



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL BOA ESPERANÇA

Praça Padre Júlio Maria, 40 - Centro - Boa Esperança
 CEP: 37170-000 CNPJ: 18.239.590/0001-75 Telefone: (35) 3851-0300
 E-mail: prefeitura@boaesperanca.mg.gov.br Site: http://www.boaesperanca.mg.gov.br/

Solicitação de Compra Nº 124898/2024

Solicitante:	Maria Luísa Oliveira Costa	Data da Solicitação:	10/06/2024
Organograma:	0200100003 - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO		
Local de Entrega:	PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA ESPERANÇA - PRAÇA PADRE JULIO MARIA, Nº 40, CENTRO.		
Objeto:	CONTRATAÇÃO DE CORRETORES PARA REALIZAÇÃO DE AVALIAÇÃO E ELABORAÇÃO DE LAUDOS DOS IMÓVEIS INSCRITOS NAS MATRÍCULAS Nº 44298 E 45031 PERTENCENTES AO MUNICÍPIO.		
Justificativa:	CONTRATAÇÃO DE CORRETORES PARA REALIZAÇÃO DE AVALIAÇÃO E ELABORAÇÃO DE LAUDOS DOS IMÓVEIS INSCRITOS NAS MATRÍCULAS Nº 44298 E 45031 PERTENCENTES AO MUNICÍPIO.		
Observações:	CONTRATAÇÃO DE CORRETORES PARA REALIZAÇÃO DE AVALIAÇÃO E ELABORAÇÃO DE LAUDOS DOS IMÓVEIS INSCRITOS NAS MATRÍCULAS Nº 44298 E 45031 PERTENCENTES AO MUNICÍPIO. AS AVALIAÇÕES SERÃO REALIZADAS NA RUA ILICINEA, 2/Nº, BAIRRO CENTRO E NA RUA TONICO RODRIGUES, S/Nº, BAIRRO SAGRADO CORAÇÃO DE JESUS.		
Desdobramento:			
Fundamento Legal:			
Justificativa Valores:			
Prazo Execução:			
Modalidade:			

Itens solicitados:

Item	Código	Qtd.	Unid.	Especificação	Preço Unit. Estimado	Preço Total Estimado
1	43155-1	1,00	SRV	AVALIAÇÃO E ELABORAÇÃO DE LAUDO DE IMÓVEIS	400,0000	400,00
Preço Total:						400,00

Dotações Utilizadas:

Dotação	Descrição	Recurso	Valor Previsto:
21 - 02.001.03.091.0053.4002.3.3.90.36.00	Manutencao da Procuradoria Geral do Municipio	1.500.000.0000.0000	400,00
		0	

Boa Esperança, 10 de Junho de 2024.

Juliana Vitar de Souza
 Procuradora Geral do Município
 09/06/2024
 PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA ESPERANÇA/MG
Assinatura do Responsável



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL BOA ESPERANCA
Gestor do Contrato: PREFEITURA MUNICIPAL BOA ESPERANCA

Praça Padre Júlio Maria, 40 - Centro - Boa Esperança - MG
CEP: 37170-000 CNPJ: 18.239.590/0001-75 Telefone: (35) 3851-0300
E-mail: prefeitura@boaesperanca.mg.gov.br Site: www.boaesperanca.mg.gov.br/

AUTORIZAÇÃO DE FORNECIMENTO		
Nr.: 1833/2024		
Licitação:	null	null
Seq Contrato:		4159
Objeto da Compra:		124898 N/A
Contrato:		Sem termo
Aditivo:		N/A
Data da Contratação:		10/06/2024
Data da Solicitação:		10/06/2024

Fornecedor:	CARLOS ROBERTO DE ANDRADE	Telefone:	359944453
CPF/CNPJ:	485.634.806-00	Celular:	
Endereço:	MARIA LEIA FIGUEIREDO, null ,Antunes Vilela - 37170-000, BOA ESPERANÇA - MG		
E-mail:			

Prezados senhores. Comunicamos que o fornecedor acima foi vencedor do(s) item(ns) especificado(s) abaixo.
Aguardamos, portanto, o fiel cumprimento das especificações e condições constantes no Processo Licitatório.

Organograma:	0200100003 - PROCURADORIA GERAL DO MUNICÍPIO		
Condição de Pagamento:			
Prazo de Entrega:			
Local de Entrega:			
Objeto da Contratação:	CONTRATAÇÃO DE CORRETORES PARA REALIZAÇÃO DE AVALIAÇÃO E ELABORAÇÃO DE LAUDOS DOS IMÓVEIS INSCRITOS NAS MATRÍCULAS N° 44298 E 45031 PERTENCENTES AO MUNICÍPIO.		
Observações:	CONTRATAÇÃO DE CORRETORES PARA REALIZAÇÃO DE AVALIAÇÃO E ELABORAÇÃO DE LAUDOS DOS IMÓVEIS INSCRITOS NAS MATRÍCULAS N° 44298 E 45031 PERTENCENTES AO MUNICÍPIO.		
Empenho:			Tipo Empenho: ORDINARIO
Despesas:	21 - 02.001.03.091.0053.4002.3.3.90.36.00 - Manutencao da Procuradoria Geral do Municipio		
Desdobramento :	3.3.90.36.00.00 - Outros Servicos de Terceiros Pessoa Fisica		
Recurso :	1.500.000.0000.0000 - Recursos não vinculados de Impostos		

Item	Quantidade	Unid.	Especificação do material	Cod. Material	Marca	Preço Un.	Preço Total
1	1,000	SRV	AVALIAÇÃO E ELABORAÇÃO DE LAUDO DE IMÓVEIS	43155		400,0000	400,00
						Total Geral:	400,00

Boa Esperança/MG, 10 de Junho de 2024

Maria Luisa Oliveira Costa	
Departamento de Compras	
Prefeitura Munic. de Boa Esperança	Responsável

ROBERTO BARROS CORRETOR DE
IMÓVEIS RURAIS E URBANOS

CENTRO BOA ESPERANÇA – MG
FONE: (035)99944-4539 - (035)99945-4445,
robertobarros.imoveis@bol.com.br

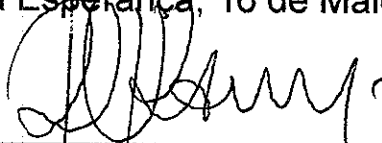
CRECI:MGPF.14.615

RECIBO
R\$ 200,00

Recebi de **MUNICIPIO DE BOA ESPERANÇA – MG,**
INSCRITO NO CNPJ SOB N 18.239.590/0001-75, COM SEDE NA
PRAÇA PADRE JULIO MARIA, 40, CENTRO, a quantia supra de **R\$**
200,00 (Duzentos Reais), referente ao pagamento de um laudo de
avaliação: Uma área de terreno de 1.514,50², situada de frente para a Rua
Tonico Rodrigues, localizado nesta cidade.

Para maior clareza firmo o presente recibo.

Boa Esperança, 16 de Maio de 2024.



CARLOS ROBERTO DE ANDRADE

CPF: 485.634.806-00

Pix: CPF – **099.116.296-00** LUCAS DE PAULA ANDRADE

LAUDO DE AVALIAÇÃO

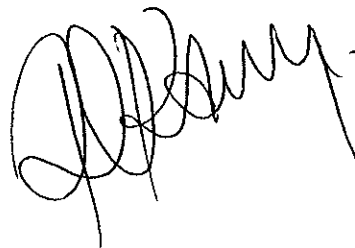
1 - OBJETIVO:

O laudo abaixo atende às especificações contidas na NBR 14.653-2, e estabelece a estrutura mínima. E tem por objetivo Identificar de forma rápida, o bem avaliado, a data da avaliação, o proprietário, a metodologia utilizada e o valor final adotado.

2- IDENTIFICAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS: MUNICIPIO DE BOA ESPERANÇA – MG, INSCRITO NO CNPJ SOB N 18.239.590/0001-75, COM SEDE NA PRAÇA PADRE JULIO MARIA, 40, CENTRO.

2 – IMÓVEL URBANO:

Avalio a quem possa interessar e para os fins que se fizerem necessários que o seguinte imóvel: Uma área de terreno, situada em Boa Esperança – MG, na Rua Tonico Rodrigues, bairro Sagrado Coração de Jesus, com área total de 1.514,50m², dentro da seguinte demarcação: Inicia-se em um ponto na Rua Tonico Rodrigues e segue em linha reta por 14,60m em confrontação com a área desmembrada e volve á direita por 4,10m em confrontação com á área desmembrada, volve á direita e segue em linha reta por 46,43m, em confrontação com a Prefeitura Municipal de Boa Esperança, volve a esquerda em linha reta por 13,73m em confrontação com a Prefeitura Municipal de Boa Esperança – MG, volve a esquerda e segue em linha reta por 26,70m em confrontação com a Av. Joaquim Três Pontas, volve a esquerda e segue em linha reta por 20,10m em confrontação com MARCIO VIEIRA CHAVES CPF 012.839.106-59, volve á direita e segue em linha reta por 7,90m e continua por 25,11m com IVAN FORZAN MIRANDA CPF 269.644.408-01 e MARCIO VIEIRA CHAVES, volve a esquerda 37,35m em confrontação com a Rua Tonico Rodrigues até o ponto que finda esta demarcação. Imóvel este devidamente cadastro e registrado no CRI local, sob matrícula de nº 039255.2.0045031-73, do Livro 2.



4 - Localização e Vistoria: A vistoria do imóvel foi realizada na data de 16 de Maio de 2024.

O imóvel vistoriado e avaliado possui valor venal de mercado imobiliário atual de:

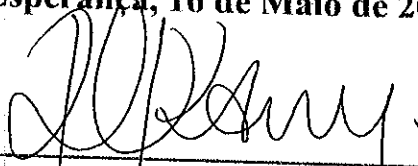
VALOR MÁXIMO: R\$ 870.000,00 (OITOCENTOS E SETENTA MIL REAIS)

VALOR MÉDIO: R\$ 850.000,00 (OITOCENTOS E CINQUENTA MIL REAIS)

VALOR MÍNIMO: R\$ 840.000,00 (OITOCENTOS E QUARENTA MIL REAIS)

Por ser verdade firmo o presente laudo.

Boa Esperança, 16 de Maio de 2024



CARLOS ROBERTO DE ANDRADE
CPF 485.634.806-00

ROBERTO BARROS CORRETOR DE

IMÓVEIS RURAIS E URBANOS

CENTRO BOA ESPERANÇA – MG

FONE: (035)99944-4539

robertobarros.imoveis@bol.com.br

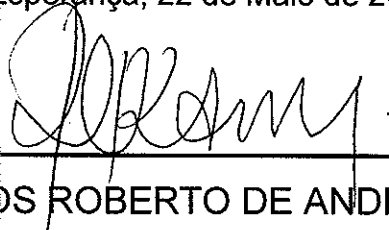
CRECI:MGPF.14.615

RECIBO

R\$200,00

Recebi do MUNICIPIO DE BOA ESPERANÇA, INSCRITO NO CNPJ SOB Nº 18.239.590/0001-75 COM SEDE NA PRAÇA PADRE JULIO MARIA, 40, CEP 37170-000, BOA ESPERANÇA – MG. a quantia supra de R\$200,00 (DUZENTOS REAIS), referente a 01(Um) laudo de avaliação de uma área localizada na Rua Ilícinea.

Boa Esperança, 22 de Maio de 2024.



CARLOS ROBERTO DE ANDRADE

CPF: 485.634.806-00

Conta para depósito (Opcional)

Agência: 0100 – Caixa econômica federal

OP: 013

Conta: 8073-5 (Lucas de Paula Andrade)

CPF / PIX: (35)99945-4445

LAUDO DE AVALIAÇÃO

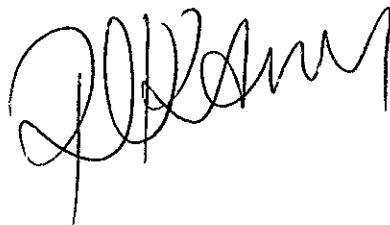
1 - OBJETIVO:

O laudo abaixo atende às especificações contidas na NBR 14.653-2, e estabelece a estrutura mínima. E tem por objetivo Identificar de forma rápida, o bem avaliado, a data da avaliação, o proprietário, a metodologia utilizada e o valor final adotado.

2- IDENTIFICAÇÃO DOS PROPRIETÁRIOS: MUNICIPIO DE BOA ESPERANÇA – MG, INSCRITO NO CNPJ SOB N 18.239.590/0001-75, COM SEDE NA PRAÇA PADRE JULIO MARIA, 40, CENTRO.

2 – IMÓVEL URBANO:

Avalio a quem possa interessar e para os fins que se fizerem necessários que o seguinte imóvel: Uma área de terreno situada na Rua Ilícinea, Centro, em Boa Esperança – MG, com a seguinte demarcação: Inicia-se em um ponto P1, com a Rua Ilícinea, segue em linha reta por 51,00m até o ponto P2, em divisa com a Rua Ilícinea, segue com uma inclinação a esquerda e em linha reta por 14,00m até P3 e divisa com a mesma Rua, volve á esquerda e segue em linha reta por 30,00m até P4, em divisa com a Av. Delduque Barbosa, segue com uma inclinação a esquerda e em linha reta por 86,00m até o OS e divisa com a mesma avenida, volve a esquerda e segue em linha reta por 37,00m até P6, em divisa com a Rua Joao Conrado Guarda, volve a esquerda até o P7 e segue em linha reta por 28,00m em divisa com o IBC, volve á direita e segue até o OS por 6,00m em divisa com IBC, volve a esquerda até o P9 e segue em linha reta por 26,50m em divisa com FÓRUM de Boa Esperança – MG, volve a esquerda até o P1 e segue em linha reta por 40,00m em divisa com o FÓRUM de Boa Esperança – MG, onde iniciou e finda esta demarcação, totalizando uma área de 3.927,83m². Por habite-se nº 005/2024, datado de 15/01/2024, emitido pela Prefeitura Municipal de Boa Esperança – MG, de acordo com alvará nº 342/2023, averbo na Rua Ilícinea, 78, Centro, com 01 pavimento e 37 cômodos, com área construída de 995,55m². Imóvel este devidamente cadastro e registrado no CRI local, sob matrícula de nº 039255.2.0044298-41, do Livro 2.



4- Localização e Vistoria: A vistoria do imóvel foi realizada na data de 21 de Maio de 2024.

Valor m² construção: R\$ 1.500,00 (Um Mil e Quinhentos Reais)

Valor m² de terreno: R\$ 500,00 (Quinhentos Reais)

O imóvel vistoriado e avaliado possui valor venal de mercado imobiliário atual de:

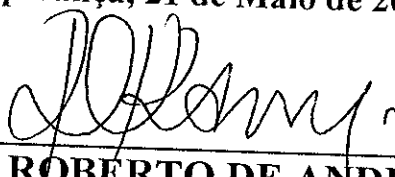
VALOR MÁXIMO: R\$ 3.200.000,00 (TRÊS MILHÕES E DUZENTOS MIL REAIS)

VALOR MÉDIO: R\$ 3.100.000,00 (TRÊS MILHÕES E CEM MIL REAIS)

VALOR MÍNIMO: R\$ 3.000.000,00 (TRÊS MILHÕES DE REAIS)

Por ser verdade firmo o presente laudo.

Boa Esperança, 21 de Maio de 2024



CARLOS ROBERTO DE ANDRADE
CPF 485.634.806-00



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DE BOA ESPERANÇA

RUA DR. SÁ BRITO, 286, 2º Andar, CENTRO

Boa Esperança, MG, 37170000

Contato: (35)3851-1665 / Whatsapp: (35) 3851-1214

E-mail: contato@criboaesperanca.com.br

Site: boaesperanca.coring.org

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICADO, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 039255.2.0044238-41, Lº 2 a que se refere.

44298 - 17/10/2023 - Protocolo: 146679 - 14/09/2023

IMÓVEL: Uma área de terreno situada na Rua Ilícea, Centro, em Boa Esperança/MG, com a seguinte demarcação: Inicia-se em um ponto P1 (X=440871,28; Y=7667821,48) com Rua Ilícea, segue em linha reta por 51,00 m até o P2 (X=440839,72; Y=7667861,54) em divisa com a Rua Ilícea, segue com uma inclinação a esquerda e em linha reta por 14,00 m até P3 (X=440826,96; Y=7667855,79) e divisa com a mesma rua, volve à esquerda e segue em linha reta por 30,00 m até o P4 (X=440820,06; Y=7667826,59) em divisa com a Avenida Delduque Barbosa, segue com uma inclinação a esquerda e em linha reta por 86,00 m até o PS (X=440817,93; Y=7667740,62) e divisa com a mesma Avenida, volve à esquerda e segue em linha reta por 37,00 m até o P6 (X=440854,75; Y=7667744,19) em divisa com a Rua João Conrado Guarda, volve à esquerda até o P7 (X=440852,04; Y=7667772,06) e segue em linha reta por 28,00 m em divisa com o IBC, volve à direita e segue até o PS (X=440856,49; Y=7667776,09) em linha reta por 6,00 m em divisa com o IBC, volve a esquerda até o P9 (X=440839,86; Y=7667796,73) e segue em linha reta por 26,50 m em divisa com o Fórum de Boa Esperança, volve a esquerda até o P1 (X=440871,28; Y=7667821,48) e segue em linha reta por 40,00 m em divisa com o Fórum de Boa Esperança onde iniciou e finda esta demarcação. Totalizando uma área de 3.927,83 m².

PROPRIETÁRIO(S): MUNICÍPIO DE BOA ESPERANÇA, CNPJ. 18.239.590/0001-75, com sede na Praça Padre Júlio Maria, nº 40, Centro, CEP: 37170-000, Boa Esperança/MG.

REGISTRO(S) ANTERIOR(ES): M-3.592, Lº 2. Ato: 4401, quantidade Ato: 1, Emolumentos: R\$ 56,97. Recomepe: R\$ 3,42. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 18,99. ISSQN: R\$ 2,85. Total: R\$ 82,23. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000071040110, atribuição: Imóveis, localidade: Boa Esperança. Nº selo de consulta: HAT84588, código de segurança: 4935507465396433. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>" Dou fé em 17/10/2023. Escrevente RONeto.

AV-1-44298 - 17/10/2023 - Protocolo: 146679 - 14/09/2023

CÓDIGO DO IMÓVEL/INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA: Averbos que o imóvel acima matriculado, encontra-se cadastrado junto à Prefeitura Municipal de Boa Esperança/MG, com o Código do Imóvel: 3589, e nº de Inscrição Imobiliária: 01.02.047.0060.001.0001, conforme Boletim de Cadastro Imobiliário - BCI, arquivado nesta Serventia. Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 22,65. Recomepe: R\$ 1,36. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 7,54. ISSQN: R\$ 1,13. Total: R\$ 32,68. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça.

nº ordinal do ofício: 0000071040110, atribuição: Imóveis, localidade: Boa Esperança. Nº selo de consulta: HAT84588, código de segurança: 4935507465396433. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>" Dou fé em 17/10/2023. Escrevente RONeto.

AV-2-44298 - 15/05/2024 - Protocolo: 149555 - 06/05/2024

HABITE-SE: Por Habite-se nº 005/2024, datado de 15/01/2024, emitido pela Prefeitura Municipal de Boa Esperança/MG, de acordo com Alvará nº 342/2023 expedido em 18/12/2023, averbo a construção na Rua Ilícea, nº 78, Centro, com 01 (um) pavimento, 37 (trinta e sete) cômodos, área construída de 995,55m². Valor venal: R\$277.582,04. Valor declarado: R\$650.000,00. Ato: 4217, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 1.509,06. Recomepe: R\$ 90,54. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 1.057,02. ISSQN: R\$ 0,00. Total: R\$ 2.656,62. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000071040110, atribuição: Imóveis, localidade: Boa Esperança. Nº selo de consulta: HPW98427, código de segurança: 0139727435409580. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>" Dou fé em 15/05/2024. Escrevente RONeto.

AV-3-44298 - 15/05/2024 - Protocolo: 149555 - 06/05/2024

CND/INSS: Por requerimento datado de 06/05/2024, foi apresentada, para ser arquivada a CND/INSS conforme Aferição nº 90.018.3884076-001, emitida pela Secretaria da Receita Federal do Brasil em 03/05/2024, válida até 30/10/2024, referente a área construída de 995,55m². Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 23,75. Recomepe: R\$ 1,42. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 7,90. ISSQN: R\$ 0,00. Total: R\$ 33,07. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000071040110, atribuição: Imóveis, localidade: Boa Esperança. Nº selo de consulta: HPW98427, código de segurança: 0139727435409580. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>" Dou fé em 15/05/2024. Escrevente RONeto.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Boa Esperança, 15 de maio de 2024.

MARCIA TEODORO NEVES
Oficial Interina

REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA
DE BOA ESPERANÇA - MG
Rodrigo Oliveira Neto
Escrevente

Número do pedido (Prot. Certidão / Recep. Títulos) 32251



Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000071040110, atribuição: Imóveis, localidade: Boa Esperança. Nº selo de consulta: HPW98427, código de segurança: 0139727435409580. Ato: 8401, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 26,11. Recomepe: R\$ 1,57. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,78. Valor Total do Recomepe: R\$ 37,46. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 28,11. Valor Total do Recomepe: R\$ 1,57. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,78. Valor Total ISSQN: R\$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 37,46. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



SERVIÇO REGISTRAL IMOBILIÁRIO DE BOA ESPERANÇA

RUA DR. SÁ BRITO, 286, 2º Andar, CENTRO

Boa Esperança, MG, 37170000

Contato: (35)3851-1665 / Whatsapp: (35) 3851-1214

E-mail: contato@criboaesperanca.com.br

Site: boaesperanca.coring.org

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel da matrícula nº 039255.2.0045031-73, Lº 2 a que se refere.

45031 - 06/05/2024 - Protocolo: 149386 - 23/04/2024

IMÓVEL: Uma área de terreno situada em Boa Esperança/MG, na Rua Tonico Rodrigues, bairro Sagrado Coração de Jesus, com a área total de 1.514,50m², dentro da seguinte demarcação: Inicia-se em um ponto na Rua Tonico Rodrigues e segue em linha reta por 14,60m em confrontação com a área desmembrada (Prefeitura Municipal de Boa Esperança) e volta a direita e segue por 4,10m em confrontação com a área desmembrada (Prefeitura Municipal de Boa Esperança); volta a direita e segue em linha reta por 46,43m, em confrontação com a Prefeitura Municipal de Boa Esperança, volta a esquerda e segue em linha reta por 13,73m em confrontação com a Prefeitura Municipal de Boa Esperança, volta a esquerda por 26,70m em confrontação com a Avenida Joaquim Tres Pontas, volta a esquerda, e segue em linha reta por 20,10m em confrontação com Marcio Vieira Chaves CPF 012.839.106-59, volta a direita, e segue em linha reta por 7,90m e continua por 25,11m com Ivan Forzan Miranda CPF 269.644.408-01 e Marcio Vieira Chaves CPF 012.839.106-59 (todos confrontantes), volta a esquerda 37,35m em confrontação com a Rua Tonico Rodrigues até o ponto onde iniciou e finda esta demarcação.

PROPRIETÁRIO(S): MUNICÍPIO DE BOA ESPERANÇA, CNPJ. 18.239.590/0001-75, com sede na Praça Padre Júlio Maria, nº 40, Centro, CEP: 37170-000, Boa Esperança/MG.

REGISTRO(S) ANTERIOR(ES): M-45.030, Lº 2, Ato: 4401, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 59,72. Recomepe: R\$ 3,58. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 19,91. ISSN: R\$ 0,00. Total: R\$ 83,21. Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000071040110, atribuição: Imóveis, localidade: Boa Esperança. Nº selo de consulta: HPW97280, código de segurança: 6107913659374944. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>" Dou fé em 06/05/2024. Escrevente RONELO.

É o que tenho a certificar, pelo que dou fé.

Boa Esperança, 06 de maio de 2024.



MARCIA TEODORO NEVES
Oficial Interina

REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA
DE BOA ESPERANÇA-MG
Rafaela Oliveira Neto
Escrevente

Número do pedido (Prot. Certidão / Recep. Títulos): 29858



Poder Judiciário - TJMG - Corregedoria-Geral de Justiça, nº ordinal do ofício: 0000071040110, atribuição: Imóveis, localidade: Boa Esperança. Nº selo de consulta: HPW97280, código de segurança: 6107913659374944. Ato: 8401, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 26,11. Recomepe: R\$ 1,57. Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 9,78. Valor ISSN: R\$ 0,00. Total: R\$ 37,46. Valor Total dos Emolumentos: R\$ 52,22. Valor Total do Recomepe: R\$ 3,14. Valor Total da Taxa de Fiscalização Judiciária: R\$ 19,56. Valor Total ISSN: R\$ 0,00. Valor Total Final ao Usuário: R\$ 74,92. "Consulte a validade deste Selo no site <https://selos.tjmg.jus.br>"



ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL BOA ESPERANÇA
Praça Padre Júlio Maria, 40 - Centro - Boa Esperança - MG
CEP: 37170-000 CNPJ: 18.239.590/0001-75 Telefone: (35) 3851-0300
E-mail: prefeitura@boaesperanca.mg.gov.br Site: www.boaesperanca.mg.gov.br/

Nº Coleta	Data da Coleta	Data da Validade	Item	Fornecedor	Marca	Quantidade	Preço Unitário	Preço Total	Venceu
-----------	----------------	------------------	------	------------	-------	------------	----------------	-------------	--------

Material: AVALIAÇÃO E ELABORAÇÃO DE LAUDO DE IMÓVEIS

210/2024	10/06/2024	17/06/2024	1	CARLOS ROBERTO DE ANDRADE		1,000	400,0000	400,00	Sim ***
						Preço Médio -->	0,0000	0,00	