

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA ESPERANÇA - MG.****Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos.****PLANILHA ORÇAMENTÁRIA Escola Municipal Rabin Gambogi (CAIC) e na Creche Municipal Tia Nicinha**

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	1,36%
Lucro	L	6,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,66%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,74%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(I+K1+K2)*(I+K3)}{(I-CP-ISS-CRPB)}$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para

Observações:

BOA ESPER

Local

sexta-feira, 4 de setembro de 2026

Data



Documento assinado digitalmente
CARLOS EDUARDO MARTINS DANDE
Data: 10/09/2026 09:24:04-0300
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

Responsável Técnico

Nome: CARLOS EDUARDO MARTINS DANDE

CREA/CAU 202.067/D-MG

Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
-	3,00%	4,00%	5,50%
-	0,80%	0,80%	1,00%
-	0,97%	1,27%	1,27%
-	0,59%	1,23%	1,39%
-	6,16%	7,40%	8,96%
-	3,65%	3,65%	3,65%
-	0,00%	2,50%	5,00%
-	0,00%	4,50%	4,50%
OK	20,34%	22,12%	25,00%