios (portas, fechos, pés de alumínio, etc.)	R\$ 7.965,00			Físico %	100,00%	R\$ 7.965,00
2.3.8	ED-48343	Fornecimento e instalação de bancada em granito cinza andorinha com espessura de 3 cm.	R\$ 5.372,14			Financeiro		
2.3.8	ED-48343	Fornecimento e instalação de bancada em granito cinza andorinha com espessura de 3 cm.	R\$ 5.372,14			Físico %	100,00%	R\$ 5.372,14
2.3.9	ED-48348	Rodabanca/fronão para bancada em granito, cor cinza andorinha, espessura 2 cm, altura de 10 cm, incluso rejuntamento em massa plástica na cor da pedra	R\$ 1.146,60			Financeiro		
2.3.9	ED-48348	Rodabanca/fronão para bancada em granito, cor cinza andorinha, espessura 2 cm, altura de 10 cm, incluso rejuntamento em massa plástica na cor da pedra	R\$ 1.146,60			Físico %	100,00%	R\$ 1.146,60
2.3.10	39024	Porta metálica de abrir com 1 folha – padrão simples, com pintura esmalte sintético – para Uso da cantina	R\$ 936,89			Financeiro		
2.3.10	39024	Porta metálica de abrir com 1 folha – padrão simples, com pintura esmalte sintético – para Uso da cantina	R\$ 936,89			Físico %	100,00%	R\$ 936,89
2.3.11	39024	Porta de abrir 1 folha (90x210)	R\$ 1.171,11			Financeiro		
2.3.11	39024	Porta de abrir 1 folha (90x210)	R\$ 1.171,11			Físico %	100,00%	R\$ 1.171,11
2.3.12	39024	Porta vai e vem 2 folhas com visor (90x210)	R\$ 1.875,00			Financeiro		
2.3.12	39024	Porta vai e vem 2 folhas com visor (90x210)	R\$ 1.875,00			Físico %	100,00%	R\$ 1.875,00
2.3.13	39024	Porta de abrir 1 folha com barras de acessibilidade (90x170)	R\$ 3.750,00			Financeiro		
2.3.13	39024	Porta de abrir 1 folha com barras de acessibilidade (90x170)	R\$ 3.750,00			Físico %	100,00%	R\$ 3.750,00
2.4		SOMA DOS ITENS MENSAL		R\$ 18.047,58		Financeiro	R\$ 18.047,58	R\$ 14.251,74
2.4		Hidráulica		R\$ 15.970,87		Financeiro		R\$ 9.216,81
2.4.1	86932	Vaso Sanitário com kit instalação e válvula de descarga	R\$ 2.072,78			Físico %		100,00%
2.4.1	86932	Vaso Sanitário com kit instalação e válvula de descarga	R\$ 2.072,78			Financeiro		R\$ 2.072,78
2.4.2	86900	Cuba de embutir retangular de aço inoxidável, 46 x 30 x 12 cm – fornecimento e instalação.	R\$ 2.727,38			Físico %		100,00%
2.4.2	86900	Cuba de embutir retangular de aço inoxidável, 46 x 30 x 12 cm – fornecimento e instalação.	R\$ 2.727,38			Financeiro		R\$ 2.727,38
2.4.3	86888	Vaso sanitário para PCD, sifonado com caixa acoplada, louça branca, incluso assento plástico – fornecimento e instalação.	R\$ 2.878,68			Físico %		100,00%
2.4.3	86888	Vaso sanitário para PCD, sifonado com caixa acoplada, louça branca, incluso assento plástico – fornecimento e instalação.	R\$ 2.878,68			Financeiro		R\$ 2.878,68
2.4.4	36521	Lavatório de canto de louça branca, suspenso (sem coluna), dimensões 40 x 30 cm – fornecimento e instalação.	R\$ 1.301,73			Físico %		100,00%
2.4.4	36521	Lavatório de canto de louça branca, suspenso (sem coluna), dimensões 40 x 30 cm – fornecimento e instalação.	R\$ 1.301,73			Financeiro		R\$ 1.301,73
2.4.5	36796	Torneira cromada de mesa para lavatório, temporizada, pressão, bica baixa – fornecimento e instalação.	R\$ 1.219,30			Físico %		100,00%
2.4.5	36796	Torneira cromada de mesa para lavatório, temporizada, pressão, bica baixa – fornecimento e instalação.	R\$ 1.219,30			Financeiro		R\$ 1.219,30
2.4.6	100868	Barra de apoio reta, em aço inox polido, 80 cm – fornecimento e instalação.	R\$ 1.792,88			Físico %		100,00%
2.4.6	100868	Barra de apoio reta, em aço inox polido, 80 cm – fornecimento e instalação.	R\$ 1.792,88			Financeiro		R\$ 1.792,88
2.4.7	100866	Barra de apoio reta, em aço inox polido, 40 cm – fornecimento e instalação.	R\$ 606,15			Físico %		100,00%
2.4.7	100866	Barra de apoio reta, em aço inox polido, 40 cm – fornecimento e instalação.	R\$ 606,15			Financeiro		R\$ 606,15
2.4.8	95544	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação – fornecimento e instalação.	R\$ 617,60			Físico %		100,00%
2.4.8	95544	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação – fornecimento e instalação.	R\$ 617,60			Financeiro		R\$ 617,60
2.4.9	102150	Espelho cristal, espessura 4 mm, aderido com adesivo fixa-espelho, com moldura de madeira aparafusada na parede, com área maior que 1,0 m² – fornecimento e instalação.	R\$ 1.302,08			Físico %		100,00%
2.4.9	102150	Espelho cristal, espessura 4 mm, aderido com adesivo fixa-espelho, com moldura de madeira aparafusada na parede, com área maior que 1,0 m² – fornecimento e instalação.	R\$ 1.302,08			Financeiro		R\$ 1.302,08
2.4.10	37401	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado – fornecimento e instalação.	R\$ 596,58			Físico %		100,00%
2.4.10	37401	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado – fornecimento e instalação.	R\$ 596,58			Financeiro		R\$ 596,58
2.4.11	11772	Torneira para cozinha bica alta em material cromado	R\$ 682,94			Físico %		100,00%
2.4.11	11772	Torneira para cozinha bica alta em material cromado	R\$ 682,94			Financeiro		R\$ 682,94

2.4.12	5102	Ralo 10x10 Inox	R\$ 172,80	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 172,80		
2.5		SOMA DOS ITENS MENSAL	R\$ 4.583,33					R\$ 15.970,87		
2.5.1	103785	Elétrica		Físico % Financeiro				100,00% R\$ 618,08		1,00% R\$ 6,18
2.5.2	97586	Luminária tipo plafon de sobrepor 40x40 cm, 4000K ou 6500K	R\$ 618,08	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 809,40		1,00% R\$ 8,09
2.5.3	38779	Luminária de sobrepor para 2 lâmpadas tubulares de 120 cm	R\$ 809,40	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 1.029,60		1,00% R\$ 10,30
2.5.4	103759	Lâmpada tubular 120 cm, 4000K ou 6500K	R\$ 1.029,60	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 1.081,25		1,00% R\$ 10,81
2.5.5	103762	Quadro elétrico trifásico	R\$ 1.081,25	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 1.045,00		1,00% R\$ 10,45
3		SOMA DOS ITENS MENSAL	R\$ 152.869,94					R\$ 2.126,25		R\$ 2.457,08
3.1		REFORMA VESTIÁRIO	R\$ 19.645,56							
3.1.1	97622	Demolição	R\$ 19.645,56	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 1.189,81		
3.1.2	97629	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	R\$ 1.189,81	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 2.142,73		
3.1.3	100282	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	R\$ 2.142,73	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 639,08		
3.1.4	97647	TRANSPORTE HORIZONTAL MANUAL, DE TELHA DE CONCRETO OU CERÂMICA (UNIDADE: M2XKM). AF_07/2019 (100282)	R\$ 639,08	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 11.812,50		
3.1.5	94440	Retirada e recolocação de telhas cerâmicas de encaixe com até 2 águas, incluso içamento (reaproveitamento 70%)	R\$ 11.812,50	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 3.861,45		
3.2		SOMA DOS ITENS MENSAL	R\$ 5.664,27					R\$ 3.971,61		
3.2.1	103346	Fornecimento e instalação de telha cerâmica tipo francesa (30%)	R\$ 3.861,45	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 15.673,95		
3.2.2	87903	Alvenaria		Físico % Financeiro						
3.2.3	105033	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	R\$ 5.664,27	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 3.149,50		
3.2.4	94964	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO EM MISTURADOR 300 KG. AF_10/2022	R\$ 3.149,50	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 1.302,00		
3.3		Acabamentos	R\$ 109.836,39					R\$ 5.664,27		
3.3.1	104612	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024 (105033)	R\$ 1.302,00	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 1.148,44		
3.3.2	ED - 50718	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021 (94964)	R\$ 1.148,44	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 64,33		
3.3.3	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE/PISO INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_P.F	R\$ 64,33	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 32.800,36		
3.3.4	ED - 50718	APLICAÇÃO DE REJUNTE CIMENTÍCIO COLORIDO INDUSTRIALIZADO PARA REVESTIMENTO DE PAREDE/PISO COM JUNTAS DE AT 3MM	R\$ 32.800,36	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 1.710,98		
3.3.5	ED - 50718	Enfitecmento e instalação de bandeja em granito, cinta andarilha com espessura de 3 cm	R\$ 1.710,98	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 6,67		

QUANTIDADE	DESCRIÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	UNIDADE	ESPECIFICAÇÃO	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	UNIDADE	ESPECIFICAÇÃO
3.3.4	ED-48348	Rodabanca/frontão para bancada em granito, cor cinza andorinha, espessura 2 cm, altura de 10 cm, incluso rejuntamento em massa plástica na cor da pedra	R\$ 1.419,60	100,00%	R\$ 6.607,65	100,00%	R\$ 6.607,65	Financeiro	Físico %
3.3.5	39024	Porta de abrir/de giro em alumínio anodizado, chumbadores, dobradiças e parafusos. 90 x 210 cm.	R\$ 5.621,33	100,00%	R\$ 5.621,33	100,00%	R\$ 5.621,33	Financeiro	Físico %
3.3.6	ED-50514	Preparação para emassamento ou pintura (látex/acrílica) em parede, inclusive uma (1) demão de selador acrílico.	R\$ 1.493,83	100,00%	R\$ 1.493,83	100,00%	R\$ 1.493,83	Financeiro	Físico %
3.3.7	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	R\$ 1.201,18				R\$ 1.201,18	Financeiro	Físico %
3.3.8	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	R\$ 2.847,40				R\$ 2.847,40	Financeiro	Físico %
3.3.9	39024	Porta de abrir 1 folha (90x210)	R\$ 7.026,68				R\$ 7.026,68	Financeiro	Físico %
3.3.10	100674	Janela basculante 2 folhas (100x50x154)	R\$ 2.535,20				R\$ 2.535,20	Financeiro	Físico %
3.3.11	100674	Janela basculante 5 folhas (100x50x160)	R\$ 1.267,60				R\$ 1.267,60	Financeiro	Físico %
3.3.12	39024	Porta de abrir 1 folha (60x1,7)	R\$ 11.711,13				R\$ 11.711,13	Financeiro	Físico %
3.3.13	39024	Porta de abrir 1 folha (80x210)	R\$ 4.684,45				R\$ 4.684,45	Financeiro	Físico %
3.3.14	39024	Porta de abrir 1 folha com barra de acessibilidade (90x210)	R\$ 2.342,23				R\$ 2.342,23	Financeiro	Físico %
3.3.15	39024	Porta de abrir 1 folha com barras de acessibilidade (90x170)	R\$ 3.750,00				R\$ 3.750,00	Financeiro	Físico %
3.3.16	100674	Janela basculante 3 folhas (150x50x154)	R\$ 2.535,20				R\$ 2.535,20	Financeiro	Físico %
3.3.17	100674	Janela basculante 3 folhas (150x50x180)	R\$ 7.605,60				R\$ 7.605,60	Financeiro	Físico %
3.3.18	100674	Janela basculante 4 folhas (160x30x215)	R\$ 2.535,20				R\$ 2.535,20	Financeiro	Físico %
3.3.19	100674	Janela basculante 4 folhas (197x50x163)	R\$ 2.535,20				R\$ 2.535,20	Financeiro	Físico %
3.3.20	100674	Janela basculante 2 folhas (90x50x160)	R\$ 1.267,60				R\$ 1.267,60	Financeiro	Físico %
3.3.21	100674	Janela basculante 4 folhas (196x50x160)	R\$ 1.267,60				R\$ 1.267,60	Financeiro	Físico %
3.3.22	100674	Janela de correr 2 folhas (90x100x110)	R\$ 1.267,60				R\$ 1.267,60	Financeiro	Físico %
3.3.23	100674	Janela abrir 1 folha (161x114x110)	R\$ 1.267,60				R\$ 1.267,60	Financeiro	Físico %
3.3.24	100674	Janela abrir 1 folha (249x114x110)	R\$ 1.267,60				R\$ 1.267,60	Financeiro	Físico %
3.3.25	100674	Janela fixa com vão de 15cm inferior (150x100x110)	R\$ 1.267,60				R\$ 1.267,60	Financeiro	Físico %
3.4		SOMA DOS ITENS MENSAL	R\$ 14.725,63				R\$ 42.538,59		
		Hidráulica					R\$ 5.621,33		
							R\$ 1.493,83		
							R\$ 60.182,65		
3.4.1	400874	Banco articulado em aço inox para DFM fixado na parede - fôrmentinho e insetelarám	R\$ 100,00%				R\$ 100,00%	Financeiro	Físico %

Q.T.D.	NUMERO	DESCRIÇÃO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	FINANCIAMENTO	VALOR TOTAL
3.4.2	100868	Barra de apoio reta, em aço inox polido, 80 cm – fornecimento e instalação.	R\$ 3.272,85	R\$ 2.226,38	Financeiro	R\$ 2.226,38
3.4.3	100866	Barra de apoio reta, em aço inox polido, 40 cm – fornecimento e instalação.	R\$ 2.878,68	R\$ 2.878,68	Físico %	100,00%
3.4.4	12128	Chuveiro plástico branco simples / Registro de pressão 3/4	R\$ 338,55	R\$ 338,55	Financeiro	R\$ 338,55
3.4.5	86900	Cuba de embulir retangular de aço inoxidável, 46 x 30 x 12 cm – fornecimento e instalação.	R\$ 1.219,30	R\$ 1.219,30	Físico %	100,00%
3.4.6	86888	Vaso sanitário para PCD, sifonado com caixa acoplada, louça branca, incluso assento plástico – fornecimento e instalação.	R\$ 597,63	R\$ 597,63	Financeiro	R\$ 597,63
3.4.7	36521	Lavatório de canto de louça branca, suspenso (sem coluna), dimensões 40 x 30 cm – fornecimento e instalação.	R\$ 303,08	R\$ 303,08	Físico %	100,00%
3.4.8	36796	Torneira cromada de mesa para lavatório, temporizada, pressão, bica baixa – fornecimento e instalação.	R\$ 772,00	R\$ 772,00	Financeiro	R\$ 772,00
3.4.9	95544	Papeleira de parede em metal cromado sem tampa, incluso fixação – fornecimento e instalação.	R\$ 463,20	R\$ 463,20	Físico %	100,00%
3.4.10	102150	Espelho cristal, espessura 4 mm, aderido com adesivo fixa-espelho, com moldura de madeira aparafusada na parede, com área maior que 1,0 m² – fornecimento e instalação.	R\$ 1.302,08	R\$ 1.302,08	Financeiro	R\$ 1.302,08
3.4.11	37401	Toalheiro plástico tipo dispenser para papel toalha interfolhado – fornecimento e instalação.	R\$ 1.092,70	R\$ 1.092,70	Físico %	100,00%
3.4.12	5102	Ralo 10x10 cm inox – fornecimento e instalação.	R\$ 259,20	R\$ 259,20	Financeiro	R\$ 259,20
3.5		SOMA DOS ITENS MENSAL	R\$ 2.998,09	R\$ 14.725,63		
3.5.1	103785	Luminária tipo plafon de sobrepor 40x40 cm, 4000K ou 6500K	R\$ 412,08	R\$ 412,08	Físico %	100,00%
3.5.2	97586	Luminária de sobrepor para 2 lâmpadas tubulares de 120 cm	R\$ 202,36	R\$ 202,36	Financeiro	R\$ 202,36
3.5.3	38779	Lâmpada tubular 120 cm, 4000K ou 6500K	R\$ 257,40	R\$ 257,40	Físico %	100,00%
3.5.4	103759	Quadro elétrico trifásico	R\$ 1.081,25	R\$ 1.081,25	Financeiro	R\$ 1.081,25
3.5.5	103762	Quadros internos	R\$ 1.045,00	R\$ 1.045,00	Físico %	100,00%
4		SOMA DOS ITENS MENSAL	R\$ 12.292,91	R\$ 2.998,09		
4.1	103346	Alvenaria de vedação com bloco cerâmico 14x19x29 cm + argamassa em betoneira	R\$ 2.295,99	R\$ 2.295,99	Físico %	100,00%
4.2	94964	Laje de piso em concreto FCK 20 MPa, preparo em betoneira	R\$ 504,33	R\$ 504,33	Financeiro	R\$ 504,33
4.3	87945	Forma de madeira para laje	R\$ 1.118,75	R\$ 1.118,75	Físico %	100,00%
4.4	91957	Armadura para laje (malha pop 4,2 mm ou equivalente)	R\$ 723,24	R\$ 723,24	Financeiro	R\$ 723,24
4.5	104619	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada	R\$ 240,00	R\$ 240,00	Físico %	100,00%

4.6	88489	extra de dimensões 60x60 cm aplicadas a meia altura das paredes.	R\$ 872,64	Financeiro				R\$ 349,06
4.7	102161	Pintura látex acrílica premium, aplicação manual em paredes, duas demãos.	R\$ 1.455,00	Físico %				100,00%
4.8	100674	Calçada externa em concreto desempenado (espessura 7 a 10 cm)	R\$ 2.535,20	Financeiro				R\$ 872,64
4.9	39024	Janela fixa com vão de 15cm inferior (110x100x110)	R\$ 1.171,11	Físico %				100,00%
4.10	100674	Porta de abrir 1 folha (80x210)	R\$ 1.267,60	Financeiro				R\$ 1.455,00
5		Janela fixa com vão de 15cm inferior (150x100x110)	R\$ 142.445,04	Físico %				100,00%
		SOMA DOS ITENS MENSAL		Financeiro				R\$ 2.535,20
		CONSTRUÇÃO-RAMPA		Físico %				R\$ 2.535,20
5.1		Terraplenagem e Preparação de Terreno	R\$ 555,36	Financeiro				R\$ 1.171,11
5.1.1	102169	Escavação mecânica em solo com transporte até 50 m	R\$ 180,94	Físico %		100,00%		100,00%
5.1.2	100104	Aterro compactado com material de 1ª categoria (compactação mecânica)	R\$ 307,35	Financeiro		R\$ 180,94		R\$ 872,64
5.1.3	102001	Compactação do subleito com rolo compactador mecânico	R\$ 67,07	Físico %		100,00%		100,00%
5.2		SOMA DOS ITENS MENSAL	R\$ 22.397,93	Financeiro		R\$ 67,07		R\$ 1.455,00
5.2.1	97629	Demolição de lajes em concreto armado, de forma mecanizada com martelo, sem reaproveitamento	R\$ 2.972,60	Físico %		R\$ 555,36		100,00%
5.2.2	94964	Concreto FcK=20 MPa, traço 1:2,7:3 (cimento/areia/brita), preparo betoneira	R\$ 4.966,08	Financeiro		R\$ 2.972,60		R\$ 2.535,20
5.2.3	87945	Forma de madeira para concreto aparente	R\$ 2.685,00	Físico %		100,00%		100,00%
5.2.4	91957	Armadura em aço CA-50 malha pop 4,2 mm para concreto armado	R\$ 3.228,75	Financeiro		R\$ 4.966,08		R\$ 872,64
5.2.5	101094	Piso podotátil direcional ou de alerta, assentado sobre argamassa	R\$ 8.545,50	Físico %		100,00%		100,00%
5.3		SOMA DOS ITENS MENSAL	R\$ 119.491,75	Financeiro		R\$ 8.545,50		R\$ 1.455,00
5.3.1	ED-32000	Acessibilidade e Acabamento CORIMAO DUPL0 EM TUBO GALVANIZADO CCOM COSTURA, D=11/2", ESP. 3MM FIXADO EM ALVENARIA INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA DE 1X1/2", INCLUSIVE PINTURA	R\$ 118.885,60	Físico %		R\$ 2.972,60		R\$ 1.455,00
5.3.2	100866	Barra de apoio reta, em aço inox polido, 40 cm – fornecimento e instalação.	R\$ 606,15	Financeiro		R\$ 8.545,50		R\$ 1.455,00
6		SOMA DOS ITENS MENSAL	R\$ 13.448,05	Financeiro		R\$ 2.972,60		R\$ 1.455,00
6.1	97634	Demolição do revestimento cerâmico existente de forma mecanizada (piscina).	R\$ 64,87	Físico %		100,00%		70,00%
6.2	98555	Impermeabilização de superfície com argamassa polimérica/membrana acrílica, 3 demãos.	R\$ 224,30	Financeiro		R\$ 64,87		R\$ 83.219,92
6.3	98560	Impermeabilização de piso com argamassa de cimento e areia, com aditivo	R\$ 3.085,50	Físico %		100,00%		100,00%
		SOMA DOS ITENS MENSAL		Financeiro		R\$ 224,30		R\$ 606,15
		REFORMA PISCINA		Financeiro		R\$ 3.085,50		R\$ 83.826,07

6.4	98561	Impermeabilização de paredes com argamassa de cimento e areia, com aditivo impermeabilizante, espessura de 2 cm.	R\$ 1.007,68	Físico %	100,00%			
6.5	93358	Execução de dreno de fundo para piscina, incluindo fornecimento e instalação	R\$ 5.698,13	Físico %	100,00%			
6.6	87267	Revestimento cerâmico, na cor azul piscina, com placas tipo esmaltada extra de dimensões 20x20 cm, junta a prumo, assentado com argamassa pré-fabricada, inclusive reuintamento	R\$ 3.367,58	Físico %	100,00%			
7		SOMA DOS ITENS MENSAL ÁREA EXTERNA-PISCINA	R\$ 268.815,31					
7.1		Pisos	R\$ 113.842,96					
7.1.1	84363	Recuperação de piso existente	R\$ 7.493,33	Físico %	100,00%			
7.1.2	84362	Execução de piso em pedra portuguesa	R\$ 19.779,01	Físico %	100,00%			
7.1.3	84363	Recuperação de piso em pedra portuguesa	R\$ 19.227,86	Físico %	100,00%			
7.1.4	84364	Recuperação de piso intertravado	R\$ 14.773,04	Físico %	100,00%			
7.1.5	84364	Execução de piso intertravado	R\$ 20.040,11	Físico %	100,00%			
7.1.6	84364	Execução de piso intertravado	R\$ 15.445,57	Físico %	100,00%			
7.1.7	ED-48345	Soleira em granito cinza andorinha	R\$ 426,00	Físico %	100,00%			
7.1.8	ED-48346	Soleira em granito cinza andorinha	R\$ 1.156,25	Físico %	100,00%			
7.1.9	102161	Calçada externa em concreto desempenado (espessura 7 a 10 cm)	R\$ 1.455,00	Físico %	100,00%			
7.1.10	94264	Guia (meio-tio) concreto, moldada in loco em trecho curvo com extrusora, 11,5 cm base x 22 cm altura	R\$ 6.696,79	Físico %	100,00%			
7.1.11	105083	Portão metálico de abrir com duas folhas - padrão reforçado, com pintura, altura 2,50 m	R\$ 2.800,00	Físico %	100,00%			
7.1.12	105084	Portão metálico de abrir com duas folhas - largura 4,00 m, altura 2,50 m, com pintura industrial (uso veicular)	R\$ 4.550,00	Físico %	100,00%			
7.2		SOMA DOS ITENS MENSAL EIÉTRICA	R\$ 42.740,75					
7.2.1	107210	Poste metálico com 3 refletores LED 6500K	R\$ 16.400,00	Físico %	100,00%			
7.2.2	107211	Poste metálico com luminária para lâmpada E27 com globo	R\$ 19.175,00	Físico %	100,00%			
7.2.3	51005	Lâmpada LED E27 12W 6500K	R\$ 771,88	Físico %	100,00%			
7.2.4	51006	Luminária embutida de solo IP67 12W 3000K	R\$ 1.518,88	Físico %	100,00%			
7.2.5	106456	Postes metálicos para rede	R\$ 4.875,00	Físico %	100,00%			
7.3		SOMA DOS ITENS MENSAL Acessibilidade e Acabamento	R\$ 22.877,85					
			R\$ 0,00					
			R\$ 61.273,24					
			R\$ 37.067,93					
			R\$ 15.501,79					
			R\$ 1.455,00					
			R\$ 2.800,00					
			R\$ 6.696,79					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 426,00					
			R\$ 15.445,57					
			R\$ 20.040,11					
			R\$ 19.779,01					
			R\$ 7.493,33					
			R\$ 13.448,06					
			R\$ 3.367,58					
			R\$ 5.698,13					
			R\$ 1.007,68					
			R\$ 426,00					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 4.550,00					
			R\$ 6.696,79					
			R\$ 1.455,00					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 426,00					
			R\$ 15.445,57					
			R\$ 20.040,11					
			R\$ 19.779,01					
			R\$ 7.493,33					
			R\$ 113.842,96					
			R\$ 268.815,31					
			R\$ 3.367,58					
			R\$ 5.698,13					
			R\$ 1.007,68					
			R\$ 426,00					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 4.550,00					
			R\$ 6.696,79					
			R\$ 1.455,00					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 426,00					
			R\$ 15.445,57					
			R\$ 20.040,11					
			R\$ 19.779,01					
			R\$ 7.493,33					
			R\$ 113.842,96					
			R\$ 268.815,31					
			R\$ 3.367,58					
			R\$ 5.698,13					
			R\$ 1.007,68					
			R\$ 426,00					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 4.550,00					
			R\$ 6.696,79					
			R\$ 1.455,00					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 426,00					
			R\$ 15.445,57					
			R\$ 20.040,11					
			R\$ 19.779,01					
			R\$ 7.493,33					
			R\$ 113.842,96					
			R\$ 268.815,31					
			R\$ 3.367,58					
			R\$ 5.698,13					
			R\$ 1.007,68					
			R\$ 426,00					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 4.550,00					
			R\$ 6.696,79					
			R\$ 1.455,00					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 426,00					
			R\$ 15.445,57					
			R\$ 20.040,11					
			R\$ 19.779,01					
			R\$ 7.493,33					
			R\$ 113.842,96					
			R\$ 268.815,31					
			R\$ 3.367,58					
			R\$ 5.698,13					
			R\$ 1.007,68					
			R\$ 426,00					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 4.550,00					
			R\$ 6.696,79					
			R\$ 1.455,00					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 426,00					
			R\$ 15.445,57					
			R\$ 20.040,11					
			R\$ 19.779,01					
			R\$ 7.493,33					
			R\$ 113.842,96					
			R\$ 268.815,31					
			R\$ 3.367,58					
			R\$ 5.698,13					
			R\$ 1.007,68					
			R\$ 426,00					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 4.550,00					
			R\$ 6.696,79					
			R\$ 1.455,00					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 426,00					
			R\$ 15.445,57					
			R\$ 20.040,11					
			R\$ 19.779,01					
			R\$ 7.493,33					
			R\$ 113.842,96					
			R\$ 268.815,31					
			R\$ 3.367,58					
			R\$ 5.698,13					
			R\$ 1.007,68					
			R\$ 426,00					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 4.550,00					
			R\$ 6.696,79					
			R\$ 1.455,00					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 426,00					
			R\$ 15.445,57					
			R\$ 20.040,11					
			R\$ 19.779,01					
			R\$ 7.493,33					
			R\$ 113.842,96					
			R\$ 268.815,31					
			R\$ 3.367,58					
			R\$ 5.698,13					
			R\$ 1.007,68					
			R\$ 426,00					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 4.550,00					
			R\$ 6.696,79					
			R\$ 1.455,00					
			R\$ 1.156,25					
			R\$ 426,00					
			R\$ 15.445,57					
			R\$ 20.040,11					
			R\$ 19.779,01					
			R\$ 7.493,33					
			R\$ 113.842,96					
			R\$ 268.815,31					
			R\$ 3.367,58					
			R\$ 5.698,13					
			R\$ 1.007,68					
			R\$ 426,00					
			R\$ 1.156,25					

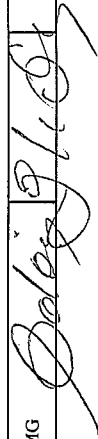
7.3.1	84447	Execução de meio-flo de concreto moldado in loco	R\$ 5.824,69	Físico % Financeiro						100,00% R\$ 5.824,69
7.3.2	102161	Calçada externa em concreto desempenado (espessura 7 a 10 cm)	R\$ 1.455,00	Físico % Financeiro						100,00% R\$ 1.455,00
7.3.3	98324	Grama esmeralda (excluído campo)	R\$ 11.007,66	Físico % Financeiro						100,00% R\$ 11.007,66
7.3.4	03.08.002.10	Palmeira rabo de raposa 15 a 2m de altura	R\$ 4.444,25	Físico % Financeiro						100,00% R\$ 4.444,25
7.3.5	03.08.002.28	Samambaia felício	R\$ 146,25	Físico % Financeiro						100,00% R\$ 146,25
7.4		SOMA DOS ITENS MENSAL	R\$ 63.118,75							R\$ 63.118,75
		Campo de Futebol e Arquiabancada								
7.4.1	98324	Grama esmeralda	R\$ 29.437,50	Físico % Financeiro					100,00% R\$ 29.437,50	
7.4.2	102498	PINTURA DE MEIO-FIO COM TINTA BRANCA A BASE DE CAL (CAIACÃO), AF_05/2021 (102498)	R\$ 485,00	Físico %					100,00% R\$ 485,00	
7.4.3	92718	Concretagem de pilares, FCK = 25 MPa, com uso de baldes em edificação com seção média de pilares menor ou igual a 0,25 m ² - lançamento, adensamento e acabamento (pilaretes de fixação da estrutura do	R\$ 28.371,25	Físico % Financeiro					100,00% R\$ 28.371,25	
7.4.4	108907	Par de travess futebol	R\$ 3.375,00	Físico % Financeiro					100,00% R\$ 3.375,00	
7.4.5	108908	Rede para trave	R\$ 1.450,00	Físico % Financeiro					100,00% R\$ 1.450,00	
7.5		SOMA DOS ITENS MENSAL	R\$ 26.235,00							R\$ 26.235,00
		Quadra de Areia 20m x 30m com 0,20m de profundidade								
7.5.1	100323	Lastro Areia Fina	R\$ 19.968,00	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 19.968,00		
7.5.2	88316	Servente com encargos complementares	R\$ 917,00	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 917,00		
7.5.3	123456	Hora máquina retro/pá	R\$ 1.300,00	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 1.300,00		
7.5.4	106782	Rede polietileno quadra areia	R\$ 4.050,00	Físico % Financeiro				100,00% R\$ 4.050,00		
8		SOMA DOS ITENS MENSAL	R\$ 11.829,20					R\$ 26.235,00		
		LIMPEZA FINAL DE OBRA								
8.1	90592	Limpeza final da obra (pós-obra)	R\$ 11.829,20	Físico % Financeiro						100,00% R\$ 11.829,20
		SOMA DOS ITENS MENSAL								
		TOTAL MENSAL						86.722,21	85.534,44	115.865,21
										126.077,51
										95.947,68

Data da criação: 15/08/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA PARA LICITAÇÃO DE OBRA

Responsável Técnica:

ENG. CIVIL: ODAIR BEBIANO DE OLIVEIRA - CREA - 12.399/DMG



Odair Bebianno de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA 12.399/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇÁ
ESTADO DE MINAS GERAIS

DEMONSTRATIVO BDI

PREFEITURA ARAÇÁ
REFORMA DA PÇA DE ESPORTE

BDI	
Percentual sobre o CUSTO DIRETO - CD	
Administração Central	3,00%
Seguros e garantia	2,27%
Risco	1,00%
(A) Total - CD	6,27%
Percentual Despesas Financeiras - CD	
Financeiras	1,13%
(B) Total - CD	1,13%
Percentual Lucro Bruto - CD	
Lucro	6,25%
(C) Total - CD	6,25%
Percentual de Tributos - PV	
COFINS	3,00%
PIS	0,65%
ISSQN	5,00%
(D) Total - PV	8,65%
FORMULA = $\frac{(1+A)*((1+B)*(1+C))}{(1-D)}$	
(E) BDI Sobre Custo Direto	= 1,2500

Oséias Zilberstein
Oséias Zilberstein de Oliveira
Engenheiro Civil
CREA 12.339/D