



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA ESPERANÇA- MG
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
ENGENHARIA E PROJETOS



BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - BDI

CONSTRUÇÃO DE COBERTURA DE QUADRA ESPORTIVA, PALCO E VESTIÁRIOS
NA ESCOLA MUNICIPAL ACHILLES NAVES

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	1,36%
Lucro	L	6,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,66%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,74%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+K1+K2)*(1+K3)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5,0%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM DESONERACAO, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

BOA ESPERANÇA, MG

terça-feira, 7 de abril de 2026

Local

Data

Responsável Técnico

Nome: JÉSSICA CAROLINE OLIVEIRA FERREIRA
CREA/CAU CREA-MG 303607/D

Prefeito Municipal

Nome: AROLDI ROSA DE MEDEIROS JÚNIOR