



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOA ESPERANÇA - MG.
Secretaria Municipal de Obras e Serviços Urbanos.

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANEXO III

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	50,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,80%
Seguro e Garantia	SG	0,32%
Risco	R	0,50%
Despesas Financeiras	DF	1,02%
Lucro	L	6,64%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,50%
Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta	CPRB	4,50%
BDI COM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	26,14%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+K1+K2)*(1+K3)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 5,0%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM DESONERACAO, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

BOA ESPERANÇA, MG

Local

sexta-feira, 27 de fevereiro de 2026

Data

Responsável Técnico

Nome: BRUNO HENRIQUE FRANÇA SILVA

CREA/CAU: CREA-MG 10169892/D

ART/RRT:



Documento assinado digitalmente

BRUNO HENRIQUE FRANÇA SILVA

Data: 25/02/2026 18:47:34-0300

Verifique em <https://validar.jti.gov.br>