



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRÁS PIRES
Praça Capitão Vilela, nº 10, Centro, Brás Pires, CEP: 36542-000
Telefone: (32) 35341125 - Estado de Minas Gerais
CNPJ: 18.128.272.0001/37

PARECER TÉCNICO

Assunto: Análise de Habilitação Técnica – KJ Construções LTDA

Referência: Processo Licitatório nº 015/2026 – Concorrência Eletrônica nº 002/2026

I – RELATÓRIO

Trata-se de análise da documentação de habilitação técnica apresentada pela empresa KJ Construções LTDA, no âmbito do Processo Licitatório nº 015/2026, modalidade Concorrência Eletrônica nº 002/2026, cujo objetivo é a verificação do atendimento às exigências estabelecidas no edital, especialmente no que se refere à qualificação técnica da licitante.

II – ANÁLISE TÉCNICA

Após análise minuciosa dos documentos apresentados, foram constatadas inconformidades relevantes em relação às exigências editalícias.

Inicialmente, verifica-se que a Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Física da profissional Bruna de Assis Reis do Carmo encontra-se vencida, não atendendo à exigência de regularidade junto ao conselho profissional competente. Não foram apresentadas as Certidões de Registro e Quitação de Pessoa Física dos demais profissionais mencionados nas CAT's.

No que se refere à comprovação de capacidade técnica por meio de Certidão de Acervo Técnico (CAT), observa-se que a CAT nº 3152382/2024, vinculada ao profissional Pedro Henrique Santos Silva, não apresenta o serviço de execução de estruturas metálicas, em desacordo com as exigências do edital.

Da mesma forma, a CAT nº 3159985/2024, da profissional Rafaela Fernandes Monteiro, não contempla o serviço de execução de estruturas metálicas, não atendendo aos requisitos mínimos estabelecidos.

Ainda em relação à profissional Rafaela Fernandes Monteiro, a CAT nº 3193152/2024 contempla serviços relacionados a estruturas metálicas, contudo apresenta quantitativo inferior a 50% da área exigida no edital, além de não comprovar



PREFEITURA MUNICIPAL DE BRÁS PIRES
Praça Capitão Vilela, nº 10, Centro, Brás Pires, CEP: 36542-000
Telefone: (32) 35341125 - Estado de Minas Gerais
CNPJ: 18.128.272.0001/37

a execução de edificação em alvenaria, requisito indispensável para fins de habilitação técnica.

No tocante à Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica, observa-se que não consta o profissional Pedro Henrique Santos Silva como responsável técnico registrado na empresa, o que compromete a vinculação técnica exigida entre o acervo apresentado e a licitante.

Verifica-se ainda que a CAT nº 3251575/2025 não está acompanhada do respectivo atestado de capacidade técnica, além de as atividades nela descritas não corresponderem às exigidas no edital, inviabilizando sua aceitação como comprovação válida de capacidade técnica.

Por fim, no que se refere à regularidade fiscal, foi constatado que o Certificado de Regularidade do FGTS (CRF) se encontra vencido, não atendendo às exigências legais e editalícias quanto à regularidade perante o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço.

III – CONCLUSÃO E PARECER

Diante do exposto, conclui-se que a empresa KJ Construções LTDA não atende às exigências de habilitação técnica e regularidade fiscal previstas no edital da Concorrência Eletrônica nº 002/2026, em razão das inconsistências identificadas na documentação apresentada.

Assim, este setor técnico opina pela **INABILITAÇÃO** da empresa KJ Construções LTDA, por descumprimento dos requisitos estabelecidos no instrumento convocatório.

Brás Pires MG, 08 de abril de 2026.

Polyana Campos de Freitas Lamas
Líder Engenharia e Consultora LTDA