

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA		 PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTE SANTO DE MINAS					
(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**							
ANEXO I							
OBRA: Reforma Poli Esportivo Giovane Tortorelli				DATA: 20/05/2026		PRAZO DE EXECUÇÃO: 6 meses	
LOCAL: Av. Antônio Pereira Lima, 297-531 - Monte Santo de Minas, MG.				FORMA DE EXECUÇÃO:		ISS Local = 3,00%	
PREÇOS/DATA-BASE: SEE JANEIRO2026							
PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JANEIRO/2026							
PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte - MARÇO/2026				(X) INDIRETA () DIRETA		BDI = 23,42%	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
POLI ESPORTIVO GIOVANE TORTORELLI							
1.0		SERVIÇOS INICIAIS					
1.1	ED-28428	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZDA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (4X3)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) D	UN	1,00	3217,92	3.971,56	3.971,56
						SUBTOTAL	3.971,56
2.0		DEMOLIÇÃO /REMOÇÃO					
2.1	ED 48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA ATÉ 55 MM, INCLUSIVE E AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO,EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	44,00	12,23	15,09	663,96
2.2	ED48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO INCLUSIVE AFASTAMENTO EEMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M3	14,00	129,49	159,82	2.237,48
2.3	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DEARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVEAFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE ERETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M2	228,00	21,85	26,97	6.149,16
2.4	ED 7830	(REMOÇÃO E REINSTALAÇÃO DE QUARDA CORPO) SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	24,00	33,38	41,20	988,80
2.5	ED- 50367	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES hora 22,66	H	24,00	24,89	30,72	737,28
						SUBTOTAL	10.776,68
3.0		ESTRUTURAS FUDAÇÃO					
3.1	ED 31568	FÔRMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	82,00	77,95	96,21	7.889,22
3.2	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	40,00	17,38	21,45	858,00
3.3	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	145,00	14,10	17,40	2.523,00

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MONTE SANTO DE MINAS

ANEXO I

OBRA: Reforma Poli Esportivo Giovane Tortorelli		DATA: 20/05/2026	PRAZO DE EXECUÇÃO: 6 meses
LOCAL: Av. Antônio Pereira Lima, 297-531 - Monte Santo de Minas, MG.		FORMA DE EXECUÇÃO:	ISS Local = 3,00%
PREÇOS/DATA-BASE: SEE JANEIRO/2026			
PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JANEIRO/2026			
PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte - MARÇO/2026			
		(X) INDIRETA () DIRETA	BDI = 23,42%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
3.4	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM AF-01/2024	KG	190,00	12,38	15,28	2.903,20
3.5	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	4,00	227,03	280,20	1.120,80
3.6	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023 M2	M2	42,00	42,25	52,14	2.189,88
3.7	ED-49805	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO. CONM FCK25MPA, INCLUSIVE LAÇAMENTO ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	8,00	684,09	844,30	6.754,40
						SUBTOTAL	24.238,50
4.0		ESTRUTURAS VIGAS E PILARES					
4.1	ED 31568	FÔRMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	68,00	77,95	96,21	6.542,28
4.2	92760	92760 ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	109,00	12,91	15,93	1.736,37
4.3	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 KG 12,18 -	KG	40,00	11,80	14,56	582,40
4.4	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	344,00	10,33	12,75	4.386,00
4.5	ED-49805	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO. CONM FCK25MPA, INCLUSIVE LAÇAMENTO ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	4,00	684,09	844,30	3.377,20
						SUBTOTAL	16.624,25
5.0		CORTE E ATERRO					
5.1	ED51100	CORTE E DESATERRO MECÂNICO PARA REGULARIZAÇÃO, COM TRATOR DE ESTEIRA, INCLUSIVE ARRASTAMENTO NIVELADO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA	M3	130,00	4,16	5,13	666,90

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MONTE SANTO DE MINAS

ANEXO I

OBRA: Reforma Poli Esportivo Giovane Tortorelli	DATA: 20/05/2026	PRAZO DE EXECUÇÃO: 6 meses
LOCAL: Av. Antônio Pereira Lima, 297-531 - Monte Santo de Minas, MG.	FORMA DE EXECUÇÃO:	ISS Local = 3,00%
PREÇOS/DATA-BASE: SEE JANEIRO2026		
PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JANEIRO/2026		
PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte - MARÇO/2026	(X) INDIRETA () DIRETA	BDI = 23,42%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
5.2	ED51097	COMPACTAÇÃO MANUAL DE ATERRO COM SOQUETE, INCLUSIVE ESPALHAMENTO MANUAL	M3	23,00	84,90	104,78	2.409,94
5.3	ED51123	ED-51123 REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA , EXCLUSIVE DESMATAMENTO,DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	M2	110,00	6,10	7,53	828,30
						SUBTOTAL	3.905,14
6.0		Paredes					
6.1	ED-48201	ALVENARIA ESTRUTURAL COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM, (FBK 4,5MPA), INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	91,00	89,54	110,51	10.056,41
6.2	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M2	135,00	10,89	13,44	1.814,40
6.3	ED-50762	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	135,00	38,77	47,85	6.459,75
						SUB TOTAL	18.330,56
7.0		PISOS					
7.1	ED 50551	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM, ACABAMENTO DESEMPENADO E FELTRADO, MODULAÇÃO DE (100X100)CM, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA	M2	290,00	96,63	119,26	34.585,40
7.2	MERCADO	PISO MODULAR INDOOR PARA QUADRAS (INTERNO)	M2	826,00	252,32	311,41	257.224,66
						SUBTOTAL	291.810,06
8.0		INSTALAÇÕES ELÉTRICA E AVCB					
8.1	ED-50193	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO 2-A:20-B:C, CAPACIDADE 6 KG	UNI.	12	R\$ 223,02	275,25	3.303,00
8.2	ED-22698	ABRIGO DE EXTINTOR EM CHAPA DE AÇO CARBONO - SOBREPOSIÇÃO	UNI.	6	R\$ 265,47	327,64	1.965,84
8.3	39615	BARRAS ANTIPÂNICO SIMPLES, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	UNI.	16	R\$ 502,55	620,25	9.924,00
8.4	39390	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W	UNI.	10	R\$ 25,86	31,92	319,20
8.5	ED-26993	LUMINÁRIA TIPO FAROL - BLOCO 2200 LM	UNI.	8	R\$ 159,42	196,76	1.574,08
8.6	100401	TOMADA SIMPLES 2P + T (10A)	UNI.	18	R\$ 27,32	33,72	606,96
8.7	101101	ELETRODUTO DE FERRO GALVANIZADO LEVE 3/4"	M	220	R\$ 20,50	25,30	5.566,00
8.8	100601	CONDUTOR DE COBRE COM SEÇÃO 1,5 mm²	M	440	R\$ 2,71	3,34	1.469,60
8.9	101201	AVISADOR SONORO COM ALCANCE DE ATÉ 500 m	UNI.	6	R\$ 935,29	1.154,33	6.925,98
8.10	250302	CENTRAL DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO COMPLETA	UNI.	1	R\$ 470,18	580,30	580,30
8.11	250304	ACIONADOR MANUAL - QUBRA VIDRO	UNI.	5	R\$ 103,44	127,67	638,35
8.12	250708	PONTO DE HIDRANTE DE RECALQUE COMPLETO (MAT. + EXECUÇÃO)	UNI.	5	R\$ 932,39	1.150,76	5.753,80
8.13	250709	QUADRO DE FORÇA E COMANDO MOTOBOMBA 5 CV	UNI.	1	R\$ 1.174,45	1.449,51	1.449,51
8.14	250705	CONJUNTO MOTOBOMBA 5 CV	UNI.	1	R\$ 4.080,04	5.035,59	5.035,59
8.15	250606	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA - 63 mm - INCL. CONEXÕES E INSTALAÇÃO	M	190	R\$ 217,37	268,28	50.973,20
8.16	ED-24042	FITA FOTOLUMINESCENTE INSTALADA (SIMILAR DE CÓDIGO)	M	100	R\$ 6,53	8,06	806,00
8.17	ED-29386	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - A1 - MATERIAL + INSTALAÇÃO	UNI.	2	R\$ 27,78	34,29	68,58

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MONTE SANTO DE MINAS

ANEXO I

OBRA: Reforma Poli Esportivo Giovane Tortorelli	DATA: 20/05/2026	PRAZO DE EXECUÇÃO: 6 meses
LOCAL: Av. Antônio Pereira Lima, 297-531 - Monte Santo de Minas, MG.	FORMA DE EXECUÇÃO:	ISS Local = 3,00%
PREÇOS/DATA-BASE: SEE JANEIRO2026		
PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JANEIRO/2026		
PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte - MARÇO/2026	(X) INDIRETA () DIRETA	BDI = 23,42%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
8.18	ED-50206	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - A2 - MATERIAL + INSTALAÇÃO	UNI.	2	R\$ 27,78	34,29	68,58
8.19	ED-50201	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - S2 - MATERIAL + INSTALAÇÃO	UNI.	10	R\$ 40,43	49,90	499,00
8.20	ED-29400	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - S3 - MATERIAL + INSTALAÇÃO	UNI.	8	R\$ 40,43	49,90	399,20
8.21	ED-50204	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - S10 - MATERIAL + INSTALAÇÃO	UNI.	3	R\$ 40,43	49,90	149,70
8.22	ED-29406	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - S11 - MATERIAL + INSTALAÇÃO	UNI.	3	R\$ 40,43	49,90	149,70
8.23	ED-50205	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - S12 - MATERIAL + INSTALAÇÃO	UNI.	8	R\$ 40,43	49,90	399,20
8.24	ED-32246	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - M1 - MATERIAL + INSTALAÇÃO	UNI.	2	R\$ 130,45	161,00	322,00
8.25	ED-32247	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - M2 - MATERIAL + INSTALAÇÃO	UNI.	2	R\$ 46,62	57,54	115,08
8.26	ED-32247	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - M9 - MATERIAL + INSTALAÇÃO - SIMILAR	UNI.	1	R\$ 46,62	57,54	57,54
8.27	ED-32247	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - M10 - MATERIAL + INSTALAÇÃO - SIMILAR	UNI.	1	R\$ 46,62	57,54	57,54
8.28	ED-29388	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - E1 - MATERIAL + INSTALAÇÃO	UNI.	6	R\$ 21,36	26,36	158,16
8.29	ED-29389	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - E2 - MATERIAL + INSTALAÇÃO	UNI.	5	R\$ 12,28	15,16	75,80
8.30	ED-29390	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - E3 - MATERIAL + INSTALAÇÃO	UNI.	2	R\$ 12,28	15,16	30,32
8.31	ED-50199	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - E5 - MATERIAL + INSTALAÇÃO	UNI.	12	R\$ 21,36	26,36	316,32
8.32	ED-50200	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - E8 - MATERIAL + INSTALAÇÃO	UNI.	5	R\$ 21,36	26,36	131,80
8.33	ED-32248	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - M3 - MATERIAL + INSTALAÇÃO	UNI.	16	R\$ 46,62	57,54	920,64
8.34	ED-32250	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - M5 - MATERIAL + INSTALAÇÃO - SIMILAR	UNI.	8	R\$ 46,62	57,54	460,32
8.35	ED-29395	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA - O1 - MATERIAL + INSTALAÇÃO - SIMILAR	UNI.	56	R\$ 85,37	105,36	5.900,16
						SUBTOTAL	107.171,05
8.1		reservatório/ casa de maquinas					
8.1.1	102620	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 15000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	8.964,40	11.063,86	11.063,86
8.1.2	ED 51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M INCLUSIVE DESCARGA LATERAL IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	M3	0,70	84,90	104,78	73,35
8.1.3	ED 51093	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE,	M2	2,30	28,62	35,32	81,24
8.1.4	ED51120	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	M3	0,40	84,90	104,78	41,91
8.1.5	ED- 29801	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	M3	0,90	276,67	341,47	307,32
8.1.6	ED-49810	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO(3X) FUNADÇÃO	M2	19,00	83,88	103,52	1.966,88
8.1.7	ED-49787	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 28MPA ,INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	1,60	823,93	1.016,89	1.627,02
8.1.8	ED-48295	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM) INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	63,00	13,84	17,08	1.076,04
8.1.9	ED50248	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA,CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 300KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 3M, INCLUSIVECONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	M2	3,50	147,48	182,02	637,07
8.2		ALVENARIA					

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MONTE SANTO DE MINAS

ANEXO I

OBRA: Reforma Poli Esportivo Giovane Tortorelli	DATA: 20/05/2026	PRAZO DE EXECUÇÃO: 6 meses
LOCAL: Av. Antônio Pereira Lima, 297-531 - Monte Santo de Minas, MG.	FORMA DE EXECUÇÃO:	ISS Local = 3,00%
PREÇOS/DATA-BASE: SEE JANEIRO/2026		
PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JANEIRO/2026		
PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte - MARÇO/2026	(X) INDIRETA () DIRETA	BDI = 23,42%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
8.2.1	ED-48195	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO	M2	17,00	81,78	100,93	1.715,81
8.2.2		ESQUADRIA					
8.2.1	ED-50954	FORNECIMENTO DE JANELA BASCULANTE DE FERRO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	M2	0,40	484,80	598,34	239,34
8.2.2	ED- 23035	PORTA METÁLICA VENEZIANA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM PERFIL VENEZIANA ENRIJECIDO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCÃO), UMA (1) DEMÃO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇA	M2	1,47	437,14	539,52	793,09
8.2.3	ED-23033	FERRAGENS PARA PORTA METÁLICA, DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHAS, INCLUSIVE FECHADURA TIPO EXTERNA COM GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, ACABAMENTO EM ESPELHO CROMADO COM MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC E DOBRADIÇA DE FERRO, MEDIDAS (3"x2.1/2"), TIPO PINO SOLTO COM BOLA, ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, ACESSÓRIOS E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PORTA METÁLICA	UN	1,00	159,95	197,41	197,41
8.2.4	ED- 51153	VIDRO IMPRESSO (FANTASIA) TRANSLÚCIDO INCOLOR, ESP. 3MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE CAIXILHO/PERFIL	M2	0,36	237,99	293,73	105,74
8.3		REVESTIMENTOS PAREDES					
8.3.1	ED 50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	34,00	10,89	13,44	456,96
8.3.2	ED-50762	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	34,00	38,77	47,85	1.626,90
8.3.3	ED-50728	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM TETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	3,50	15,16	18,71	65,49
8.3.4	ED-50763	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM TETO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	3,50	41,28	50,95	178,33
8.4		PISO					
8.4.1	ED 50569	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECÂNICO	M2	3,50	69,21	85,42	298,97
8.4.2	ED- 50563	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 25MM, INCLUSIVE ACABAMENTO DESEMPENADO E FELTRADO	M2	3,50	59,89	73,92	258,72
8.5		PINTURA					
8.5.1	ED- 50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	34,00	8,21	10,13	344,42

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MONTE SANTO DE MINAS

ANEXO I

OBRA: Reforma Poli Esportivo Giovane Tortorelli	DATA: 20/05/2026	PRAZO DE EXECUÇÃO: 6 meses
LOCAL: Av. Antônio Pereira Lima, 297-531 - Monte Santo de Minas, MG.	FORMA DE EXECUÇÃO:	ISS Local = 3,00%
PREÇOS/DATA-BASE: SEE JANEIRO2026		
PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JANEIRO/2026		
PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte - MARÇO/2026	(X) INDIRETA () DIRETA	BDI = 23,42%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
8.5.2	ED- 50515	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M2	3,50	10,37	12,80	44,80
8.5.3	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 M2 -	M2	34,00	10,92	13,48	458,32
8.5.4	ED 50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL , EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/ CORRIDA.	M2	3,50	22,09	27,26	95,41
8.6		BASE RESERVATÓRIO					
8.6.1	ED-51100	CORTE E DESATERRO MECÂNICO PARA REGULARIZAÇÃO, COM TRATOR DE ESTEIRA , INCLUSIVE ARRASTAMNETO NIVELADO AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE CARGA TRANSPORTE E DESCARGA	M3	10,00	4,16	5,13	51,30
8.6.2	ED- 51094	APILOAMENTO MECANIZADO EM FUNDO DE VALA COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M2	20,00	15,96	19,70	394,00
8.6.3	ED-49810	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) FUNDAÇÃO	M2	2,40	83,88	103,52	248,45
8.6.4	ED-50572	PISO EM CONCRETO USINADO CONVENCIONAL COM DE FCK 30 MPA, COM AÇO -CA50 DIAMNETRO 6,3MM MLHA 10X 10 CM ACABAMENTO REUSTICO, ESP 15 CM INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, EXLUCIVE JUNTA DE DILATAÇÃO.	M2	9,00	219,64	271,08	2.439,72
						SUBTOTAL	26.887,87
9.0		TELHADO					
9.1	ED50386	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10,00	32,57	40,20	402,00
9.2	ED50364	AJUDANTE DE TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	10,00	27,04	33,37	333,70
9.3	039961 SINAP-I	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G UN (OU EQUIVALENTE)	UN	5,00	20,41	25,19	125,95
						SUBTOTAL	861,65
10		PINTURA					
10.1		PINTURA ESMALTE					
10.1.1	ED-50509	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	154,00	21,14	26,09	4.017,86
10.1.2	ED- 50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRILICO	M2	154,00	8,21	10,13	1.560,02
						SUBTOTAL	5.577,88
10.2		PINTURA LATEX					
10.2.1	104641	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 M2 -	M2	912,00	10,92	13,48	12.293,76
						SUBTOTAL	12.293,76

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

(SEM A DESONERAÇÃO FISCAL)**

ANEXO I



PREFEITURA MUNICIPAL DE
MONTE SANTO DE MINAS

OBRA: Reforma Poli Esportivo Giovane Tortorelli

LOCAL: Av. Antônio Pereira Lima, 297-531 - Monte Santo de Minas, MG.

PREÇOS/DATA-BASE: SEE JANEIRO2026

PREÇOS/DATA-BASE: Setop - Região Sul - JANEIRO/2026

PREÇOS/DATA-BASE: SINAPI - Belo Horizonte - MARÇO/2026

DATA: 20/05/2026

FORMA DE EXECUÇÃO:

(☒) INDIRETA () DIRETA

PRAZO DE EXECUÇÃO: 6 meses

ISS Local = 3,00%

BDI = 23,42%

MACIEL DASILVA FERREIRA

Engenheiro Civil

384232-MG

CREA

Carimbo e assinatura do prefeito

** Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

1) Os preços unitários da planilha são referenciais, limites máximos e correspondem ao custo de cada serviço;

2) Estão incluídos nos custos de cada serviço: material* + mão-de-obra + encargos sociais + encargos complementares;

"posto-obra"

*Para serviços de Edificações materiais são