

Quadro de Composição do BDI		Grau de Sigilo #PUBLICO
APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE		
Obra: REFORMA DA PRAÇA ANTÔNIO BERNARDO BENTO		
Local - Bairro Vila Betânia		
o ISS:		50.00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):		3.00%
BDI 1		
TIPO DE OBRA		
Construção e Reforma de Edifícios		
Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5.15%
Seguro e Garantia	SG	0.85%
Risco	R	1.27%
Despesas Financeiras	DF	1.23%
Lucro	L	7.00%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3.65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1.50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% -	CPRB	0.00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI	22.50%
Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula: $BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)}$		
Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 50%, com a respectiva alíquota de 3,0%		
Observações:		
Alpinópolis	Julho, 2024	
Local	Data	
Ana Flávia Krauss Eng. Civil - CREA/MG 239796MG/D		