

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MACHADO  
SECRETÁRIA DE GESTÃO E PLANEJAMENTO**

**ANEXO III**

**MEMORIAL DESCRITIVO**

*OBRA: EXECUÇÃO DE PROJETO DE COMBATE A  
INCÊNDIO E PÂNICO APROVADO - ESTÁDIO MUNICIPAL  
WALTER MATTOS REIS*

**GESTÃO 2025-2028**



# Município de Machado

## Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão

Praça Olegário Maciel, nº25 Centro Machado-MG CEP: 37750-000

Tel.: 3295-8700 – email: secretaria.planejamento@machado.mg.gov.br

## Machado – MG 2025

### SUMÁRIO

INTRODUÇÃO .....	2
DISPOSIÇÕES GERAIS .....	2
1.0 SETOR A: PAVIMENTO TÉRREO.....	3
2.0 SETOR A: PAVIMENTO SUPERIOR .....	3
3.0 SETOR B: PAVIMENTO TÉRREO.....	3
4.0 SETOR G: PAVIMENTO TÉRREO – SALA MONITORAMENTO .....	3
5.0 SETOR H: PAVIMENTO TÉRREO – ARQUIBANCADA DESCOBERTA.....	4
6.0 SISTEMA DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA.....	4
7.0 SISTEMA DE EXTINTORES DE INCÊNDIO .....	4
8.0 SISTEMA DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA – TODOS OS SETORES DO ESTÁDIO.....	5
9.0 SISTEMA DE AVISO DE ABANDONO – TODOS OS SETORES DO ESTÁDIO.....	5
10.0 BARRA ANTIPÂNICO NAS SAÍDAS DE EMERGÊNCIA .....	5



## Município de Machado

### Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão

Praça Olegário Maciel, nº25 Centro Machado-MG CEP: 37750-000

Tel.: 3295-8700 – email: secretaria.planejamento@machado.mg.gov.br

## INTRODUÇÃO

O presente memorial descritivo refere-se as obras de adequação do corpo de bombeiros, localizado na Rua Othon dias nº 10 – Vila Olímpica, dentro do espaço intitulado como Estádio Municipal Walter Mattos Reis machado, Minas Gerais.



Croqui de situação.

## DISPOSIÇÕES GERAIS

Este memorial deverá ser analisado juntamente com projetos, planilhas e demais documentos pertinentes à obra. Todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios da boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente as Normas Brasileiras. Durante a obra será feita periódica remoção de todo entulho e detritos que venham a ser acumulados no local.

Qualquer dúvida na especificação, caso algum material tenha saído de linha durante a obra ou ainda, caso faça opção pelo uso de algum material equivalente, consultar a PREFEITURA que, se necessário, prestará apoio para essa definição e para maiores esclarecimentos a fim de que a obra mantenha o mesmo padrão de qualidade, em todos os níveis da obra.



## Município de Machado

### Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão

Praça Olegário Maciel, nº25 Centro Machado-MG CEP: 37750-000

Tel.: 3295-8700 – email: secretaria.planejamento@machado.mg.gov.br

Ficará a critério da fiscalização, impugnar qualquer serviço executado que não satisfaça as condições contratuais.

A empresa contratada, antes do início de qualquer uma das atividades relacionadas com a obra, deverá ter, obrigatoriamente, conhecimento total e perfeito do projeto, deste caderno de especificações e das condições locais onde serão executadas as obras.

#### 1.0 SETOR A: PAVIMENTO TÉRREO

Instalação de catracas reversíveis e removíveis para controle de público de acordo com a indicação do projeto de bombeiros. Ampliação de portões de duas folhas para acesso de viaturas no setor interno (de 1,50 m x 2,50 m para 4,00 m x 2,50 m).

#### 2.0 SETOR A: PAVIMENTO SUPERIOR

Remoção e instalação de portas de acesso (0,80 m x 2,10 m) nas entradas principais (lado esquerdo e direito).

Remoção manual de folha de porta ou janela de madeira ou metálica, com reaproveitamento, incluindo afastamento e empilhamento (exceto transporte e retirada do material não reaproveitável).

Instalação de porta metálica em chapa dobrada, tipo de abrir, uma folha (80x210 cm), com estrutura, dobradiça e marco (exceto fechadura e pintura).

#### 3.0 SETOR B: PAVIMENTO TÉRREO

Adequações para garantir rotas seguras de fuga e isolamento de incêndios conforme legislação vigente.

**Instalação de portas corta-fogo (PCF):** Dimensão de 0,80 m x 2,10 m, com folha metálica única, fechadura antipânico, dobradiça com mola de retorno e demais ferragens (exceto pintura). Deve atender à norma ABNT NBR 11742.

**Serviços complementares de pedreiro:** Quebra e regularização de vãos, assentamento e fixação das portas, acabamento lateral em alvenaria e reboco, sempre respeitando a integridade estrutural e estética do ambiente.

#### 4.0 SETOR G: PAVIMENTO TÉRREO – SALA MONITORAMENTO

Será realizada a substituição apenas das portas e janelas em pior estado de conservação, conforme avaliação técnica prévia. O serviço compreende a remoção das esquadrias antigas, preparação e regularização dos vãos, instalação das novas peças com fixação adequada, colocação de ferragens, calafetação e acabamento.



## Município de Machado

### Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão

Praça Olegário Maciel, nº25 Centro Machado-MG CEP: 37750-000

Tel.: 3295-8700 – email: secretaria.planejamento@machado.mg.gov.br

As novas esquadrias serão em **alumínio**, conforme especificações de projeto, acompanhadas de ferragens e acessórios compatíveis. Todos os procedimentos seguirão as normas técnicas vigentes, assegurando o bom funcionamento, vedação e acabamento das novas instalações.

## 5.0 SETOR H: PAVIMENTO TÉRREO – ARQUIBANCADA DESCOBERTA

Será realizada a substituição apenas das janelas em pior estado de conservação, conforme avaliação técnica prévia. O serviço compreende a remoção das janelas antigas, preparação e regularização dos vãos, instalação das novas esquadrias com fixação adequada, colocação de ferragens, calafetação e acabamento.

As novas janelas serão em **alumínio**, conforme especificações de projeto, com ferragens e acessórios compatíveis. Todos os procedimentos seguirão as normas técnicas vigentes, garantindo o perfeito funcionamento, vedação e acabamento das novas esquadrias.

## 6.0 SISTEMA DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA

A sinalização incluirá placas indicativas de rotas de fuga, saídas de emergência, localização de extintores, alarmes, hidrantes, além de setas direcionais e demais elementos visuais necessários à evacuação segura em emergências.

As placas serão confeccionadas com material fotoluminescente, resistentes ao fogo e à umidade, com dimensões e posicionamento conforme as exigências normativas. A instalação será realizada em locais estratégicos definidos em projeto, garantindo ampla visibilidade e correta orientação aos ocupantes da edificação.

## 7.0 SISTEMA DE EXTINTORES DE INCÊNDIO

Será realizada a instalação de extintores de incêndio conforme projeto aprovado e em atendimento à NBR 12693. Os extintores, certificados pelo Inmetro, serão fixados em suportes ou ganchos, em locais de fácil acesso e visualização, com altura e posicionamento de acordo com a norma.

A sinalização correspondente será instalada em material fotoluminescente, garantindo visibilidade em emergências. O tipo e a quantidade de extintores seguirão as especificações do projeto e a classificação de risco da edificação.



## Município de Machado

### Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão

Praça Olegário Maciel, nº25 Centro Machado-MG CEP: 37750-000

Tel.: 3295-8700 – email: secretaria.planejamento@machado.mg.gov.br

## 8.0 SISTEMA DE SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA – TODOS OS SETORES DO ESTÁDIO

A sinalização incluirá placas indicativas de rotas de fuga, saídas de emergência, localização de extintores, alarmes, hidrantes, além de setas direcionais e demais elementos visuais necessários à evacuação segura em emergências.

As placas serão confeccionadas com material fotoluminescente, resistentes ao fogo e à umidade, com dimensões e posicionamento conforme as exigências normativas. A instalação será realizada em locais estratégicos definidos em projeto, garantindo ampla visibilidade e correta orientação aos ocupantes da edificação.

## 9.0 SISTEMA DE AVISO DE ABANDONO – TODOS OS SETORES DO ESTÁDIO

O Sistema de alarme deve seguir o projeto aprovado e atender todos os critérios da norma NBR 17240:2021.

## 10.0 BARRA ANTIPÂNICO NAS SAÍDAS DE EMERGÊNCIA

As barras antipânico serão instaladas em **portas metálicas de duas folhas** (dupla abertura), destinadas às rotas de fuga e saídas de emergência, conforme exigências da **NBR 11785** e das Instruções Técnicas do Corpo de Bombeiros.

**WANDERLEY VITOR DE OLIVEIRA JUNIOR**

Engenheiro Civil

CREA SP 5070667310

Machado, 7 de abril de 2025