



OFÍCIOnº 102/SME/2026

PARAOPEBA/MG, 19 de março de 2026.

Ilmo. Senhor

UILSON DE CAMPOS ROCHA

Secretário Municipal de Administração e Recursos Humanos

PARAOPEBA/MG

Prezado Senhor,

Venho, por meio deste, solicitar a substituição do Ofício nº 76/SME/2026 – ID CF06E3, anteriormente encaminhado, que tratava da solicitação de contratação de empresa especializada para execução de serviços de instalação de paredes em drywall. A substituição se faz necessária para a complementação da documentação exigida ao regular prosseguimento do processo de licitação, garantindo maior conformidade com as exigências legais e administrativas.

Dessa forma, solicito a contratação de empresa especializada para execução de serviços de instalação de paredes em drywall, conforme detalhamento técnico constante nos projetos em anexo (Anexo I e Anexo II).

A presente solicitação tem por objetivo a realização de adequações estruturais na Escola Municipal Américo Vaz da Silva, contemplando o fechamento e a divisão de ambientes, visando à criação de 03 (três) salas destinadas ao funcionamento do projeto Escola em Tempo Integral e 01 (uma) sala destinada à instalação da sala de informática.

Conforme especificado, os serviços deverão ser executados de acordo com os modelos apresentados:

Anexo I: contempla o fechamento da Sala 15 (Informática), com divisão do espaço em duas salas, bem como a execução de passagem entre a sala inferior e a sala superior;

Anexo II: contempla a divisão da sala superior do ginásio em duas salas, mediante a instalação de paredes em drywall.

Destaca-se que a contratação de empresa especializada visa à adequação dos espaços físicos às demandas pedagógicas do projeto Escola em Tempo Integral, bem como à



implantação da sala de informática, garantindo melhor organização dos ambientes, otimização da utilização das áreas disponíveis e ampliação da capacidade de atendimento aos alunos. A utilização do sistema construtivo em drywall apresenta vantagens técnicas relevantes, tais como rapidez na execução, redução de cargas estruturais, menor geração de resíduos e possibilidade de futuras adaptações.

Além disso, a solução proposta assegura condições adequadas de conforto térmico e acústico, favorecendo o desenvolvimento das atividades pedagógicas, atendendo às necessidades de compartimentação dos espaços, promovendo maior funcionalidade, segurança e melhor fluxo interno na unidade escolar.

Destaca-se, ainda, que a execução deverá seguir rigorosamente as especificações constantes nos projetos anexos, garantindo a correta instalação das divisórias, com o adequado alinhamento, nivelamento e acabamento, além da execução das aberturas previstas, devendo também ser observada a padronização de cores conforme definições estabelecidas pelo Secretário Municipal de Educação.

Em anexo, segue o orçamento elaborado pelo setor de engenharia da Secretaria Municipal de Obras, o qual contempla a estimativa de custos para execução dos serviços propostos, servindo como referência para a presente contratação.

Na certeza do pronto atendimento, apresentamos protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,



DFD - DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA**DATA RECOMENDADA PARA A CONTRATAÇÃO**O objeto deverá ser contratado até: **aquisição imediata****INFORMAÇÕES DA UNIDADE / SETOR / SERVIDOR****Setor requisitante:**

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Responsável pela demanda:

LUIZ CARLOS FERRAZ DE SOUSA

E-mail: luiz.semec@paraopeba.mg.gov.br**Telefone:** 31.97239-9638**Indicação do Membro Responsável pela Fiscalização****Fiscalização-Nome:**

Luiz Carlos Ferraz de Sousa

INFORMAÇÕES A CERCA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO**Tipo do Item** Material de consumo Equipamento/material permanente Serviço continuado Serviço não continuado Obra Serviço de engenharia**Descrição sucinta da solicitação:**

Contratação de empresa especializada para execução de serviços de instalação de paredes em drywall, visando o fechamento e a divisão de ambientes na Escola Municipal Américo Vaz da Silva, com a criação de salas para o funcionamento do projeto Escola em Tempo Integral e sala de informática, conforme projetos anexos.

Descrição da necessidade da contratação:

A contratação faz-se necessária para adequação dos espaços físicos da Escola Municipal Américo Vaz da Silva às demandas do projeto Escola em Tempo Integral e à implantação da sala de informática, por meio do fechamento e da divisão de ambientes. A intervenção permitirá melhor organização dos espaços, ampliação da capacidade de atendimento e oferta de condições adequadas para o



desenvolvimento das atividades pedagógicas, conforme especificações técnicas constantes nos projetos anexos.

Descrição dos resultados pretendidos:

Adequar os espaços físicos da Escola Municipal Américo Vaz da Silva, com a criação de ambientes organizados, funcionais e adequados às atividades pedagógicas do projeto Escola em Tempo Integral e da sala de informática, proporcionando melhor aproveitamento das áreas disponíveis, ampliação da capacidade de atendimento aos alunos, melhoria das condições de conforto térmico e acústico, além de maior segurança e eficiência no uso dos espaços escolares.

Estimativa das quantidades com a memória de cálculo (se for o caso):

Incluir tabelas com os quantitativos a serem contratados para cada item.

Obs.: as quantidades a serem adquiridas devem ser justificadas em função do consumo e provável utilização, devendo a estimativa ser obtida a partir de fatos concretos (Ex: série histórica do consumo, substituição ou ampliação de equipamentos/serviços, implantação de nova unidade, etc.).

Obs.2: Sempre que possível, a estimativa das quantidades a serem contratadas deve ser acompanhada das memórias de cálculo e dos documentos que lhe dão suporte.

Obs.3: Os códigos CATMAT/CATSER podem ser consultados em <https://catalogo.compras.gov.br/cnbs-web/busca>.

Obs.4: Indicar, para cada item, conforme o caso, as necessidades de: a) manual técnico em português; b) indicação de rede de assistência técnica autorizada; c) assistência técnica local (com justificativa); d) prazo mínimo e condições de garantia; e) necessidade de entrega parcelada (indicando prazo e quantidades por entrega); f) indicação de marca/modelo (com justificativa técnica).

| Item | CATMAT/ CATSER | Descrição | Unidade | Qtde. |
|------|-------------------|--|---------|-------|
| 1 | | Serviço de execução de divisórias em drywall para fechamento e divisão de ambientes na Escola Municipal Américo Vaz da Silva, incluindo fornecimento de materiais, instalação, acabamento e adequação conforme projetos anexos (Anexo I e II). | Sç. | 01 |

Descrição sucinta da solicitação:

Contratação de empresa especializada para execução de divisórias em drywall na Escola Municipal Américo Vaz da Silva, conforme projetos anexos, visando a adequação dos ambientes para funcionamento do projeto Escola em Tempo Integral e da sala de informática.

Anexo I: contempla o fechamento da Sala 15 (Informática), com divisão do espaço em duas salas, bem como a execução de passagem entre a sala inferior e a sala superior;

Anexo II: contempla a divisão da sala superior do ginásio em duas salas, mediante a



instalação de paredes em drywall.

Providências a serem adotadas previamente à contratação:

Não se aplica.

Possíveis impactos ambientais e respectivas medidas de tratamento:

Não se aplica.

RESPONSABILIDADE PELA FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

Assumo que ficarei, assim como o responsável pela fiscalização, à disposição para dirimir eventuais dúvidas sobre esta requisição, bem como para acompanhar todo o procedimento de contratação, fornecendo todas as informações técnicas necessárias junto ao agente de contratação, pregoeiro e sua equipe de apoio.

Certifico que a formalização da demanda acima identificada se faz necessária pelos motivos expostos na justificativa da contratação do presente documento.

Paraopeba, 19 de março de 2026.

LUIZ CARLOS FERRAZ DE SOUSA
Secretário Municipal de Educação



ETP - ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

QUAL A NECESSIDADE A SER ATENDIDA?

Adequar os espaços físicos da Escola Municipal Américo Vaz da Silva para atender às demandas do projeto Escola em Tempo Integral e à implantação da sala de informática, por meio da criação e organização de ambientes adequados ao desenvolvimento das atividades pedagógicas.

DESCRIÇÃO DOS REQUISITOS DE CONTRATAÇÃO

QUAL O TIPO DE OBJETO?

- Bem
 Serviço

QUAL A NATUREZA?

- Continuada Com monopólio
 Sem monopólio
 Não continuada

QUAL A VIGÊNCIA?

- 30 dias (pronta entrega)
 180 dias
 12 meses
 Indeterminado
 dias
 Outro: meses
 anos

PODERÁ HAVER PRORROGAÇÃO?

- Sim
 Não
 Não se aplica porque o prazo é indeterminado

HÁ TRANSIÇÃO COM CONTRATO ANTERIOR?

- Contrato/processo licitatório nº: nnnn/aaaa.
 Sim. Prazofinal: dd/mm/aaaa.
 Não.

HÁ CRITÉRIOS DE SUSTENTABILIDADE?

- Sim. **Especificar:** (Indicar o critério ou prática).
 Não.

HÁ NECESSIDADE DE TREINAMENTO?

- Sim.
 Não.

LEVANTAMENTO DE MERCADO

ONDE FORAM

- Consulta a fornecedores Contratações similares



| | |
|---|---|
| PESQUISADAS AS POSSÍVEIS SOLUÇÕES? | <input type="checkbox"/> Internet <input type="checkbox"/> Audiência pública <input checked="" type="checkbox"/> Outro Especificar: Levantamento técnico realizado pelo setor de engenharia da Secretaria Municipal de Obras. |
| JUSTIFICATIVA TÉCNICA E ECONÔMICA PARA A ESCOLHA DA MELHOR SOLUÇÃO | <p>A solução adotada, consistente na execução de divisórias em drywall, foi definida com base em critérios técnicos e econômicos que demonstram sua adequação às necessidades da unidade escolar. Do ponto de vista técnico, o sistema permite rápida execução, baixo impacto na estrutura existente, facilidade de instalação e possibilidade de futuras adaptações, além de proporcionar adequado desempenho em conforto térmico e acústico, atendendo às exigências para ambientes escolares.</p> <p>Sob o aspecto econômico, o drywall apresenta melhor relação custo-benefício em comparação a métodos construtivos convencionais, com redução de custos indiretos relacionados ao tempo de execução, menor geração de resíduos e menor necessidade de intervenções estruturais.</p> <p>Dessa forma, a solução escolhida mostra-se viável, eficiente e adequada para atender à demanda de criação e reorganização dos ambientes, garantindo funcionalidade, economia e qualidade na execução do serviço.</p> |
| HÁ RESTRIÇÃO DE FORNECEDORES? | <input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não |
| DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO | |
| O QUE SERÁ CONTRATADO? | Contratação de empresa especializada para execução de serviços de engenharia consistentes na instalação de divisórias em drywall, incluindo fornecimento de materiais, mão de obra, montagem, acabamento e adequações necessárias, conforme especificações constantes nos projetos anexos (Anexo I e Anexo II), na Escola Municipal Américo Vaz da Silva. |
| QUAL O PRAZO DA GARANTIA CONTRATUAL? | <input type="checkbox"/> Não há <input type="checkbox"/> 90 dias <input checked="" type="checkbox"/> 12 meses <input type="checkbox"/> dias <input type="checkbox"/> Outro: <input type="checkbox"/> meses <input type="checkbox"/> anos |
| HÁ NECESSIDADE DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA? | <input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não. |
| HÁ NECESSIDADE DE MANUTENÇÃO? | <input type="checkbox"/> Sim. <input checked="" type="checkbox"/> Não. |
| ESTIMATIVA DO QUANTITATIVO NECESSÁRIO | |
| COMO SE OBTVEVE O QUANTITATIVO | <input type="checkbox"/> Análise de contratações anteriores <input type="checkbox"/> Análise de contratações similares |

| | | | | | |
|---|--|--|-----------------------|--------------|--------------------|
| ESTIMADO? | <input checked="" type="checkbox"/> Outro: Levantamento técnico realizado com base nos projetos (Anexo I e II), elaborado pelo setor de engenharia da Secretaria Municipal de Obras. | | | | |
| DESCRIÇÃO DO QUANTITATIVO | O quantitativo foi definido com base no levantamento técnico constante nos projetos anexos (Anexo I e Anexo II), considerando as dimensões das paredes em drywall a serem executadas, número de divisórias, aberturas para portas e demais elementos necessários à completa execução dos serviços, contemplando o fechamento e a divisão dos ambientes para criação de 03 (três) salas do projeto Escola em Tempo Integral e 01 (uma) sala de informática. | | | | |
| ESPECIFICAÇÃO | Item | Descrição | Und. | Qtde. | |
| | 1 | Serviço de execução de divisórias em drywall para fechamento e divisão de ambientes na Escola Municipal Américo Vaz da Silva, incluindo fornecimento de materiais, instalação, acabamento e adequação conforme projetos anexos (Anexo I e II). | Sç. | 01 | |
| ESTIMATIVO VALOR DA CONTRATAÇÃO | | | | | |
| MEIOS USADOS NA PESQUISA | <input type="checkbox"/> Painel de preços <input checked="" type="checkbox"/> Contratações similares <input type="checkbox"/> Fornecedores <input type="checkbox"/> Internet <input checked="" type="checkbox"/> Outro: Levantamento técnico e estimativa de custos realizados pelo setor de engenharia da Secretaria Municipal de Obras. | | | | |
| ESTIMATIVA DE PREÇO | Item | Descrição | Valor Unitário | Qtde | Valor Total |
| | 1 | Serviço de execução de divisórias em drywall para fechamento e divisão de ambientes na Escola Municipal Américo Vaz da Silva, incluindo fornecimento de materiais, instalação, acabamento e adequação conforme projetos anexos (Anexo I e II). | R\$ 18.826,30 | 01 | R\$ 18.826,30 |
| TOTAL GERAL: | R\$ 18.826,30 (dezoito mil, oitocentos e vinte e seis reais e trinta centavos). | | | | |
| JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO DA SOLUÇÃO | | | | | |
| A SOLUÇÃO SERÁ DIVIDIDA EM ITENS? | <input type="checkbox"/> Sim <input checked="" type="checkbox"/> Não (Justificar abaixo) | | | | |
| | Porquê? | <input checked="" type="checkbox"/> Objeto indivisível <input type="checkbox"/> Perda de escala <input type="checkbox"/> Tecnicamente inviável <input type="checkbox"/> Economicamente inviável <input type="checkbox"/> Aproveitamento da Competitividade <input type="checkbox"/> Outro: Especificar: (Indicar o motivo). | | | |
| CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU INTERDEPENDENTES | | | | | |
| HÁ CONTRATAÇÕES CORRELATAS OU | <input type="checkbox"/> Sim | | | | |



| | |
|---|--|
| INTERDEPENDENTES? | <input checked="" type="checkbox"/> Não Especificar: (Indicar o Processo Adm. e o número do contrato administrativo, especificando o seu objeto correlato/interdependente). |
| ALINHAMENTO DA CONTRATAÇÃO COM O PLANEJAMENTO | |
| HÁ PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL? | <input type="checkbox"/> Sim. Especificar item do PCA: nn. |
| | <input checked="" type="checkbox"/> Não Providências: (Justificar a ausência no plano de contratações anual, podendo indicar a previsão da contratação em outro documento de planejamento ou programa, sendo possível sugerir a inclusão no próximo plano de contratações anuais, se cabível.) |
| RESULTADOS PRETENDIDOS | |
| QUAIS OS BENEFÍCIOS PRETENDIDOS NA CONTRATAÇÃO? | <input checked="" type="checkbox"/> Ganho de Eficiência <input type="checkbox"/> Manutenção do Funcionamento Administrativo <input checked="" type="checkbox"/> Redução de Custos <input type="checkbox"/> Serviço/Bem de Consumo <input checked="" type="checkbox"/> Aproveitamento de Recursos Humanos <input checked="" type="checkbox"/> Realização de Política Pública <input type="checkbox"/> Redução dos Riscos do Trabalho <input type="checkbox"/> Outro: (Indicar o benefício). |
| PROVIDÊNCIAS PENDENTES | |
| HÁ PROVIDÊNCIAS PENDENTES PARA O SUCESSO DA CONTRATAÇÃO? | <input type="checkbox"/> Sim. Especificar: (Apresentar cronograma de providências a serem adotadas antes e durante o contrato para assegurar o êxito do resultado, como capacitação de servidores, adequação do espaço físico etc). <input checked="" type="checkbox"/> Não. |
| IMPACTOS AMBIENTAIS E MEDIDAS DE MITIGAÇÃO | |
| HÁ PREVISÃO DE IMPACTO AMBIENTAL NA CONTRATAÇÃO? | <input type="checkbox"/> Sim Especificar os impactos: (Detalhar). Especificar as medidas de mitigação dos impactos: (Detalhar). <input checked="" type="checkbox"/> Não |
| CONCLUSÃO | |
| A CONTRATAÇÃO POSSUI VIABILIDADE TÉCNICA, SOCIOECONÔMICA E AMBIENTAL? | <input checked="" type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não |

Paraopeba, 19 de março de 2026.

LUIZ CARLOS FERRAZ DE SOUSA
 Secretário Municipal de Educação



TRS – TERMO DE REFERÊNCIA (SERVIÇOS COMUNS)

| O QUE SERÁ CONTRATADO? | | | | | | |
|--|------|--|---------|-------|---------------------------|---------------|
| *Lote | Item | Descrição | Unidade | Qntd. | **Valor Unitário Estimado | **Total |
| 1 | 1 | Serviço de execução de divisórias em drywall para fechamento e divisão de ambientes na Escola Municipal Américo Vaz da Silva, incluindo fornecimento de materiais, instalação, acabamento e adequação conforme projetos anexos (Anexo I e II). | sq | 1 | R\$ 18.826,30 | R\$ 18.826,30 |
| VALOR GLOBAL ESTIMADO** | | R\$ 18.826,30 (dezoito mil, oitocentos e vinte e seis reais e trinta centavos). | | | | |
| JUSTIFICATIVA DO AGRUPAMENTO EM LOTES* | | | | | | |
| (Justificar como foi formado o lote, indicando as razões técnicas que justificam o agrupamento ou a economia de escala que se espera obter). | | | | | | |

* A contratação por lote sempre deve ser justificada no campo acima. Se a licitação for apenas por item, coluna e o campo devem ser excluídos.

** O valor estimado está previsto no estudo técnico preliminar, mas ele pode ser sigiloso. Caso seja sigiloso, no campo "O orçamento estimado é sigiloso?" deverá ser preenchida a justificativa.

| DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO | |
|--------------------------------------|---|
| QUAL O MOTIVO DA CONTRATAÇÃO? | <p>A contratação de empresa especializada visa à adequação dos espaços físicos às demandas pedagógicas do projeto Escola em Tempo Integral, bem como à implantação da sala de informática, garantindo melhor organização dos ambientes, otimização da utilização das áreas disponíveis e ampliação da capacidade de atendimento aos alunos. A utilização do sistema construtivo em drywall apresenta vantagens técnicas relevantes, tais como rapidez na execução, redução de cargas estruturais, menor geração de resíduos e possibilidade de futuras adaptações.</p> <p>Além disso, a solução proposta assegura condições adequadas de conforto térmico e acústico, favorecendo o desenvolvimento das atividades pedagógicas, atendendo às necessidades de compartimentação dos espaços, promovendo maior funcionalidade, segurança e melhor fluxo interno na unidade</p> |



| | escolar. |
|--|--|
| NATUREZA E GARANTIA | |
| NATUREZA | <input checked="" type="checkbox"/> Comum. <input type="checkbox"/> Especial |
| HAVERÁ GARANTIA DO SERVIÇO? | <input checked="" type="checkbox"/> Sim. <input type="checkbox"/> Não. |
| CRITÉRIOS DE SELEÇÃO | |
| FORMA DE CONTRATAÇÃO | <input type="checkbox"/> Inexigibilidade de licitação, com fundamento no art. 74, X, da Lei Federal nº 14.133/21. <input type="checkbox"/> Dispensa de licitação em razão do valor*, com fundamento no art. 75, II, da Lei Federal nº 14.133/21. <input type="checkbox"/> Dispensa de licitação, com fundamento no art. 75, X, da Lei Federal nº 14.133/21. <input type="checkbox"/> Pregão eletrônico. |
| CRITÉRIO DE JULGAMENTO | <input checked="" type="checkbox"/> Menor Preço <input type="checkbox"/> Maior desconto |
| O ORÇAMENTO ESTIMADO É SIGILOSO? | <input type="checkbox"/> Sim. Justifique: (Indicar o motivo da escolha do orçamento sigiloso para a contratação). <input checked="" type="checkbox"/> Não. |
| REQUISITOS DA CONTRATADA | |
| SERÁ EXIGIDA HABILITAÇÃO TÉCNICA? | <input type="checkbox"/> Sim Justificativa: <input checked="" type="checkbox"/> Não |
| QUALIFICAÇÕES TÉCNICAS EXIGIDAS | <input type="checkbox"/> Declaração de ciência das informações necessárias para o cumprimento da futura obrigação contratual. Justificativa: (justificar o motivo da exigência, indicando a legislação aplicável, se for o caso). <input type="checkbox"/> Registro na entidade profissional competente. Justificativa: (justificar o motivo da exigência, indicando a legislação aplicável, se for o caso). <input type="checkbox"/> Indicação de pessoal técnico, instalações e aparelhamento para o cumprimento da futura obrigação da equipe técnica responsável pela execução dos trabalhos. Justificativa: (Justificar o motivo da existencia contratual com a |



| | |
|---|--|
| | <p>comprovação de gência, indicando a legislação aplicável, qualificação técnica de cada membro se for o caso).</p> <p><input type="checkbox"/> Outro previsto em lei especial. Especificar: (indicar o seu requisito e o fundamento legal).</p> <p>Justificativa: (Justificar o motivo da exigência, indicando a legislação aplicável, se for o caso)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Não será exigida prova de qualificação técnica em razão da baixa complexidade.</p> |
| HÁ CRITÉRIO DE SUSTENTABILIDADE? | <p><input type="checkbox"/> Sim Especificar: (indicar o critério)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Não</p> |
| HÁ RISCOS A SEREM ASSUMIDOS PELA CONTRATADA? | <p><input type="checkbox"/> Sim Especificar: (Somente é possível definir os riscos se a etapa "análise de risco" tiver sido realizada. Nessa hipótese, os riscos devem ser especificados neste campo).</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Não</p> |
| HÁ PREVISÃO DE VISTORIA? | <p><input type="checkbox"/> Sim</p> <p>O licitante deverá realizar vistoria nas instalações do local de execução dos serviços no período de dd/mm/aaaa a dd/mm/aaaa, no horário de XXhYYm às XXhYYm, mediante agendamento para acompanhamento de servidor do órgão.</p> <p>Caso o licitante não tenha interesse na vistoria, deverá firmar declaração nesse sentido, concordando com as condições do local do trabalho, renunciando a possibilidade de alegar desconhecimento das instalações posteriormente.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Não</p> |
| COMO O SERVIÇO É PRESTADO? | <p><input type="checkbox"/> O serviço será prestado conforme emissão de ordem de serviço.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> O serviço terá início imediato a partir da assinatura do contrato, contudo a prestação poderá estar sujeita à emissão de ordem de serviço pelo fiscal do contrato.</p> |
| LOCAL E HORA DA PRESTAÇÃO DO SERVIÇO | Ginásio Poliesportivo da Escola Municipal Américo Vaz da Silva, localizada na Rua Alexandre Finamore França, número 134, no bairro Dom Bosco, em Paraopeba - MG, CEP 35774-000. |
| PRAZO, FORMA DE PAGAMENTO E GARANTIA DO CONTRATO | |
| PRAZO DO CONTRATO | <p><input checked="" type="checkbox"/> 30 dias (pronta entrega).</p> <p><input type="checkbox"/> 12 meses.</p> <p><input type="checkbox"/> Outro prazo. Especificar:</p> |



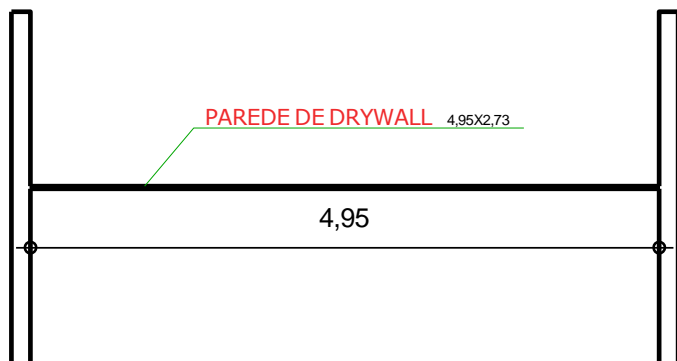
| | |
|---|--|
| HAVERÁ POSSIBILIDADE DE PRORROGAÇÃO? | <input type="checkbox"/> Sim, nas hipóteses do art. 111 da Lei Federal nº 14.133/21. <input checked="" type="checkbox"/> Não. |
| FORMA DE PAGAMENTO | <p>Meio: Ordem bancária</p> <p>Onde? A CRITÉRIO DA SECRETARIA DE FAZENDA</p> <p>Qual o prazo? A CRITÉRIO DA SECRETARIA DE FAZENDA</p> <p>A contar do recebimento da nota fiscal (ou fatura) com o comprovante de regularidade fiscal da contratada.</p> <p>Prova de regularidade fiscal</p> <p>A regularidade fiscal pode ser provada pela apresentação dos documentos constantes no art. 68 da Lei Federal nº 14.133/21, quando não for possível consultar pelos sistemas oficiais.</p> |
| QUAL A GARANTIA DO CONTRATO? | <input type="checkbox"/> X% do valor inicial do contrato. <p>Justificativa: (O percentual somente pode ser superior a 5% mediante justificativa na complexidade técnica ou nos riscos envolvi-dos, não podendo ser superior a 10%).</p> <input checked="" type="checkbox"/> Não há. <p>Justificativa: (A não exigência de garantia deve ser justificada).</p> |
| RECURSO ESPECÍFICO | |
| HÁ RECURSO ESPECÍFICO? | <input type="checkbox"/> Sim. Especifique: <input checked="" type="checkbox"/> Não |

Paraopeba, 19 de março de 2026.

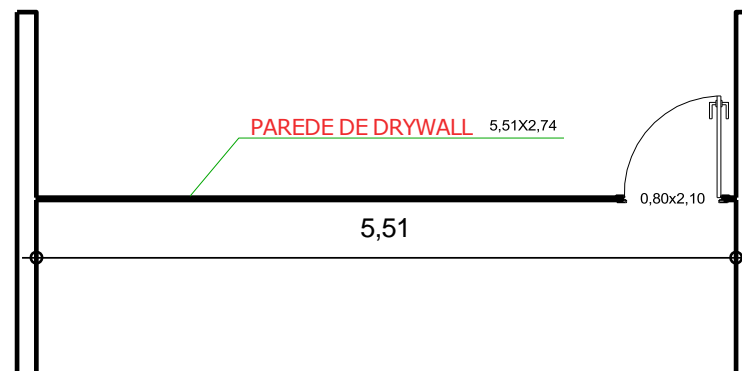
LUIZ CARLOS FERRAZ DE SOUSA
Secretário Municipal de Educação



ANEXO I



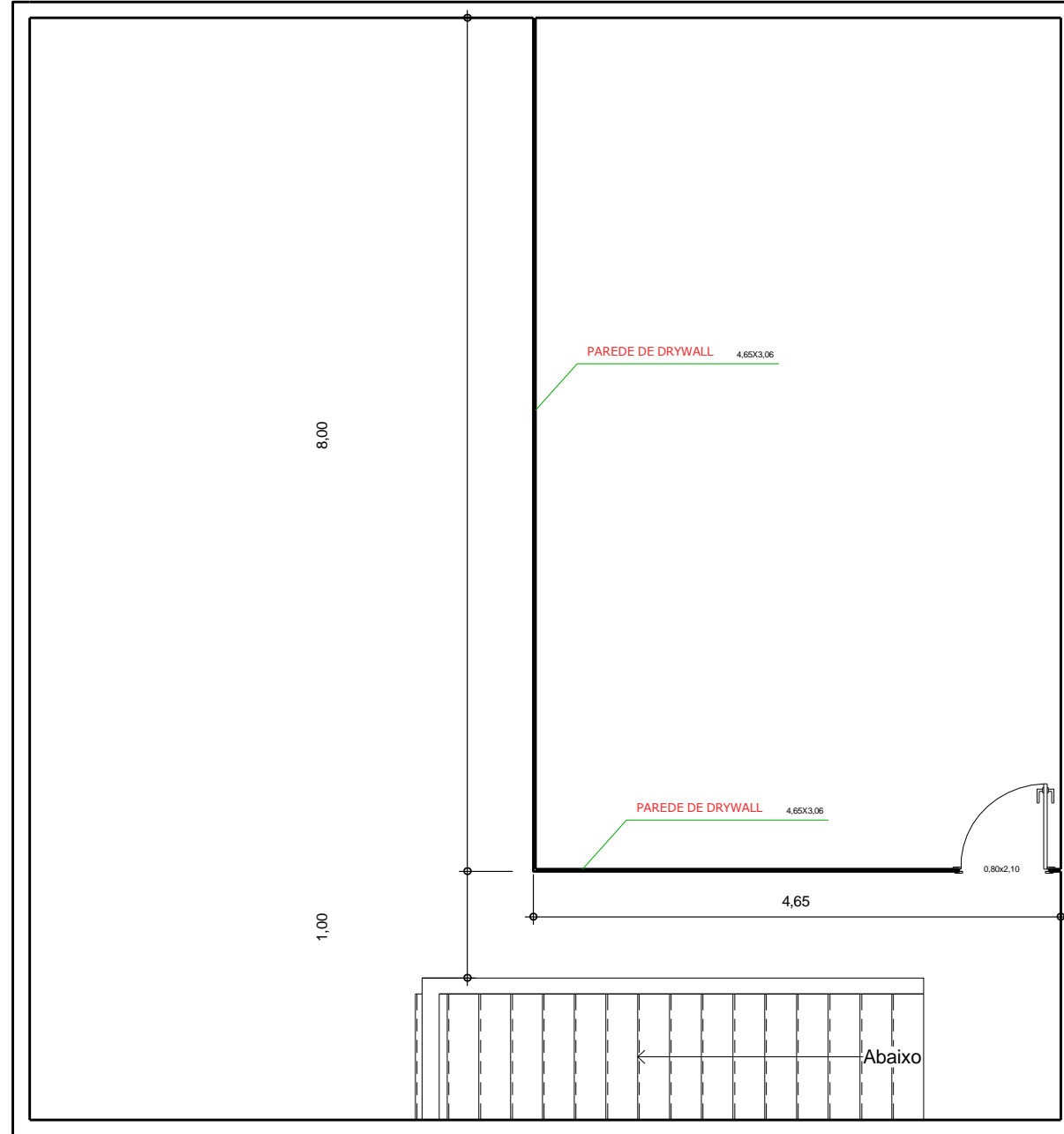
Parede de fechamento da Sala 15 (Informática), com divisão do ambiente em duas salas por meio da instalação de parede em drywall, conforme detalhamento apresentado no projeto.



Passagem destinada à divisão entre a sala inferior e a sala superior, com execução de paredes em drywall e previsão de abertura para acesso, conforme detalhamento apresentado no projeto.

ANEXO II

Sala superior do ginásio da Escola Américo Vaz da Silva, a qual será dividida em duas salas por meio da instalação de paredes em drywall, conforme detalhamento apresentado no projeto.



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA: INSTALAÇÃO DE PAREDE DRYWALL

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAÓPEBA

ENDEREÇO: ESCOLA MUNICIPAL AMERICO VAZ


DATA:

19/03/2026

BDI

25,00%

| ITEM | CÓDIGO | ORGÃO | DISCRIMINAÇÃO | UNIDADE | QUANTIDADE | PREÇO UNITÁRIO S/ BDI | PREÇO UNITÁRIO C/ BDI | PREÇO TOTAL |
|--------------|----------|-------|--|---------|---------------|-----------------------|-----------------------|------------------|
| 1 | | | ESQUADRIA | | | | | |
| 1.1 | ED-48210 | SETOP | PAREDE EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL), DIVISÃO ENTRE ÁREAS SECA E ÚMIDA DE UMA MESMA UNIDADE (ST/RU), ESP. 115 MM, INCLUSIVE MONTANTES, GUIAS E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE ISOLANTE TÉRMICO/ACÚSTICO | M2 | 67,32 | 107,48 | 134,35 | 9.044,43 |
| 1.2 | ED-50514 | SETOP | PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO | M2 | 134,64 | 7,87 | 9,84 | 1.324,52 |
| 1.3 | ED-50483 | SETOP | EMASSAMENTO EM PAREDE EM CHAPA DE GESSO ACARTONADO (DRYWALL) COM MASSA ACRÍLICA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA | M2 | 134,64 | 15,70 | 19,63 | 2.642,31 |
| 1.4 | ED-50509 | SETOP | PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/ CORRIDA (PVA) | M2 | 134,64 | 20,44 | 25,55 | 3.440,05 |
| 1.5 | COTAÇÃO | | PORTA BLINDEX JATEADA COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE FECHADURAS. (0,80x2,10) | UN | 2 | 950,00 | 1.187,50 | 2.375,00 |
| TOTAL | | | | | | | | 18.826,30 |


Marcos Vinicius Correa
ENGENHEIRO CIVIL
CREA/MG Nº 371531

MARCOS VINÍCIUS CORRÊA

CREA: MG371531/D

ENGENHEIRO CIVIL


Luiz Carlos Ferraz de Sousa
Secretário Municipal de Educação
Paraopeba/MG



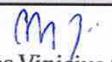
CALCULO DO BDI -CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

OBRA:INSTALAÇÃO DE PAREDE DRYWALL

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAOPÉBA

Parâmetros para cálculo do BDI


| Itens Admissíveis | Intervalos admissíveis sem justificativa | | | | Índices adotados | |
|----------------------------|---|-------|-----|-------|----------------------------|--------|
| | | | | | | |
| Administração Central (AC) | De | 3,00% | até | 5,50% | Administração Central (AC) | 3,400% |
| Seguro e Garantia (S+G) | De | 0,80% | até | 1,00% | Seguro e Garantia (S+G) | 0,800% |
| Risco (R) | De | 0,97% | até | 1,27% | Risco (R) | 0,970% |
| Despesas financeiras (DF) | De | 0,59% | até | 1,39% | Despesas financeiras (DF) | 0,595% |
| Lucro (L) | De | 6,16% | até | 8,96% | Lucro (L) | 6,160% |
| Tributos (T) | De | 5,65% | até | 8,65% | Tributos (T) | 5,650% |
| INSS desoneração (E) | | 0,00% | ou | 4,50% | INSS desoneração (E) | 4,500% |
| Controle | | | | | | |
| Administração Central (AC) | | | | | | ok |
| Seguro e Garantia (S+G) | | | | | | ok |
| Risco (R) | | | | | | ok |
| Despesas financeiras (DF) | | | | | | ok |
| Lucro (L) | | | | | | ok |
| Tributos (T) | | | | | | ok |
| INSS desoneração (E) | | | | | | ok |
| BDI CALCULADO ----> | $BDI = (1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-(T+E))$ | | | | | 25,00% |


 Marcos Vinicius Correa
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/MG Nº 371531
MARCOS VINICIUS CORRÊA
 CREA: MG371531/D
 ENGENHEIRO CIVIL


 Luiz Carlos Ferraz de Sousa
 Secretário Municipal de Educação
 Paraopeba/MG



| CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO | | | | |
|------------------------------------|---------------|-------------------------|-----------------|-----------|
| OBRA: INSTALAÇÃO DE PAREDE DRYWALL | | | | |
| PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAÓPEBA | | | | |
| ITEM | DISCRIMINAÇÃO | FÍSICO % FINANCEIRO R\$ | TOTAL DE ETAPAS | 30 DIAS |
| 1 | ESQUADRIA | % | 100,00% | 100% |
| | | R\$ | 18.826,30 | 18.826,30 |
| TOTAL | | FÍSICO % FINANCEIRO R\$ | 100% | 100% |
| | | | 18.826,30 | 18.826,30 |


 Marcos Vinicius Correa
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA/MG nº 371531
 MARCOS VINICIUS CORRÊA

CREA: MG371531/D

ENGENHEIRO CIVIL


 Luiz Carlos Ferraz de Sousa
 Secretário Municipal de Educação
 Paraopeba/MG





PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAOPEBA

Rua Américo Barbosa, 13 - Centro / CEP: 35774-000

CNPJ: 18.116.160/0001-66

Assinatura do Documento



Documento Assinado Eletronicamente por **LUIZ CARLOS FERRAZ DE SOUSA - SECRETÁRIO**,
CPF: 541.59*.**6-*0 em 19/03/2026 11:58:52, Cód. Autenticidade da Assinatura:
11X2.3E58.7527.370Z.6503, Com fundamento na Lei N° 14.063, de 23 de Setembro de 2020.



Informações do Documento

ID do Documento: **D49.41F** - Tipo de Documento: **OFÍCIO - Nº 102/SME/2026**.

Elaborado por **PERLA MAXIMO RAMOS**, CPF: 117.85*.**6-*6, em 19/03/2026 09:28:29, contendo 441 palavras.

Código de Autenticidade deste Documento: 09E7.1H28.0291.H21Z.4067

A autenticidade do documento pode ser conferida no site: <https://zeropapel.paraopeba.mg.gov.br/verdocumento>

