



Prefeitura Municipal de Boa Esperança – MG
Secretaria Municipal de Administração e Comunicação

TERMO DE HOMOLOGAÇÃO
REF.: LEILÃO PÚBLICO Nº 02/2024

No uso de suas atribuições legais e em conformidade com a legislação vigente constante no preâmbulo do Edital do Leilão Público nº02/2024, Processo Administrativo nº 93/2024, realizado na data de 18 de setembro de 2024, para a alienação de imóveis de propriedade do Município de Boa Esperança/MG autorizada pelas Leis nº 5.715/2022, nº 5842/2023 e nº 5943/2024, constituídos de lotes de terras, sem edificação, matriculados e registrados no ofício de registro de imóveis desta comarca, e caracterizados no edital e anexos, o qual foi presidido pela Leiloeira Oficial, Sra. Marilaine Borges De Paula, matriculada na Junta Comercial do Estado de Minas Gerais sob o nº 1249, e após análise, conferência e deliberação, o Município de Boa Esperança, através do Secretário Municipal de Administração e Comunicação, resolve HOMOLOGAR o procedimento em epígrafe, no qual foram vendidos 03 (três) lotes alcançando o valor total de R\$ 227.000,00 (duzentos e vinte e sete mil reais), conforme valores descritos abaixo:

LOTE Nº	MEMORIAL DESCRITIVO DOS IMÓVEIS	(R\$) VALOR MÍNIMO	VALOR DO LANCE	ARREMATANTES
02	Lote de terreno de nº 01, da quadra E, situado nesta cidade no Loteamento Delduque Barbosa, com área de 236,00m², com frente para a Rua Sebastião F. Braga dentro da seguinte demarcação: Inicia-se em um ponto na Rua Sebastião F. Braga em divisas com o lote nº 02, quadra E, e segue em linha reta por 12,00m em divisas com a mesma rua, volve à esquerda em linha reta por 20,00m em divisas com a Rua Projetada 03; volve à esquerda e segue em linha reta por 12,00m em divisas com o lote nº 03; volve à esquerda e segue em linha reta por 19,30m em divisas com o lote nº 02, até o ponto onde iniciou e finda a presente demarcação.	75.000,00	75.000,00	LUIZ HENRIQUE PESSOA CPF: 763.XXX.XXX-XX
03	Lote de terreno nº 17, da Quadra P', do Loteamento "Jardim Nova Esperança", situado nesta cidade de Boa Esperança/MG, com frente para a Rua 05, com as seguintes medidas e confrontações: 16,00 metros de frente para a Rua 05; 35,00 metros pela lateral direita, confrontando com o lote nº 20; 16,00 metros pelo fundo, confrontando com o lote nº 18 e 35,00 metros pela lateral esquerda, confrontando com o lote nº 16, com área total de 560,00m².	86.250,00	120.000,00	LILIAN MARIA CAMBRAIA BAHIA CPF: 033.XXX.XXX-XX
07	Lote de terreno de nº 10 da quadra F, do	32.000,00	32.000,00	EDUARDO



Prefeitura Municipal de Boa Esperança – MG
Secretaria Municipal de Administração e Comunicação

	loteamento Por do Sol nesta cidade, com as seguintes medidas: 10,00m de frente e de fundo por 20,00m de laterais, com a área de 200,00m², confrontando pela frente com a rua F, fundos com o lote 11, uma lateral com o lote 8 e outra lateral com o lote 12.			FIGUEREDO CAMPOS CPF: 069.XXX.XXX-XX
--	---	--	--	--

Boa Esperança, 27 de setembro de 2024.

WILLIAN CARVALHO OLIVEIRA
Secretário Municipal de Administração e Comunicação