



## PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSOS

### SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

Praça Geraldo da Silva Maia, s/n - Casa da Cultura – Centro - CEP 37900-096

[sme@passos.mg.gov.br](mailto:sme@passos.mg.gov.br) / [smeadministrativo@passos.mg.gov.br](mailto:smeadministrativo@passos.mg.gov.br)

# DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

## 1 – INFORMAÇÕES GERAIS

SECRETARIA REQUISITANTE: SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

SETOR REQUISITANTE: PRÉ ESCOLA, CRECHE E ENSINO FUNDAMENTAL

VANIA APARECIDA LAUDARES MOTA – MATRÍCULA 4283

Email: [smeadiminsitrativo@passos.mg.gov.br](mailto:smeadiminsitrativo@passos.mg.gov.br) Telefone: (35) 9 8408-9863

Passos, de 15 de junho de 2026

## 2- OBJETO DA CONTRATAÇÃO

**Futura contratação de empresa especializada para aquisição, instalação e prestação de serviços de manutenção e retiradas nas já existentes, de calhas, rufos, condutores, incluindo todos os materiais, mão de obra, equipamentos e acessórios necessários para execução dos serviços, conforme quantidades e especificações técnicas discriminadas na planilha abaixo.**

## 3- JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A presente demanda decorre da necessidade de:

**Prevenir infiltrações** e danos estruturais em prédios públicos municipais causados pelo acúmulo inadequado de águas pluviais;

**Substituir sistemas antigos ou danificados** de calhas e rufos, garantindo a segurança e a conservação dos imóveis;

**Atender demandas de manutenção preventiva e corretiva**, assegurando a funcionalidade e prolongando a vida útil das edificações públicas;

**Assegurar a continuidade dos serviços públicos**, evitando paralisações ou prejuízos por conta de deteriorações das instalações prediais.

A contratação se mostra indispensável para garantir a integridade das estruturas, o conforto dos usuários e a boa conservação do patrimônio público municipal.

Verificou-se que diversos prédios apresentam **calhas e rufos danificados, obstruídos, inexistentes ou em condições inadequadas**, exigindo intervenções técnicas especializadas. A contratação de empresa qualificada permitirá a execução dos serviços de forma eficiente, segura e conforme normas técnicas vigentes.

## 4- QUANTIDADE DE PRODUTOS A SEREM ADQUIRIDOS

Lote 1				
Item	Código	Descrição	Unid.	Qtd.
1	43422	Calha em chapa galvanizada nº26 (espessura 0.50 mm), com desenvolvimento de 33 cm, incluindo fornecimento, medição, fabricação e instalação. Deverá ser realizado uma medição in loco antes da fabricação para conferência e adequação das dimensões às condições reais do local. A instalação deverá contemplar a vedação com selante de poliuretano (PU) nas emendas e pontos de fixação, bem como o fornecimento e aplicação de todos os acessórios necessários, como parafusos galvanizados, suportes, cantoneiras, abraçadeira e demais itens para fixação segura, içamento manual e vertical do material. A calha deverá ser fixada corretamente à estrutura existente, garantindo a inclinação adequada para o escoamento de água pluvial, com acabamento perfeito, sem vazamentos, respeitando as normas técnicas vigentes e boas práticas de engenharia.	Metro	3000

Secretaria Municipal de Educação

Rua Santo Aníbal Maria Di Francia, 181 - Centro, Passos - MG, CEP 37900-038

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSOS****SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**

Praça Geraldo da Silva Maia, s/n - Casa da Cultura – Centro - CEP 37900-096

[sme@passos.mg.gov.br](mailto:sme@passos.mg.gov.br) / [smeadministrativo@passos.mg.gov.br](mailto:smeadministrativo@passos.mg.gov.br)

Lote 1				
Item	Código	Descrição	Unid.	Qtd.
		Todo o serviço deverá incluir ainda a limpeza do local, o descarte adequado dos resíduos gerados pela instalação e a reposição das telhas no telhado.		
2	43423	Calha em chapa galvanizada nº26 (espessura 0,50 mm), com desenvolvimento de 40 cm, incluindo fornecimento, medição, fabricação e instalação. Deverá ser realizado uma medição in loco antes da fabricação para conferência e adequação das dimensões reais do local. A instalação deverá contemplar a vedação com selante de poliuretano (PU) nas emendas e pontos de fixação, bem como o fornecimento e aplicação de todos os acessórios necessários, como parafusos galvanizados, suportes, cantoneiras, abraçadeiras e demais itens para fixação segura, içamento manual e vertical do material. A calha deverá ser fixada corretamente à estrutura existente, garantindo a inclinação adequada para o escoamento de água pluvial, com acabamento perfeito, sem vazamentos, respeitando as normas técnicas vigentes e boas práticas de engenharia. Todo o serviço deverá incluir ainda a limpeza do local, o descarte adequado dos resíduos gerados pela instalação e a reposição das telhas no telhado.	Metro	3000
3	43424	Calha em chapa galvanizada nº26 (espessura 0,50 mm), com desenvolvimento de 50 cm, incluindo fornecimento, medição, fabricação e instalação. Deverá ser realizado uma medição in loco antes da fabricação para conferência e adequação das dimensões reais do local. A instalação deverá contemplar a vedação com selante de poliuretano (PU) nas emendas e pontos de fixação, bem como o fornecimento e aplicação de todos os acessórios necessários, como parafusos galvanizados, suportes, cantoneiras, abraçadeiras e demais itens para fixação segura, içamento manual e vertical do material. A calha deverá ser fixada corretamente à estrutura existente, garantindo a inclinação adequada para o escoamento de água pluvial, com acabamento perfeito, sem vazamentos, respeitando as normas técnicas vigentes e boas práticas de engenharia. Todo o serviço deverá incluir ainda a limpeza do local, o descarte adequado dos resíduos gerados pela instalação e a reposição das telhas no telhado.	Metro	3000
4	43425	Calha em chapa galvanizada nº26 (espessura 0,50 mm), com desenvolvimento de 60 cm, incluindo fornecimento, medição, fabricação e instalação. Deverá ser realizado uma medição in loco antes da fabricação para conferência e adequação das dimensões reais do local. A instalação deverá contemplar a vedação com selante de poliuretano (PU) nas emendas e pontos de fixação, bem como o fornecimento e aplicação de todos os acessórios necessários, como parafusos galvanizados, suportes, cantoneiras, abraçadeiras e demais itens para fixação segura, içamento manual e vertical do material. A calha deverá ser fixada corretamente à estrutura existente, garantindo a inclinação adequada para o escoamento de água pluvial, com acabamento perfeito, sem vazamentos, respeitando as normas técnicas vigentes e boas práticas de engenharia. Todo o serviço deverá incluir ainda a limpeza do local, o descarte adequado dos resíduos gerados pela instalação e a reposição das telhas no telhado.	Metro	3000
5	43426	Calha em chapa galvanizada nº26 (espessura 0,50 mm), com desenvolvimento de 80 cm, incluindo fornecimento, medição, fabricação e instalação. Deverá ser realizado uma medição in loco antes da fabricação para conferência e adequação das dimensões reais do local. A instalação deverá contemplar a vedação com selante de poliuretano (PU) nas emendas e pontos de fixação, bem como o fornecimento e aplicação de todos os acessórios necessários, como parafusos galvanizados, suportes, cantoneiras, abraçadeiras e demais itens para fixação segura, içamento manual e vertical do material. A calha deverá ser fixada corretamente à estrutura existente, garantindo a inclinação adequada para o escoamento de água pluvial, com acabamento perfeito, sem vazamentos, respeitando as normas técnicas vigentes e boas práticas de engenharia. Todo o serviço deverá incluir ainda a limpeza do local, o descarte adequado dos resíduos gerados pela instalação e a reposição das telhas no telhado.	Metro	3000
6	43427	Rufo e contrarrufo em chapa galvanizada Nº26 (espessura 0,50 mm), com desenvolvimento de 15 cm, incluindo fornecimento, medição, fabricação e instalação. As medições deverão ser realizadas previamente no local, para adequação das peças às condições reais da edificação. A instalação deve compreender içamento manual e	Metro	3000

Secretaria Municipal de Educação

Rua Santo Aníbal Maria Di Francia, 181 - Centro, Passos - MG, CEP 37900-038



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSOS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**

Praça Geraldo da Silva Maia, s/n - Casa da Cultura – Centro - CEP 37900-096  
[sme@passos.mg.gov.br](mailto:sme@passos.mg.gov.br) / [smeadministrativo@passos.mg.gov.br](mailto:smeadministrativo@passos.mg.gov.br)

Lote 1				
Item	Código	Descrição	Unid.	Qtd.
		vertical do material, bem como o correto posicionamento e fixação das peça, com vedação das juntas atualizando selante de poliuretano (PU) ou equivalente. Devem ser fornecidos todos os acessórios necessários, como parafusos galvanizados, suportes e demais itens que garantam estabilidade e estanqueidade. A execução deverá seguir rigorosamente as boas práticas de instalação, assegurando proteção contra infiltrações e durabilidade do conjunto.		
7	43428	Rufo e contrarrufo em chapa galvanizada N°26 (espessura 0,50 mm), com desenvolvimento de 25 cm, incluindo fornecimento, medição, fabricação e instalação. As medições deverão ser realizadas previamente no local, para adequação das peças às condições reais da edificação. A instalação deve compreender içamento manual e vertical do material, bem como o correto posicionamento e fixação das peça, com vedação das juntas atualizando selante de poliuretano (PU) ou equivalente. Devem ser fornecidos todos os acessórios necessários, como parafusos galvanizados, suportes e demais itens que garantam estabilidade e estanqueidade. A execução deverá seguir rigorosamente as boas práticas de instalação, assegurando proteção contra infiltrações e durabilidade do conjunto.	Metro	1000
8	43429	Rufo e contrarrufo em chapa galvanizada N°26 (espessura 0,50 mm), com desenvolvimento de 33 cm, incluindo fornecimento, medição, fabricação e instalação. As medições deverão ser realizadas previamente no local, para adequação das peças às condições reais da edificação. A instalação deve compreender içamento manual e vertical do material, bem como o correto posicionamento e fixação das peça, com vedação das juntas atualizando selante de poliuretano (PU) ou equivalente. Devem ser fornecidos todos os acessórios necessários, como parafusos galvanizados, suportes e demais itens que garantam estabilidade e estanqueidade. A execução deverá seguir rigorosamente as boas práticas de instalação, assegurando proteção contra infiltrações e durabilidade do conjunto.	Metro	1000
9	43430	Rufo e contrarrufo em chapa galvanizada N°26 (espessura 0,50 mm), com desenvolvimento de 60 cm, incluindo fornecimento, medição, fabricação e instalação. As medições deverão ser realizadas previamente no local, para adequação das peças às condições reais da edificação. A instalação deve compreender içamento manual e vertical do material, bem como o correto posicionamento e fixação das peça, com vedação das juntas atualizando selante de poliuretano (PU) ou equivalente. Devem ser fornecidos todos os acessórios necessários, como parafusos galvanizados, suportes e demais itens que garantam estabilidade e estanqueidade. A execução deverá seguir rigorosamente as boas práticas de instalação, assegurando proteção contra infiltrações e durabilidade do conjunto.	Metro	1000
10	37708	Fornecimento e instalação de condutor retangular em chapa galvanizada n°26, para uma área de seção de 4.418 m <sup>2</sup> (correspondente a uma área de tubo circular de 75 mm), incluindo corte, dobra, encaixe, fixação e demais acessórios necessários para o fornecimento e instalação.	Metro	500
11	37708	Fornecimento e instalação de condutor retangular em chapa galvanizada n°26, para uma área de seção de 7.854 mm <sup>2</sup> (correspondente a uma área de tubo circular de 100 mm), incluindo corte, dobra, encaixe, fixação e demais acessórios necessários para o fornecimento e instalação.	Metro	800
12	37708	Fornecimento e instalação de condutor retangular em chapa galvanizada n°26, para uma área de seção de 17.671 mm <sup>2</sup> (correspondente a uma área de tubo circular de 150 mm), incluindo corte, dobra, encaixe, fixação e demais acessórios necessários para o fornecimento e instalação.	Metro	500
13	37709	Serviço de fabricação e instalação de bocal em chapa galvanizada n°26, com diâmetro de 75 mm. O serviço inclui o corte, conformação, encaixe e fixação do bocal às calhas, assegurando vedação adequada com uso de selante apropriado (PU) e integração com os condutores	Metro	750



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSOS**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**

Praça Geraldo da Silva Maia, s/n - Casa da Cultura – Centro - CEP 37900-096  
[sme@passos.mg.gov.br](mailto:sme@passos.mg.gov.br) / [smeadministrativo@passos.mg.gov.br](mailto:smeadministrativo@passos.mg.gov.br)

Lote 1				
Item	Código	Descrição	Unid.	Qtd.
14	37710	Serviço de fabricação e instalação de bocal em chapa galvanizada nº26, com diâmetro de 100 mm. O serviço inclui o corte, conformação, encaixe e fixação do bocal às calhas, assegurando vedação adequada com uso de selante apropriado (PU) e integração com os condutores.	Metro	750
15	37711	Serviço de fabricação e instalação de bocal em chapa galvanizada nº26, com diâmetro de 150 mm. O serviço inclui o corte, conformação, encaixe e fixação do bocal às calhas, assegurando vedação adequada com uso de selante apropriado (PU) e integração com os condutores.	Metro	750
16	37712	Serviço de retirada de calhas, rufos ou condutores pluviais existentes, nos casos em que for necessária a substituição total ou parcial desses elementos. A atividade inclui o desmonte cuidadoso das peças metálicas, evitando danos às estruturas adjacentes, bem como o descarte adequado dos materiais removidos, conforme as normas ambientais vigentes. Todo o serviço deverá ser executado com uso de Equipamentos de Proteção Individual (EPIs) e respeitando as exigências da Norma Regulamentadora NR-35.	Metro	5000
Lote 2				
1	37713	Prestação de serviço especializado em fabricação, instalação, manutenção, reparos de calhas, rufos, condutores e demais elementos de calhas e sistemas de captação de águas pluviais. (Calheiro)	Hora	3.000
2	37714	Serviço de manutenção e reparos em calhas, rufos e condutores pluviais, diversas medidas, incluindo atividades como fixação, substituição de abraçadeiras, suportes, vedação com selante PU, demais elementos de sustentação, além de ajustes e correções que se fizerem necessários para garantir o pleno funcionamento do sistema de captação e condução de águas pluviais. Todos os serviços deverão ser realizados com segurança, observando as normas técnicas e de segurança do trabalho, especialmente a NR-35 em casos de trabalho em altura.	Metro	3.000
Lote 3				
1	37715	Serviço de limpeza de calhas em geral, incluindo a raspagem manual e remoção de todo material acumulado (folhas, sedimentos, detritos diversos), desobstrução de condutores e verificação do escoamento da água pluvial. O serviço deverá contemplar também a coleta, acondicionamento e destinação final adequada dos resíduos gerados, conforme normas ambientais vigentes. A atividade deverá ser executada com segurança, utilizando equipamentos de proteção individual e procedimentos que evitem danos à estrutura da edificação ou ao sistema de calhas existente. Os profissionais devem estar devidamente capacitados e certificados conforme a Norma Regulamentadora NR-35.	Metro	5.000

#### 5- RESPONSÁVEL TÉCNICO

**Pedro Ferreira dos Santos - Matrícula 7374 Técnico Agrícola**

acompanhamento e fiscalização da execução do Contrato a ser celebrado pela Prefeitura Municipal de Passos.

#### 6- FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente contratação encontra respaldo na **Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021**, que institui a nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos, especialmente quanto à necessidade de planejamento da contratação, formalização da demanda e atendimento ao interesse público.

#### 7- FORMA DE EXECUÇÃO

A execução deverá ocorrer **sob demanda**, conforme solicitação da Administração, sendo que a



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE PASSOS**

### **SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**

Praça Geraldo da Silva Maia, s/n - Casa da Cultura – Centro - CEP 37900-096

[sme@passos.mg.gov.br](mailto:sme@passos.mg.gov.br) / [smeadministrativo@passos.mg.gov.br](mailto:smeadministrativo@passos.mg.gov.br)

empresa contratada deverá dispor de equipe técnica capacitada, equipamentos adequados e materiais de primeira qualidade, atendendo aos prazos estabelecidos.

#### **8- RESULTADOS ESPERADOS**

Com a contratação, espera-se:

Redução de infiltrações e danos estruturais;

Preservação do patrimônio público;

Melhoria das condições de uso e segurança dos imóveis;

Atendimento contínuo às demandas de manutenção predial.

#### **9- PREVISÃO DE VIGÊNCIA**

A vigência contratual será definida no instrumento contratual, observando o disposto no art. 105 da Lei nº 14.133/2021, podendo ser prorrogada nos termos legais, se caracterizada a necessidade.

#### **10- DECLARAÇÃO**

Declaro que a presente demanda está alinhada ao planejamento desta Unidade e visa atender ao interesse público, sendo necessária a adoção das providências cabíveis para a contratação pretendida.

Passos, 15 de junho de 2026

**VÂNIA APARECIDA LAUDARES MOTA**

**MATRÍCULA: 4283**