

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MONTE SANTO DE MINAS

ANEXO I

OBRA: REFORMA ESCOLA PADRE PASCHOAL BERNARDO

DATA: 03/11/2025

PRAZO DE EXECUÇÃO: 3meses

LOCAL: AV ARISTIDES CUNHA 261, CENTRO MONTE SANTO DE MINAS

FORMA DE EXECUÇÃO:

ISS Local = 3,00%

PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JULHO/ 2025

PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte AGOSTO/2025

(X) INDIRETA

) DIRETA

BDI = 23,42%

ITEM	BANCO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
REFORMA ESCOLA PADRE PASCHOAL BERNARDES								
1. SERVIÇOS PRELIMINARES								
1.1	SETOP	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	UN	1,00	1.156,55	1.427,41	1.427,41
1.2	SETOP	ED9075	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2X MES	633,95	12,50	15,43	9.781,85
SUB-TOTAL ITEM 1								11.209,26
2. REMOÇÃO E DEMOLIÇÃO								
2.1	SETOP	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	418,05	18,71	23,09	9.652,77
2.2	SETOP	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	25,20	11,23	13,86	349,27
2.3	SETOP	ED-48502	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	108,25	23,39	28,87	3.125,18
2.4	SETOP	ED-48494	REMOÇÃO MANUAL DE FOLHA DE PORTA OU JANELA DE MADEIRA OU METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	9,90	10,22	12,61	124,84
2.5	SETOP	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M3	0,94	118,17	145,85	137,10
2.6	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	14,00	13,68	16,88	236,32
2.7	SETOP	48497	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	17,05	21,01	25,93	442,11
2.8	SINAPI	97643	REMOÇÃO DE PISO DE MADEIRA (ASSOALHO E BARROTE), DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	16,10	27,38	33,79	544,02

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MONTE SANTO DE MINAS

ANEXO I

OBRA: REFORMA ESCOLA PADRE PASCHOAL BERNARDO

DATA: 03/11/2025

PRAZO DE EXECUÇÃO: 3meses

LOCAL: AV ARISTIDES CUNHA 261, CENTRO MONTE SANTO DE MINAS

FORMA DE EXECUÇÃO:

ISS Local = 3,00%

PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JULHO/ 2025

PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte AGOSTO/2025

(X) INDIRETA

) DIRETA

BDI = 23,42%

ITEM	BANCO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
2.9	SETOP	ED 48459	REMOÇÃO MANUAL DE FORRO DE PLACAS (GESSO, MINERAL, FIBRA, ISOPOR COLMEIA, PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE DEMOLIÇÃO ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE ERETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO.	M2	58,62	7,09	8,75	512,93
2.10	SETOP	ED 48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, BANHEIRA, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE BEBEDOURO), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	UN	2,00	48,42	59,76	119,52
2.11	SINAPI	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 UN 0,72 -	UN	45,00	0,72	0,89	40,05
2.12	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	215,00	1,95	2,41	518,15
2.13	SINAPI	104793	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO MAIOR QUE 2,5 MM² E MENOR QUE 10 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 M 0,58 -	M3	202,00	0,58	0,72	145,44
SUB-TOTAL ITEM 2								15.947,70
3.			PISOS					
3.1	SETOP	ED9317	PISO EM CONCRETO PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA COM FCK DE 10MPA, SEM ARMAÇÃO, ACABAMENTO RÚSTICO, ESP. 5CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, SARRAFEAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	M2	127,98	59,98	74,03	9.474,36
3.2	SETOP	ED 48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLID	M2	127,98	20,05	24,75	3.167,51
3.3	SINAP	98680	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO QUEIMADO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020 INCLUIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	M2	409,03	55,03	67,92	27.781,32
3.4	SETOP	ED50542	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO ,AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRADIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM PEI V, ASSENTAMENTO COMDIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	9,20	83,49	103,04	947,97

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MONTE SANTO DE MINAS

ANEXO I

OBRA: REFORMA ESCOLA PADRE PASCHOAL BERNARDO	DATA: 03/11/2025	PRAZO DE EXECUÇÃO: 3meses
LOCAL: AV ARISTIDES CUNHA 261, CENTRO MONTE SANTO DE MINAS	FORMA DE EXECUÇÃO:	ISS Local = 3,00%
PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JULHO/ 2025	(X) INDIRETA) DIRETA
PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte AGOSTO/2025		BDI = 23,42%

ITEM	BANCO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
3.6	SINAP	97660	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 -	UN	44,00	0,72	0,89	39,16
3.7	SINAP	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2022	UN	212,00	1,95	2,41	510,92
SUB-TOTAL ITEM 3								41.921,24
4.			INFRAESTRURURA					
4.1	SETOP	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERAMICO FURADO, ESP.14 CM PARA REVESTIMENTO, ICLUSIVE ARMAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	18,60	70,41	86,90	1.616,34
4.2	SETOP	ED31568	FÔRMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMETO (5*) EXCLUSIVE ESCOREMENT	M2	2,52	75,38	93,03	234,44
4.3	SETOP	ED- 8494	CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE A , COM FCK2OMPA, BRITA (Nº1) CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO.	M3	0,67	525,73	648,86	434,74
4.4	SINAP	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	17,70	10,77	13,29	235,23
4.5	SINAP	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	21,90	12,18	15,03	329,16
4.6	SINAP	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	10,10	14,24	17,58	177,56
4.7	SINAP	105001	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,50M, FCK 25MPA, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF_03/2024	M	11,93	1723,30	2.126,90	25.373,92
	SETOP	ED32098	GUARDA-CORPO EXTERNO, ALTURA 130CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO HORIZONTAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1", ESP. 3MM, EXCLUSIVE PINTURA	M	11,93	717,56	885,61	10.565,33

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MONTE SANTO DE MINAS

ANEXO I

OBRA: REFORMA ESCOLA PADRE PASCHOAL BERNARDO

DATA: 03/11/2025

PRAZO DE EXECUÇÃO: 3meses

LOCAL: AV ARISTIDES CUNHA 261, CENTRO MONTE SANTO DE MINAS

FORMA DE EXECUÇÃO:

ISS Local = 3,00%

PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JULHO/ 2025

PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte AGOSTO/2025

(X) INDIRETA

) DIRETA

BDI = 23,42%

ITEM	BANCO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
	SETOP	49656	LIXAMENTO MECANIZADO DA ARMADURA COM ESCOVA CIRCULAR, EXCLUSIVE REFORÇO EM ARMADURA, PROTEÇÃO DE ARMADURA E RECOMPOSIÇÃO EM ARGAMASSA OU CONCRETO	M	3,00	8,75	10,80	32,40
	SETOP	ED 48229	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO REQUEIMADO, ESP. 10CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	4,30	150,17	185,34	796,96
	SETOP	49657	PROTEÇÃO DE ARMADURA CORROÍDA POR AÇÃO DE CLORETOS, COM TINTA DE ALTO TEOR DE ZINCO, EXCLUSIVE RECOMPOSIÇÃO EM ARGAMASSA OU CONCRETO	M	3,00	6,15	7,59	22,77
SUB-TOTAL ITEM 4								39.818,85
5.			REVESTIMENTO					
5.1	SETOP	ED50759	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	106,45	34,62	42,73	4.548,61
5.2	SINAP	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM	M2	97,90	98,26	121,27	11.872,33
SUB-TOTAL ITEM 5								16.420,94
6.			IMPERMEABILIZAÇÃO					
6.1	SETOP	ED-50168	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, TIPO III, CLASSE A, ESP. 4MM, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTIC	M2	94,50	73,31	90,48	8.550,36
6.2	SETOP	ED-50174	PINTURA COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	M2	2,40	33,11	40,86	98,06
SUB-TOTAL ITEM 6								8.648,42
7.			LOUÇAS METAIS E OUTROS					
7.1	SETOP	ED-50296	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO, VÁLVULA DE DESCARGA E TUBO DE LIGAÇÃO	UN	11,00	373,52	461,00	5.071,00
7.2	SETOP	ED-50282	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UN	3,00	526,11	649,32	1.947,96

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MONTE SANTO DE MINAS

ANEXO I

OBRA: REFORMA ESCOLA PADRE PASCHOAL BERNARDO

DATA: 03/11/2025

PRAZO DE EXECUÇÃO: 3meses

LOCAL: AV ARISTIDES CUNHA 261, CENTRO MONTE SANTO DE MINAS

FORMA DE EXECUÇÃO:

ISS Local = 3,00%

PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JULHO/ 2025

PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte AGOSTO/2025

(X) INDIRETA

) DIRETA

BDI = 23,42%

ITEM	BANCO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
7.3	SETOP	ED-49569	TRAVE DE FUTSAL (PAR) COM REDE, EM TUBO DE AÇO,DIAMETRO D 3 ,COMRPIMENTO DE 300CM,A ALTURA 200CM INCLUSIVE TRATAMENTO ANTICORROSIVO E PINTURA .	CNJ	1	3047,48	3.761,20	3.761,20
7.4	SETOP	ED-50869	QUADRO PARA PINCEL ATÔMICO, EM CHAPA RESINADA (310 x 131 cm), COMPLETO	UN	13	964,86	1.190,83	15.480,79
7.5	MERCADO	3	lBebedouro de Água Industrial Coluna 100 Litros Blue Bebedouros	UN	2	2463,92	3.040,97	6.081,94
7.6	SETOP	ED 22142	BANCADA EM ARDÓSIA, COR NATURAL, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	M2	2,45	381,92	471,37	1.154,86
SUB-TOTAL ITEM 7								33.497,75
8.			ESQUADRIA					
8.1	SETOP	ED50976	PORTA METÁLICA PARA SANITÁRIO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 1,25MM (GSG-18), DIMENSÃO (60X150)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, INCLUSIVE BATENTE, ESTRUTURA EM METALON (20X30)MM, DOBRADIÇA E TRANQUETA, EXCLUSIVE PINTURA	UN	11,00	385,84	476,20	5.238,20
8.2	SETOP	ED 48516	REMOÇÃO MANUAL DE VIDRO EM ESQUADRIAS, COM OU SEM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE LIMPEZA DO ENCAIXE, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁV	M2	4,30	7,38	9,11	39,17
8.3	SETOP	ED-51155	VIDRO COMUM TRANSPARENTE INCOLOR, ESP. 3MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFI	M2	4,30	159,91	197,36	848,65
SUB TOTAL								6.126,02
9			FORRO					

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MONTE SANTO DE MINAS

ANEXO I

OBRA: REFORMA ESCOLA PADRE PASCHOAL BERNARDO

DATA: 03/11/2025

PRAZO DE EXECUÇÃO: 3meses

LOCAL: AV ARISTIDES CUNHA 261, CENTRO MONTE SANTO DE MINAS

FORMA DE EXECUÇÃO:

ISS Local = 3,00%

PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JULHO/ 2025

PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte AGOSTO/2025

(X) INDIRETA

) DIRETA

BDI = 23,42%

ITEM	BANCO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
9.1	SETOP	ED 48460	REMOÇÃO MANUAL DE FORRO DE PLACAS (GESSO, MINERAL, FIBRA ISOPOR, COLMEIA, PVC ETC.), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DA ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	58,62	2,36	2,91	170,58
9.2	SETOP	ED -50476	EMASSAMENTO EM FORRO DE GESSO COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M2	31,60	37,76	46,60	1.472,56
9.3	SETOP	ED49686	FORRO EM CHAPA DE GESSO ACARTONADA, ESP. 12,5MM, COM FIXAÇÃO TIPO ESTRUTURA EM PERFIL METÁLICO, EXCLUSIVE PERFEIL TABICA, SANCA E MOLDURA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	M2	31,60	61,44	75,83	2.396,23
9.4	SETOP	ED 28728	FORRO EM RÉGUA DE PVC, LARGURA 20CM, NA COR BRANCA, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E PENDURAS METÁLICAS E ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, EXCLUSIVE RODAFORRO OU MOLDURA	M2	27,01	59,39	73,30	1.979,83
						55,98	SUB TOTAL	6.019,20
10	SETOP		INSTALAÇÕES ELETRICAS E TELECOMUNICAÇÕES					
10.1	MERCADO	ME 01	VENTILADOR DE PAREDE VENTI DELTA 60 CM PRETO BIVOLT73-6425	UN	11	399,9	493,56	5.429,16
10.2	SINAPI	91864	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	112,00	16,57	20,45	2.290,40
10.3	SETOP	ED9194	CABO UTP COM QUATRO (4) PARES, CATEGORIA 6, CLASSIFICAÇÃO LSZH, COM ISOLAMENTO NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, EXCLUSIVE CONECTOR/PLUG MACHO RJ45 E CRIMPAGEM	M	82,00	6,12	7,55	619,10
10.4	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	60,00	4,65	5,74	344,40

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MONTE SANTO DE MINAS

ANEXO I

OBRA: REFORMA ESCOLA PADRE PASCHOAL BERNARDO

DATA: 03/11/2025

PRAZO DE EXECUÇÃO: 3meses

LOCAL: AV ARISTIDES CUNHA 261, CENTRO MONTE SANTO DE MINAS

FORMA DE EXECUÇÃO:

ISS Local = 3,00%

PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JULHO/ 2025

PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte AGOSTO/2025

(X) INDIRETA

) DIRETA

BDI = 23,42%

ITEM	BANCO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
10.5	SETOP	ED- 13343	LÂMPADA LED, BASE E27, POTÊNCIA DE 15W, BULBO A65, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	UN	38,00	11,18	13,80	524,40
10.6	MERCADO	MERCADO	PLAFON SOC PORC COM BORNE/ BRANCO 100 WX 250V E 27	UN	38,00	7,29	9,00	342,00
10.7	SETOP	ED- 9973	LÂMPADA TUBULAR LED, BASE G13, POTÊNCIA 18W, DIÂMETRO 26MM/T8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	UN	174,00	18,02	22,24	3.869,76
10.8	SETOP	ED15733	ECONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UN	16,00	32,88	40,58	649,28
10.9	SETOP	ED-15755	CONJUNTO DE DUAS (2) TOMADAS PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 20A, TENSÃO 250V, (2P+T/20A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA un 50,10	UN	3,00	44,88	55,39	166,17
10.10	SETOP	ED-15739	CONJUNTO DE DOIS (2) INTERRUPTORES SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UN	10,00	47,84	59,04	590,40

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MONTE SANTO DE MINAS

ANEXO I

OBRA: REFORMA ESCOLA PADRE PASCHOAL BERNARDO

DATA: 03/11/2025

PRAZO DE EXECUÇÃO: 3meses

LOCAL: AV ARISTIDES CUNHA 261, CENTRO MONTE SANTO DE MINAS

FORMA DE EXECUÇÃO:

ISS Local = 3,00%

PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JULHO/ 2025

PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte AGOSTO/2025

(X) INDIRETA

) DIRETA

BDI = 23,42%

ITEM	BANCO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
10.11	SETOP	ED50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM ² (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	UN	19,00	303,61	374,72	7.119,68
10.12	SETOP	ED 15748	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLAC	UN	15,00	31,40	38,75	581,25
10.13	SETOP	ED5619	PLACA 4"X4" CEGA, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE SUPORTE	UN	7,00	11,82	14,59	102,13
10.14	SETOP	15755	CONJUNTO DE DUAS (2) TOMADAS PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	UN	3,00	44,88	55,39	166,17
10.15	SETOP	ED22350	REFLETOR DE LED, POTÊNCIA DE 200W, EXCLUSIVE SUPORTE E POSTE	UN	8,00	107,61	132,81	1.062,48
10.16	SETOP	ED-22218	LUMINÁRIA PÚBLICA DE LED, POTÊNCIA DE 300W, EXCLUSIVE SUPORTE E POSTE	UN	8,00	210,14	259,35	2.074,80
							SUB TOTAL	25.931,58
11			COBERTURA TELHADO TELHA CERAMICA					
11.1	MERCADO	1	PINTURA EM TELHADO CERÂMICO COM RESINA HIDRONORTH CERAMICA BASE DÁGUA 2 DEMÃOS ICLUSIVE LAVAGEM INCLUSIVE PEQUENOS REPAROS .	M2	992,30	12,50	15,43	15.311,19

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MONTE SANTO DE MINAS

ANEXO I

OBRA: REFORMA ESCOLA PADRE PASCHOAL BERNARDO

DATA: 03/11/2025

PRAZO DE EXECUÇÃO: 3meses

LOCAL: AV ARISTIDES CUNHA 261, CENTRO MONTE SANTO DE MINAS

FORMA DE EXECUÇÃO:

ISS Local = 3,00%

PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JULHO/ 2025

PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte AGOSTO/2025

(X) INDIRETA

) DIRETA

BDI = 23,42%

ITEM	BANCO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
SUB-TOTAL ITEM 9								15.311,19
12			PINTURA					
12.1			PINTURA EM PARADES LATEX/ESMALTE					
12.1.1	SETOP	ED50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	50,30	7,62	9,40	472,82
12.1.2	SETOP	ED50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL ,EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRILICA/ CORRIDA(PVA) ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	2597,53	16,34	20,17	52.392,18
12.1.3	SETOP	ED 50499	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	736,85	18,51	22,85	16.837,02
12.1.4	SETOP	ED50509	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/ CORRIDA (PVA) m2 20,44	M2	1055,04	20,33	25,09	26.470,95
12.2			PINTURA EPOXI					
12.2.1	SETOP	ED-9935	PREPARAÇÃO PARA PINTURA (EPÓXI) EM PISO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE PRIMER EPÓXI	M2	74,60	30,33	37,43	2.792,28
12.2.2	SETOP	ED-9937	PITURA EPÓXI EM PISO, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE PRIMER EPÓXI, INCLUSIVE LIMPEZA DA SUPERFÍCIE	M2	74,60	26,56	32,78	2.445,39
12.2.3	SETOP	ED 50460	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM FAIXA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA, COM APLICAÇÃO MANUAL, DUAS (2) DEMÃOS, FAIXA COM LARGURA DE 5 CM	M2	72,20	6,66	8,22	593,48
SUB-TOTAL ITEM 10								102.004,12
13			PINTURA EM ESTRUTURA METÁLICA					
13.1	SETOP	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	M2	721,10	5,82	7,18	5.177,50
13.2	SETOP	ED-50495	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	721,10	35,45	43,75	31.548,13
SUB-TOTAL ITEM 11								36.725,63
TOTAL GERAL								R\$ 359.581,90

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MONTE SANTO DE MINAS

ANEXO I

OBRA: REFORMA ESCOLA PADRE PASCHOAL BERNARDO

DATA: 03/11/2025

PRAZO DE EXECUÇÃO: 3meses

LOCAL: AV ARISTIDES CUNHA 261, CENTRO MONTE SANTO DE MINAS

FORMA DE EXECUÇÃO:

ISS Local = 3,00%

PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JULHO/ 2025

PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte AGOSTO/2025

(X) INDIRETA) DIRETA

BDI = 23,42%

ITEM	BANCO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UN	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
			MACIEL DA SILVA FERREIRA Engenheiro Civil			384232MG CREA		
			Carimbo e assinatura do prefeito					

**** Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.**

1) Os preços unitários da planilha são referenciais, limites máximos e correspondem ao custo de cada serviço;

2) Estão incluídos nos custos de cada serviço: material* + mão-de-obra + encargos sociais + encargos complementares;

*Para

serviços de Edificações materiais são "posto-obra"