UNAÍ
PREFEITURA

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA. SMS/HMU/HMUDIR/HMUADM nº.47/2026

Unaí, 21 de julho de 2026.

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA (DFD)

1. INFORMAÇÕES GERAIS

1.1. ÁREA REQUISITANTE: HOSPITAL MUNICIPAL DR. JOAQUIM BROCHADO/ PRONTO ATENDIMENTO DOMINGOS GOMES DANTAS.

DATA PREVISTA PARA CONCLUSÃO: De forma imediata EMERGENCIAL.

1.2. DESCRIÇÃO SUCINTA DO OBJETO:

Contratação emergencial de empresa especializada para a elaboração de um projeto de climatização contemplando o Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC) para o Hospital Municipal Dr. Joaquim Brochado/Pronto Atendimento Domingos Gomes Dantas em Unaí/ MG.

1.3. JUSTIFICATIVA DE PRIORIDADE:

A presente contratação possui alta prioridade, considerando a necessidade imediata de elaboração do Projeto de Climatização e do respectivo Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC) para o Hospital Municipal Dr. Joaquim Brochado/Pronto Atendimento Domingos Gomes Dantas, em Unaí/MG. A ausência desses instrumentos técnicos compromete a adequação dos sistemas de climatização às normas sanitárias e técnicas aplicáveis, podendo impactar a qualidade do ar interior, o controle ambiental dos setores assistenciais, a segurança dos pacientes e profissionais, bem como a continuidade e a regularidade dos serviços de saúde. Dessa forma, a contratação é imprescindível para viabilizar a adequação da unidade hospitalar às exigências legais e regulamentares, assegurando condições adequadas de conforto térmico, eficiência operacional e prevenção de riscos relacionados à climatização dos ambientes hospitalares.

GRAU DE PRIORIDADE:

☒ **Alta** ☐ **Média** ☐ **Baixa**

2. JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE

Justifica-se a necessidade de contratação emergencial de empresa especializada para elaboração do Projeto de Climatização, contemplando o Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC), para o Hospital Municipal Dr. Joaquim

Brochado/Pronto Atendimento Domingos Gomes Dantas, em Unaí/MG.

A contratação é necessária para garantir que os sistemas de climatização da unidade hospitalar sejam projetados e especificados de acordo com as normas técnicas e sanitárias vigentes, assegurando condições adequadas de conforto térmico, qualidade do ar interior, eficiência operacional e segurança para pacientes, profissionais, acompanhantes e demais usuários. Justifica-se também a contratação emergencial de empresa especializada para realização de elaboração do Projeto de Climatização, contemplando o Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC), em cumprimento ao Despacho nº 39/2025/SES/URSUNA-CVS-NUVISA do Processo nº 1320.01.0177712/2024-64, onde cita as Demandas com prazo de IMEDIATO e 15 DIAS não atendidas até o momento.

3. DETALHAMENTO DOS ITENS

Item	Descrição Técnica	Quant.	Valor Médio Unit.	Valor Médio Total
01	Contratação emergencial de empresa especializada para elaboração de Projeto Executivo de Climatização Hospitalar, contemplando o Plano de Manutenção, Operação e Controle (PMOC), levantamento cadastral das instalações existentes, memoriais descritivos, especificações técnicas, planilhas orçamentárias, cronograma físico-financeiro, ART/RRT dos responsáveis técnicos e demais documentos necessários à futura execução das adequações dos sistemas de climatização para o Hospital Municipal Dr. Joaquim Brochado/Pronto Atendimento Domingos Gomes Dantas, em Unaí/MG.	01 UN	RS 55.374,81	RS 55.374,81
			VALOR TOTAL ESTIMADO:	**RS 55.374,81**

4. RESPONSÁVEL PELA SOLICITAÇÃO DE CONTRATAÇÃO/AQUISIÇÃO

ID/Matrícula	Nome Completo	Cargo/Função
Matrícula nº 100122	**Eliane Pereira Baia Marques**	**Diretora Administrativa do Hospital Municipal Dr. Joaquim Brochado.**

5. ACOMPANHAMENTO DA CONTRATAÇÃO (FISCAL/TÉCNICO) E OU AQUISIÇÃO

Descrição da Atribuição	Responsável Técnico	Período
Acompanhamento técnico e fiscalização durante todo o processo licitatório.	ANGELO BARBOSA COELHO matrícula nº 113542-TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO e THAIS ALVES MOREIRA,	durante todo o processo licitatório.

5. ACOMPANHAMENTO DA CONTRATAÇÃO (FISCAL/TÉCNICO) E OU AQUISIÇÃO

Descrição da Atribuição	Responsável Técnico	Período
	matrícula nº 142228- COORDENADORA DE MANUTENÇÃO/HMU.	

CHECKLIST DE ANEXOS:

[x] **06 ORÇAMENTOS**

[ ] **CARTA DE EXCLUSIVIDADE**

Documento assinado eletronicamente por **Cristiane Santana Gonçalves, Servidor(a) Público**, em 23/07/2026, às 17:00, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º,III, § 1º, do LEI Nº 14.063, DE 23 DE SETEMBRO DE 2020.

Documento assinado eletronicamente por **Eliane Pereira Baia Marques, Diretor(a)**, em 24/07/2026, às 10:00, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º,III, § 1º, do LEI Nº 14.063, DE 23 DE SETEMBRO DE 2020.

Documento assinado eletronicamente por **José Juliano Espindula, Secretário(a)**, em 24/07/2026, às 16:52, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º,III, § 1º, do LEI Nº 14.063, DE 23 DE SETEMBRO DE 2020.

A autenticidade do documento pode ser conferida no site https://unai.sei.mg.gov.br/verificarautenticidade informando o código verificador **0005762** e o código CRC **161CC560**.

Referência: Processo nº 0206.01.0000772/2026-72 SEI nº 47

HOSPITAL MUNICIPAL - COORDENAÇÃO ADMINISTRATIVA
HOSPITAL MUNICIPAL DE SAÚDE - DIREÇÃO
HOSPITAL MUNICIPAL DE UNAÍ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - Rua Virgílio Justiniano Ribeiro,1585 - Bairro Barroca – Unaí/MG – CEP CEP 38.616-068
Tel: (38) 3677-5066 Email: saude@prefeituraunai.mg.gov.br

Criado por 07432793603, versão 6 por 07432793603 em 23/07/2026 14:32:17.