



Obras, Infraestrutura,
Trânsito e Serviços
Urbanos

Praça JK, S/No - Centro, Unai - MG, 38610-000

Unai - MG, Fone : (38) 3677- 9610

www.prefeituraunai.mg.gov.br

OBRA: EXECUÇÃO DO MURO DEPARTAMENTO DE LIMPEZA URBANA

LOCAL: AV CAMPOS JORDÃO - DIVINEIA - UNAI-MG - UNAI-MG

DATA: 17/03/2026

COMPOSIÇÃO DE BDI

ITENS	DESCRIÇÃO	PERCENTUAL
1.0	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3.80
2.0	SEGURO + GARANTIA	0.50
3.0	RISCO	0.32
4.0	DESPESAS FINANCEIRAS	1.02
5.0	LUCRO	6.64
6.0	TRIBUTOS	13.15
6.1	COFINS	3.00
6.2	PIS	0.65
6.3	ISS	5.00
6.4	CPRB	4.50
	TOTAL	29.77%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

onde:

AC = taxa de administração central

S = taxa de seguros

R = taxa de riscos

G = taxa de garantias

DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS e ISS)