

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Unidade Básica de Saúde Porte 2 - Área Construída: 500,17m²	BDI Geral: 28,29%	Encargo Social Mensalista: 47,74%	Data: 23/01/2025
Bancos: SINAPI (12/2024) - CPOS/CDHU (03/2024) - SBC (01/2025) - ORSE (12/2024) - IOPES (10/2024) - EMOP (12/2024)	BDI Equipamentos: 19,07%	Encargo Social Horista: 85,80%	Revisão: 01

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS	R\$ 198.314,32	6,86%
2	FUNDAÇÃO E MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	R\$ 260.373,55	9,01%
3	ESTRUTURA	R\$ 361.931,61	12,53%
4	ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS	R\$ 235.022,70	8,13%
5	COBERTURA	R\$ 127.778,46	4,42%
6	IMPERMEABILIZAÇÃO	R\$ 15.525,33	0,54%
7	ESQUADRIAS	R\$ 216.404,96	7,49%
8	REVESTIMENTO DE PAREDE	R\$ 100.089,54	3,46%
9	REVESTIMENTO DE PISO INTERNO	R\$ 120.526,09	4,17%
10	REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO	R\$ 137.443,14	4,76%
11	REVESTIMENTO DE TETO	R\$ 48.894,44	1,69%
12	PINTURA	R\$ 95.825,53	3,32%
13	MARMORARIA	R\$ 16.877,95	0,58%
14	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	R\$ 73.127,59	2,53%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 161.557,73	5,59%
16	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 302.306,02	10,46%
17	CLIMATIZAÇÃO	R\$ 114.883,60	3,98%
18	DADOS E VOZ	R\$ 7.319,80	0,25%
19	GASES MEDICINAIS	R\$ 11.854,84	0,41%
20	URBANIZAÇÃO	R\$ 10.215,21	0,35%
21	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	R\$ 9.015,70	0,31%
22	FECHAMENTO E ÁREA EXTERNA	R\$ 263.976,48	9,14%
TOTAL		R\$ 2.889.264,59	100,00%

Notas:
Estão excluídos do escopo: movimentação de terra, mobiliário e equipamentos, piso intertravado, bate-macas, chapas metálicas das portas, instalações de automação, CFTV, energia fotovoltaica, controle de acesso, CATV, sonorização, compressor odontológico e bomba de vácuo odontológico portáteis e equipamentos de ar condicionado.

JACKSON JOSE BARROS ANACLETO
Engenheiro Civil - CREA MG: 205692/D