



Prefeitura Municipal de Visconde do Rio Branco

Estado de Minas Gerais

MEMORIAL DESCRITIVO

“COBERTURA DA QUADRA COMUNIDADE DO BAIRRO SOLAR II - RUA MANOEL NETO DA SILVA FILHO” VISCONDE DO RIO BRANCO/MG

O presente memorial descritivo se refere às obras de construção da Cobertura da Quadra da Comunidade do bairro “Solar II”, localizada na Rua Manoel Neto da Silva Filho, em Visconde do Rio Branco – MG.

DISPOSIÇÕES GERAIS:

Do projeto:

Os serviços e obras serão realizados em observância aos desenhos do projeto construtivo, bem como em estrita obediência às prescrições e exigências contidas neste memorial de especificações técnicas sem prejuízo das exigências contidas nas demais normas pertinentes a cada serviço ou etapa da obra.

Toda e qualquer dúvida surgida durante a execução da obra ou conflitos entre os projetos, ou intenções de alterações, deverá ser verificada junto aos autores dos projetos. Cabe à fiscalização verificar o cumprimento das especificações, sem que com isso reduzir de maneira alguma as responsabilidades da empresa contratada.

Os materiais devem seguir as especificações, salvo quando demonstrada impossibilidade da implantação, quando deve ser comunicado a equipe técnica que avaliará a viabilidade da substituição. As obras deverão ser executadas por profissionais devidamente habilitados, abrangendo todos os serviços, desde as instalações iniciais até a limpeza e entrega da obra, com todas as instalações em perfeito e completo funcionamento.

A empresa executora deverá providenciar equipamentos necessários e adequados ao desenvolvimento de cada etapa dos serviços, conforme normas na NR-06, NR-10 e NR18 bem como os demais dispositivos de segurança. Caberá também a empreiteira o fornecimento de todo o material, mão de obra, ferramentas, equipamento, maquinário, etc., necessários para que todos os trabalhos sejam desenvolvidos com segurança e qualidade.

A execução dos serviços obedecerá rigorosamente a estas especificações, não podendo ser inserida qualquer modificação sem o consentimento por escrito da fiscalização.

Vale ressaltar que, como serviço preliminar, será de responsabilidade da Prefeitura Municipal a limpeza dos alambrados. Posteriormente a conclusão da obra, também será realizada pela Prefeitura Municipal a manutenção da pintura das paredes.

Do material:

Deverá ser usado material de primeira qualidade. Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra ou ainda, caso faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar a PREFEITURA que, se necessário, prestará apoio para essa definição e para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade, em todos os níveis da edificação.

A obra será considerada concluída quando todos os serviços estiverem acabados, tiverem sido executados serviços de limpeza, estando à mesma em perfeitas condições de uso,



Prefeitura Municipal de Visconde do Rio Branco

Estado de Minas Gerais

para receber vistoria final.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS:

1. COBERTURA DA QUADRA

1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

- 1.1.1. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP.0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5M), PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP.1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS.

Placa de obra em chapa galvanizada com as dimensões 1,5 x 3,0m = 4,50 m². A placa deverá ser afixada em mourão roliço de madeira tratada com diâmetro entre 16 à 20 cm, em eucalipto ou equivalente da região (para cerca). Afixados com rebites de alumínio 4,8 x 40mm ou material similar.

- 1.1.2. PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA

Ponto de água para ser utilizado na lavagem da quadra posteriormente.
Realizar a ligação no abastecimento existente oriundo da escola.

- 1.1.3. PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM² (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA

Ponto de luz para ser utilizado em eventos na quadra posteriormente. Realizar a ligação no abastecimento existente oriundo da escola.



Prefeitura Municipal de Visconde do Rio Branco

Estado de Minas Gerais

1.2. FUNDAÇÃO COBERTURA

- 1.2.1. ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS).

Preparação do terreno para fundação.

- 1.2.2. COMPACTAÇÃO MANUAL DE ATERRO COM SOQUETE, INCLUINDO ESPALHAMENTO MANUAL.

Compactação do terreno para fundação.

- 1.2.3. EXECUÇÃO DE ESTACA TIPO STRAUSS, DIÂMETRO 25CM, EXCLUSIVE ARMAÇÃO E CONCRETO ESTRUTURAL.

Execução da fundação.

- 1.2.4. CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR (STRAUSS).

Ferragem da fundação tipo strauss.

- 1.2.5. FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (STRAUSS).

Concretagem da fundação tipo strauss.

- 1.2.6. CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR (SAPATAS E ARRANQUES).

Ferragem dos blocos de coroamentos da fundação tipo strauss.

- 1.2.7. FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (STRAUSS).

Concretagem dos blocos de coroamentos da fundação tipo strauss.

- 1.2.8. FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO.

Fôrmas de madeira da fundação

1.3. COBERTURA

- 1.3.1. FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO PARA TELHADO EM ARCO DE QUADRA POLIESPORTIVA EM AÇO, COBERTURA EM ARCO PADRÃO DA QUADRA ESCOLAR, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE PILAR METÁLICO, FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM, APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO, UMA (1) DEMÃO E PINTURA ESMALTE, DUAS (2) DEMÃOS.

Estrutura metálica da cobertura.



Prefeitura Municipal de Visconde do Rio Branco

Estado de Minas Gerais

- 1.3.2. COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA ONDULADA, TIPO SIMPLES, ESP.0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

Telha metálica galvanizada ondulada da cobertura.

- 1.3.3. CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP.0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 60CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL.

Calha em chapa galvanizada da cobertura.

1.4. DRENAGEM

- 1.4.1. CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 50X50X60CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA.

Caixa de passagem da rede de drenagem da cobertura

- 1.4.2. CONDUTOR DE AP DO TELHADO EM TUBO PVC ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES, 100MM.

Rede de drenagem da cobertura.

- 1.4.3. FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, COLETOR DE ESGOTO LISO (JEI), DN 150MM (6”), INCLUSIVE CONEXÕES.

Rede de drenagem da cobertura.

1.5. PINTURA DO PISO E ALAMBRADO

- 1.5.1. PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM QUADRAS ESPORTIVA, DUAS (2) DEMÃOS.

Pintura da quadra.

- 1.5.2. PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM FAIXA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA, DUAS (2) DEMÃOS, FAIXA COM LARGURA DE 5CM.

Pintura da quadra.

1.6. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

- 1.6.1. LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA

Limpeza total de entrega da obra. Remoção de todos os entulhos.

CONSIDERAÇÕES FINAIS:

A obra deverá ser executada de acordo com as normas vigentes e aplicáveis na construção civil além de esmero e capricho. Todos os materiais empregados na construção desta quadra devem estar de acordo com as Normas Técnicas Brasileiras, para o uso específico. O Executante verificará cuidadosamente as perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações, ferragens e etc., o que deve ser aprovado pelo Fiscal da obra.

Todos os detalhes omissos neste Memorial Descritivo ficam subordinados ao



Prefeitura Municipal de Visconde do Rio Branco

Estado de Minas Gerais

respectivo projeto, especificando em comum acordo entre o proprietário (Município) e o responsável técnico do projeto, pois, sem o conhecimento e aprovação do responsável técnico, serão de inteira responsabilidade do construtor da obra.

Visconde do Rio Branco/MG, 31 de março de 2026.

EDUARDO MARTINS PRATA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA MG 407.409/D