DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Órgão: **Prefeitura Municipal de Dom Viçoso**	
Setor requisitante (Unidade/Setor/Departamento): Diretoria Municipal de Obras e Infraestrutura	
Responsável pela Demanda**:** Ederson Junior Pinto	Matrícula: 943
E-mail: administracao@domvicoso.mg.gov.br	Telefone: (35) 3375-1100

1. Objeto: Futura contratação de empresa especializada para execução da segunda etapa das obras e serviços de engenharia no campo de futebol Municipal de Dom Viçoso/MG, compreendendo a adequação e melhoria da infraestrutura do vestiário, dos postes de concreto e alambrado, do passeio e das estruturas complementares, conforme projeto, memorial descritivo, planilha orçamentária e demais documentos técnicos integrantes do processo.

2. Justificativa da necessidade da contratação:

A presente contratação tem por finalidade a execução da Segunda Etapa das Obras e Serviços de Engenharia no Campo de Futebol Municipal de Dom Viçoso/MG, visando à melhoria e adequação da infraestrutura existente, proporcionando melhores condições de segurança, funcionalidade e utilização do espaço público.

Os serviços compreendem intervenções no vestiário, postes de concreto e alambrado, passeio de acesso, estrutura de baldrame sob muro de pedra, além de instalações elétricas e hidrossanitárias, conforme especificações constantes no projeto, memorial descritivo e planilha orçamentária.

A contratação de empresa especializada mostra-se necessária em razão da natureza técnica dos serviços, que deverão ser executados em conformidade com os projetos, especificações técnicas e normas aplicáveis, garantindo a adequada execução e qualidade dos serviços.

A execução da presente etapa será custeada com recursos provenientes da Emenda Parlamentar nº 202341400005, vinculada ao Plano de Ação nº 09032023-038446/2023, tendo como beneficiário o Município de Dom Viçoso/MG, conforme registro no sistema de acompanhamento do respectivo Plano de Ação.

Dessa forma, a contratação busca viabilizar a aplicação dos recursos destinados ao Município, promovendo a melhoria da infraestrutura do Campo de Futebol Municipal e atendendo ao interesse público.

3. Planilha Orçamentaria:

Grau de Sigilo
#PUBLICO

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

VÉRTICE ENGENHARIA

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO
2026	0	MUNICIPIO DE DOM VIÇOSO	REFORMA DO CAMPO

LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
BELO HORIZONTE	07-26 (DES.)	Reforma de vestiario e postes de concreto	DOM VIÇOSO-MG	23,90%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R$)	Preço Total (R$)	
Reforma de vestiario e postes de concreto									**110.345,28**	
1.			**PARTE 2 CAMPO DE DOM VIÇOSO**					-	**110.345,28**	
1.1.			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL**					-	**5.246,08**	
1.1.1.	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	32,00	132,32	BDI 1	163,94	5.246,08	RA
1.2.			**POSTES DE CONCRETO**					-	**36.041,28**	
1.2.1.	Composição	COMP.01	CORTADORA DE CONCRETO PARA PILARES	UN	133,00	32,94	BDI 1	40,81	5.427,73	RA
1.2.2.	SINAPI	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,40	220,39	BDI 1	273,06	382,28	RA
1.2.3.	Composição	COMP.02	PILARES A REFORMAR	UN	37,00	132,88	BDI 1	164,64	6.091,68	RA
1.2.4.	Composição	COMP.03	PILARES A EXECUTAR	UN	55,00	177,46	BDI 1	219,87	12.092,85	RA
1.2.5.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,05	62,98	BDI 1	78,03	81,93	RA
1.2.6.	SINAPI	103323	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	20,75	70,21	BDI 1	86,99	1.805,04	RA
1.2.7.	SEINFRA	ED-50729	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	41,50	15,11	BDI 1	18,72	776,88	RA
1.2.8.	SEINFRA	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	41,50	42,28	BDI 1	52,38	2.173,77	RA
1.2.9.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	204,34	4,72	BDI 1	5,85	1.195,39	RA
1.2.10.	SINAPI	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M2	204,34	23,75	BDI 1	29,43	6.013,73	RA
1.3.			**EXECUÇÃO PISO INTERTAVADO**					-	**3.966,88**	
1.3.1.	SINAPI	93679	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	28,65	110,25	BDI 1	136,60	3.913,59	RA
1.3.2.	SINAPI	100577	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	28,65	1,50	BDI 1	1,86	53,29	RA
1.4.			**BALDRAME SOB MURO DE PEDRA**					-	**5.763,44**	
1.4.1.	SINAPI	92265	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	12,00	127,12	BDI 1	157,50	1.890,00	RA
1.4.2.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	77,74	12,03	BDI 1	14,91	1.159,10	RA
1.4.3.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	21,87	16,73	BDI 1	20,73	453,37	RA
1.4.4.	SINAPI	101173	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 20CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	5,00	65,76	BDI 1	81,48	407,40	RA
1.4.5.	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	1,80	831,12	BDI 1	1.029,76	1.853,57	RA
1.5.			**REFORMA VESTIARIO**					-	**59.327,60**	
1.5.1.	SEINFRA	RO-9494	Limpeza em superfície de concreto com jateamento d'água sob pressão	m2	67,54	6,97	BDI 1	8,64	583,55	RA
1.5.2.	SEINFRA	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	67,54	42,28	BDI 1	52,38	3.537,75	RA
1.5.3.	SEINFRA	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	67,54	3,55	BDI 1	4,40	297,18	RA
1.5.4.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	122,06	4,72	BDI 1	5,85	714,05	RA
1.5.5.	SINAPI	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M2	122,06	23,75	BDI 1	29,43	3.592,23	RA
1.5.6.	SINAPI	90406	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	78,97	50,07	BDI 1	62,04	4.899,30	RA
1.5.7.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	78,97	5,79	BDI 1	7,17	566,21	RA
1.5.8.	SEINFRA	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	78,97	21,56	BDI 1	26,71	2.109,29	RA
1.5.9.	SEINFRA	ED-50716	REVESTIMENTO COM AZULEJO BRANCO (15X15)CM, JUNTA A PRUMO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	54,46	94,51	BDI 1	117,10	6.377,27	RA
1.5.10.	SEINFRA	ED-50544	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	20,64	86,20	BDI 1	106,80	2.204,35	RA
1.5.11.	SEINFRA	ED-20344	LIXAMENTO E DESBASTE MECANIZADO EM PISO DE CONCRETO	m2	61,42	6,50	BDI 1	8,05	494,43	RA
1.5.12.	SEINFRA	ED-50513	PINTURA COM RESINA ACRÍLICA EM CONCRETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR	m2	61,42	42,28	BDI 1	52,38	3.217,18	RA
1.5.13.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	79,62	4,72	BDI 1	5,85	465,78	RA
1.5.14.	SEINFRA	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	79,62	3,55	BDI 1	4,40	350,33	RA
1.5.15.	SEINFRA	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	79,62	17,09	BDI 1	21,17	1.685,56	RA
1.5.16.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6,00	14,14	BDI 1	17,52	105,12	RA
1.5.17.	SINAPI-I	10427	LAVATORIO / CUBA DE SOBREPOR, RETANGULAR, DE LOUCA BRANCA, COM LADRAO, DIMENSOES *52 X 45* CM (L X C)	UN	3,00	570,53	BDI 1	706,89	2.120,67	RA
1.5.18.	SEINFRA	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	un	3,00	573,63	BDI 1	710,73	2.132,19	RA
1.5.19.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	7,98	10,69	BDI 1	13,24	105,66	RA
1.5.20.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,68	27,59	BDI 1	34,18	159,96	RA
1.5.21.	SINAPI	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	M2	7,98	368,41	BDI 1	456,46	3.642,55	RA
1.5.22.	SINAPI	102180	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	M2	5,04	323,64	BDI 1	400,99	2.020,99	RA
1.5.23.	SINAPI-I	4948	PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	M2	7,98	429,63	BDI 1	532,31	4.247,83	RA

1.5.24.	Composição	ELE.01	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES E UM PONTO DE TOMADA(10A 250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	3,00	476,25	BDI 1	590,07	1.770,21	RA
1.5.25.	Composição	ELE.02	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR PARALELO E UM PONTO DE TOMADA (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	2,00	468,87	BDI 1	580,93	1.161,86	RA
1.5.26.	Composição	ELE.03	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 6MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA Unidade	UN	2,00	445,96	BDI 1	552,54	1.105,08	RA
1.5.27.	SEINFRA	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA,COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	un	16,00	118,19	BDI 1	146,44	2.343,04	RA
1.5.28.	SEINFRA	ED-13356	LUMINÁRIA PLAFON REDONDO DE VIDRO JATEADO REDONDO COMPLETA, DIÂMETRO 25 CM, PARA UMA (1) LÂMPADA LED, POTÊNCIA 9W, BULBO A60, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	un	16,00	74,25	BDI 1	92,00	1.472,00	RA
1.5.29.	SEINFRA	ED-14180	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE SOBREPOR EM PVC, PARA 8 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA, EXCLUSIVE BARRAMENTO DE FASE	un	1,00	101,08	BDI 1	125,24	125,24	RA
1.5.30.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	13,80	BDI 1	17,10	34,20	RA
1.5.31.	SINAPI	101891	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 35 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2,00	32,30	BDI 1	40,02	80,04	RA
1.5.32.	SEINFRA	ED-50221	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, DN 20MM (1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	14,00	153,15	BDI 1	189,75	2.656,50	RA
1.5.33.	SEINFRA	ED-50223	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), EMBUTIDO NA ALVENARIA/PISO, COM ALTURA (SAÍDA) DE 50CM DO PISO, COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	7,00	188,87	BDI 1	234,01	1.638,07	RA
1.5.34.	SEINFRA	ED-50225	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	un	3,00	352,95	BDI 1	437,31	1.311,93	RA

JOSE RUSSANO NETO:14473479609 Assinado de forma digital por JOSE RUSSANO NETO:14473479609 Dados: 2026.10.21 19:19:43 -03'00'

JOSÉ RUSSANO NETO
CREA: 428470 MG

4. Observações gerais:

4.1. Prazo de Entrega/ Execução: Os serviços deverão ser executados pelo período de 2 (dois) meses, durante o ano de 2026 e 2027. A contar da AIS (autorização de inicio de obras), com possibilidade de prorrogação da obra até ao final da vigência do contrato.

4.2. Local da Execução: A obra será executada no município de Dom Viçoso – MG, A obra será executada no campo do município de Dom Viçoso – MG na rua Cel. Custodio Teodoro Ribeiro Carvalho, em área urbana localizada no campo de futebol municipal. O terreno está situado nas coordenadas geográficas latitude - 22°15'20.59"S e longitude - 45° 9'55.41"O,

4.3. Unidade e servidor responsável para esclarecimentos: Ederson Junior Pinto Diretor Municipal de Obras Infraestrutura/ Thanus Eduardo Nogueira e Silva Engenheiro Civil.

4.4. Prazo para pagamento: O pagamento deverá ser efetuado em até 10 (dez) dias, após a aferição de medição e com apresentação de Nota Fiscal.

Dom Viçoso, 26 de outubro de 2026.

Responsável pela Formalização da Demanda RT

_____
Ederson Junior Pinto
Diretor Municipal de Obras e Infraestrutura

Em conformidade com a legislação que rege o tema, encaminhe-se à autoridade competente para análise de conveniência e oportunidade para a contratação e demais providências cabíveis.

Autorização do ordenador de despesas para início do procedimento administrativo de processo licitatório:

_____
Francisco Divino Gomes Camargo
Prefeito Municipal