

PREFEITURA DE UBÁ
DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. PRC. 151/2025
PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 39/2025

- **OBJETO:** REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURA E EVENTUAL CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESTIMADOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL PREVENTIVA E CORRETIVA, PARA A REALIZAÇÃO DE SERVIÇOS EVENTUAIS DIVERSOS, NOS SISTEMAS, EQUIPAMENTOS E INSTALAÇÕES PREDIAIS, DE CONFORMIDADE COM AS ESPECIFICAÇÕES CONTIDAS NESTE EDITAL E SEUS ANEXOS.
 - **TÉRMINO DA FASE DE CREDENCIAMENTO:** Dia 16/06/2025 às 08:30 horas.
 - **TÉRMINO DO PRAZO PARA PREENCHER AS PROPOSTAS E ANEXAR OS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO NO SISTEMA:** Dia 16/06/2025 às 08:30 horas.
 - **INÍCIO DA FASE DE DISPUTA DE PREÇOS:** Dia 16/06/2025 A PARTIR DAS 09:00 horas.
 - **TÉRMINO DA FASE DE DISPUTA DE PREÇOS:** Quando não houver mais lances.
 - **MODO DE DISPUTA ABERTO:** A etapa de envio de lances na sessão pública durará dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.
 - **SÍTIO PARA REALIZAÇÃO DO PREGÃO:** Plataforma de Licitações AMM LICITA (<https://ammlicita.org.br/>)
 - **SÍTIOS PARA CONSULTAS AO EDITAL E DIVULGAÇÃO DE INFORMAÇÕES:** www.uba.mg.gov.br/licitacoes e (<https://ammlicita.org.br/>)
 - **REFERÊNCIA DE TEMPO:** Horário de Brasília
- Telefone da AMM para cadastro de fornecedores: (31) 3191-7001 - contato@licitardigital.com.br**

PREFEITURA DE UBÁ
DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

EDITAL
PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. PRC. 151/2025
PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 39/2025

PREÂMBULO

O município de Ubá, MG, com endereço à Avenida Comendador Jacinto Soares de Souza Lima, 250 – Centro – CEP 36.500-091, inscrito no CNPJ sob o nº. 18.128.207/0001-01, inscrição estadual isenta, torna-se público, para conhecimento dos interessados, a abertura da licitação, **para registro de preço**, na modalidade **PREGÃO**, na forma **ELETRÔNICA**, nos termos da **Lei nº 14.133 de 2021**, Decreto Municipal nº 6.956/2023 e demais legislação aplicável e, ainda, de acordo com as condições estabelecidas neste Edital.

DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO ELETRÔNICO:

Data e horário da sessão: 16/06/2025 às 09:00 horas.

Data e horário final para envio de Proposta: 16/06/2025 às 08:30 horas.

Data para início da sessão: 16/06/2025 às 10 horas

Modo de Disputa: Aberto

Critério de Julgamento: Menor preço por LOTE

Licitação para ampla participação

1. DO OBJETO

O objeto da presente licitação é o Registro de Preços para futura e eventual Contratação de empresa especializada para prestação de serviços estimados de manutenção predial preventiva e corretiva, para a realização de serviços eventuais diversos, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais, de conformidade com as especificações contidas neste edital e seus anexos.

1.2. O critério de julgamento da presente licitação, será pelo menor preço por lote.

1.3 - Os trabalhos serão conduzidos pelas Pregoeiras da Prefeitura Municipal de Ubá, servidoras Nádia Silva Melo Gomes (matrícula 4.149-1) e Danielle Maria Pedrosa Alves (matrícula 4.573-4) e integrarão a Equipe de Apoio, os servidores Rafaela Andrade de Araújo (matrícula 8.351-8) e Gustavo Bicalho Mendes Júnior (matrícula 15.863-1), designadas pela Portaria nº. 19.490 de 12 de março de 2025, mediante a inserção e monitoramento de dados gerados ou transferidos para **a plataforma da AMM(Associação Mineira dos Municípios), no site <https://ammlicita.org.br/>**(provedora do sistema eletrônico).

1.4 - Para a execução do objeto desta licitação/ata, em observância ao disposto na Lei Federal nº. 13.709/2018 (LGPD), na Lei Complementar no. 101/2000 (Lei de Responsabilidade Fiscal) e na Lei Federal no. 12.527/2011 (Lei de Acesso à Informação) e ao princípio da transparência, o(a) CONTRATADO(A) e seu representante ficam cientes do acesso e da divulgação, pelo MUNICÍPIO DE UBÁ, de seus dados pessoais, tais como número do CPF, RG, estado civil, endereço comercial, endereço residencial e endereço eletrônico.

1.5. DO REGISTRO DE PREÇOS

PREFEITURA DE UBÁ

DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

1.5.1. As regras referentes ao órgão gerenciador e participantes, bem como, as eventuais adesões, são as que constam da minuta de Ata de Registro de Preços anexa.

1.5.2 - O sistema de registro de preços não obriga à compra, nem mesmo nas quantidades indicadas no ANEXO I, podendo a Administração promover a aquisição e a contratação em unidades e de acordo com as suas necessidades.

1.5.3 - Em caso de discordância existente entre as especificações descritas na plataforma do portal de compras da AMM e as especificações constantes deste Edital, prevalecerão as últimas.

2. DA PARTICIPAÇÃO NO PREGÃO

2.1. Os interessados em participar deste Pregão deverão credenciar-se previamente, perante o sistema eletrônico provido pela plataforma da AMM(**Associação Mineira dos Municípios**), por meio do sítio <https://ammlicita.org.br/>, onde poderão obter maiores informações, podendo sanar eventuais dúvidas pela central de atendimentos do Portal.

2.2. Para ter acesso ao sistema eletrônico, os interessados deverão dispor de chave de identificação e senha pessoal, obtidas junto ao provedor do sistema eletrônico, onde também deverão se informar a respeito do seu funcionamento e regulamento, obtendo instruções detalhadas para sua correta utilização.

2.3. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assume como firmes e verdadeiras suas propostas e seus lances, inclusive os atos praticados diretamente ou por seu representante, excluindo a responsabilidade do provedor do sistema ou do(a) Município de Ubá por eventuais danos decorrentes de uso indevido das credenciais de acesso, ainda que por terceiros.

2.4 - É de responsabilidade do cadastrado conferir a exatidão dos seus dados cadastrais no sistema eletrônico relacionado nos itens anteriores e mantê-los atualizados junto aos órgãos responsáveis pela informação, devendo proceder, imediatamente, à correção ou à alteração dos registros tão logo identifique incorreção ou aqueles se tornem desatualizados.

2.5- A não observância do disposto no item anterior poderá ensejar desclassificação no momento da habilitação.

2.6 - Poderá participar dessa licitação qualquer empresa que atenda as condições do edital.

2.7 - Será concedido tratamento favorecido para as microempresas e empresas de pequeno porte, para as sociedades cooperativas mencionadas no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021, para o agricultor familiar, o produtor rural pessoa física e para o microempreendedor individual - MEI, nos limites previstos da Lei Complementar nº 123, de 2006.

2.8. Não poderão disputar esta licitação:

2.8.1. aquele que não atenda às condições deste Edital e seu(s) anexo(s);

2.8.2. autor do anteprojeto, do projeto básico ou do projeto executivo, pessoa física ou jurídica, quando a licitação versar sobre fornecimento de bens a ele relacionados;

PREFEITURA DE UBÁ

DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

2.8.3. empresa, isoladamente ou em consórcio, responsável pela elaboração do projeto básico ou do projeto executivo, ou empresa da qual o autor do projeto seja dirigente, gerente, controlador, acionista ou detentor de mais de 5% (cinco por cento) do capital com direito a voto, responsável técnico ou subcontratado, quando a licitação versar sobre fornecimento de bens a ela necessários;

2.8.4. pessoa física ou jurídica que se encontre, ao tempo da licitação, impossibilitada de participar da licitação em decorrência de sanção que lhe foi imposta;

2.8.5. aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que desempenhe função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau;

2.8.6. empresas controladoras, controladas ou coligadas, nos termos da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976, concorrendo entre si;

2.8.7. pessoa física ou jurídica que, nos 5 (cinco) anos anteriores à divulgação do edital, tenha sido condenada judicialmente, com trânsito em julgado, por exploração de trabalho infantil, por submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo ou por contratação de adolescentes nos casos vedados pela legislação trabalhista;

2.8.8. agente público do órgão ou entidade licitante;

2.8.9. pessoas jurídicas reunidas em consórcio ¹;

2.8.10. Organizações da Sociedade Civil de Interesse Público - OSCIP, atuando nessa condição;

2.8.11. Não poderá participar, direta ou indiretamente, da licitação ou da execução do contrato agente público do órgão ou entidade contratante, devendo ser observadas as situações que possam configurar conflito de interesses no exercício ou após o exercício do cargo ou emprego, nos termos da legislação que disciplina a matéria, conforme § 1º do art. 9º da Lei n.º 14.133, de 2021.

2.9. O impedimento de que trata o item 2.8.4 será também aplicado ao licitante que atue em substituição a outra pessoa, física ou jurídica, com o intuito de burlar a efetividade da sanção a ela aplicada, inclusive a sua controladora, controlada ou coligada, desde que devidamente comprovado o ilícito ou a utilização fraudulenta da personalidade jurídica do licitante.

2.10. A critério da Administração e exclusivamente a seu serviço, o autor dos projetos e a empresa a que se referem os itens 2.8.2 e 2.8.3 poderão participar no apoio das atividades de planejamento da contratação, de execução da licitação ou de gestão do contrato, desde que sob supervisão exclusiva de agentes públicos do órgão ou entidade.

2.11. Equiparam-se aos autores do projeto as empresas integrantes do mesmo grupo econômico.

2.12. O disposto nos itens 2.8.2 e 2.8.3 não impede a licitação ou a contratação que inclua como encargo do contratado a elaboração do projeto básico e do projeto executivo, nas contratações integradas, e do projeto executivo, nos demais regimes de execução.

2.13. Em licitações e contratações realizadas no âmbito de projetos e programas parcialmente financiados por agência oficial de cooperação estrangeira ou por organismo financeiro internacional com recursos do financiamento ou da contrapartida nacional, não poderá participar pessoa física ou jurídica que integre o rol de pessoas sancionadas por essas entidades ou que seja declarada inidônea nos termos da Lei nº 14.133/2021.

¹ NOTA EXPLICATIVA: Considerando que é ato discricionário da Administração diante da avaliação de conveniência e oportunidade no caso concreto; e considerando que existem no mercado diversas empresas com potencial para atender satisfatoriamente às exigências previstas neste edital, entende-se que é conveniente a vedação de participação de empresas em "consórcio" no Pregão em tela.

2.14. A vedação de que trata o item 2.8.8 estende-se a terceiro que auxilie a condução da contratação na qualidade de integrante de equipe de apoio, profissional especializado ou funcionário ou representante de empresa que preste assessoria técnica.

3. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

3.1. Na presente licitação, a fase de habilitação sucederá as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento.

3.2. Os licitantes preencherão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta com o preço, conforme o critério de julgamento adotado neste Edital, até a data e o horário estabelecidos para abertura da sessão pública.

3.3. No cadastramento da proposta inicial, o licitante declarará, em campo próprio do sistema, que:

3.3.1. está ciente e concorda com as condições contidas no edital e seus anexos, bem como de que a proposta apresentada compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de sua entrega em definitivo e que cumpre plenamente os requisitos de habilitação definidos no instrumento convocatório;

3.3.2. não emprega menor de 18 anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de 16 anos, salvo menor, a partir de 14 anos, na condição de aprendiz, nos termos do artigo 7º, XXXIII, da Constituição;

3.3.3. não possui, em sua cadeia produtiva, empregados executando trabalho degradante ou forçado, observando o disposto nos incisos III e IV do art. 1º e no inciso III do art. 5º da Constituição Federal;

3.3.4. cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

3.4. O licitante organizado em cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 16 da Lei nº 14.133, de 2021.

3.5. O fornecedor enquadrado como microempresa, empresa de pequeno porte ou sociedade cooperativa deverá declarar, ainda, em campo próprio do sistema eletrônico, que cumpre os requisitos estabelecidos no artigo 3º da Lei Complementar nº 123, de 2006, estando apto a usufruir do tratamento favorecido estabelecido em seus arts. 42 a 49, observado o disposto nos §§ 1º ao 3º do art. 4º, da Lei nº 14.133, de 2021.

3.6. A falsidade das declarações, sujeitará o licitante às sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, e neste Edital.

3.7. Os licitantes poderão retirar ou substituir a proposta ou, na hipótese de a fase de habilitação anteceder as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento, os documentos de habilitação anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

3.8. Não haverá ordem de classificação na etapa de apresentação da proposta e dos documentos de habilitação pelo licitante, o que ocorrerá somente após os procedimentos de abertura da sessão pública e da fase de envio de lances.

3.9. Serão disponibilizados para acesso público os documentos que compõem a proposta dos licitantes convocados para apresentação de propostas, após a fase de envio de lances.

3.10. Desde que disponibilizada a funcionalidade no sistema, o licitante poderá parametrizar o seu valor final mínimo quando do cadastramento da proposta e obedecerá às seguintes regras:

3.10.1. a aplicação do intervalo mínimo de diferença de valores ou de percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação ao lance que cobrir a melhor oferta; e

3.10.2. os lances serão de envio automático pelo sistema, respeitado o valor final mínimo estabelecido e o intervalo de que trata o subitem acima.

3.11. O valor final mínimo parametrizado no sistema poderá ser alterado pelo fornecedor durante a fase de disputa, sendo vedado:

3.11.1. valor superior a lance já registrado pelo fornecedor no sistema, quando adotado o critério de julgamento por menor preço; e

3.11.2. o valor final mínimo parametrizado possuirá caráter sigiloso para os demais fornecedores e para o órgão ou entidade promotora da licitação, podendo ser disponibilizado estrita e permanentemente aos órgãos de controle externo e interno.

3.12. Caberá ao licitante interessado em participar da licitação acompanhar as operações no sistema eletrônico durante o processo licitatório e se responsabilizar pelo ônus decorrente da perda de negócios diante da inobservância de mensagens emitidas pela Administração ou de sua desconexão.

3.13. O licitante deverá comunicar imediatamente ao provedor do sistema qualquer acontecimento que possa comprometer o sigilo ou a segurança, para imediato bloqueio de acesso.

4- DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA

4.1. O licitante deverá preencher sua proposta, no sistema eletrônico, obedecendo principalmente os seguintes campos:

4.1.1. Valor unitário e total do item;

4.1.2. Marca, se for o caso;

4.1.3. Fabricante, se for o caso;

4.1.4. Descrição do objeto, contendo as informações similares à especificação do Termo de Referência;

4.2. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam o licitante.

4.3. O licitante NÃO poderá oferecer proposta em quantitativo inferior ao máximo previsto para contratação.

4.4. Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na execução do objeto.

4.5. Os preços ofertados, tanto na proposta inicial, quanto na etapa de lances, serão de exclusiva responsabilidade do licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.

4.6. Se o regime tributário da empresa implicar o recolhimento de tributos em percentuais variáveis, a cotação adequada será a que corresponde à média dos efetivos recolhimentos da empresa nos últimos doze meses.

4.7. Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, no pagamento serão retidos na fonte os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

4.8. A apresentação das propostas implica obrigatoriedade do cumprimento das disposições nelas contidas, em conformidade com o que dispõe o Termo de Referência, assumindo o proponente o compromisso de executar o objeto licitado nos seus termos, bem como de fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários, em quantidades e qualidades adequadas à perfeita execução contratual, promovendo, quando requerido, sua substituição.

4.9. O prazo de validade da proposta não será inferior a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

4.10. O descumprimento das regras supramencionadas pela Administração por parte dos contratados pode ensejar a responsabilização pelo Tribunal de Contas, após o devido processo legal, gerar as seguintes consequências: assinatura de prazo para a adoção das medidas necessárias ao exato cumprimento da lei, nos termos do art. 71, inciso IX, da Constituição; ou condenação dos agentes públicos responsáveis e da empresa contratada ao pagamento dos prejuízos ao erário, caso verificada a ocorrência de superfaturamento por sobrepreço na execução do contrato.

5. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES

5.1. A abertura da presente licitação dar-se-á automaticamente em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

5.2. Os licitantes poderão alterar sua proposta ou os documentos de habilitação, quando for o caso, anteriormente inseridos no sistema, até a abertura da sessão pública.

5.2.1. Será desclassificada a proposta que identifique o licitante.

5.2.2. A desclassificação será sempre fundamentada e registrada no sistema, com acompanhamento em tempo real por todos os participantes.

5.3. O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, sendo que somente estas participarão da fase de lances.

5.4. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Pregoeiro e os licitantes.

5.5. Iniciada a etapa competitiva, os licitantes deverão encaminhar lances exclusivamente por meio de sistema eletrônico, sendo imediatamente informados do seu recebimento e do valor consignado no registro.

5.6. O lance deverá ser ofertado conforme especificações do sistema operacional e critério de julgamento adotado.

5.7. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

5.8. O licitante somente poderá oferecer lance de valor inferior ou percentual de desconto (quando se tratar de maior desconto) superior ao último por ele ofertado e registrado pelo sistema.

5.9. O intervalo mínimo de diferença de valores ou percentuais entre os lances, que incidirá tanto em relação aos lances intermediários quanto em relação à proposta que cobrir a melhor oferta deverá ser de R\$50,00 (Cinquenta reais).

5.10. O licitante poderá, uma única vez, excluir seu último lance ofertado, no intervalo de quinze segundos após o registro no sistema, na hipótese de lance inconsistente ou inexecutável.

5.11. Será adotado para o envio de lances no pregão eletrônico o modo de disputa “aberto”, em que os licitantes apresentarão lances públicos e sucessivos, com prorrogações.

5.12. A etapa de lances da sessão pública terá duração de dez minutos e, após isso, será prorrogada automaticamente pelo sistema quando houver lance ofertado nos últimos dois minutos do período de duração da sessão pública.

5.13. A prorrogação automática da etapa de lances, de que trata o subitem anterior, será de dois minutos e ocorrerá sucessivamente sempre que houver lances enviados nesse período de prorrogação, inclusive no caso de lances intermediários.

5.14. Não havendo novos lances na forma estabelecida nos itens anteriores, a sessão pública encerrar-se-á automaticamente, e o sistema ordenará e divulgará os lances conforme a ordem final de classificação.

5.15. Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado primeiro.

5.16. Encerrada a fase competitiva sem que haja a prorrogação automática pelo sistema, poderá o Pregoeiro, assessorado pela equipe de apoio, justificadamente, admitir o reinício da sessão pública de lances, em prol da consecução do melhor preço. Havendo o reinício, os licitantes serão convocados para apresentar lances intermediários.

5.17. Durante o transcurso da sessão pública, os licitantes serão informados, em tempo real, do valor do menor lance registrado, vedada a identificação do licitante.

5.18. No caso de desconexão com o Pregoeiro, no decorrer da etapa competitiva do Pregão, o sistema eletrônico poderá permanecer acessível aos licitantes para a recepção dos lances.

5.19. Quando a desconexão do sistema eletrônico para o pregoeiro persistir por tempo superior a dez minutos, a sessão pública será suspensa e reiniciada somente após decorridas vinte e quatro horas da comunicação do fato pelo Pregoeiro aos participantes, no sítio eletrônico utilizado para divulgação.

5.20. Caso o licitante não apresente lances, será verificada a compatibilidade da proposta inicial de menor valor com as regras estabelecidas neste Edital.

5.21. Em relação a itens não exclusivos para participação de microempresas e empresas de pequeno porte, uma vez encerrada a etapa de lances, será efetivada a verificação automática, junto à Receita Federal, do porte da entidade empresarial. O sistema identificará em coluna própria as microempresas e empresas de pequeno porte participantes, procedendo à comparação com os valores da primeira colocada, se esta for empresa de maior porte, assim como das demais classificadas, para o fim de aplicar-se o disposto nos arts. 44 e 45 da Lei Complementar nº 123, de 2006, regulamentada pelo Decreto nº 8.538, de 2015.

5.21.1. Nessas condições, as propostas de microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrarem na faixa de até 5% (cinco por cento) acima da melhor proposta ou melhor lance serão consideradas empatadas com a primeira colocada.

5.21.2. A melhor classificada nos termos do subitem anterior terá o direito de encaminhar uma última oferta para desempate, obrigatoriamente em valor inferior ao da primeira colocada, no prazo de 5 (cinco) minutos controlados pelo sistema, contados após a comunicação automática para tanto.

5.21.3. Caso a microempresa ou a empresa de pequeno porte melhor classificada desista ou não se manifeste no prazo estabelecido, serão convocadas as demais licitantes microempresa e empresa de pequeno porte que se encontrem naquele intervalo de 5% (cinco por cento), na ordem de classificação, para o exercício do mesmo direito, no prazo estabelecido no subitem anterior.

5.21.4. No caso de equivalência dos valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se encontrem nos intervalos estabelecidos nos subitens anteriores, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar melhor oferta.

5.22 - Havendo eventual empate entre propostas ou lances, o critério de desempate será aquele previsto no art. 60 da Lei nº 14.133, de 2021, nesta ordem:

5.22.1. disputa final, hipótese em que os licitantes empatados poderão apresentar nova proposta em ato contínuo à classificação;

5.22.2. avaliação do desempenho contratual prévio dos licitantes, para a qual deverão preferencialmente ser utilizados registros cadastrais para efeito de atesto de cumprimento de obrigações previstos nesta Lei;

5.22.3. desenvolvimento pelo licitante de ações de equidade entre homens e mulheres no ambiente de trabalho, conforme regulamento;

5.22.4. desenvolvimento pelo licitante de programa de integridade, conforme orientações dos órgãos de controle.

5.22.5. Persistindo o empate, será assegurada preferência, sucessivamente, aos bens produzidos por:

5.22.5.1. empresas estabelecidas no território do Estado ou do Distrito Federal do órgão ou entidade da Administração Pública estadual ou distrital licitante ou, no caso de licitação realizada por órgão ou entidade de Município, no território do Estado em que este se localize;

5.22.5.2. empresas brasileiras;

5.22.5.3. empresas que invistam em pesquisa e no desenvolvimento de tecnologia no País;

5.22.5.4. empresas que comprovem a prática de mitigação, nos termos da Lei nº 12.187, de 29 de dezembro de 2009.

5.23. Encerrada a etapa de envio de lances da sessão pública, na hipótese da proposta do primeiro colocado permanecer acima do preço máximo definido para a contratação, o pregoeiro poderá negociar condições mais vantajosas, após definido o resultado do julgamento.

5.23.1. Tratando-se de licitação em grupo, a contratação posterior de item específico do grupo exigirá prévia pesquisa de mercado e demonstração de sua vantagem para o órgão ou a entidade e serão observados os preços unitários máximos como critério de aceitabilidade.

5.23.2. A negociação poderá ser feita com os demais licitantes, segundo a ordem de classificação inicialmente estabelecida, quando o primeiro colocado, mesmo após a negociação, for desclassificado em razão de sua proposta permanecer acima do preço máximo definido pela Administração.

5.23.3. A negociação será realizada por meio do sistema, podendo ser acompanhada pelos demais licitantes.

5.23.5. O resultado da negociação será divulgado a todos os licitantes e anexado aos autos do processo licitatório.

5.23.6. Quando houver apenas um item por lote, o sistema ao final da sessão de disputa automaticamente atualizará a proposta do fornecedor pelo melhor lance ofertado. No entanto, quando se tratar de mais de um item por lote, o Pregoeiro solicitará ao licitante melhor classificado que envie, através do sistema, a proposta adequada ao último lance ofertado após a negociação realizada, acompanhada, se for o caso, dos documentos complementares, quando necessários à confirmação daqueles exigidos neste edital e já apresentados. O prazo para apresentação das propostas ajustadas, será definido pelo pregoeiro, o qual poderá ser de no mínimo 02(duas) horas ou outro prazo estipulado, a depender da complexidade do objeto licitado, do número de itens ou até mesmo para o envio de planilhas obrigatórias.

5.23.6.1 - o prazo de duas horas é o mínimo possível, podendo ser aumentado caso a Administração entenda pertinente, conforme art. 29, § 2º, da IN SEGES nº 73, de 30 de setembro de 2022 c/c §4º do art. 25 do Decreto Municipal nº 6.956/2023.

5.23.7. É facultado ao pregoeiro prorrogar o prazo estabelecido, a partir de solicitação fundamentada feita no chat pelo licitante, antes de findo o prazo.

5.24. Após a negociação do preço, o Pregoeiro iniciará a fase de aceitação e julgamento da proposta.

6. DA FASE DE JULGAMENTO

6.1. Encerrada a etapa de negociação, o pregoeiro verificará se o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar atende às condições de participação no certame, conforme previsto no art. 14 da Lei nº 14.133/2021, legislação correlata e no item 2.5 do edital, especialmente quanto à existência de sanção que impeça a participação no certame ou a futura contratação, mediante a consulta aos seguintes cadastros:

- a) Cadastro Nacional de Empresas Inidôneas e Suspensas - CEIS, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/ceis>); e**
- b) Cadastro Nacional de Empresas Punidas – CNEP, mantido pela Controladoria-Geral da União (<https://www.portaltransparencia.gov.br/sancoes/cnep>).**

6.2. A consulta aos cadastros será realizada em nome da empresa licitante e também de seu sócio majoritário, por força da vedação de que trata o artigo 12 da Lei nº 8.429, de 1992.

6.3. Caso conste na Consulta de Situação do licitante a existência de Ocorrências Impeditivas Indiretas, o Pregoeiro diligenciará para verificar se houve fraude por parte das empresas apontadas no Relatório de Ocorrências Impeditivas Indiretas.

6.3.1. A tentativa de burla será verificada por meio dos vínculos societários, linhas de fornecimento similares, dentre outros.

6.3.2. O licitante será convocado para manifestação previamente a uma eventual desclassificação.

6.3.3. Constatada a existência de sanção, o licitante será reputado inabilitado, por falta de condição de participação.

6.4. Caso atendidas as condições de participação, será iniciado o procedimento de habilitação.

6.5. Caso o licitante provisoriamente classificado em primeiro lugar tenha se utilizado de algum tratamento favorecido às ME/EPPs, o pregoeiro verificará se faz o mesmo faz jus ao benefício.

6.6. Verificadas as condições de participação e de utilização do tratamento favorecido, o pregoeiro examinará a proposta classificada em primeiro lugar quanto à adequação ao objeto e à compatibilidade do preço em relação ao máximo estipulado para contratação neste Edital e em seus anexos, observado o disposto no artigo 29 a 35 da IN SEGES nº 73, de 30 de setembro de 2022 c/c §4º do art. 25 do Decreto Municipal nº 6.956/2023.

6.7. Será desclassificada a proposta vencedora que:

6.7.1. conter vícios insanáveis;

6.7.2. não obedecer às especificações técnicas contidas no Termo de Referência;

6.7.3. apresentar preços inexequíveis ou permanecerem acima do preço máximo definido para a contratação;

6.7.4. não tiverem sua exequibilidade demonstrada, quando exigido pela Administração;

6.7.5. apresentar desconformidade com quaisquer outras exigências deste Edital ou seus anexos, desde que insanável.

6.8. No caso de bens em geral, o indício de inexequibilidade das propostas, caberá ao pregoeiro analisar cada caso, e se entender necessário, poderá realizar diligências ou solicitar aos licitantes a apresentação de informações para comprovar a exequibilidade da sua proposta.

6.8.1. A inexequibilidade, na hipótese de que trata o caput, só será considerada após diligência do pregoeiro, que comprove:

6.8.1.1. que o custo do licitante ultrapassa o valor da proposta; e

6.8.1.2. inexistirem custos de oportunidade capazes de justificar o vulto da oferta.

6.9. Se houver indícios de inexequibilidade da proposta de preço, ou em caso da necessidade de esclarecimentos complementares, poderão ser efetuadas diligências, para que a empresa comprove a exequibilidade da proposta.

6.10. Caso o custo global estimado do objeto licitado tenha sido decomposto em seus respectivos custos unitários por meio de Planilha de Custos e Formação de Preços elaborada pela Administração, o licitante classificado em primeiro lugar será convocado para apresentar planilha por ele elaborada, com os respectivos valores adequados ao valor final da sua proposta, sob pena de não aceitação da proposta.

6.11. Erros no preenchimento da planilha não constituem motivo para a desclassificação da proposta. A planilha poderá ser ajustada pelo fornecedor, no prazo indicado pelo sistema, desde que não haja majoração do preço.

6.11.1. O ajuste de que trata este dispositivo se limita a sanar erros ou falhas que não alterem a substância das propostas;

6.11.2. Considera-se erro no preenchimento da planilha passível de correção a indicação de recolhimento de impostos e contribuições na forma do Simples Nacional, quando não cabível esse regime.

6.12. Caso o Termo de Referência exija a apresentação de amostra, o licitante classificado em primeiro lugar deverá apresentá-la, conforme disciplinado no Termo de Referência, sob pena de não aceitação da proposta.

6.13. Por meio de mensagem no sistema, será divulgado o local e horário de realização do procedimento para a avaliação das amostras, cuja presença será facultada a todos os interessados, incluindo os demais licitantes.

6.14. Os resultados das avaliações serão divulgados por meio de mensagem no sistema.

6.15. No caso de não haver entrega da amostra ou ocorrer atraso na entrega, sem justificativa aceita pelo Pregoeiro, ou havendo entrega de amostra fora das especificações previstas neste Edital, a proposta do licitante será recusada.

6.16. Se a(s) amostra(s) apresentada(s) pelo primeiro classificado não for(em) aceita(s), o Pregoeiro analisará a aceitabilidade da proposta ou lance ofertado pelo segundo classificado. Seguir-se-á com a verificação da(s) amostra(s) e, assim, sucessivamente, até a verificação de uma que atenda às especificações constantes no Termo de Referência.

7. DA FASE DE HABILITAÇÃO

7.1. Os documentos previstos no Termo de Referência, necessários e suficientes para demonstrar a capacidade do licitante de realizar o objeto da licitação, deverão ser exigidos para fins de habilitação, nos termos dos arts. 62 a 70 da Lei nº. 14.133, de 2021, PARA OS LICITANTES DECLARADOS VENCEDORES DO CERTAME.

7.2. Quando permitida a participação de empresas estrangeiras que não funcionem no País, as exigências de habilitação serão atendidas mediante documentos equivalentes, inicialmente apresentados em tradução livre.

7.2.1. Na hipótese de o licitante vencedor ser empresa estrangeira que não funcione no País, para fins de assinatura do contrato ou da ata de registro de preços, os documentos exigidos para a habilitação serão traduzidos por tradutor juramentado no País e apostilados nos termos do disposto no Decreto nº 8.660, de 29 de janeiro de 2016, ou de outro que venha a substituí-lo, ou consularizados pelos respectivos consulados ou embaixadas.

7.3. Os documentos exigidos para fins de habilitação poderão ser apresentados em original ou por cópia nos termos do inciso IV do art. 12 da Lei Federal nº 14.133/2021.

7.4. Será verificado se o licitante apresentou declaração de que atende aos requisitos de habilitação, **e o declarante responderá pela veracidade das informações prestadas, na forma da lei (art. 63, I, da Lei nº 14.133/2021).**

PREFEITURA DE UBÁ

DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

7.5. Será verificado se o licitante apresentou no sistema, sob pena de inabilitação, a declaração de que cumpre as exigências de reserva de cargos para pessoa com deficiência e para reabilitado da Previdência Social, previstas em lei e em outras normas específicas.

7.6. O licitante deverá apresentar, sob pena de desclassificação, declaração de que suas propostas econômicas compreendem a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega das propostas.

7.7. Os documentos exigidos para habilitação detalhados no Termo de Referência serão enviados **por meio da plataforma da AMM**(<https://ammlicita.org.br/>), em formato digital, **no prazo de MÍNIMO DE DUAS HORAS, prorrogável por igual período, contado da solicitação do pregoeiro.**

7.7.1 - Não será necessário que o licitante anexe qualquer documento referente à habilitação, no momento do preenchimento da proposta, uma vez que estes serão exigidos apenas dos licitantes declarados vencedores do certame.

7.8. Somente haverá a necessidade de comprovação do preenchimento de requisitos mediante apresentação dos documentos originais não-digitais quando houver dúvida em relação à integridade do documento digital ou quando a lei expressamente o exigir.

7.9. A verificação pelo pregoeiro, em sítios eletrônicos oficiais de órgãos e entidades emissores de certidões constitui meio legal de prova, para fins de habilitação.

7.10. A análise dos documentos de habilitação constantes do Termo de Referência somente será feita em relação ao licitante vencedor.

7.11. Após a entrega dos documentos para habilitação, não será permitida a substituição ou a apresentação de novos documentos, salvo em sede de diligência, para:

7.11.1. complementação de informações acerca dos documentos já apresentados pelos licitantes e desde que necessária para apurar fatos existentes à época da abertura do certame;
e

7.11.2. atualização de documentos cuja validade tenha expirado após a data de recebimento das propostas.

7.12. Na análise dos documentos de habilitação, a comissão de contratação poderá sanar erros ou falhas, que não alterem a substância dos documentos e sua validade jurídica, mediante decisão fundamentada, registrada em ata e acessível a todos, atribuindo-lhes eficácia para fins de habilitação e classificação.

7.13. Na hipótese de o licitante não atender às exigências para habilitação, o pregoeiro examinará a proposta subsequente e assim sucessivamente, na ordem de classificação, até a apuração de uma proposta que atenda ao presente edital, observado o disposto no subitem 7.7.

PREFEITURA DE UBÁ

DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

7.14. Somente serão disponibilizados para acesso público os documentos de habilitação do licitante cuja proposta atenda ao edital de licitação, após concluídos os procedimentos de que trata o subitem anterior.

7.15. A comprovação de regularidade fiscal e trabalhista das microempresas e das empresas de pequeno porte somente, havendo alguma restrição, será apurado o prazo de 05 (cinco) dias úteis, cujo termo inicial corresponderá ao momento em que o proponente for declarado vencedor do certame, prorrogável por igual período, a critério da administração pública, para a regularização da documentação, pagamento ou parcelamento do débito e emissão de eventuais certidões negativas ou positivas com efeito de certidão negativa.

7.16 – A não regularização da documentação, no prazo previsto no subitem anterior, implicará decadência do direito à contratação, sem prejuízo da verificação de infração prevista no inciso IV do art. 155 da Lei nº. 14.133/2021, com aplicação das sanções previstas no art. 156 da Lei nº. 14.133/2021, sendo facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para a assinatura da ata de registro de preços/contrato, ou revogar a licitação.

8. DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

8.1 - Homologado o resultado da licitação, o licitante mais bem classificado terá o prazo de até 5 (cinco) dias úteis, contados a partir da data de sua convocação, para assinar a Ata de Registro de Preços, cujo prazo de validade encontra-se nela fixado, sob pena de decadência do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021.

8.2. O prazo de convocação poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, mediante solicitação do licitante mais bem classificado ou do fornecedor convocado, desde que:

- (a) a solicitação seja devidamente justificada e apresentada dentro do prazo; e
- (b) a justificativa apresentada seja aceita pela Administração.

8.3. A ata de registro de preços poderá ser assinada por meio de assinatura digital.

8.4. Serão formalizadas tantas Atas de Registro de Preços quantas forem necessárias para o registro de todos os itens constantes no Termo de Referência, com a indicação do licitante vencedor, a descrição do(s) item(ns), as respectivas quantidades, preços registrados e demais condições.

8.5. A Ata de Registro de Preço, com a indicação dos fornecedores e os preços registrados, deverá ser disponibilizada no PNCP, observada a regra prevista no art. 176 da Lei 14.133/2021.

8.6. A existência de preços registrados implicará compromisso de fornecimento nas condições estabelecidas, mas não obrigará a Administração a contratar, facultada a realização de licitação específica para a aquisição pretendida, desde que devidamente justificada.

8.7. Na hipótese de o convocado não assinar a ata de registro de preços no prazo e nas condições estabelecidas, fica facultado à Administração convocar os licitantes remanescentes do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas condições propostas pelo primeiro classificado.

9. DA FORMAÇÃO DO CADASTRO DE RESERVA

PREFEITURA DE UBÁ

DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

9.1. Após a homologação da licitação, se for o caso, poderá ser elaborado ata específica de cadastro de reserva dos:

9.1.1. licitantes que aceitarem cotar o objeto com preço igual ao do adjudicatário, observada a classificação na licitação; e

9.1.2. licitantes que mantiverem sua proposta original.

9.2. Será respeitada, nas contratações, a ordem de classificação dos licitantes ou fornecedores registrados na ata.

9.2.1. A apresentação de novas propostas na forma deste item não prejudicará o resultado do certame em relação ao licitante mais bem classificado.

9.2.2. Para fins da ordem de classificação, os licitantes ou fornecedores que aceitarem cotar o objeto com preço igual ao do adjudicatário antecederão aqueles que mantiverem sua proposta original.

9.3. A habilitação dos licitantes que comporão o cadastro de reserva será efetuada quando houver necessidade de contratação dos licitantes remanescentes, nas seguintes hipóteses:

9.3.1. quando o licitante vencedor não assinar a ata de registro de preços no prazo e nas condições estabelecidos no edital; ou

9.3.2. quando houver o cancelamento do registro do fornecedor ou do registro de preços.

9.4. Na hipótese de nenhum dos licitantes que aceitaram cotar o objeto com preço igual ao do adjudicatário concordar com a contratação nos termos em igual prazo e nas condições propostas pelo primeiro classificado, a Administração, observados o valor estimado e a sua eventual atualização na forma prevista no edital, poderá:

9.4.1. convocar os licitantes que mantiveram sua proposta original para negociação, na ordem de classificação, com vistas à obtenção de preço melhor, mesmo que acima do preço do adjudicatário; ou

9.4.2. adjudicar e firmar o contrato nas condições ofertadas pelos licitantes remanescentes, observada a ordem de classificação, quando frustrada a negociação de melhor condição.

10. CONTRATAÇÃO

10.1. Caso se conclua pela contratação, o Termo de Contrato poderá ser substituído por outro instrumento hábil, como carta-contrato, autorização de compra/serviço, nota de empenho de despesa, de acordo com o Art. 95 da Lei Federal 14.133/2021.

10.1.1. Quando o instrumento contratual for substituído por emissão de nota de empenho de despesa, autorização de compra ou outro instrumento hábil, nos termos do art. 95 da Lei nº 14.133, de 2021, a minuta do contrato será parte integrante destes instrumentos para fins de observância dos requisitos previstos no art. 92 da NLLC.

10.2. O adjudicatário terá o prazo de até 10(dez) dias úteis, contados a partir da data de sua convocação, para assinar o contrato ou retirar o documento equivalente ao contrato, quando for o caso, sob pena de decair do direito à contratação, sem prejuízo das sanções previstas neste edital de licitação.

10.2.1. O prazo previsto para assinar o contrato ou retirada do documento equivalente poderá ser prorrogado 1 (uma) vez, por igual período, por solicitação justificada do adjudicatário e aceita pela Administração.

PREFEITURA DE UBÁ

DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

10.3. Quando o instrumento contratual for substituído, o aceite da Nota de Empenho ou do instrumento equivalente, emitida à empresa adjudicada, implica no reconhecimento de que:

- 10.3.1. referida Nota de empenho está substituindo o contrato, aplicando-se à relação de negócios ali estabelecida as disposições da Lei nº 14.133, de 2021, observado item 9.1.1;
- 10.3.2. a contratada se vincula à sua proposta e às previsões contidas no edital e seus anexos;
- 10.3.3. a contratada reconhece que as hipóteses de rescisão são aquelas previstas nos artigos 137 e 138 da Lei nº 14.133/21 e reconhece os direitos da Administração previstos nos artigos 137 a 139 da mesma Lei.

10.4. Para assinatura do contrato ou retirada do documento equivalente será exigida a comprovação das condições de habilitação e contratação consignadas neste edital de licitação, que deverão ser mantidas pelo licitante durante a vigência da contratação.

11. DOS RECURSOS

11.1. A interposição de recurso referente ao julgamento das propostas, à habilitação ou inabilitação de licitantes, à anulação ou revogação da licitação, observará o disposto no art. 165 da Lei nº 14.133, de 2021.

11.2. O prazo recursal é de 3 (três) dias úteis, contados da data de intimação ou de lavratura da ata.

11.3. Quando o recurso apresentado impugnar o julgamento das propostas ou o ato de habilitação ou inabilitação do licitante:

11.3.1. a intenção de recorrer deverá ser manifestada imediatamente, sob pena de preclusão;

11.3.2. o prazo para apresentação das razões recursais será iniciado na data de intimação ou de lavratura da ata de habilitação ou inabilitação.

11.4. Os recursos deverão ser encaminhados em campo próprio do sistema.

11.5. O recurso será dirigido à autoridade que tiver editado o ato ou proferido a decisão recorrida, a qual poderá reconsiderar sua decisão no prazo de 3 (três) dias úteis, ou, nesse mesmo prazo, encaminhar recurso para a autoridade superior, a qual deverá proferir sua decisão no prazo de 10 (dez) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

11.6. Os recursos interpostos fora do prazo não serão conhecidos.

11.7. O prazo para apresentação de contrarrazões ao recurso pelos demais licitantes será de 3 (três) dias úteis, contados da data da intimação pessoal ou da divulgação da interposição do recurso, assegurada a vista imediata dos elementos indispensáveis à defesa de seus interesses.

11.8. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

11.9. O acolhimento do recurso invalida tão somente os atos insuscetíveis de aproveitamento.

11.10. Os autos do processo permanecerão com vista franqueada aos interessados na sala da Gerência de Compras e Licitações, situado na Avenida Comendador Jacinto Soares de Souza Lima, 250 – Centro – CEP 36.500-091, neste município.

12. DAS INFRAÇÕES ADMINISTRATIVAS E SANÇÕES

12.1. Comete infração administrativa o licitante, o adjudicatário ou o contratado que, como dolo ou culpa cometer quaisquer das infrações previstas no art. 155 da Lei nº 14.133, de 2021, quais sejam:

- a. Dar causa à inexecução parcial do contrato;*
- b. Dar causa à inexecução parcial do contrato que cause grave dano à Administração, ao funcionamento dos serviços públicos ou ao interesse coletivo;*
- c. Dar causa à inexecução total do contrato;*
- d. deixar de entregar a documentação exigida para o certame ou não entregar qualquer documento que tenha sido solicitado pelo/a pregoeiro/a durante o certame;*
- e. Salvo em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, não mantiver a proposta em especial quando:
 - e.1. não enviar a proposta adequada ao último lance ofertado ou após a negociação;*
 - e.2. recusar-se a enviar o detalhamento da proposta quando exigível;*
 - e.3. pedir para ser desclassificado quando encerrada a etapa competitiva; ou*
 - e.4. deixar de apresentar amostra;*
 - e.5. apresentar proposta ou amostra em desacordo com as especificações do edital;**
- f. Não celebrar o contrato ou não entregar a documentação exigida para a contratação, quando convocado dentro do prazo de validade de sua proposta;
 - f.1. recusar-se, sem justificativa, a assinar o contrato ou a ata de registro de preço, ou a aceitar ou retirar o instrumento equivalente no prazo estabelecido pela Administração;**
- g. Ensejar o retardamento da execução ou da entrega do objeto da licitação sem motivo justificado;*
- h. Apresentar declaração ou documentação falsa exigida para o certame ou prestar declaração falsa durante a licitação ou a execução do contrato;*
- i. Fraudar a licitação ou praticar ato fraudulento na execução do contrato;*
- j. Comportar-se de modo inidôneo ou cometer fraude de qualquer natureza;
 - j.1. Considera-se comportamento inidôneo, entre outros, a declaração falsa quanto às condições de participação, quanto ao enquadramento como ME/EPP ou o conluio entre os licitantes, em qualquer momento da licitação, mesmo após o encerramento da fase de lances;**
- k. Praticar atos ilícitos com vistas a frustrar os objetivos deste certame;*
- L. Praticar ato lesivo previsto no art. 5º da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013.*

12.2. Com fulcro na Lei nº 14.133, de 2021, a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar aos licitantes, adjudicatários ou contratados as seguintes sanções, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal:

a) Advertência no caso da falta prevista no subitem “a” do item 12.1 deste edital de licitação, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave;

b) Multa:

1. moratória de 0,2% (dois décimos por cento) por dia de atraso injustificado sobre o valor da parcela inadimplida, bem como pela inobservância do prazo fixado para apresentação, suplementação ou reposição da garantia, quando exigida, até o limite de 30 (trinta) dias;

1.1. O atraso superior a 30 dias autoriza a Administração a promover a extinção do contrato por descumprimento ou cumprimento irregular de suas cláusulas, conforme dispõe o inciso I do art. 137 da Lei n. 14.133, de 2021.

2. Compensatória, para as infrações descritas nas alíneas "h" a "L" do subitem 12.1, de 15% a 30% do valor do Contrato.

PREFEITURA DE UBÁ

DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

3. Compensatória, para a inexecução total do contrato prevista na alínea “c” do subitem 12.1, de 10% a 20 % do valor do Contrato.
4. Para infração descrita na alínea “b” do subitem 12.1, a multa será de 5% a 10% do valor do Contrato.
5. Para infrações descritas na alínea “d” a “g” do subitem 12.1, a multa será de 1% a 5% do valor do Contrato.
6. Para a infração descrita na alínea “a” do subitem 12.1, a multa será de 1% a 5% do valor do Contrato.

c) Impedimento de licitar e contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta do ente federativo que tiver aplicado a sanção, pelo prazo máximo de 3 (três) anos, nos casos das alíneas “b” a “g” do subitem 12.1 deste edital de licitação, quando não se justificar a imposição de penalidade mais grave;

d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar, que impedirá o responsável de licitar ou contratar no âmbito da Administração Pública direta e indireta de todos os entes federativos, pelo prazo mínimo de 3 (três) anos e máximo de 6 (seis) anos, nos casos das alíneas “h” a “L”, do subitem 12.1, bem como nos demais casos que justifiquem a imposição da penalidade mais grave conforme §5º do art. 156 da Lei 14.133/2021.

12.3. Na aplicação das sanções serão considerados:

- 12.3.1. A natureza e a gravidade da infração cometida;
- 12.3.2. As peculiaridades do caso concreto;
- 12.3.3. As circunstâncias agravantes ou atenuantes;
- 12.3.4. Os danos que dela provierem para a Administração Pública;
- 12.3.5. A implantação ou o aperfeiçoamento de programa de integridade, conforme normas e orientações dos órgãos de controle.

12.4. Se a multa aplicada e as indenizações cabíveis forem superiores ao valor de pagamento eventualmente devido pela Administração ao contratado, além da perda desse valor, a diferença será descontada da garantia prestada ou será cobrada judicialmente.

12.5. A aplicação das sanções previstas neste edital de licitação, em hipótese alguma, a obrigação de reparação integral do dano causado ao Município de Ubá.

12.6 As sanções de advertência, impedimento de licitar e contratar e declaração de inidoneidade para licitar ou contratar poderão ser aplicadas, cumulativamente ou não, à penalidade de multa.

12.7. Na aplicação da sanção de multa será facultada a defesa do interessado no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação.

12.8. Se, durante o processo de aplicação de penalidade, houver indícios de prática de infração administrativa tipificada pela Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, como ato lesivo à administração pública nacional ou estrangeira, cópias do processo administrativo necessárias à apuração da responsabilidade da empresa deverão ser remetidas à autoridade competente, com despacho fundamentado, para ciência e decisão sobre a eventual instauração de investigação preliminar ou Processo Administrativo de Responsabilização – PAR.

PREFEITURA DE UBÁ

DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

12.9. A apuração e o julgamento das demais infrações administrativas não consideradas como ato lesivo à Administração Pública nacional ou estrangeira nos termos da Lei nº 12.846, de 1º de agosto de 2013, seguirão seu rito normal na unidade administrativa.

12.10. O processamento do PAR não interfere no seguimento regular dos processos administrativos específicos para apuração da ocorrência de danos e prejuízos à Administração Pública Federal resultantes de ato lesivo cometido por pessoa jurídica, com ou sem a participação de agente público.

12.11. A aplicação de qualquer das penalidades previstas realizar-se-á em processo administrativo que assegurará o contraditório e a ampla defesa ao licitante, ao adjudicatário ou ao contratado, observando-se o procedimento previsto na Lei nº 14.133, de 2021, e subsidiariamente na Lei nº 9.784, de 1999.

12.12. A apuração de responsabilidade relacionadas às sanções de impedimento de licitar e contratar e de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar demandará a instauração de processo de responsabilização a ser conduzido por comissão composta por 2 (dois) ou mais servidores estáveis, que avaliará fatos e circunstâncias conhecidos e intimará o licitante ou o adjudicatário para, no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data de sua intimação, apresentar defesa escrita e especificar as provas que pretenda produzir.

12.13. Caberá recurso no prazo de 15 (quinze) dias úteis da aplicação das sanções de advertência, multa e impedimento de licitar e contratar, contado da data da intimação, o qual será dirigido à autoridade que tiver proferido a decisão recorrida, que, se não a reconsiderar no prazo de 5 (cinco) dias úteis, encaminhará o recurso com sua motivação à autoridade superior, que deverá proferir sua decisão no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do recebimento dos autos.

12.14. Caberá a apresentação de pedido de reconsideração da aplicação da sanção de declaração de inidoneidade para licitar ou contratar no prazo de 15 (quinze) dias úteis, contado da data da intimação, e decidido no prazo máximo de 20 (vinte) dias úteis, contado do seu recebimento.

12.15. O recurso e o pedido de reconsideração terão efeito suspensivo do ato ou da decisão recorrida até que sobrevenha decisão final da autoridade competente.

12.16. As regras previstas neste tópico aplicam-se à gestão da ata de registro de preço.

13. DA IMPUGNAÇÃO AO EDITAL E DO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

13.1- Cópia deste instrumento convocatório estará disponível na internet, no sítio desta Prefeitura, no endereço www.uba.mg.gov.br e no sítio <https://ammlicita.org.br/>. Outras informações poderão ser obtidas na Gerência de Compras e Licitações, no endereço à Avenida Comendador Jacinto Soares de Souza Lima, 250 – Centro – CEP 36.500-091, telefone (32)3541-8502, no horário de 12 horas às 18 horas.

13.2. Qualquer pessoa é parte legítima para impugnar este edital por irregularidade na aplicação da Lei nº. 14.133, de 2021, ou para solicitar esclarecimentos sobre os seus termos, devendo protocolar o pedido até 3 (três) dias úteis antes da data de abertura do certame, anexando o mesmo na plataforma (<https://ammlicita.org.br/>).

PREFEITURA DE UBÁ

DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

13.3. A resposta à impugnação ou ao pedido de esclarecimento será divulgado em sítio eletrônico oficial do município e na plataforma (<https://ammlicita.org.br/>), no prazo de até 3 (três) dias úteis, limitado ao último dia útil anterior à data da abertura do certame.

13.4. As impugnações e pedidos de esclarecimentos não suspendem os prazos previstos no certame.

13.4.1. A concessão de efeito suspensivo à impugnação é medida excepcional e deverá ser motivada pelo agente de contratação, nos autos do processo de licitação.

13.5. Acolhida a impugnação, será definida e publicada nova data para a realização do certame.

13.6 - A Administração não se responsabilizará caso o pretendo licitante não visualize as alterações nos sites supracitados, consequentemente desconhecendo o teor dos Avisos publicados.

14. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

14.1. Será divulgada ata da sessão pública no sistema eletrônico.

14.2. Não havendo expediente ou ocorrendo qualquer fato superveniente que impeça a realização do certame na data marcada, **a sessão será automaticamente transferida para o primeiro dia útil subsequente**, no mesmo horário anteriormente estabelecido, desde que não haja comunicação em contrário, pelo Pregoeiro.

14.3. Todas as referências de tempo no Edital, no aviso e durante a sessão pública observarão o horário de Brasília - DF.

14.4 - A homologação do resultado desta licitação não implicará direito à contratação. A presente licitação não importa, necessariamente, em contratação, podendo o Sr. Prefeito de Ubá revogá-la, no todo ou em parte, por razões de interesse público, derivadas de fato superveniente comprovado ou anulá-la por ilegalidade, de ofício ou por provocação mediante ato escrito e fundamentado, disponibilizado no sistema para conhecimento dos participantes da licitação.

14.5 – A Prefeitura de Ubá poderá prorrogar, a qualquer tempo, os prazos para recebimento das propostas ou para sua abertura, divulgando no site a devida alteração, mediante justificativa por escrito.

14.6 - As normas disciplinadoras da licitação serão sempre interpretadas em favor da ampliação da disputa entre os interessados, desde que não comprometam o interesse da Administração, o princípio da isonomia, a finalidade e a segurança da contratação.

14.7 - Os licitantes assumem todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas e a Administração não será, em nenhum caso, responsável por esses custos, independentemente da condução ou do resultado do processo licitatório.

14.8 - Na contagem dos prazos estabelecidos neste Edital e seus Anexos, excluir-se-á o dia do início e incluir-se-á o do vencimento. Só se iniciam e vencem os prazos em dias de expediente na Administração.

PREFEITURA DE UBÁ
DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

14.9- O desatendimento de exigências formais não essenciais não importará o afastamento do licitante, desde que seja possível o aproveitamento do ato, observados os princípios da isonomia e do interesse público.

14.10 - Em caso de divergência entre disposições deste Edital e de seus anexos ou demais peças que compõem o processo, prevalecerá as deste Edital.

14.11 - O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico <https://ammlicita.org.br/> e no site do(a) Município de Ubá através do endereço <https://www.uba.mg.gov.br/licitacoes>, para conhecimento e participação de todos os interessados.

14.12. Integram este Edital, para todos os fins e efeitos, os seguintes anexos:

14.11.1. Anexo I - Documento de Formalização de Demanda, Estudo Técnico Preliminar e o Termo de Referência;

14.11.2. Anexo II – Minuta da ata de registro de preço.

14.11.3. Anexo III - Minuta de Termo de Contrato.

Ubá, 30 de Maio de 2025

Luciléia Maria Mendes
Gerente de Compras e Licitações

PREFEITURA DE UBÁ
DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

ANEXO II
MINUTA DE ATA DE REGISTRO DE PREÇO

ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº _____/2025

PREGÃO ELETRÔNICO Nº. ____/2025

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. PRC. _____/2025

VALIDADE: 12 MESES

O **Município de Ubá**, com endereço à Avenida Comendador Jacinto Soares de Souza Lima, 250 – Centro – CEP 36.500-091, inscrito no CNPJ sob o nº. 18.128.207/0001-01, representado(a) pelo(a) Sr(a), considerando o julgamento da licitação na modalidade Pregão, na forma Eletrônica, para REGISTRO DE PREÇOS n.º/2025, Processo Administrativo n.º/2025, RESOLVE registrar o(s) preço(s) ofertado(s) pelo Fornecedor Beneficiário _____, inscrito(a) no CPF/CNPJ n.º _____, situada no(a) _____, representada pelo(a) Sr.(a) _____, CPF n.º _____, de acordo com a classificação alcançada e na(s) quantidade(s) cotada(s), atendendo as condições previstas no Edital de licitação, sujeitando-se as partes às normas constantes na Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, no Decreto Municipal nº 6.956/2023, e em conformidade com as disposições a seguir:

1. CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO

A presente Ata tem por objeto o **REGISTRO DE PREÇOS** para futura e eventual aquisição nos termos e condições especificadas no Termo de referência, que é parte integrante desta Ata, assim como as propostas cujos preços tenham sido registrados, independentemente de transcrição.

2. DOS PREÇOS, ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS

2.1. O preço registrado, as especificações do objeto, as quantidades de cada item e as demais condições ofertadas na(s) proposta(s) são as que seguem:

Item	Descrição	Marca	Unid.	Quant.	Vlr. Unit.	Vlr. Total

2.2. Por se tratar de Registro de Preços, não se obriga a contratante a cumprir os quantitativos previstos neste Termo de Referência, sendo certo que, para efeito de pagamento, somente serão considerados os itens efetivamente entregues pela fornecedora e aceitos pela fiscalização.

3.DA ADESÃO À ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

3.1 - É facultada aos demais órgãos integrantes da Administração Municipal de Ubá e aos demais Municípios interessados, a adesão à ata de registro de preços, para aquisição do material ora licitado, nos termos da legislação aplicável, obedecendo:

3.1.1 - As aquisições ou as contratações adicionais para órgãos não participantes, não poderão exceder, por órgão ou entidade, a 50% (cinquenta por cento) dos quantitativos dos itens do instrumento convocatório registrados na ata de registro de preços para o órgão gerenciador e para os órgãos participantes.

3.1.2 - O quantitativo decorrente das adesões à ata de registro de preços pelos órgãos não participantes, não poderá exceder, na totalidade, ao dobro do quantitativo de cada item registrado para o órgão gerenciador e órgãos participantes, independentemente do número de órgãos não participantes que aderirem.

4.DA VEDAÇÃO A ACRÉSCIMO DE QUANTITATIVOS

4.1. É vedado efetuar acréscimos nos quantitativos fixados na ata de registro de preços.

5. VALIDADE, FORMALIZAÇÃO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS E CADASTRO RESERVA

5.1. A validade da Ata de Registro de Preços será de 12(doze) meses, contado a partir de sua assinatura, podendo ser prorrogada por igual período, mediante a anuência do fornecedor, desde que comprovado o preço vantajoso.

5.1.1 - No ato de prorrogação da vigência da ata de registro de preços poderá haver a renovação dos quantitativos registrados, até o limite do quantitativo original.

5.2. Após a homologação da licitação, serão registrados na ata os preços e os quantitativos do adjudicatário;

5.3. O preço registrado com indicação dos fornecedores será divulgado no PNCP e ficará disponibilizado durante a vigência da ata de registro de preços.

5.4. A existência de preços registrados implicará compromisso de fornecimento nas condições estabelecidas, mas não obrigará a Administração a contratar, facultada a realização de processo de contratação específico para a contratação pretendida, desde que devidamente justificada.

5.5. O contrato decorrente da ata de registro de preços terá sua vigência estabelecida no próprio instrumento contratual e observará no momento da contratação e a cada exercício financeiro a disponibilidade de créditos orçamentários, bem como a previsão no plano plurianual, quando ultrapassar 1 (um) exercício financeiro.

5.5.1. Na formalização do contrato ou do instrumento substituto deverá haver a indicação da disponibilidade dos créditos orçamentários respectivos.

5.5.2. A contratação com os fornecedores registrados na ata será formalizada pelo Município de Ubá por intermédio de instrumento contratual, emissão de nota de empenho de despesa, autorização de compra ou outro instrumento hábil, conforme o art. 95 da Lei nº 14.133, de 2021.

5.5.3. Quando o instrumento contratual for substituído por emissão de nota de empenho de despesa, autorização de compra ou outro instrumento hábil, nos termos do art. 95 da Lei nº 14.133, de 2021, a minuta do contrato será parte integrante destes instrumentos para fins de observância dos requisitos previstos no art. 92 da NLLC.

5.5.4. O instrumento contratual de que trata o item 5.5. deverá ser assinado no prazo de validade da ata de registro de preços.

5.6. Os contratos decorrentes do sistema de registro de preços poderão ser alterados, observado o art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021.

6. ALTERAÇÃO OU ATUALIZAÇÃO DOS PREÇOS REGISTRADOS

6.1. Os preços registrados poderão ser alterados ou atualizados em decorrência de eventual redução dos preços praticados no mercado ou de fato que eleve o custo dos bens registrados, nas seguintes situações:

6.1.1. Em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe ou em decorrência de fatos imprevisíveis ou previsíveis de consequências incalculáveis, que inviabilizem a execução da ata tal como pactuada, nos termos da alínea "d" do inciso II do caput do art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021 e do Decreto Municipal nº 6.956/2023.

6.1.2. Em caso de criação, alteração ou extinção de quaisquer tributos ou encargos legais ou a superveniência de disposições legais, com comprovada repercussão sobre os preços registrados;

6.1.3. Reajustamento sobre os preços registrados, nos termos da Lei nº 14.133, de 2021.

6.1.3.1. No caso do reajustamento, deverá ser respeitada a contagem da anualidade e o índice previstos para a contratação;

7. NEGOCIAÇÃO DE PREÇOS REGISTRADOS

7.1. Na hipótese de o preço registrado tornar-se superior ao preço praticado no mercado por motivo superveniente, o órgão gerenciador convocará o fornecedor para negociar a redução do preço registrado.

7.1.1. Caso não aceite reduzir seu preço aos valores praticados pelo mercado, o fornecedor será liberado do compromisso assumido quanto ao item registrado, sem aplicação de penalidades administrativas.

7.1.2. Na hipótese prevista no item anterior, o gerenciador convocará os fornecedores do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para verificar se aceitam reduzir seus preços aos valores de mercado e não convocará os licitantes ou fornecedores que tiveram seu registro cancelado.

7.1.3. Se não obtiver êxito nas negociações, o órgão gerenciador procederá ao cancelamento da ata de registro de preços, adotando as medidas cabíveis para obtenção de contratação mais vantajosa.

7.1.4. Na hipótese de redução do preço registrado o contrato celebrado poderá ser alterado, observado o disposto no art. 124 da Lei nº 14.133, de 2021.

7.2. Na hipótese de o preço de mercado tornar-se superior ao preço registrado e o fornecedor não poder cumprir as obrigações estabelecidas na ata, será facultado ao fornecedor requerer ao gerenciador a alteração do preço registrado, mediante comprovação de fato superveniente que supostamente o impossibilite de cumprir o compromisso.

7.2.1. Neste caso, o fornecedor encaminhará, juntamente com o pedido de alteração, a documentação comprobatória ou a planilha de custos que demonstre a inviabilidade do preço registrado em relação às condições inicialmente pactuadas.

7.2.2. Na hipótese de não comprovação da existência de fato superveniente que inviabilize o preço registrado, o pedido será indeferido pelo órgão gerenciador e o fornecedor deverá cumprir as obrigações estabelecidas na ata, sob pena de cancelamento do seu registro, nos

PREFEITURA DE UBÁ

DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

termos do item 9.1, sem prejuízo das sanções previstas na Lei nº 14.133, de 2021, e na legislação aplicável.

7.2.3. Na hipótese de cancelamento do registro do fornecedor, nos termos do item anterior, o gerenciador convocará os fornecedores do cadastro de reserva, na ordem de classificação, para verificar se aceitam manter seus preços registrados, observado o disposto no edital de licitação.

7.2.4. Se não obtiver êxito nas negociações, o órgão gerenciador procederá ao cancelamento da ata de registro de preços, nos termos do item 9.4, e adotará as medidas cabíveis para a obtenção da contratação mais vantajosa.

7.2.5. Na hipótese de comprovação da majoração do preço de mercado que inviabilize o preço registrado, conforme previsto no item 7.2 e no item 7.2.1, o órgão gerenciador atualizará o preço registrado, de acordo com a realidade dos valores praticados pelo mercado.

8. REMANEJAMENTO DAS QUANTIDADES REGISTRADAS NA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

8.1. As quantidades previstas para os itens com preços registrados nas atas de registro de preços poderão ser remanejadas pelo órgão gerenciador entre os órgãos participantes.

8.2. O remanejamento somente poderá ser feito:

8.2.1. De órgão participante para órgão participante;

8.3. O órgão gerenciador que tiver estimado as quantidades que pretende contratar será considerado participante para efeito do remanejamento.

8.4. Competirá ao órgão gerenciador autorizar o remanejamento solicitado, com a redução do quantitativo inicialmente informado pelo órgão participante, desde que haja prévia anuência do órgão que sofrer redução dos quantitativos informados.

8.5. Na hipótese da compra centralizada, não havendo indicação pelo órgão gerenciador, dos quantitativos dos participantes da compra centralizada, nos termos do item 8.3, a distribuição das quantidades para a execução descentralizada será por meio do remanejamento.

9. CANCELAMENTO DO REGISTRO DO LICITANTE VENCEDOR E DOS PREÇOS REGISTRADOS

9.1. O registro do fornecedor será cancelado pelo gerenciador, quando o fornecedor:

9.1.1. Descumprir as condições da ata de registro de preços, sem motivo justificado;

9.1.2. Não retirar a nota de empenho, ou instrumento equivalente, no prazo estabelecido pela Administração sem justificativa razoável;

9.1.3. Não aceitar manter seu preço registrado, na hipótese prevista no art. 87 do Decreto Municipal nº 6.956/2023; ou

9.1.4. Sofrer sanção prevista nos incisos III ou IV do caput do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021.

9.1.4.1. Na hipótese de aplicação de sanção prevista nos incisos III ou IV do caput do art. 156 da Lei nº 14.133, de 2021, caso a penalidade aplicada ao fornecedor não ultrapasse o prazo de vigência da ata de registro de preços, poderá o órgão ou a entidade gerenciadora, mediante decisão fundamentada, decidir pela manutenção do

PREFEITURA DE UBÁ

DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

registro de preços, vedadas contratações derivadas da ata enquanto perdurarem os efeitos da sanção.

9.2. O cancelamento de registros nas hipóteses previstas no item 9.1 será formalizado por despacho do órgão gerenciador, garantidos os princípios do contraditório e da ampla defesa.

9.3. Na hipótese de cancelamento do registro do fornecedor, o órgão gerenciador poderá convocar os licitantes que compõem o cadastro de reserva, observada a ordem de classificação.

9.4. O cancelamento dos preços registrados poderá ser realizado pelo gerenciador, em determinada ata de registro de preços, total ou parcialmente, nas seguintes hipóteses, desde que devidamente comprovadas e justificadas:

9.4.1. Por razão de interesse público;

9.4.2. A pedido do fornecedor, decorrente de caso fortuito ou força maior; ou

9.4.3. Se não houver êxito nas negociações, nas hipóteses em que o preço de mercado tornar-se superior ou inferior ao preço registrado, nos termos do art. 68 c/c §4º do art. 66 do Decreto Municipal nº 6.956/2023.

10. DAS PENALIDADES

10.1. O descumprimento da Ata de Registro de Preços ensejará aplicação das penalidades estabelecidas no edital.

10.1.1. As sanções também se aplicam aos integrantes do cadastro de reserva no registro de preços que, convocados, não honrarem o compromisso assumido injustificadamente após terem assinado a ata.

10.2. É da competência do gerenciador a aplicação das penalidades decorrentes do descumprimento do pactuado nesta ata de registro de preço.

11. CONDIÇÕES GERAIS

11.1. As condições gerais de execução do objeto, tais como os prazos para entrega e recebimento, as obrigações da Administração e do fornecedor registrado, penalidades e demais condições do ajuste, encontram-se definidos no Termo de Referência, ANEXO AO EDITAL.

11.2. A ata de realização da sessão pública do pregão, contendo a relação dos licitantes que aceitarem cotar os bens ou serviços com preços iguais ao do licitante vencedor do certame, será anexada a esta Ata de Registro de Preços.

11.3. Para a execução do objeto desta licitação/ata, em observância ao disposto na Lei Federal nº. 13.709/2018 (LGPD), na Lei Complementar no. 101/2000 (Lei de Responsabilidade Fiscal) e na Lei Federal no. 12.527/2011 (Lei de Acesso à Informação) e ao princípio da transparência, o(a) CONTRATADO(A) e seu representante ficam cientes do acesso e da divulgação, pelo MUNICÍPIO DE UBÁ, de seus dados pessoais, tais como número do CPF, RG, estado civil, endereço comercial, endereço residencial e endereço eletrônico.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em duas vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

PREFEITURA DE UBÁ
DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

Ubá, XX de XXXXXXXXXXXXXXX de 2025.

XXXXXXXXXXXXXXXX
Secretário Requisitante

Representante Legal
Razão Social da Empresa

TESTEMUNHAS

1) Ass.: _____
Nome: _____
CPF: _____

2) Ass.: _____
Nome: _____
CPF: _____

PREFEITURA DE UBÁ
DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

ANEXO III
MINUTA DE CONTRATO

CONTRATO Nº. _____/2025 - QUE ENTRE SI FAZEM O MUNICÍPIO DE UBÁ E A EMPRESA _____ PARA

O **Município de Ubá**, pessoa jurídica de direito público, inscrito no CNPJ sob o Nº 18.128.207/0001-01, à Avenida Comendador Jacinto Soares de Souza Lima, 250 – Centro – CEP 36.500-091, representado(a) pelo Sr(a) _____ a seguir denominado **CONTRATANTE** e a _____, inscrito(a) no CNPJ _____, situada no(a) _____, representada pelo(a) Sr.(a) _____, CPF nº _____, a seguir denominado(a) **CONTRATADO(A)**, resolvem firmar o presente contrato, com fundamento no **Processo nº. ____/____ - Pregão Eletrônico nº. ____/____**, em observância às disposições da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, Decreto Municipal nº 6.956/2023, e demais legislação aplicável, aplicando-se a este instrumento suas disposições irrestrita e incondicionalmente, bem como pelas cláusulas e condições seguintes:

1 - CLÁUSULA PRIMEIRA: DO OBJETO

1.1 - Constitui objeto do presente instrumento a _____ nos termos e condições especificadas no Termo de referência parte integrante e inseparável deste contrato.

1.2 - Objeto da contratação:

Item	Descrição	Marca	Unid.	Quant.	Vlr. Unit.	Vlr. Total

1.3 - Integram este Contrato, como se nele estivessem transcritos, o Termo de referência, o estudo técnico preliminar, quando elaborado, o edital da licitação, Proposta Comercial apresentada pela CONTRATADA, eventuais anexos dos documentos supracitados, ambos constantes deste Processo de Licitação.

2 - CLÁUSULA SEGUNDA - VIGÊNCIA E PRORROGAÇÃO

2.1 - O prazo de vigência da contratação será de _____, contados da data de assinatura do contrato, na forma do art. 105 da Lei 14.133/21.

3 - CLÁUSULA TERCEIRA - MODELOS DE EXECUÇÃO E GESTÃO CONTRATUAIS (art. 92, IV, VII e XVIII)

3.1 - O regime de execução contratual, os modelos de gestão e de execução, assim como os prazos e condições de conclusão, entrega, observação e recebimento do objeto constam no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

4 - CLÁUSULA QUARTA - SUBCONTRATAÇÃO

4.1 - Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

5 - CLÁUSULA QUINTA - PREÇO

5.1 - O valor desta contratação é de R\$ (.....).

5.2 - No valor acima estão incluídas todas as despesas ordinárias diretas e indiretas decorrentes da execução do objeto, inclusive tributos e/ou impostos, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais incidentes, taxa de administração, frete, seguro e outros necessários ao cumprimento integral do objeto da contratação.

6 - CLÁUSULA SEXTA - PAGAMENTO (art. 92, V e VI)

6.1 - O prazo para pagamento ao contratado e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

7 - CLÁUSULA SÉTIMA - REAJUSTE (art. 92, V)

7.1 - O reajuste e demais condições a ele referentes encontram-se definidos no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

8 - CLÁUSULA OITAVA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE (art. 92, X, XI e XIV)

8.1 - São obrigações do Contratante:

8.1.2 - Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pelo Contratado, de acordo com o contrato e seus anexos;

8.1.3 - Receber o objeto no prazo e condições estabelecidas no Termo de Referência;

8.1.4 - Notificar o Contratado, por escrito, sobre vícios, defeitos ou incorreções verificadas no objeto fornecido, para que seja por ele substituído, reparado ou corrigido, no total ou em parte, às suas expensas;

8.1.5 - Acompanhar e fiscalizar a execução do contrato e o cumprimento das obrigações pelo Contratado;

8.1.6 - Comunicar a empresa para emissão de Nota Fiscal no que pertine à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento, quando houver controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, conforme o art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021;

8.1.7 - Efetuar o pagamento ao Contratado do valor correspondente à execução do objeto, no prazo, forma e condições estabelecidos no presente Contrato e no Termo de Referência;

8.1.8 - Aplicar ao Contratado as sanções previstas na lei e neste Contrato;

8.1.9 - Explicitamente emitir decisão sobre todas as solicitações e reclamações relacionadas à execução do presente Contrato, ressalvados os requerimentos manifestamente impertinentes, meramente protelatórios ou de nenhum interesse para a boa execução do ajuste.

8.1.9.1 - A Administração terá o prazo de até 30 dias, a contar da data do protocolo do requerimento para decidir, admitida a prorrogação motivada, por igual período.

8.1.10 - Responder eventuais pedidos de reestabelecimento do equilíbrio econômico-financeiro feitos pelo contratado no prazo máximo de 30 dias, a contar da data do protocolo.

PREFEITURA DE UBÁ

DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

8.1.11 - A Administração não responderá por quaisquer compromissos assumidos pelo Contratado com terceiros, ainda que vinculados à execução do contrato, bem como por qualquer dano causado a terceiros em decorrência de ato do Contratado, de seus empregados, prepostos ou subordinados.

9 - CLÁUSULA NONA - OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO (art. 92, XIV, XVI e XVII)

9.1 - São obrigações do Contratado:

9.1.1 - O Contratado deve cumprir todas as obrigações constantes deste Contrato e de seus anexos, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto, observando, ainda, as obrigações a seguir dispostas:

9.1.2 - Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);

9.1.3 - Comunicar ao contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;

9.1.4 - Atender às determinações regulares emitidas pelo fiscal ou gestor do contrato ou autoridade superior (art. 137, II, da Lei nº 14.133, de 2021) e prestar todo esclarecimento ou informação por eles solicitados;

9.1.5 - Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, os bens nos quais se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou dos materiais empregados;

9.1.6 - Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes da execução do objeto, de acordo com o Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990), bem como por todo e qualquer dano causado à Administração ou terceiros, não reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento da execução contratual pelo Contratante, que ficará autorizado a descontar dos pagamentos devidos ou da garantia, caso exigida no edital, o valor correspondente aos danos sofridos;

9.1.7 - Quando não for possível a verificação da regularidade no Sistema de Cadastro utilizado pelo(a) Município de Ubá, o contratado deverá entregar ao setor responsável pela fiscalização do contrato, até o dia trinta do mês seguinte ao do fornecimento, os seguintes documentos:

- 1) prova de regularidade relativa à Seguridade Social;
- 2) certidão conjunta relativa aos tributos federais e à Dívida Ativa da União;
- 3) certidões que comprovem a regularidade perante a Fazenda Municipal ou Distrital do domicílio ou sede do contratado;
- 4) Certidão de Regularidade do FGTS - CRF; e
- 5) Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT;

9.1.8 - Responsabilizar-se pelo cumprimento de todas as obrigações trabalhistas, previdenciárias, fiscais, comerciais e as demais previstas em legislação específica, cuja inadimplência não transfere a responsabilidade ao contratante e não poderá onerar o objeto do contrato;

9.1.9 - Comunicar ao Fiscal do contrato, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas, qualquer ocorrência anormal ou acidente que se verifique no local da execução do objeto contratual.

9.1.10 - Paralisar, por determinação do contratante, qualquer atividade que não esteja sendo executada de acordo com a boa técnica ou que ponha em risco a segurança de pessoas ou bens de terceiros.

9.1.11 - Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições exigidas para habilitação na licitação;

PREFEITURA DE UBÁ

DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

- 9.1.12 - Cumprir, durante todo o período de execução do contrato, a reserva de cargos prevista em lei para pessoa com deficiência, para reabilitado da Previdência Social ou para aprendiz, bem como as reservas de cargos previstas na legislação (art. 116, da Lei n.º 14.133, de 2021);
- 9.1.13 - Comprovar a reserva de cargos a que se refere a cláusula acima, no prazo fixado pelo fiscal do contrato, com a indicação dos empregados que preencheram as referidas vagas (art. 116, parágrafo único, da Lei n.º 14.133, de 2021);
- 9.1.14 - Guardar sigilo sobre todas as informações obtidas em decorrência do cumprimento do contrato;
- 9.1.15 - Arcar com o ônus decorrente de eventual equívoco no dimensionamento dos quantitativos de sua proposta, inclusive quanto aos custos variáveis decorrentes de fatores futuros e incertos, devendo complementá-los, caso o previsto inicialmente em sua proposta não seja satisfatório para o atendimento do objeto da contratação, exceto quando ocorrer algum dos eventos arrolados no art. 124, II, d, da Lei nº 14.133, de 2021.
- 9.1.16 - Cumprir, além dos postulados legais vigentes de âmbito federal, estadual ou municipal, as normas de segurança do(a) Município de Ubá.
- 9.1.17 - Se for o caso, entregar o objeto acompanhado do manual do usuário, com uma versão em português, e da relação da rede de assistência técnica autorizada;

10 - CLÁUSULA DÉCIMA- OBRIGAÇÕES PERTINENTES À LGPD

10.1 - Orientar e treinar seus empregados sobre os deveres previstos na Lei nº 13.709, de 14 de agosto de 2018, adotando medidas eficazes para proteção de dados pessoais a que tenha acesso por força da execução deste contrato.

11 - CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - GARANTIA DE EXECUÇÃO (art. 92, XII e XIII)

11.1 - As regras referentes a exigência de garantia contratual da execução encontram-se definidos no Termo de Referência, anexo a este Contrato.

12 - CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - INFRAÇÕES E SANÇÕES ADMINISTRATIVAS (art. 92, XIV)

12.1 - O(a) contratado(a) que cometer qualquer das infrações previstas no art. 155 da Lei 14.133/2021, ficará sujeito às sanções previstas no art. 156, observado os procedimentos estabelecidos nos art. 157 e 158 da referida lei.

12.1.1 - As infrações e sanções administrativas encontram-se também definidas em tópico específico do edital de licitação.

12.1.2 O(A) Contratado(a) declara plena ciência das hipóteses de infrações e sanções previstas no edital.

13 - CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DA EXTINÇÃO CONTRATUAL (art. 92, XIX)

13.1 - O contrato se extingue quando cumpridas as obrigações de ambas as partes, ainda que isso ocorra antes do prazo estipulado para tanto.

13.2 - Se as obrigações não forem cumpridas no prazo estipulado, a vigência ficará prorrogada até a conclusão do objeto, caso em que deverá a Administração providenciar a readequação do cronograma fixado para o contrato.

PREFEITURA DE UBÁ

DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

13.3 - Quando a não conclusão do contrato referida no item anterior decorrer de culpa do contratado:
a) ficará ele constituído em mora, sendo-lhe aplicáveis as respectivas sanções administrativas; e
b) poderá a Administração optar pela extinção do contrato e, nesse caso, adotará as medidas admitidas em lei para a continuidade da execução contratual.

13.4 - O contrato pode ser extinto antes de cumpridas as obrigações nele estipuladas, ou antes do prazo nele fixado, por algum dos motivos previstos no artigo 137 da Lei nº 14.133/21, bem como amigavelmente, assegurados o contraditório e a ampla defesa.

13.4.1 - Nesta hipótese, aplicam-se também os artigos 138 e 139 da mesma Lei.

13.4.2 - A alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da empresa não ensejará a rescisão se não restringir sua capacidade de concluir o contrato.

13.4.2.1 - Se a operação implicar mudança da pessoa jurídica contratada, deverá ser formalizado termo aditivo para alteração subjetiva.

13.5 - O termo de rescisão, sempre que possível, será precedido:

13.5.1 - Balanço dos eventos contratuais já cumpridos ou parcialmente cumpridos;

13.5.2 - Relação dos pagamentos já efetuados e ainda devidos;

13.5.3 - Indenizações e multas.

13.6 - A extinção do contrato não configura óbice para o reconhecimento do desequilíbrio econômico-financeiro, hipótese em que será concedida indenização por meio de termo indenizatório (art. 131, caput, da Lei n.º 14.133, de 2021).

13.7 - O contrato poderá ser extinto caso se constate que o contratado mantém vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão ou entidade contratante ou com agente público que tenha desempenhado função na licitação ou atue na fiscalização ou na gestão do contrato, ou que deles seja cônjuge, companheiro ou parente em linha reta, colateral ou por afinidade, até o terceiro grau (art. 14, inciso IV, da Lei n.º 14.133, de 2021).

14 - CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA (art. 92, VIII)

14.1 - As despesas decorrentes desta contratação estão programadas em dotação orçamentária própria, prevista no orçamento do(a) Município de Ubá, para o exercício atual, na classificação abaixo:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

15 - CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DOS CASOS OMISSOS (art. 92, III)

15.1 - Os casos omissos serão decididos pelo(a) Município de Ubá, segundo as disposições contidas na Lei nº 14.133, de 2021, e demais normas federais aplicáveis e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 - Código de Defesa do Consumidor - e normas e princípios gerais dos contratos.

16 - CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - ALTERAÇÕES

16.1 - Eventuais alterações contratuais reger-se-ão pela disciplina dos arts. 124 e seguintes da Lei nº 14.133, de 2021.

PREFEITURA DE UBÁ
DIVISÃO DE COMPRAS E LICITAÇÕES

16.2 - O contratado é obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato.

16.3 - Registros que não caracterizam alteração do contrato podem ser realizados por simples apostila, dispensada a celebração de termo aditivo, na forma do art. 136 da Lei nº 14.133, de 2021.

17 - CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - PUBLICAÇÃO

17.1 - Incumbirá ao(a) Município de Ubá divulgar o presente instrumento no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), na forma prevista no art. 94 da Lei 14.133, de 2021 bem como no respectivo sítio oficial na Internet, em atenção ao art. 8º, §2º, da Lei n. 12.527, de 2011.

18 - CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA- FORO (art. 92, §1º)

18.1 - Fica eleito o Foro da Comarca do Município de Ubá, para dirimir os litígios que decorrerem da execução deste Termo de Contrato que não puderem ser compostos pela conciliação, conforme art. 92, §1º, da Lei nº 14.133/21.

Para firmeza e validade do pactuado, o presente Termo de Contrato foi lavrado em duas (duas) vias de igual teor, que, depois de lido e achado em ordem, vai assinado pelos contraentes.

Ubá, XX de XXXXXXXXXXXXX de 2025.

XXXXXXXXXXXXXXXXXX
Secretário Requisitante

Representante Legal
Razão Social da Empresa

TESTEMUNHAS

1) Ass.: _____
Nome: _____
CPF: _____

2) Ass.: _____
Nome: _____
CPF: _____



PREFEITURA DE UBÁ

Secretaria de Agricultura , Ambiente e Mobilidade Urbana

RECURSO FINANCEIRO

☐ Vinculado

☒ Próprio

Resolução/Recurso:

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

1 - INDICAÇÃO DO OBJETO QUE SE PRETENDE CONTRATAR

1.1 - Contratação de empresa especializada para prestação de serviços estimados de manutenção predial preventiva e corretiva, para a realização de serviços eventuais diversos, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais, conforme especificações e quantitativos estabelecidos neste documento.

2 - IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE DEMANDANTE

2.1- Secretaria Municipal de Agricultura , Ambiente e Mobilidade Urbana

3. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

3.1 - A Administração Pública tem o dever de manter o devido zelo pelo bem público, cuidando de sua conservação e integridade, prevenindo danos maiores e gastos desnecessários com manutenções corretivas, por isso a contratação se faz necessária para conservação e manutenção dos prédios públicos da Secretaria Municipal de Agricultura , Ambiente e Mobilidade Urbana , otimizando as instalações, evitando acidentes e transtornos relacionados ao uso contínuo das instalações, além de prolongar a vida útil de equipamentos e instalações e gerar condições adequadas ao exercício das atividades de seus servidores, colaboradores e usuários.

4 - QUANTIDADE A SER CONTRATADA

LOTE 1: SERVIÇOS DE PINTURA E CORRELATOS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
08	Pintura acrílica em parede, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). Para pintura em parede, de alvenaria interna e externa, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura em parede e coluna, com tinta acrílica com cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de rolos de pintura específicos para a finalidade e pincéis adequados para requadros e acabamentos. Como se trata de trabalho em altura, a empresa deverá utilizar	1.400	M²	R\$ 17,63	R\$ 24.682,00

Assinado por 3 pessoas: ELIANE FERREIRA DE SOUZA SILVA, EMANUEL BOMTEMPO MATOS e PEDRO PAULO CARVALHO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://prefeiturauba.1doc.com.br/verificacao/3061-02AE-55C1-4BCC> e informe o código 3061-02AE-55C1-4BCC





PREFEITURA DE UBÁ

Secretaria de Agricultura , Ambiente e Mobilidade Urbana

	andaimes com guarda corpo, adequados à norma NR7 e seguindo as normas da NR 35. Marca de referência da tinta: Suvinil. CÓD. ED-50451				
09	Pintura acrílica em teto de alvenaria, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). CÓD. ED-50452	430	M²	R\$ 19,45	R\$ 8.363,50
Valor total do lote				R\$ 33.045,50	

LOTE 2: SERVIÇOS DE SERRALHERIA

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
02	Cobertura em telha metálica galvanizada trapezoidal, tipo simples, esp. 0,50mm, acabamento natural, inclusive acessórios para fixação, fornecimento e instalação Serviço de substituição de telhas galvanizadas (por unidade) com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços, utilizado para manutenção predial. CÓD. ED-48428	100	M²	R\$ 123,80	R\$ 12.380,00
Valor total do lote				R\$ 12.380,00	

LOTE 6: SERVIÇOS DE GESSEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
03	Revestimento de gesso em teto, esp. 5mm, aplicação manual (sarrafado). Aplicação de gesso corrido com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-9066	300	M²	R\$ 29,96	R\$ 8.988,00
04	Parede em chapa de gesso acartonado (drywall), divisão	20	M²	R\$ 129,60	R\$ 2.592,00

Assinado por 3 pessoas: ELIANE FERREIRA DE SOUZA SILVA, EMANUEL BOMTEMPO MATOS e PEDRO PAULO CAMPANHA FILHO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://prefeiturauba.1doc.com.br/verificacao/3061-02AE-55C1-4BCC> e informe o código 3061-02AE-55C1-4BCC





PREFEITURA DE UBÁ

Secretaria de Agricultura , Ambiente e Mobilidade Urbana

	entre áreas seca e úmida de uma mesma unidade (st/ru), esp. 115 mm, inclusive montantes, guias e acessórios, exclusive isolante térmico/acústico. Instalação de parede e rebaixamento de teto em drywall com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-48210				0
05	Forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura birecional de fixação. af_08/2023_ps Com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. 96114	110	M²	R\$ 88,43	R\$ 9.727,30
Valor total do lote				R\$ 21.307,30	
Valor estimado total				R\$ 55.152,80	

Valores obtidos das tabelas SETOP e SINAP

4.1 Justificativa do julgamento por LOTE: O agrupamento, dos itens de mesma natureza, irá resultar em considerável ampliação da competitividade, pois os valores se tornarão mais atraentes aos proponentes, devendo assim aumentar a probabilidade de que a Administração venha a celebrar contratos mais vantajosos, tendo em vista que ela receberá mais propostas, beneficiando a eficiência dos contratos administrativos. A Administração, com essa decisão justificada, visa aumentar o desconto oferecido pelas empresas licitantes devido ao ganho de escala no fornecimento dos serviços licitadas, bem como facilitar e otimizar a gestão do contrato, pois caso os itens sejam divididos entre vários licitantes, qualquer atraso por parte de qualquer um deles poderá comprometer todo o planejamento de manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos desta Administração.

5 - PREVISÃO DA DATA EM QUE DEVE SER INICIADA A PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

5.1 – O objeto necessita ser contratado até o mais breve possível para atender demanda já existente.

6 - INDICAÇÃO DO(S) INTEGRANTE(S) RESPONSÁVEIS PELO PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

6.1 - Eliane Ferreira de Souza Silva matricula 5789 - Encarregada de Planejamento

7 - DESIGNAÇÃO DOS RESPONSÁVEIS PELA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DA CONTRATAÇÃO

7.1 - Gestor: Emanuel Bomtempo Matos Cargo: Gerente de divisão

Fiscal , Pedro Paulo Campanha Filho

7.2 Fiscal 8 - CONSIDERAÇÕES FINAIS

Assinado por: ELIANE FERREIRA DE SOUZA SILVA, MATOS e PEDRO PAULO CAMPANHA FILHO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://prefeiturauba.1.doc.com.br/verificacao/3061-02AE-55C1-4BCC> e informe o código 3061-02AE-55C1-4BCC





PREFEITURA DE UBÁ

Secretaria de Agricultura , Ambiente e Mobilidade Urbana

8.1 - Declaro que os agentes públicos indicados para o planejamento e a fiscalização da contratação, foram comunicados e estão cientes de suas atribuições.

CIENTE DA EQUIPE DE FISCALIZAÇÃO

O Gestor e o fiscal da contratação declaram ciência de suas nomeações e das regras e diretrizes consignadas no Decreto Municipal nº 6.956/2023 e na Lei 14.133/2021, concernentes a suas atribuições e responsabilidades.

Emanuel Bomtempo Matos
(Matrícula 17309)
Cargo: Gerente de divisão

Pedro Paulo Campanha Filho
Encarregado de Operação e manutenção de Sinalização
Semafórica

Ubá, 16 de maio de 2025.

Eliane Ferreira de Souza silva

Matrícula 5789
Encarregada de Planejamento
Secretaria De agricultura , Ambiente e Mobilidade Urbana

Aprovo o Documento de formalização de demanda, considerando a importância da contratação, em face da necessidade apresentada.

Ubá, Ubá, 16 de maio de 2025.

Emanuel Bomtempo Matos
(Matrícula 17309)
Cargo: Gerente de divisão

Assinado por 3 pessoas: ELIANE FERREIRA DE SOUZA SILVA, EMANUEL BOMTEMPO MATOS e PEDRO PAULO CAMPANHA FILHO
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://prefeiturauba.1doc.com.br/verificacao/3061-02AE-55C1-4BCC> e informe o código 3061-02AE-55C1-4BCC





VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 3061-02AE-55C1-4BCC

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



ELIANE FERREIRA DE SOUZA SILVA (CPF 031.XXX.XXX-18) em 16/05/2025 09:51:14 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



EMANUEL BOMTEMPO MATOS (CPF 099.XXX.XXX-02) em 16/05/2025 14:27:08 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



PEDRO PAULO CAMPANHA FILHO (CPF 081.XXX.XXX-12) em 16/05/2025 14:58:39 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://prefeiturauba.1doc.com.br/verificacao/3061-02AE-55C1-4BCC>

RECURSO FINANCEIRO

☐

Vinculado

☐

Próprio

Resolução/Recurso:

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA

1 - INDICAÇÃO DO OBJETO QUE SE PRETENDE CONTRATAR

1.1 - Prestação de serviços estimados de manutenção predial preventiva e corretiva, para a realização de serviços eventuais diversos, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais, conforme especificações e quantitativos estabelecidos neste documento.

2 - IDENTIFICAÇÃO DA UNIDADE DEMANDANTE

1.2 - Secretaria Municipal de Saúde - Gerência de Gestão Administrativa, Logística e Suprimentos - Seção de Suporte Tecnológico, Suprimentos e Patrimônio.

3. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

3.1 - A Administração Pública tem o dever de manter o devido zelo pelo bem público, cuidando de sua conservação e integridade, prevenindo danos maiores e gastos desnecessários com manutenções corretivas, por isso a contratação se faz necessária para conservação e manutenção dos prédios públicos da Secretaria Municipal de Saúde, otimizando as instalações, evitando acidentes ou transtornos relacionados ao uso contínuo das instalações, além de prolongar a vida útil de equipamentos e instalações e gerar condições adequadas ao exercício das atividades de seus servidores, colaboradores e usuários.

4 - QUANTIDADE A SER CONTRATADA

LOTE 1: SERVIÇOS DE PINTURA E CORRELATOS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Prestação de serviço pintura esmalte sintético em superfícies metálicas, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo anticorrosivo. Pintura de porta, de janela e porta metálica tipo veneziana, de janela metálica tipo vitrô e correlatos, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços, com tinta esmalte sintético, cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de pistola de pintura visando ter um acabamento linear e uniforme. Marca de referência	60	M²	R\$ 42,85	R\$ 2.571,00

PREFEITURA DE UBÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

	da tinta: Suvnil. CÓD. ED-50495				
02	Emassamento em parede com massa acrílica, duas (2) demãos, inclusive lixamento para pintura. Com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-50474	400	M ²	R\$ 26,84	R\$ 10.736,00
03	Emassamento em teto com massa acrílica, duas (2) demãos, inclusive lixamento para pintura. Com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-50476	100	M ²	R\$ 40,53	R\$ 4.053,00
04	Pintura esmalte sintético em superfícies metálicas, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo anticorrosivo. Para pintura de portão liso, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura com tinta esmalte sintético, cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de pistola de pintura visando ter um acabamento linear e uniforme. Marca de referência da tinta: Suvnil. CÓD. ED-50495	400	M ²	R\$ 42,85	R\$ 17.140,00
05	Pintura esmalte sintético em superfícies metálicas, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo anticorrosivo. Para pintura de portão, com grade, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura com tinta esmalte sintético, cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de pistola de pintura visando ter um acabamento linear e uniforme. Marca de referência da tinta: Suvnil. CÓD. ED-50495	400	M ²	R\$ 42,85	R\$ 17.140,00
06	Pintura acrílica em parede, duas (2)	800	M ²	R\$ 17,63	R\$ 14.104,00

PREFEITURA DE UBÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

	demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). Para pintura de parede de gesso, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura em parede e coluna, com tinta acrílica com cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de rolos de pintura específicos para a finalidade e pincéis adequados para requadros e acabamentos. Como se trata de trabalho em altura, a empresa deverá utilizar andaimes com guarda corpo, adequados à norma NR7 e seguindo as normas da NR 35. Marca de referência da tinta: Suvinil CÓD. ED-50451				
07	Pintura acrílica em teto, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). Para pintura de teto em gesso, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura em teto e coluna, com tinta acrílica com cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de rolos de pintura específicos para a finalidade e pincéis adequados para requadros e acabamentos. Como se trata de trabalho em altura, a empresa deverá utilizar andaimes com guarda corpo, adequados à norma NR7 e seguindo as normas da NR 35. Marca de referência da tinta: Suvinil CÓD. ED-50452	200	M²	R\$ 19,45	R\$ 3.890,00
08	Pintura acrílica em parede, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). Para pintura em parede, de alvenaria interna e externa, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura em parede e coluna, com tinta acrílica com cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de rolos de pintura específicos para a finalidade e pincéis adequados para	7.200	M²	R\$ 17,63	R\$ 126.936,00

PREFEITURA DE UBÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

	requadros e acabamentos. Como se trata de trabalho em altura, a empresa deverá utilizar andaimes com guarda corpo, adequados à norma NR7 e seguindo as normas da NR 35. Marca de referência da tinta: Suvinil. CÓD. ED-50451				
09	Pintura acrílica em teto de alvenaria, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). CÓD. ED-50452	1.800	M²	R\$ 19,45	R\$ 35.010,00
Valor total do lote				R\$ 231.580,00	

LOTE 2: SERVIÇOS DE SERRALHERIA

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Serralheiro com encargos complementares. Prestação de serviços de serralheria em geral. Reparos e confecções de grades, bueiros, portões, suportes e demais serviços correlatos. CÓD. ED-7830	800	HORA	R\$ 30,31	R\$ 24.248,00
02	Cobertura em telha metálica galvanizada trapezoidal, tipo simples, esp. 0,50mm, acabamento natural, inclusive acessórios para fixação, fornecimento e instalação Serviço de substituição de telhas galvanizadas (por unidade) com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços, utilizado para manutenção predial. CÓD. ED-48428	100	M²	R\$ 123,80	R\$ 12.380,00
Valor total do lote				R\$ 36.628,00	

LOTE 3: SERVIÇOS HIDRÁULICOS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOTAL
01	Substituição de caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 5000 litros - fornecimento e instalação. AF_02/2021 com fornecimento de todos os	05	UN	R\$ 4.475,44	R\$ 22.377,20

	materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. 102617				
Valor total do lote				R\$ 22.377,20	

LOTE 4: SERVIÇOS DE ALVENARIA

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp. 9cm, com acabamento aparente, inclusive argamassa para assentamento. Para reparos de muro de bloco aparente com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços, utilizado para manutenção predial. CÓD. ED-48194	4000	M²	R\$ 73,38	R\$ 293.520,00
Valor total do lote				R\$ 293.520,00	

LOTE 5: REPAROS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Limpeza final para entrega de serviços relacionados a manutenção predial. CÓD. ED-50266	250	M²	R\$ 8,20	R\$ 2.050,00
Valor total do lote				R\$ 2.050,00	

LOTE 6: SERVIÇOS DE GESSEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Alvenaria de vedação de blocos de gesso de 7X50X66CM (espessura 7CM). AF_05/2020 Parede de gesso Blocos com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. 101157	100	M²	R\$ 77,50	R\$ 7.750,00
02	Revestimento de gesso em parede, esp. 5mm, aplicação manual	320	M²	R\$ 26,10	R\$

PREFEITURA DE UBÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

	(sarrafadeado). Aplicação de gesso corrido com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-50736				8.352,00
03	Revestimento de gesso em teto, esp. 5mm, aplicação manual (sarrafadeado). Aplicação de gesso corrido com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-9066	80	M²	R\$ 29,96	R\$ 2.396,80
04	Parede em chapa de gesso acartonado (drywall), divisão entre áreas seca e úmida de uma mesma unidade (st/ru), esp. 115 mm, inclusive montantes, guias e acessórios, exclusive isolante térmico/acústico. Instalação de parede e rebaixamento de teto em drywall com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-48210	800	M²	R\$ 129,60	R\$ 103.680,00
05	Forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura birecional de fixação. af_08/2023_ps Com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. 96114	200	M²	R\$ 90,09	R\$ 18.018,00
Valor total do lote				R\$ 140.196,80	

Valores obtidos das tabelas SETOP e SINAP

4.1 Justificativa do julgamento por LOTE: O agrupamento, dos itens de mesma natureza, irá resultar em considerável ampliação da competitividade, pois os valores se tornarão mais atraentes aos proponentes, devendo assim aumentar a probabilidade de que a Administração venha a celebrar contratos mais vantajosos, tendo em vista que ela receberá mais propostas, beneficiando a eficiência dos contratos administrativos. A Administração, com essa decisão justificada, visa aumentar o desconto oferecido pelas empresas licitantes devido ao ganho de escala no fornecimento dos serviços licitadas, bem como facilitar e otimizar a gestão do contrato, pois caso os itens sejam divididos entre vários licitantes, qualquer atraso por parte de qualquer um deles poderá comprometer todo o planejamento de manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos desta Administração.

PREFEITURA DE UBÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

5 - PREVISÃO DA DATA EM QUE DEVE SER INICIADA A PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

5.1 – O objeto necessita ser contratado até o mais breve possível para atender demanda já existente.

6 - INDICAÇÃO DO(S) INTEGRANTE(S) RESPONSÁVEIS PELO PLANEJAMENTO DA CONTRATAÇÃO

6.1 - Claudio de Nazareth Queiroz, Matrícula 87220 - Supervisor da Seção de Suporte Tecnológico, Suprimentos e Patrimônio.

7 - DESIGNAÇÃO DOS RESPONSÁVEIS PELA GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DA CONTRATAÇÃO

7.1 - Victor Ribeiro Balbino Silva, Matrícula 173380 - Engenheiro, Fiscal da Contratação e Gustavo Bicalho Mendes Júnior, Assistente Administrativo I, Matrícula: 158631 - Gestor do Contrato.

8 - CONSIDERAÇÕES FINAIS

8.1 - Declaro que os agentes públicos indicados para o planejamento e a fiscalização da contratação, foram comunicados e estão cientes de suas atribuições.

CIENTE DA EQUIPE DE FISCALIZAÇÃO	
O Gestor e o fiscal da contratação declaram ciência de suas nomeações e das regras e diretrizes consignadas no Decreto Municipal nº 6.956/2023 e na Lei 14.133/2021, concernentes a suas atribuições e responsabilidades.	
_____ Gustavo Bicalho Mendes Júnior Assistente Administrativo I Matrícula: 158631 Gestor	_____ Victor Ribeiro Balbino Silva Engenheiro Matrícula 173380 Fiscal

Ubá, 16 de maio de 2025.

Claudio de Nazareth Queiroz
Matrícula 87220
Supervisor da Seção de Suporte Tecnológico, Suprimentos e Patrimônio

PREFEITURA DE UBÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

Aprovo o Documento de Formalização de Demanda, considerando a importância da contratação, em face da necessidade apresentada.

Ubá, 16 de maio de 2025.

Renato de Castro Moreira
Gerência de Gestão Administrativa, Logística e Suprimentos
Matrícula 100218



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 5681-5D71-BD46-B6C8

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ GUSTAVO BICALHO MENDES JUNIOR (CPF 163.XXX.XXX-88) em 16/05/2025 08:29:18 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ CLAUDIO DE NAZARETH QUEIROZ (CPF 089.XXX.XXX-04) em 16/05/2025 14:00:52 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ VICTOR RIBEIRO BALBINO SILVA (CPF 107.XXX.XXX-63) em 16/05/2025 14:04:45 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ RENATO DE CASTRO MOREIRA (CPF 108.XXX.XXX-11) em 16/05/2025 16:18:09 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://prefeiturauba.1doc.com.br/verificacao/5681-5D71-BD46-B6C8>

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. Indicação do bem que se pretende contratar

1.1 - Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada para prestação de serviços estimados de manutenção predial preventiva e corretiva, para a relaização de serviços eventuais diversos, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais, conforme especificações e quantitativos estabelecidos neste documento.

1.2 - Justificativa da utilização do SRP

1.2.1 - A opção de utilizar Sistema de Registro de Preços (SRP) justifica-se pela impossibilidade de prever o real quantitativo a ser demandado, bem como pela necessidade de contratações frequentes e conveniência de entregas parceladas, solicitadas de acordo com a demanda do contratante, estando em concordância com o disposto no Art. 82º da Lei nº 14.133, de 2021, bem como

1.2.2 Conforme artigo 49 do Decreto Municipal nº 6.956/2023, a adoção do SRP pela Administração Pública pode se dar, em especial:

II - quando for mais conveniente a aquisição de bens com previsão de entregas parceladas ou contratação de serviços remunerados por unidade de medida, por quantidade de horas de serviço ou postos de trabalho, ou em regime de tarefa;

IV - quando, pela natureza do objeto, não for possível definir previamente o quantitativo a ser demandado pela administração.

2. Descrição da necessidade

2.1 - A Administração Pública tem o dever de manter o devido zelo pelo bem público, cuidando de sua conservação e integridade, prevenindo danos maiores e gastos desnecessários com manutenções corretivas, por isso a contratação se faz necessária para conservação e manutenção dos prédios públicos da Secretaria Municipal de Saúde e Secretaria Municipal de Ambiente, Agricultura e Mobilidade Urbana, otimizando as instalações, evitando acidentes ou transtornos relacionados ao uso contínuo das instalações, além de prolongar a vida útil de equipamentos e instalações e gerar condições adequadas ao exercício das atividades de seus servidores, colaboradores e usuários.

3. Área(s) requisitante(s)

3.1 - Secretaria Municipal de Saúde - Gerência de Gestão Administrativa, Logística e Suprimentos - Seção de Suporte Tecnológico, Suprimentos e Patrimônio e Secretaria Municipal de Ambiente, Agricultura e Mobilidade Urbana.

4. Descrição dos Requisitos da Contratação

4.1 - Da natureza da Contratação

4.1.1 - A natureza do objeto deste ETP dadas suas características, enquadra-se como serviços comuns nos termos da Lei nº 14.133/2021, cujos padrões de desempenho e qualidade podem ser objetivamente definidos pelo edital, por meio de especificações usuais de mercado, devendo, portanto, ser licitado por meio do Pregão, preferencialmente na forma Eletrônica.

4.2 - Prazo de vigência da Ata de Registro de Preço

4.2.1 - O prazo de vigência da Ata de Registro de Preços será de 01 ano, contado da sua assinatura, podendo ser prorrogada por igual período, mediante a anuência do fornecedor, desde que comprovado o preço vantajoso.

4.2.2 - O contrato decorrente da ata de registro de preços, quando firmado terá sua vigência estabelecida no próprio instrumento contratual e observará no momento da contratação e a cada exercício financeiro a disponibilidade de créditos orçamentários, bem como a previsão no plano plurianual, quando ultrapassar 1 (um) exercício financeiro.

4.3 - Sustentabilidade

4.3.1 - Além dos critérios de sustentabilidade eventualmente inseridos na descrição do objeto, devem ser atendidos os requisitos exigidos neste tópico.

4.3.2 - A CONTRATADA deve conduzir suas ações em conformidade com os requisitos legais aplicáveis, observando também a legislação ambiental para a prevenção de adversidades ao meio ambiente.

4.3.3 - Com relação aos critérios de sustentabilidade, os produtos deverão respeitar as normas e os princípios ambientais, minimizando ou mitigando os efeitos dos danos ao meio ambiente, utilizando, sempre que possível e disponível, tecnologias e materiais ecologicamente corretos, bem como promovendo a racionalização de recursos naturais.

5. Levantamento de Mercado

5.1 - Após levantamento identificamos outras possíveis solução no mercado para o problema apresentado conforme abaixo:

5.1.1 - Descrição da Solução 1: realização concurso público ou processo seletivo para contratação da mão de obra, porém não foi a opção escolhida pela complexidade e morosidade de tais procedimentos, visto as demandas imediatas, mas sendo uma opção pensada a longo prazo;

5.1.2 - Descrição da Solução 2: terceirizar apenas a mão-de-obra e fornecer os materiais, porém esta opção não seria vantajosa, já que a mão-de-obra ficaria ociosa até a chegada dos materiais à serem adquiridos;

6. Descrição da solução como um todo

6.1 - Trata-se de serviços variados que visam garantir manutenção predial preventiva e corretiva, de acordo as necessidades das Secretarias Municipais de Saúde e Ambiente, Agricultura e Mobilidade Urbana.

6.1.1 - A primeira etapa ocorrerá na fase de planejamento da contratação, com o levantamento da demanda, quantidades e valores.

6.1.2 - A segunda etapa ocorrerá durante toda a execução do contrato.. A Fiscalização atuará no controle dos prazos estabelecidos, da qualidade dos materiais utilizados, da medição e conformidade dos serviços entregues.

6.1.3 - O acompanhamento e a fiscalização da execução deverão ocorrer durante toda a vigência da prestação de serviços.

6.2 - Diante da natureza e das peculiaridades do objeto não haverá exigências relacionadas à manutenção e à assistência técnica.

6.3 - Registre-se que, as especificações técnicas do objeto, será tratado em tópico específico deste ETP (item 7) de modo que sua inclusão aqui seria redundante.

7. Estimativa das Quantidades a serem contratadas

LOTE 1: SERVIÇOS DE PINTURA E CORRELATOS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Prestação de serviço pintura esmalte sintético em superfícies metálicas, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo anticorrosivo . Pintura de porta, de janela e porta metálica tipo veneziana, de janela metálica tipo vitrô e correlatos, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços, com tinta esmalte sintético, cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de pistola de pintura visando ter um	60	M²	R\$ 42,85	R\$ 2.571,00

	acabamento linear e uniforme. Marca de referência da tinta: Suvinil. CÓD. ED-50495				
02	Emassamento em parede com massa acrílica, duas (2) demãos, inclusive lixamento para pintura. Com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-50474	400	M²	R\$ 26,84	R\$ 10.736,00
03	Emassamento em teto com massa acrílica, duas (2) demãos, inclusive lixamento para pintura. Com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-50476	100	M²	R\$ 40,53	R\$ 4.053,00
04	Pintura esmalte sintético em superfícies metálicas, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo anticorrosivo. Para pintura de portão liso, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura com tinta esmalte sintético, cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de pistola de pintura visando ter um acabamento linear e uniforme. Marca de referência da tinta: Suvinil. CÓD. ED-50495	400	M²	R\$ 42,85	R\$ 17.140,00
05	Pintura esmalte sintético em superfícies metálicas, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão	400	M²	R\$ 42,85	R\$ 17.140,00

	de fundo anticorrosivo. Para pintura de portão, com grade, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura com tinta esmalte sintético, cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de pistola de pintura visando ter um acabamento linear e uniforme. Marca de referência da tinta: Suvinil. CÓD. ED-50495				
06	Pintura acrílica em parede, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). Para pintura de parede de gesso, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura em parede e coluna, com tinta acrílica com cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de rolos de pintura específicos para a finalidade e pincéis adequados para requadros e acabamentos. Como se trata de trabalho em altura, a empresa deverá utilizar andaimes com guarda corpo, adequados à norma NR7 e seguindo as normas da NR 35. Marca de referência da tinta: Suvinil CÓD. ED-50451	800	M²	R\$ 17,63	R\$ 14.104,00
07	Pintura acrílica em teto,	200	M²	R\$ 19,45	R\$ 3.890,00

	duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). Para pintura de teto em gesso, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura em teto e coluna, com tinta acrílica com cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de rolos de pintura específicos para a finalidade e pincéis adequados para requadros e acabamentos. Como se trata de trabalho em altura, a empresa deverá utilizar andaimes com guarda corpo, adequados à norma NR7 e seguindo as normas da NR 35. Marca de referência da tinta: Suvinil CÓD. ED-50452				
08	Pintura acrílica em parede, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). Para pintura em parede, de alvenaria interna e externa, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura em parede e coluna, com tinta acrílica com cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de rolos de pintura específicos para a finalidade e pincéis adequados para requadros e acabamentos. Como se	8.600 (7.200 SMS e 1.400 SMAAMU)	M²	R\$ 17,63	R\$ 151.618,00

	trata de trabalho em altura, a empresa deverá utilizar andaimes com guarda corpo, adequados à norma NR7 e seguindo as normas da NR 35. Marca de referência da tinta: Suvinil. CÓD. ED-50451				
09	Pintura acrílica em teto de alvenaria, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). CÓD. ED-50452	2.230 (1.800 SMS e 430 SMAAMU)	M²	R\$ 19,45	R\$ 43.373,50
Valor total do lote				R\$ 264.625,50	

LOTE 2: SERVIÇOS DE SERRALHERIA

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Serralheiro com encargos complementares. Prestação de serviços de serralheria em geral. Reparos e confecções de grades, bueiros, portões, suportes e demais serviços correlatos. CÓD. ED-7830	800	HORA	R\$ 30,31	R\$ 24.248,00
02	Cobertura em telha metálica galvanizada trapezoidal, tipo simples, esp. 0,50mm, acabamento natural, inclusive acessórios para fixação, fornecimento e instalação Serviço de substituição de telhas galvanizadas (por unidade) com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços, utilizado para manutenção predial.	200 (100 SMS e 100 SMAAMU)	M²	R\$ 123,80	R\$ 24.760,00

	CÓD. ED-48428				
Valor total do lote				R\$ 49.008,00	

LOTE 3: SERVIÇOS HIDRÁULICOS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Substituição de caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 5000 litros - fornecimento e instalação. AF_02/2021 com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. 102617	05	UN	R\$ 4.475,44	R\$ 22.377,20
Valor total do lote				R\$ 22.377,20	

LOTE 4: SERVIÇOS DE ALVENARIA

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp. 9cm, com acabamento aparente, inclusive argamassa para assentamento. Para reparos de muro de bloco aparente com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços, utilizado para manutenção predial. CÓD. ED-48194	4000	M²	R\$ 73,38	R\$ 293.520,00
Valor total do lote				R\$ 293.520,00	

LOTE 5: REPAROS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Limpeza final para entrega de serviços relacionados a manutenção predial. CÓD. ED-50266	250	M²	R\$ 8,20	R\$ 2.050,00
Valor total do lote				R\$ 2.050,00	

--	--

LOTE 6: SERVIÇOS DE GESSEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Alvenaria de vedação de blocos de gesso de 7X50X66CM (espessura 7CM). AF_05/2020 Parede de gesso Blocos com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. 101157	100	M²	R\$ 77,5	R\$ 7.750,00
02	Revestimento de gesso em parede, esp. 5mm, aplicação manual (sarrafado). Aplicação de gesso corrido com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-50736	320	M²	R\$ 26,10	R\$ 8.352,00
03	Revestimento de gesso em teto, esp. 5mm, aplicação manual (sarrafado). Aplicação de gesso corrido com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-9066	380 (80 SMS e 300 SMAAMU)	M²	R\$ 29,96	R\$ 11.384,80
04	Parede em chapa de gesso acartonado (drywall), divisão entre áreas seca e úmida de uma mesma unidade (st/ru), esp. 115 mm, inclusive montantes, guias e acessórios, exclusive isolante térmico/acústico. Instalação de parede e rebaixamento de teto em drywall com fornecimento de todos os materiais	820 (800 SMS e 20 SMAAMU)	M²	R\$ 129,60	R\$ 106.272,00

	necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-48210				
05	Forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura birecional de fixação. af_08/2023_ps Com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. 96114	310 (200 SMS e 110 SMAAMU)	M²	R\$ 90,09	R\$ 27.927,90
Valor total do lote				R\$ 161.686,70	

7.1 - Metodologia de cálculo dos quantitativos

7.1.1 - O dimensionamento do quantitativo foi obtido com base nas demandas existentes, com pequeno acréscimo para possíveis novas demandas.

7.1.2 - Por se tratar de Registro de Preços, não se obriga a contratante a cumprir os quantitativos previstos neste Estudo Técnico Preliminar, sendo certo que, para efeito de pagamento, somente serão considerados os itens efetivamente entregues pelo fornecedor e aceitos pela fiscalização.

8. Estimativa do Valor da Contratação

8.1 - O valor estimado da contratação é de R\$ 793.267,40 (setecentos e noventa e três mil duzentos e sessenta e sete reais e quarenta centavos).

8.2 - Os valores aqui apresentados foram informados tendo como base a Tabela SETOP e SINAPI Referência

9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

9.1 - A regra a ser observada pela Administração nas licitações é a do parcelamento do objeto, conforme disposto no inciso V, alínea “b” do art. 40 da Lei Federal nº 14.133/2021, mas é imprescindível que a divisão do objeto seja tecnicamente viável e economicamente vantajosa e não represente perda de economia de escala. No presente caso, a divisão em lotes foi feita visando garantir economia de escala na contratação, para os itens em que o agrupamento não compromete a competitividade do certame e dentro da mesma linha de fornecimento.

9.1.2 - O agrupamento, dos itens de mesma natureza, irá resultar em considerável ampliação da competitividade, pois os valores se tornarão mais atraentes aos proponentes, devendo assim aumentar a probabilidade de que a Administração venha a celebrar contratos mais vantajosos, tendo em vista que ela receberá mais propostas, beneficiando a eficiência dos contratos

administrativos. A Administração, com essa decisão justificada, visa aumentar o desconto oferecido pelas empresas licitantes devido ao ganho de escala no fornecimento dos serviços licitados, bem como facilitar e otimizar a gestão do contrato, pois caso os itens sejam divididos entre vários licitantes, qualquer atraso por parte de qualquer um deles poderá comprometer todo o planejamento de manutenção preventiva e corretiva dos equipamentos desta Administração.

10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

10.1 - Entendemos não haver para o objeto em questão a previsão de contratação correlata e nem interdependente.

11. Demonstração da previsão da contratação no plano de contratações anual, quando elaborado

11.1 - O plano de contratações anual foi adotado pelo Município de Ubá e encontra-se disponível no site da Prefeitura Municipal de Ubá.

11.2 - A contratação pretendida está alinhada com as necessidades desta Secretaria, tendo ela sido levantada, planejada e apresentada à Divisão de Compras em 2024, ocasião em que não havia sido elaborado o Plano Anual de Contratações. Todavia, não tendo sido efetivada, e, persistindo sua necessidade, está sendo agora reapresentada. E, contudo, a despeito de não constar no Plano Anual de Contratações 2025, está alinhada às necessidades do setor demandante, atende ao interesse público municipal, possui previsão orçamentária e sua necessidade está devidamente justificada em tópicos específicos do DFD e dese ETP.

12. Demonstrativo dos resultados pretendidos em termos de economicidade e de melhor aproveitamento dos recursos humanos, materiais e financeiros disponíveis;

12.1 - Pretende-se com esta contratação atingir os seguintes resultados:

12.1.1 - Contratar os itens descritos nesta solução com o melhor preço, com qualidade que atenda a especificação, correspondendo às necessidades dos órgãos demandantes.

12.1.2 - Busca-se garantir a manutenção e conservação dos espaços públicos, proporcionando ambientes seguros e bem cuidados para os cidadãos. Além disso, da contribuição para a valorização do patrimônio público e para a melhoria da qualidade de vida da comunidade atendida, além disso, busca-se também:

A) Redução de Custos: pois ao contratar uma empresa especializada, tem-se o benefício de economias de escala e preços competitivos para materiais e serviços, resultando em uma potencial redução de custos em comparação com a contratação de fornecedores e equipes de manutenção separadamente.

B) Qualidade Garantida: Empresas especializadas tendem a ter expertise e experiência na seleção dos materiais mais adequados para cada tipo de manutenção, garantindo a qualidade dos produtos utilizados e dos serviços prestados.

C) Confiabilidade e Prazos Cumpridos: As empresas de manutenção predial têm processos estabelecidos e equipes treinadas para cumprir prazos e entregar os serviços dentro do

cronograma estabelecido, o que pode garantir maior confiabilidade e tranquilidade para o contratante.

D) Eficiência Operacional: Ter uma empresa responsável pelos serviços de manutenção predial, incluindo o fornecimento de materiais, pode simplificar a gestão operacional e reduzir a necessidade de supervisão direta.

E) Manutenção Preventiva e Preditiva: ajudando a identificar e corrigir problemas antes que se tornem mais sérios e onerosos, o que pode aumentar a vida útil dos imóveis equipamentos e reduzir o risco de paralisações inesperadas.

F) Atendimento às Normas e Regulamentações: Empresas especializadas estão familiarizadas com as normas e regulamentações aplicáveis aos serviços relacionados ao objeto, garantindo que todos os serviços sejam realizados em conformidade com as leis e padrões relevantes.

12.1.3 - Em resumo, espera-se alcançar maior eficiência, qualidade, confiabilidade e conformidade, resultando em um ambiente predial seguro, funcional e bem conservado.

13. Providências a serem adotadas

13.1 - Não há providências a serem adotadas pela administração previamente à celebração do contrato, visto que não há necessidade de capacitação de fiscais e/ou gestores de contrato ou de adequação do ambiente da organização.

14. Possíveis Impactos Ambientais

14.1 - Não se vislumbra a ocorrência de possíveis impactos ambientais gerados pela contratação em estudo, contudo, a contratada deverá conduzir suas ações em conformidade com os requisitos legais e regulamentos aplicáveis, observando também a legislação ambiental para a prevenção de adversidades ao meio ambiente e a saúde dos trabalhadores e envolvidos na execução do objeto.

15 - Análise de Risco

15.1 - Conforme entendimento do TCU "(...) o estudo técnico preliminar já serve, naturalmente, ao gerenciamento de riscos da futura contratação". Cada elemento do ETP permite de certa forma antecipar problemas e prever oportunidades, orientando a tomada de decisão na fase de elaboração dos demais documentos, especialmente o termo de referência.

15.2 – No entanto, no presente caso, foram identificados riscos relevantes que devem ser abordados de forma separada, sendo necessário elaborar o Mapa de Risco.

16 - Declaração de Viabilidade

16.1 - Declaro(amos) viável esta contratação.

16.1.1 - Justificativa da Viabilidade

16.1.1.1 - Pelo constatado nos estudos preliminares considera-se que a contratação é viável em termos de disponibilidade, competitividade de mercado e forma de contratação, não se observando óbices ao seu prosseguimento.

Ubá, 16 de maio de 2025.

Claudio de Nazareth Queiroz

Matrícula 87220

Supervisor da Seção de Suporte Tecnológico, Suprimentos e Patrimônio

Eliane Ferreira de Souza Silva

Matrícula 5789

Secretaria de Agricultura, Ambiente e Mobilidade Urbana

Aprovo o Estudo Técnico Preliminar, considerando a importância da contratação, em face das justificativas técnicas apresentadas.

Ubá, 16 de maio de 2025.

Renato de Castro Moreira

Gerência de Gestão Administrativa, Logística e Suprimentos

Matrícula 100218

Emanuel Bomtempo Matos

Matrícula 17309

MAPA DE RISCOS**RISCO 1:** Estudos Técnicos preliminares deficientes**FASE DE ANÁLISE:** Planejamento da contratação

Probabilidade:	Grau de Risco/Probabilidade Médio
Impacto:	Grau de Risco/Impacto Alto

DANO: Atraso na elaboração da contratação; solução não atender aos objetivos desejados do projeto; fragilidade na justificativa da contratação; contratação e execução deficiente; danos ao erário.

Ação Preventiva:	Setor Responsável:
Realizar Estudo Técnico Preliminar robusto, com ampla pesquisa de mercado; Efetuar levantamento de contratações similares feitas por outros órgãos, consultar sítios da internet, de modo a buscar o maior número possível de fontes.	Equipe de Planejamento da Contratação
Ação de Contingência:	Setor Responsável:
Publicar errata, corrigindo e acrescentando informações ao Estudo Técnico Preliminar - ETP.	Equipe de Planejamento da Contratação

RISCO 2: Estimativa de preço inadequada**FASE DE ANÁLISE:** Fase de orçamento e cotação dos itens.

Probabilidade:	Grau de Risco/Probabilidade Baixo
Impacto:	Grau de Risco/Impacto Alto

DANO: Realizar a licitação sem que haja interessados em participar devido às dificuldades de exequibilidade a proposta ou contratar o serviço com preço superior ao praticado no mercado causando gastos desnecessários aos cofres públicos.

Ação Preventiva:	Setor Responsável:
------------------	--------------------

Realizar a pesquisa com o máximo de fontes possíveis e com pelo menos 3 orçamentos de cada fonte de informação, ou utilizar Tabelas oficiais para consulta de preços, como é o caso das Tabelas SETOP E SINAT	Equipe de Planejamento com auxílio da área técnica de engenharia
Ação de Contingência:	Setor Responsável:
Revisar os preços encontrados, verificar se tratam -se do mesmo objeto, para ver se são compatíveis com os preços praticados no mercado	Equipe de Planejamento com auxílio da área técnica de engenharia.

RISCO 3: Documentação de habilitação jurídica, técnica, econômico-financeira, fiscal, social e trabalhista forjada e/ou inidônea

FASE DE ANÁLISE: Análise da documentação, após o certame

Probabilidade:	Grau de Risco/Probabilidade Baixo
Impacto:	Grau de Risco/Impacto Alto

DANO: Contratação irregular e não atendimento às condições de habilitação exigidas no Art. 62 da Lei 14133/2021.

Ação Preventiva:	Setor Responsável:
Realização de checklist para conferência das documentações de habilitação; realizar diligências para confirmar a veracidade dos atestados e demais documentos de habilitação, quando necessário	Pregoeiro/equipe de apoio ao pregoeiro
Ação de Contingência:	Setor Responsável:
Realizar diligências e, caso constatare a fraude ou inidoneidade, aplicar as sanções prevista em lei	Pregoeiro

RISCO 4: Ocorrência de baixa qualidade na prestação dos serviços contratados.

FASE DE ANÁLISE: Execução dos serviços

Probabilidade:	Grau de Risco/Probabilidade Médio
----------------	--------------------------------------

Impacto:	Grau de Risco/Impacto Alto
----------	-------------------------------

DANO: Comprometimento ao orçamento, à execução e desenvolvimento do projeto e prejuízo ao erário.

Ação Preventiva:	Setor Responsável:
Estabelecer comunicação com a empresa, informando de maneira clara como devem ser executados os serviços, inclusive com o nível de qualidade esperado, de forma a garantir que a empresa tenha plena ciência e conhecimento do resultado a ser entregue.	Fiscais e Gestores do contrato
Ação de Contingência:	Setor Responsável:
Comunicação tempestiva e reiterada à empresa para regularização das pendências existentes; Abertura de processo administrativo para averiguação dos problemas existentes e apuração de responsabilidade; se acaso o problema persistir deverá ocorrer aplicação de penalidades.	Fiscais e Gestores do contrato

RISCO 7: Não aplicação de sanções

FASE DE ANÁLISE: Divisão de compras e licitações e Procuradoria Municipal.

Probabilidade:	Grau de Risco/Probabilidade Médio
Impacto:	Grau de Risco/Impacto Alto

DANO: Impossibilidade de reparação dos prejuízos ocorridos.

Ação Preventiva:	Setor Responsável:
Estabelecer, mediante normativo interno, os ritos do processo administrativo disciplinar.	Divisão de compras e licitações
Ação de Contingência:	Setor Responsável:
Oferecer as garantias constitucionais à empresa acusada e aplicação das sanções previstas no art 156 da lei 14.133 de 2021 e/ou as contidas neste edital.	Divisão de compras e licitações e Procuradoria Municipal.

Ubá, 16 de maio de 2025.

Claudio de Nazareth Queiroz

Matrícula 87220

Supervisor da Seção de Suporte Tecnológico, Suprimentos e Patrimônio

Eliane Ferreira de Souza Silva

Matrícula 5789

Secretaria de Agricultura, Ambiente e Mobilidade Urbana

Renato de Castro Moreira

Gerência de Gestão Administrativa, Logística e Suprimentos

Matrícula 100218

Emanuel Bomtempo Matos

Matrícula 17309

Gerente de Divisão



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: ADCB-BBD2-1911-8A61

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ EMANUEL BOMTEMPO MATOS (CPF 099.XXX.XXX-02) em 19/05/2025 08:12:42 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ RENATO DE CASTRO MOREIRA (CPF 108.XXX.XXX-11) em 19/05/2025 09:28:04 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ ELIANE FERREIRA DE SOUZA SILVA (CPF 031.XXX.XXX-18) em 19/05/2025 13:12:22 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)
- ✓ CLAUDIO DE NAZARETH QUEIROZ (CPF 089.XXX.XXX-04) em 19/05/2025 14:09:16 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://prefeiturauba.1doc.com.br/verificacao/ADCB-BBD2-1911-8A61>

ORÇAMENTO ESTIMADO COM RELATÓRIO (Simplificado)

DESCRIÇÃO DA CONTRATAÇÃO	
DESCRIÇÃO DO OBJETO A SER CONTRATADO:	Registro de Preços para futura e eventual Contratação de empresa especializada para prestação de serviços estimados de manutenção predial preventiva e corretiva, para a realização de serviços eventuais diversos, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais, conforme especificações e quantitativos estabelecidos neste documento.
FONTES CONSULTADAS PARA A PESQUISA DE PREÇO	
☐ IPEAD (banco referencial de preço).	☐ Base nacional de notas fiscais eletrônicas***.
☐ Portal Nacional de Compras Públicas (PNCP)*.	X Mídia especializada - TABELAS SETOP E SINAP, conforme indicação do setor Técnico****.
☐ Contratações similares feitas pela administração pública**.	☐ Pesquisa direta com fornecedores*****.
JUSTIFICATIVA DA AUSÊNCIA DE PESQUISA DE PREÇO NO IPEAD, PORTAL NACIONAL DE COMPRAS PÚBLICAS OU EM CONTRATAÇÕES SIMILARES	
Não foram priorizados os parâmetros estabelecidos nos incisos I, II e III do art. 5º do anexo III do Decreto Municipal nº 6.956/2023, por terem sido usadas as Tabelas de Referência SETOP e SINAPI.	
JUSTIFICATIVA DA PESQUISA DIRETA COM FORNECEDORES	
☐ Fornecedores que atuam no ramo empresarial relativo ao objeto da contratação;	
☐ Fornecedores que mantém contrato vigente com o contratante;	
☐ Fornecedores cadastrados junto ao contratante e/ou que tenham fornecido no passado objeto similar;	
☐ Fornecedores que venceram licitações de objetos similares em outros órgãos públicos;	
X Não se aplica.	

- * As cotações devem se referir a contratações realizadas em **até 12 meses** antes da presente pesquisa.
- ** As cotações devem se referir a contratações em execução ou concluídas em **até 12 meses** antes da presente pesquisa, corrigidas monetariamente por índice oficial. Os preços de Sistema de Registro de Preços (SRP) também podem ser utilizados na cotação, desde que corrigidos monetariamente por índice oficial.
- *** As cotações devem se referir a notas fiscais emitidas em **até 12 meses** antes da presente pesquisa.
- **** As cotações de sites especializados ou de domínio público devem se referir a preços registrados em **até 6 meses** antes da presente pesquisa e deve conter data e hora do acesso. Essa opção compreende tabela de referência aprovada pelo Poder Executivo.
- ***** Deve-se justificar a utilização dessa base de pesquisa e o motivo da escolha dos fornecedores consultados. A motivação é necessária porque essa fonte de preço é excepcional, devendo ser dada preferência às outras fontes.

Obs. links das planilhas usadas em orçamentos de obras, sendo que cada item está identificado pelo código:

Link planilha SINAPI:

https://www.caixa.gov.br/Downloads/sinapi-a-partir-jul-2009-mg/SINAPI_ref_Insumos_Composicoes_MG_202412_Desonerado.zip

Link planilha SETOP:

<http://www.infraestrutura.mg.gov.br/component/gmg/page/2242-consulta-a-planilha-preco-setop-regiao-leste>

Acessados em: 17/03/2025 às 14:30.

As planilhas apresentam os preços unitários dos insumos e mão de obra e são divididas de acordo com cada região. Para os orçamentos da prefeitura é usado a planilha "com desoneração" do Estado de Minas Gerais.

LOTE 1: SERVIÇOS DE PINTURA E CORRELATOS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Prestação de serviço pintura esmalte sintético em superfícies metálicas, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo anticorrosivo .	60	M²	R\$ 42,85	R\$ 2.571,00

	Pintura de porta, de janela e porta metálica tipo veneziana, de janela metálica tipo vitrô e correlatos, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços, com tinta esmalte sintético, cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de pistola de pintura visando ter um acabamento linear e uniforme. Marca de referência da tinta: Suvinil. CÓD. ED-50495				
02	Emassamento em parede com massa acrílica, duas (2) demãos, inclusive lixamento para pintura. Com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-50474	400	M²	R\$ 26,84	R\$ 10.736,00
03	Emassamento em teto com massa acrílica, duas (2) demãos, inclusive lixamento para pintura. Com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-50476	100	M²	R\$ 40,53	R\$ 4.053,00
04	Pintura esmalte sintético em superfícies metálicas, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo anticorrosivo. Para pintura de portão liso, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura com tinta esmalte sintético, cor à ser	400	M²	R\$ 42,85	R\$ 17.140,00

	definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de pistola de pintura visando ter um acabamento linear e uniforme. Marca de referência da tinta: Suvinil. CÓD. ED-50495				
05	Pintura esmalte sintético em superfícies metálicas, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo anticorrosivo. Para pintura de portão, com grade, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura com tinta esmalte sintético, cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de pistola de pintura visando ter um acabamento linear e uniforme. Marca de referência da tinta: Suvinil. CÓD. ED-50495	400	M²	R\$ 42,85	R\$ 17.140,00
06	Pintura acrílica em parede, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). Para pintura de parede de gesso, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura em parede e coluna, com tinta acrílica com cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de rolos de pintura específicos para a finalidade e pincéis adequados para requadros e	800	M²	R\$ 17,63	R\$ 14.104,00

	acabamentos. Como se trata de trabalho em altura, a empresa deverá utilizar andaimes com guarda corpo, adequados à norma NR7 e seguindo as normas da NR 35. Marca de referência da tinta: Suvinil CÓD. ED-50451				
07	Pintura acrílica em teto, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). Para pintura de teto em gesso, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura em teto e coluna, com tinta acrílica com cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de rolos de pintura específicos para a finalidade e pincéis adequados para requadros e acabamentos. Como se trata de trabalho em altura, a empresa deverá utilizar andaimes com guarda corpo, adequados à norma NR7 e seguindo as normas da NR 35. Marca de referência da tinta: Suvinil CÓD. ED-50452	200	M²	R\$ 19,45	R\$ 3.890,00
08	Pintura acrílica em parede, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). Para pintura em parede, de alvenaria interna e externa, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita	8.600 (7.200 SMS e 1.400 SMAAMU)	M²	R\$ 17,63	R\$ 151.618,00

	execução dos serviços. Pintura em parede e coluna, com tinta acrílica com cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de rolos de pintura específicos para a finalidade e pincéis adequados para requadros e acabamentos. Como se trata de trabalho em altura, a empresa deverá utilizar andaimes com guarda corpo, adequados à norma NR7 e seguindo as normas da NR 35. Marca de referência da tinta: Suvinil. CÓD. ED-50451				
09	Pintura acrílica em teto de alvenaria, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). CÓD. ED-50452	2.230 (1.800 SMS e 430 SMAAMU)	M²	R\$ 19,45	R\$ 43.373,50
Valor total do lote				R\$ 264.625,50	

LOTE 2: SERVIÇOS DE SERRALHERIA

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Serralheiro com encargos complementares. Prestação de serviços de serralheria em geral. Reparos e confecções de grades, bueiros, portões, suportes e demais serviços correlatos. CÓD. ED-7830	800	HORA	R\$ 30,31	R\$ 24.248,00
02	Cobertura em telha metálica galvanizada trapezoidal, tipo simples, esp. 0,50mm, acabamento natural,	200 (100 SMS e 100	M²	R\$ 123,80	R\$ 24.760,00

	inclusive acessórios para fixação, fornecimento e instalação Serviço de substituição de telhas galvanizadas (por unidade) com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços, utilizado para manutenção predial. CÓD. ED-48428	SMAAMU)			
Valor total do lote				R\$ 49.008,00	

LOTE 3: SERVIÇOS HIDRÁULICOS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Substituição de caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 5000 litros - fornecimento e instalação. AF_02/2021 com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. 102617	05	UN	R\$ 4.475,44	R\$ 22.377,20
Valor total do lote				R\$ 22.377,20	

LOTE 4: SERVIÇOS DE ALVENARIA

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp. 9cm, com acabamento aparente, inclusive argamassa para assentamento. Para reparos de muro de bloco aparente com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços, utilizado para manutenção predial. CÓD. ED-48194	4000	M²	R\$ 73,38	R\$ 293.520,00
Valor total do lote				R\$ 293.520,00	

LOTE 5: REPAROS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Limpeza final para entrega de serviços relacionados a manutenção predial. CÓD. ED-50266	250	M²	R\$ 8,20	R\$ 2.050,00
Valor total do lote				R\$ 2.050,00	

LOTE 6: SERVIÇOS DE GESSO

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Alvenaria de vedação de blocos de gesso de 7X50X66CM (espessura 7CM). AF_05/2020 Parede de gesso Blocos com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. 101157	100	M²	R\$ 77,5	R\$ 7.750,00
02	Revestimento de gesso em parede, esp. 5mm, aplicação manual (sarrafado). Aplicação de gesso corrido com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-50736	320	M²	R\$ 26,10	R\$ 8.352,00
03	Revestimento de gesso em teto, esp. 5mm, aplicação manual (sarrafado). Aplicação de gesso corrido com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-9066	380 (80 SMS e 300 SMAAMU)	M²	R\$ 29,96	R\$ 11.384,80
04	Parede em chapa de gesso acartonado (drywall), divisão	820	M²	R\$ 129,60	R\$ 106.272,00

	entre áreas seca e úmida de uma mesma unidade (st/ru), esp. 115 mm, inclusive montantes, guias e acessórios, exclusive isolante térmico/acústico. Instalação de parede e rebaixamento de teto em drywall com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-48210	(800 SMS e 20 SMAAMU)			
05	Forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura birecional de fixação. af_08/2023_ps Com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. 96114	310 (200 SMS e 110 SMAAMU)	M²	R\$ 90,09	R\$ 27.927,90
Valor total do lote				R\$ 161.686,70	

Ubá, 16 de maio de 2025.

Victor Ribeiro Balbino Silva
Engenheiro.

Matrícula 173380

Membro da Portaria 19.446 de seis de março de 2025.



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 9D67-B188-18AD-F317

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



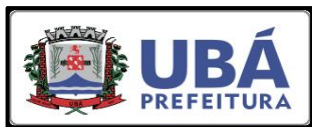
VICTOR RIBEIRO BALBINO SILVA (CPF 107.XXX.XXX-63) em 16/05/2025 14:01:35 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://prefeiturauba.1doc.com.br/verificacao/9D67-B188-18AD-F317>



PREFEITURA DE UBÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE AGRICULTURA ,
AMBIENTE E MOBILIDADE URBANA

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

De: Secretaria Municipal de Agricultura ,Ambiente e Mobilidade Urbana.

Para: Compras e licitação

Assunto: Informação de recursos orçamentários.

Referente: A presente contratação tem por objetivo a aquisição de computadores para atender às demandas institucionais desta secretaria por adesão a ata conforme ETP.

Prezado(a) Senhor(a),

Cumprimentando cordialmente Vossa Excelência, informo a existência de RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS para Registro de Preços para futura e eventual Contratação de empresa especializada para prestação de serviços estimados de manutenção predial preventiva e corretiva, para a realização de serviços eventuais diversos, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais, INDICO abaixo a(s) seguinte(s) rubrica(s) à conta do orçamento em vigor:

código unificado 69, elemento de despesa **3.3.90.39.99.00.00 Outros Serviços de Terceiros - Pessoa Ju - Desdobramento da Despesa 4354.**

As despesas relativas aos exercícios subsequentes correrão por conta das dotações orçamentárias respectivas, devendo ser empenhadas no início de cada exercício.

Atenciosamente,

Ubá, 16 de Maio de 2025.

Eliane Ferreira de Souza Silva

Agente da Rede Plan



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 085F-ECB1-9E00-9240

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



ELIANE FERREIRA DE SOUZA SILVA (CPF 031.XXX.XXX-18) em 16/05/2025 17:44:30 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://prefeiturauba.1doc.com.br/verificacao/085F-ECB1-9E00-9240>



PREFEITURA MUNICIPAL DE UBÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

De: Secretaria Municipal de Saúde.

Para: Divisão de Compras e Licitações

Assunto: Informação de recursos orçamentários.

Referente: Registro de Preços para futura e eventual Contratação de empresa especializada para prestação de serviços estimados de manutenção predial preventiva e corretiva, para a realização de serviços eventuais diversos, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais, conforme condições e especificações contidas no Termo de Referência.

Prezado(a) Senhor(a),

Cumprimentando cordialmente Vossa Excelência, informo a existência de RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS para Registro de Preços para futura e eventual Contratação de empresa especializada para prestação de serviços estimados de manutenção predial preventiva e corretiva, para a realização de serviços eventuais diversos, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais, INDICO abaixo a(s) seguinte(s) rubrica(s) à conta do orçamento em vigor:

código unificado 44, elemento de despesa 3.3.90.39.99.

As despesas relativas aos exercícios subsequentes correrão por conta das dotações orçamentárias respectivas, devendo ser empenhadas no início de cada exercício.

Atenciosamente,

Ubá, 16 de maio de 2025.

Nayara Cristina Ferreira da Silva
Supervisora da Seção de Orçamentos e Finanças
Matrícula 17.763-6
Agente de Planejamento (REDEPLAN)
Portaria nº 19.335 de 21 de janeiro de 2025



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 8EF2-3F1B-1D04-C91C

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



NAYARA CRISTINA FERREIRA DA SILVA (CPF 107.XXX.XXX-94) em 16/05/2025 08:25:50 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://prefeiturauba.1doc.com.br/verificacao/8EF2-3F1B-1D04-C91C>

TERMO DE REFERÊNCIA Nº 004/2025

1 - OBJETO

1.1 - Registro de Preços para futura e eventual Contratação de empresa especializada para prestação de serviços estimados de manutenção predial preventiva e corretiva, para a realização de serviços eventuais diversos, nos sistemas, equipamentos e instalações prediais, conforme condições e especificações contidas neste termo de referência.

2 - DA PADRONIZAÇÃO

2.1 - A contratação se dará em observância ao princípio da padronização, em consonância com o disposto no inciso IV do art. 19 da Lei 14.133/2021 e Decreto Municipal nº 6.956/2023.

3 - DA NATUREZA DO OBJETO

3.1 – O objeto desta contratação são caracterizados como comum, conforme justificativa constante do Estudo Técnico Preliminar.

4 - DESCRIÇÃO E ESPECIFICAÇÃO DO OBJETO

LOTE 1: SERVIÇOS DE PINTURA E CORRELATOS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Prestação de serviço pintura esmalte sintético em superfícies metálicas, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo anticorrosivo. Pintura de porta, de janela e porta metálica tipo veneziana, de janela metálica tipo vitrô e correlatos, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços, com tinta esmalte sintético, cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de pistola de pintura visando ter um acabamento linear e uniforme. Marca de referência da tinta: Suvinil. CÓD. ED-50495	60	M²	R\$ 42,85	R\$ 2.571,00
02	Emassamento em parede com massa acrílica, duas (2) demãos, inclusive	400	M²	R\$ 26,84	R\$ 10.736,00

PREFEITURA DE UBÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

	lixamento para pintura. Com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-50474				
03	Emassametno em teto com massa acrílica, duas (2) demãos, inclusive lixamento para pintura. Com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-50476	100	M²	R\$ 40,53	R\$ 4.053,00
04	Pintura esmalte sintético em superfícies metálicas, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo anticorrosivo. Para pintura de portão liso, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura com tinta esmalte sintético, cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de pistola de pintura visando ter um acabamento linear e uniforme. Marca de referência da tinta: Suvinil. CÓD. ED-50495	400	M²	R\$ 42,85	R\$ 17.140,00
05	Pintura esmalte sintético em superfícies metálicas, duas (2) demãos, inclusive uma (1) demão de fundo anticorrosivo. Para pintura de portão, com grade, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura com tinta esmalte sintético, cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de pistola de pintura visando ter um acabamento linear e uniforme. Marca de referência da tinta: Suvinil. CÓD. ED-50495	400	M²	R\$ 42,85	R\$ 17.140,00
06	Pintura acrílica em parede, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). Para pintura de parede de gesso, com	800	M²	R\$ 17,63	R\$ 14.104,00

PREFEITURA DE UBÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

	fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura em parede e coluna, com tinta acrílica com cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de rolos de pintura específicos para a finalidade e pincéis adequados para requadros e acabamentos. Como se trata de trabalho em altura, a empresa deverá utilizar andaimes com guarda corpo, adequados à norma NR7 e seguindo as normas da NR 35. Marca de referência da tinta: Suvinil CÓD. ED-50451				
07	Pintura acrílica em teto, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). Para pintura de teto em gesso, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura em teto e coluna, com tinta acrílica com cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de rolos de pintura específicos para a finalidade e pincéis adequados para requadros e acabamentos. Como se trata de trabalho em altura, a empresa deverá utilizar andaimes com guarda corpo, adequados à norma NR7 e seguindo as normas da NR 35. Marca de referência da tinta: Suvinil CÓD. ED-50452	200	M²	R\$ 19,45	R\$ 3.890,00
08	Pintura acrílica em parede, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). Para pintura em parede, de alvenaria interna e externa, com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. Pintura em parede e coluna, com tinta acrílica com cor à ser definida no envio da OF, de 1ª linha, com duas demãos. Uso de rolos de pintura específicos para a finalidade e pincéis adequados para requadros e acabamentos. Como se trata de trabalho em altura, a empresa deverá	8.600 (7.200 SMS e 1.400 SMAAM U)	M²	R\$ 17,63	R\$ 151.618,00

PREFEITURA DE UBÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

	utilizar andaimes com guarda corpo, adequados à norma NR7 e seguindo as normas da NR 35. Marca de referência da tinta: Suvinil. CÓD. ED-50451				
09	Pintura acrílica em teto de alvenaria, duas (2) demãos, exclusive selador acrílico e massa acrílica/corrida (PVA). CÓD. ED-50452	2.230 (1.800 SMS e 430 SMAAM U)	M²	R\$ 19,45	R\$ 43.373,50
Valor total do lote				R\$ 264.625,50	

LOTE 2: SERVIÇOS DE SERRALHERIA

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Serralheiro com encargos complementares. Prestação de serviços de serralheria em geral. Reparos e confecções de grades, bueiros, portões, suportes e demais serviços correlatos. CÓD. ED-7830	800	HOR A	R\$ 30,31	R\$ 24.248,00
02	Cobertura em telha metálica galvanizada trapezoidal, tipo simples, esp. 0,50mm, acabamento natural, inclusive acessórios para fixação, fornecimento e instalação Serviço de substituição de telhas galvanizadas (por unidade) com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços, utilizado para manutenção predial. CÓD. ED-48428	200 (100 SMS e 100 SMAAM U)	M²	R\$ 123,80	R\$ 24.760,00
Valor total do lote				R\$ 49.008,00	

LOTE 3: SERVIÇOS HIDRÁULICOS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Substituição de caixa d'água em poliéster reforçado com fibra de vidro, 5000 litros - fornecimento e instalação. AF_02/2021	05	UN	R\$ 4.475,44	R\$ 22.377,20

PREFEITURA DE UBÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

	com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. 102617				
Valor total do lote				R\$ 22.377,20	

LOTE 4: SERVIÇOS DE ALVENARIA

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Alvenaria de vedação com bloco de concreto, esp. 9cm, com acabamento aparente, inclusive argamassa para assentamento. Para reparos de muro de bloco aparente com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços, utilizado para manutenção predial. CÓD. ED-48194	4000	M²	R\$ 73,38	R\$ 293.520,00
Valor total do lote				R\$ 293.520,00	

LOTE 5: REPAROS

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Limpeza final para entrega de serviços relacionados a manutenção predial. CÓD. ED-50266	250	M²	R\$ 8,20	R\$ 2.050,00
Valor total do lote				R\$ 2.050,00	

LOTE 6: SERVIÇOS DE GESSEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	QUANT.	UN	V. UNT. BDI 25%	V. TOT.
01	Alvenaria de vedação de blocos de gesso de 7X50X66CM (espessura 7CM). AF_05/2020 Parede de gesso Blocos com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. 101157	100	M²	R\$ 77,5	R\$ 7.750,00

PREFEITURA DE UBÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

02	Revestimento de gesso em parede, esp. 5mm, aplicação manual (sarrafado). Aplicação de gesso corrido com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-50736	320	M²	R\$ 26,10	R\$ 8.352,00
03	Revestimento de gesso em teto, esp. 5mm, aplicação manual (sarrafado). Aplicação de gesso corrido com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-9066	380 (80 SMS e 300 SMAAM U)	M²	R\$ 29,96	R\$ 11.384,80
04	Parede em chapa de gesso acartonado (drywall), divisão entre áreas seca e úmida de uma mesma unidade (st/ru), esp. 115 mm, inclusive montantes, guias e acessórios, exclusive isolante térmico/acústico. Instalação de parede e rebaixamento de teto em drywall com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. ED-48210	820 (800 SMS e 20 SMAAM U)	M²	R\$ 129,60	R\$ 106.272,00
05	Forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura birecional de fixação. af_08/2023_ps Com fornecimento de todos os materiais necessários a perfeita execução dos serviços. CÓD. 96114	310 (200 SMS e 110 SMAAM U)	M²	R\$ 90,09	R\$ 27.927,90
Valor total do lote				R\$ 161.686,70	

5 - PRAZO DE VIGÊNCIA

5.1 - O prazo de vigência da Ata de Registro de Preços será de 01 ano, contado a partir do primeiro dia útil subsequente à data de divulgação no PNCP, podendo ser prorrogada por igual período, mediante a anuência do fornecedor, desde que comprovado o preço vantajoso.

5.1.1 - No ato de prorrogação da vigência da ata de registro de preços poderá haver a renovação dos quantitativos registrados, até o limite do quantitativo original.

5.2 - O contrato decorrente da ata de registro de preços terá sua vigência estabelecida no próprio instrumento contratual e observará no momento da contratação e a cada exercício financeiro a

PREFEITURA DE UBÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

disponibilidade de créditos orçamentários, bem como a previsão no plano plurianual, quando ultrapassar 1 (um) exercício financeiro.

5.2.1 - Na formalização do contrato ou do instrumento substituto deverá haver a indicação da disponibilidade dos créditos orçamentários respectivos.

5.2.2 - A contratação com os fornecedores registrados na ata será formalizada pelo Município de Ubá por intermédio de instrumento contratual, emissão de nota de empenho de despesa, autorização de compra ou outro instrumento hábil, conforme o art. 95 da Lei nº 14.133, de 2021.

5.2.2.1 - Quando o instrumento contratual for substituído por emissão de nota de empenho de despesa, autorização de compra ou outro instrumento hábil, nos termos do art. 95 da Lei nº 14.133, de 2021, a minuta do contrato será parte integrante destes instrumentos para fins de observância dos requisitos previstos no art. 92 nova lei.

5.2.3 - O instrumento contratual de que trata o item 5.2. deverá ser assinado no prazo de validade da ata de registro de preços.

6 - DA FUNDAMENTAÇÃO E DA DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO (ART. 6º, INCISO XXIII, ALÍNEA "B", DA LEI Nº 14.133, DE 2021)

6.1 - A Fundamentação da Contratação e de seus quantitativos encontra-se pormenorizada no item 2 (dois) do Estudo Técnico Preliminar, apêndice deste Termo de Referência.

7 - DA DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO CONSIDERADO O CICLO DE VIDA DO OBJETO E DA ESPECIFICAÇÃO DO PRODUTO (ART. 6º, INCISO XXIII, ALÍNEA "C", E ART. 40, §1º, INCISO I, DA LEI Nº 14.133, DE 2021)

7.1 - A descrição da solução como um todo, encontra-se pormenorizada no item 6 (seis) do Estudo Técnico Preliminar, apêndice deste Termo de Referência.

8 - REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

8.1 - Registre-se que, eventual exigência de documentação de habilitação técnica e econômica, será tratado no tópico específico deste TR (CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR) de modo que sua inclusão aqui seria redundante.

8.2 - Sustentabilidade

8.2.1 - Os requisitos da contratação relacionados a sustentabilidade encontram-se pormenorizado em tópico específico do(s) Estudo(s) Técnico(s) Preliminar(es), apêndice deste Termo de Referência.

8.3 - Indicação de marcas ou modelos (41, inciso I, da Lei nº 14.133, de 2021)

8.3.1 - Na presente contratação NÃO será indicado marcas, características ou modelo(s).

PREFEITURA DE UBÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

8.3.1.1 - Eventuais marcas ou modelos constantes na tabela de especificação do objeto, foram indicadas apenas como referência de qualidade para facilitação da descrição do objeto, sendo aceito produtos equivalentes, similar ou de melhor qualidade.

8.4 - Da vedação de utilização de marca/produto na execução do serviço

8.4.1 - Para a contratação do objeto NÃO HAVERÁ vedação ou restrições com relação ao emprego de marca ou produto de bens empregados em sua execução.

8.5 - Da exigência de carta de solidariedade

8.5.1 - Não será exigido Carta de Solidariedade emitida pelo fabricante.

8.6 - Subcontratação

8.6.1 - Não será admitida a subcontratação do objeto contratual.

8.7 - Garantia da contratação

8.7.1 - Não haverá exigência de garantia contratual da execução.

8.8 - Da exigência de amostra:

8.8.1 - Não haverá exigência de amostra.

9 - MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO

Condições de execução, Rotinas a serem cumpridas

9.1 - A execução do objeto seguirá a seguinte dinâmica:

9.1.1 - As requisições de serviço serão encaminhadas e terá o prazo de início de execução dos serviços de 3 (três) dias após recebimento da mesma.

9.1.2 - Eventualmente, os serviços poderão ser solicitados com prazo menor que o estipulado acima, caso em que serão negociadas entre a Administração Municipal de Ubá e a detentora do preço registrado as condições dessa prestação de serviços;

9.1.3 - Quando da interação do PRESTADOR REGISTRADO com a Secretaria Municipal de Saúde, ocorrerem fatos ou anormalidades que venham a prejudicar a perfeita execução dos serviços, deverá o PRESTADOR REGISTRADO comunicar ao Secretário Municipal Requisitante ou pessoa por ele delegada, em tempo hábil, de preferência por escrito, viabilizando sua interferência e correção da situação apresentada.

Informações relevantes para o dimensionamento da proposta

9.5 - A demanda do órgão tem como base as atuais necessidades, levando-se em conta pequenos acréscimos de possíveis novas demandas.

Especificação da garantia do serviço (art. 40, §1º, inciso III, da Lei nº 14.133, de 2021)

PREFEITURA DE UBÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

9.6 - O prazo de garantia contratual dos serviços é aquele estabelecido na Lei nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor).

Procedimentos de transição e finalização do contrato

9.7 - NÃO SERÃO necessários procedimentos de transição e finalização do contrato devido às características do objeto.

10 - MODELO DE GESTÃO DO CONTRATO

10.1 - O contrato deverá ser executado fielmente pelas partes, de acordo com as cláusulas avençadas e as normas da Lei nº 14.133, de 2021, e cada parte responderá pelas consequências de sua inexecução total ou parcial.

10.2 - Em caso de impedimento, ordem de paralisação ou suspensão do contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente pelo tempo correspondente, anotadas tais circunstâncias mediante simples apostila.

10.3 - As comunicações entre o Município de Ubá e a contratada devem ser realizadas por escrito sempre que o ato exigir tal formalidade, admitindo-se o uso de mensagem eletrônica para esse fim.

10.4 - O Município de Ubá poderá convocar representante da empresa para adoção de providências que devam ser cumpridas de imediato.

10.5 - Após a assinatura do contrato ou instrumento equivalente, o(a) Município de Ubá, poderá convocar o representante da empresa contratada para reunião inicial para apresentação do plano de fiscalização, que conterá informações acerca das obrigações contratuais, dos mecanismos de fiscalização, das estratégias para execução do objeto, do plano complementar de execução da contratada, quando houver, do método de aferição dos resultados e das sanções aplicáveis, dentre outros.

10.6 - A responsabilidade pela gestão do contrato caberá ao(à) servidor(a) ou comissão designados, conforme item 10.8 deste termo, o(a) qual será responsável pelas atribuições definidas no Anexo VI do Decreto Municipal nº 6.956/2023.

10.7 - A responsabilidade pela fiscalização do contrato caberá ao(à) servidor(a) ou comissão designados, conforme item 10.8 deste TR, o(a) qual será responsável pelas atribuições definidas no Anexo VI do Decreto Municipal nº 6.956/2023.

10.8 - Os responsáveis pela gestão e fiscalização do contrato serão designados por ato administrativo próprio do Contratante.

10.9 - A gestão e a fiscalização do contrato serão exercidas pelo Contratante, que realizará a fiscalização, o controle e a avaliação dos serviços, bem como aplicará as penalidades, após o devido processo legal, caso haja descumprimento das obrigações contratadas.

10.10 - O contratado deverá manter preposto aceito pela Administração no local do serviço para representá-lo na execução do contrato. A indicação ou a manutenção do preposto da empresa

poderá ser recusada pelo órgão ou entidade, desde que devidamente justificada, devendo a empresa designar outro para o exercício da atividade.

11 - CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

11.1 - A avaliação da execução do objeto utilizará o disposto neste item.

11.1.1 - Será indicada a retenção ou glosa no pagamento, proporcional à irregularidade verificada, sem prejuízo das sanções cabíveis, caso se constate que a Contratada:

11.1.1.1 - Não produzir os resultados acordados;

11.1.1.2 - Deixar de executar, ou não executar com a qualidade mínima exigida as atividades contratadas; ou

11.1.1.3 - Deixar de utilizar materiais e recursos humanos exigidos para a execução do serviço, ou utilizá-los com qualidade ou quantidade inferior à demandada.

11.2 - DO RECEBIMENTO

11.2.1 - Os serviços serão recebidos provisoriamente, no prazo de 05 dias, pelos fiscal(is), mediante termos detalhados, quando verificado o cumprimento das exigências de caráter técnico e administrativo. (Art. 140, I, a, da Lei nº 14.133).

11.2.1.1 - O prazo da disposição acima será contado do recebimento de comunicação de cobrança oriunda do contratado com a comprovação da prestação dos serviços a que se referem a parcela a ser paga.

11.2.1.2 - O fiscal do contrato realizará o recebimento provisório do objeto do contrato mediante termo detalhado que comprove o cumprimento das exigências de caráter técnico e administrativo.

11.2.2 - O Contratado fica obrigado a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no todo ou em parte, o objeto em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou materiais empregados, cabendo à fiscalização não atestar a última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório.

11.2.2.1 - A fiscalização não efetuará o ateste da última e/ou única medição de serviços até que sejam sanadas todas as eventuais pendências que possam vir a ser apontadas no Recebimento Provisório. (Art. 119 c/c art. 140 da Lei nº 14133, de 2021)

11.2.2.2 - O recebimento provisório também ficará sujeito, quando cabível, à conclusão de todos os testes de campo e à entrega dos Manuais e Instruções exigíveis.

11.2.2.3 - Os serviços poderão ser rejeitados, no todo ou em parte, quando em desacordo com as especificações constantes neste Termo de Referência e na proposta, sem prejuízo da aplicação das penalidades.

PREFEITURA DE UBÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

11.2.3 - Os serviços serão recebidos definitivamente no prazo de 05 dias, contados do recebimento provisório, pelo gestor do contrato, após a verificação da qualidade e quantidade do serviço e consequente aceitação mediante termo detalhado, obedecendo os seguintes procedimentos:

11.2.3.1 - Realizar a análise de toda a documentação apresentada pela fiscalização e, caso haja irregularidades que impeçam a liquidação e o pagamento da despesa, indicar as cláusulas contratuais pertinentes, solicitando à CONTRATADA, por escrito, as respectivas correções;

11.2.3.2 - Emitir Termo Circunstanciado para efeito de recebimento definitivo dos serviços prestados, com base nas documentações apresentadas, quando for o caso;

11.2.3.3 - Comunicar a empresa para que emita a Nota Fiscal ou Fatura, com o valor exato dimensionado pela fiscalização.

11.2.3.4 - Enviar a documentação pertinente ao setor de contratos para a formalização dos procedimentos de liquidação e pagamento, no valor dimensionado pela fiscalização e gestão.

11.2.4 - No caso de controvérsia sobre a execução do objeto, quanto à dimensão, qualidade e quantidade, deverá ser observado o teor do art. 143 da Lei nº 14.133, de 2021, comunicando-se à empresa para emissão de Nota Fiscal no que é pertinente à parcela incontroversa da execução do objeto, para efeito de liquidação e pagamento.

11.2.5 - Nenhum prazo de recebimento ocorrerá enquanto pendente a solução, pelo contratado, de inconsistências verificadas na execução do objeto ou no instrumento de cobrança.

11.2.6 - O recebimento provisório ou definitivo não excluirá a responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato.

12 - LIQUIDAÇÃO

12.1 - Recebida a Nota Fiscal ou documento de cobrança equivalente, correrá o prazo de 10 (dez) dias úteis para fins de liquidação, na forma desta seção, prorrogáveis por igual período.

12.2 - Os documentos fiscais de cobrança deverão ser emitidos contra o Município de Ubá, CNPJ nº 18.128.207/0001-01 com sede Av. Comendador Jacinto Soares de Souza Lima, nº 250 - 2º Andar, Centro - Ubá/MG CEP: 36500-091.

12.2.1 - Para fins de liquidação, o setor competente deve verificar se a Nota Fiscal ou Fatura apresentada expressa os elementos necessários e essenciais do documento, tais como:

- a) o prazo de validade;
- b) a data da emissão;
- c) os dados do contrato e do órgão contratante;

PREFEITURA DE UBÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

- d) o período respectivo de execução do contrato;
- e) o valor a pagar; e
- f) eventual destaque do valor de retenções tributárias cabíveis.

12.3 - Havendo erro na apresentação da Nota Fiscal/Fatura, ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, esta ficará sobrestada até que o contratado providencie as medidas saneadoras, reiniciando-se o prazo após a comprovação da regularização da situação, sem ônus à contratante;

12.4 - A Nota Fiscal ou Fatura deverá ser obrigatoriamente acompanhada da comprovação da regularidade fiscal, constatada por meio de consulta aos sítios eletrônicos oficiais ou à documentação mencionada no art. 68 da Lei nº 14.133/2021.

12.5 - A Administração deverá realizar consulta para:

- a) verificar a manutenção das condições de habilitação exigidas no edital;
- b) identificar possível razão que impeça a participação em licitação, no âmbito do Município, proibição de contratar com o Poder Público, bem como ocorrências impeditivas indiretas.

12.6 - Constatando-se, a situação de irregularidade do contratado, será providenciada sua notificação, por escrito, para que, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, regularize sua situação ou, no mesmo prazo, apresente sua defesa. O prazo poderá ser prorrogado uma vez, por igual período, a critério do contratante.

12.7 - Não havendo regularização ou sendo a defesa considerada improcedente, o contratante deverá comunicar aos órgãos responsáveis pela fiscalização da regularidade fiscal quanto à inadimplência do contratado, bem como quanto à existência de pagamento a ser efetuado, para que sejam acionados os meios pertinentes e necessários para garantir o recebimento de seus créditos.

12.8 - Persistindo a irregularidade, o contratante deverá adotar as medidas necessárias à rescisão contratual nos autos do processo administrativo correspondente, assegurada ao contratado a ampla defesa.

12.9 - Havendo a efetiva execução do objeto, os pagamentos serão realizados normalmente, até que se decida pela rescisão do contrato, caso o contratado não regularize sua situação.

13 - PRAZO DE PAGAMENTO

13.1 - O pagamento será efetuado no prazo máximo de até 20 (vinte) dias úteis, contados da finalização da liquidação da despesa, conforme seção anterior.

14 - FORMA DE PAGAMENTO

14.1 - O pagamento será realizado através de ordem bancária, para crédito em banco, agência e conta-corrente indicados pelo contratado.

PREFEITURA DE UBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

14.2 - Será considerada data do pagamento o dia em que constar como emitida a ordem bancária para pagamento.

14.3 - Quando do pagamento, será efetuada a retenção tributária prevista na legislação aplicável.

14.3.1 - Independentemente do percentual de tributo inserido na planilha, quando houver, serão retidos na fonte, quando da realização do pagamento, os percentuais estabelecidos na legislação vigente.

14.3.2 - O contratado regularmente optante pelo Simples Nacional, nos termos da Lei Complementar nº 123, de 2006, não sofrerá a retenção tributária quanto aos impostos e contribuições abrangidos por aquele regime. No entanto, o pagamento ficará condicionado à apresentação de comprovação, por meio de documento oficial, de que faz jus ao tratamento tributário favorecido previsto na referida Lei Complementar.

15 - REAJUSTE

15.1 - Os preços inicialmente contratados são fixos e irredutíveis no prazo de um ano contado da data do orçamento estimado.

15.2 - Após o interregno de um ano, e independentemente de pedido do contratado, os preços iniciais serão reajustados, mediante a aplicação, pelo contratante, do IPCA acumulado dos últimos doze meses, exclusivamente para as obrigações iniciadas e concluídas após a ocorrência da anualidade.

15.3 - A data-base do reajuste será vinculada à data do orçamento estimado.

15.4 - O reajuste será concedido mediante simples apostila, conforme dispõe o art. 136 da Lei Federal nº 14.133, de 2021.

15.5 - Nos reajustes subsequentes ao primeiro, o interregno mínimo de um ano será contado a partir do último reajuste.

16 - FORMA E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR

16.1 - Forma de seleção e critério de julgamento da proposta

16.1.1 - O fornecedor será selecionado por meio da realização de procedimento de LICITAÇÃO, na modalidade PREGÃO, sob a forma ELETRÔNICA, com adoção do critério de julgamento pelo **MENOR PREÇO POR GRUPO DE ITENS** facultando-se ao licitante a participação em quantos grupos forem de seu interesse devendo oferecer proposta para todos os itens que os compõem.

16.2 - Modo de disputa

16.2.1 - Modo de disputa - **Aberto**.

16.3 - Exigências de habilitação

16.3.1 - Para fins de habilitação, deverá o licitante comprovar os seguintes requisitos:

PREFEITURA DE UBÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

16.4 - Habilitação jurídica (Os documentos apresentados deverão estar acompanhados de todas as alterações ou da consolidação respectiva)

16.4.1 - Empresário individual: inscrição no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede;

16.4.2 - Microempreendedor Individual - MEI: Certificado da Condição de Microempreendedor Individual - CCMEI, cuja aceitação ficará condicionada à verificação da autenticidade no sítio <https://www.gov.br/empresas-e-negocios/pt-br/empreendedor>;

16.4.3 - Sociedade empresária, sociedade limitada unipessoal - SLU ou sociedade identificada como empresa individual de responsabilidade limitada - EIRELI: inscrição do ato constitutivo, estatuto ou contrato social no Registro Público de Empresas Mercantis, a cargo da Junta Comercial da respectiva sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

16.4.4 - Sociedade empresária estrangeira: portaria de autorização de funcionamento no Brasil, publicada no Diário Oficial da União e arquivada na Junta Comercial da unidade federativa onde se localizar a filial, agência, sucursal ou estabelecimento, a qual será considerada como sua sede, conforme Instrução Normativa DREI/ME n.º 77, de 18 de março de 2020;

16.4.5 - Sociedade simples: inscrição do ato constitutivo no Registro Civil de Pessoas Jurídicas do local de sua sede, acompanhada de documento comprobatório de seus administradores;

16.4.6 - Filial, sucursal ou agência de sociedade simples ou empresária: inscrição do ato constitutivo da filial, sucursal ou agência da sociedade simples ou empresária, respectivamente, no Registro Civil das Pessoas Jurídicas ou no Registro Público de Empresas Mercantis onde opera, com averbação no Registro onde tem sede a matriz;

16.4.7 - Sociedade cooperativa: ata de fundação e estatuto social, com a ata da assembleia que o aprovou, devidamente arquivado na Junta Comercial ou inscrito no Registro Civil das Pessoas Jurídicas da respectiva sede, além do registro de que trata o art. 107 da Lei nº 5.764, de 16 de dezembro 1971;

16.5 - Habilitação fiscal, social e trabalhista

16.5.1 - Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas;

16.5.2 - Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Nacional, mediante apresentação de certidão expedida conjuntamente pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e pela Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN), referente a todos os créditos tributários federais e à Dívida Ativa da União (DAU) por elas administrados, inclusive aqueles relativos à Seguridade Social, nos termos da Portaria Conjunta nº 1.751, de 02 de outubro de 2014, do Secretário da Receita Federal do Brasil e da Procuradora-Geral da Fazenda Nacional;

16.5.3 - Prova de regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

16.5.4 - Prova de inexistência de débitos inadimplidos perante a Justiça do Trabalho, mediante a apresentação de certidão negativa ou positiva com efeito de negativa, nos termos do Título VII-A

PREFEITURA DE UBÁ

SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

da Consolidação das Leis do Trabalho, aprovada pelo Decreto-Lei nº 5.452, de 1º de maio de 1943;

16.5.5 - Prova de inscrição no cadastro de contribuintes [Estadual/Distrital] ou [Municipal/Distrital] relativo ao domicílio ou sede do fornecedor, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;

16.6 - Qualificação Econômico-Financeira

16.6.1 - Não será exigido Qualificação Econômico-Financeira.

16.7 - Qualificação Técnica

16.7.1 - Será exigido Qualificação Técnica:

16.7.1.2 - Atestado de Capacidade Técnica, em nome da empresa licitante, comprovando execução de serviços semelhantes ao objeto licitado.

17 - ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

17.1 - O custo estimado da contratação encontra-se detalhados no Item 4 do Documento de Formalização de Demanda.

18 - ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

18.1 - As despesas decorrentes da presente contratação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento do Município de Ubá.

18.1.1 - A indicação da dotação orçamentária fica postergada para o momento da assinatura do contrato ou seu instrumento substituto, sendo o código unificado o 44 (quarenta e quatro) para a Secretaria Municipal de Saúde e 11 (onze) para a Secretaria de Agricultura, Ambiente e Mobilidade Urbana.

18.2 - A dotação relativa aos exercícios financeiros subsequentes, será indicada após aprovação da Lei Orçamentária respectiva e liberação dos créditos correspondentes, mediante apostilamento.

19 - INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

19.1 - As empresas são responsáveis pela fidelidade e legitimidade das informações prestadas e dos documentos apresentados. A falsidade de qualquer documento apresentado ou a inverdade das informações nele contidas implicará na imediata rescisão contratual, sem prejuízo das sanções administrativas, civis e penais cabíveis.

19.2 - Toda a documentação apresentada neste procedimento e seus anexos são complementares entre si, de modo que qualquer detalhe que se mencione em um documento e se omita em outro será considerado especificado e válido.



PREFEITURA DE UBÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

Ubá, 16 de maio de 2025.

Victor Ribeiro Balbino Silva
Engenheiro
Matrícula 173380
Membro da Portaria 19.466 de 06 de março de 2025.

Eliane Ferreira de Souza Silva
Matrícula 5789
Secretaria de Agricultura, Ambiente e Mobilidade Urbana

Aprovo o Termo de referência, considerando a importância da contratação, em face das justificativas técnicas apresentadas.

Ubá, 16 de maio de 2025.

Paulo Vitor da Costa
Secretário Municipal de Saúde
Matrícula 84697

Caetano Marciano de Souza
Secretário Municipal de Agricultura, Ambiente e Mobilidade Urbana
Nomeado pela Portaria nº 19.228/2025



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: 1053-DBB2-C3F0-465B

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



PAULO VITOR DA COSTA (CPF 079.XXX.XXX-11) em 19/05/2025 08:25:00 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



CAETANO MARCIANO DE SOUZA (CPF 421.XXX.XXX-20) em 19/05/2025 08:47:33 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



ELIANE FERREIRA DE SOUZA SILVA (CPF 031.XXX.XXX-18) em 19/05/2025 13:09:20 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)



VICTOR RIBEIRO BALBINO SILVA (CPF 107.XXX.XXX-63) em 19/05/2025 14:50:14 GMT-03:00

Papel: Parte

Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://prefeiturauba.1doc.com.br/verificacao/1053-DBB2-C3F0-465B>