



ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

I – SOLICITANTE(S)

Secretaria(s) solicitante(s): Secretaria Municipal de Educação e Cultura
Secretário(s): Janaina Dias

II – DA DESCRIÇÃO DO PROBLEMA A SER RESOLVIDO OU DA NECESSIDADE

O presente estudo tem por objetivo buscar a melhor solução para que seja realizada prestação de serviços de dedetização, desinsetização, desratização, higienização de reservatórios e caixas d'água, análise da potabilidade da água, visando garantir ambientes salubres, prevenir doenças, e cumprir normas sanitárias vigentes (RDC 216/2004 ANVISA). O acúmulo de sujeira nas caixas d'água e a presença de roedores, insetos, baratas, formigas, pombos e escorpiões nas escolas municipais e creche municipal, representam riscos à saúde dos alunos, servidores e do público, além de danos materiais. A secretaria municipal de educação necessita que seja tomadas as providências para realização dos serviços expostos.

III – DA ANÁLISE DAS POSSÍVEIS ALTERNATIVAS

Trata-se das alternativas possíveis para a solução da necessidade:

1. **Compra de insumos e aplicação própria:** Inviável pela falta de técnico habilitado e equipamentos específicos.
2. **Contratação de empresa especializada mediante a realização de um pregão eletrônico:** Melhor custo-benefício, garantindo a responsabilização técnica, utilização de produtos adequados e emissão de laudos exigidos pela vigilância sanitária.
3. **Contratação de empresa especializada mediante abertura de dispensa de licitação.**

IV – DO DETALHAMENTO DA SOLUÇÃO ESCOLHIDA

Após estudo, concluiu-se que a opção que melhor atende as necessidades da secretaria solicitante é a alternativa 2, Contratação de empresa especializada mediante a realização de um pregão eletrônico, para prestação de serviços de dedetização, desinsetização, desratização, higienização de reservatórios e caixas d'água, análise da potabilidade da água nas escolas municipais e creche municipal.

V – DOS REQUISITOS, QUANTITATIVO E ESTIMATIVA DE VALOR PARA A CONTRATAÇÃO

Requisitos:



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E CULTURA

Adm. 2021-2024

Telefone: (35) 3283-1954

Rua José Evangelista dos Anjos, nº 442, Poço Fundo - MG, CEP 37757-000



SECRETARIA MUNICIPAL DE
EDUCAÇÃO E CULTURA
POÇO FUNDO - MG

- **A empresa deverá apresentar a** Comprovação de registro no CREA ou CRBio.
- **Produtos Autorizados:** Utilização apenas de produtos registrados na ANVISA, com baixa toxicidade e impacto ambiental controlado.
- **Laudos e Relatórios:** Emissão de certificado de garantia técnica pós-serviço e laudos microbiológicos/físico-químicos da água.
- **Equipe Técnica:** Profissionais treinados e equipados com EPIs.
- **Frequência:** Limpeza de caixas d'água conforme necessidade, e controle de pragas periódico, dedetização, desratização, análise de água.

Considerando o exposto acima, solicitamos a contratação dos itens supracitados conforme descrito na tabela abaixo, acrescida do resultado médio da pesquisa de preços, de acordo com valor dos itens verificados em editais de diversas prefeituras, em anexo a este:

Item	Qty.	Un.	Descrição	Valor Médio R\$	Valor Global R\$
01	60	UN	Serviço de teste de potabilidade de água. Prestação de serviços, de natureza não continuada, procedida pela análise de potabilidade de água nos parâmetros: Escherichia coli, Coliformes totais, cor aparente e turbidez. Com coleta em ponto específico (torneira, filtro, bebedouro, etc) a ser indicado. O serviço inclui a coleta, frascos e deslocamento. Data da coleta: por agendamento. Entrega de relatório: em 10 dias úteis. Em conformidade com a legislação vigente sobre os procedimentos de controle e de vigilância da qualidade da água para o consumo humano e seu padrão de potabilidade.	190,75	11.445,00
02	60	UN	LAVAGEM DAS CAIXAS D'ÁGUA DE ATÉ 500 LITROS: Deve ser realizada após o esgotamento da caixa d'água. Devem iniciar a limpeza com o restante da água que constar dentro das caixas, realizar os procedimentos para a retirada de todas as crostas e lodos das paredes internas, tendo todo o cuidado para não comprometer a impermeabilização das caixas d'água e ainda realizar a escovação para a retirada dos detritos que se encontram nas caixas. Realizar a	165,23	9.913,80



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E CULTURA

Adm. 2021-2024

Telefone: (35) 3283-1954

Rua José Evangelista dos Anjos, nº 442, Poço Fundo - MG, CEP 37757-000



SECRETARIA MUNICIPAL DE
EDUCAÇÃO E CULTURA
POÇO FUNDO - MG

			<p>pulverização com hipoclorito de sódio conforme orientação dos órgãos e institutos de análises para a destruição de todos os germes e bactérias. Após a ação do produto, realizar os procedimentos necessários para a retirada da solução química aplicada. Além disso, após os procedimentos finalizados, deve-se abrir o registro de água para abastecer as caixas e realização por parte dos técnicos de uma revisão em todo reservatório e no sistema de abastecimento. Deve ser emitido laudo das reais condições do mesmo.</p>		
03	30	UN	<p>LAVAGEM DAS CAIXAS D'ÁGUA DE ATÉ 1000 LITROS: Deve ser realizada após o esgotamento da caixa d'água. Devem iniciar a limpeza com o restante da água que constar dentro das caixas, realizar os procedimentos para a retirada de todas as crostas e lodos das paredes internas, tendo todo o cuidado para não comprometer a impermeabilização das caixas d'água e ainda realizar a escovação para a retirada dos detritos que se encontram nas caixas. Realizar a pulverização com hipoclorito de sódio conforme orientação dos órgãos e institutos de análises para a destruição de todos os germes e bactérias. Após a ação do produto, realizar os procedimentos necessários para a retirada da solução química aplicada. Além disso, após os procedimentos finalizados, deve-se abrir o registro de água para abastecer as caixas e realização por parte dos técnicos de uma revisão em todo reservatório e no sistema de abastecimento. Deve ser emitido laudo das reais condições do mesmo</p>	104,30	6.258,00
04	17.00 8	M ²	<p>DEDETIZAÇÃO PRÉDIOS: Serviço de dedetização, desinsetização e desratização dos prédios públicos, realizada com produtos de qualidade, com micro pulverização, sendo eficiente no combate a qualquer praga, ou seja, insetos rasteiros tais como: barata, ratos, formigas,</p>	1,12	19.048,96



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E CULTURA

Adm. 2021-2024

Telefone: (35) 3283-1954

Rua José Evangelista dos Anjos, nº 442, Poço Fundo - MG, CEP 37757-000



SECRETARIA MUNICIPAL DE
EDUCAÇÃO E CULTURA
POÇO FUNDO - MG

			pulgas, aranhas, escorpião incluindo iscas e porta-iscas para eliminar ratos. Produtos registrados no Ministério da Saúde, com número de registro e químico responsável.		
--	--	--	--	--	--

O valor apurado foi por meio das cotações de preços em anexo, sendo extraídos do PNCP (Portal Nacional de Contratações Públicas), análise e internet, de contratos da administração pública e fornecedores.

VI- DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

Tendo em vista o estudo realizado, solicitamos a abertura de processo licitatório para a contratação dos serviços acima descritos para assegurar a seleção da proposta apta a gerar contratação mais vantajosa para o município.

Almeja-se, igualmente, assegurar tratamento isonômico entre os licitantes, bem como a justa competição, bem evitar a aquisição dos itens com sobrepreço ou com preço manifestamente inexequível e superfaturamento na execução do contrato.

A contratação decorrente do presente processo licitatório exigirá da contratada o cumprimento das boas práticas e sustentabilidade, contribuindo para a racionalização e otimização do uso de recursos, bem como para a redução dos impactos ambientais.

VII- DOS REQUISITOS DOS INCISOS II, VIII, X, XI e XII DO ART. 18, § 1º, DA LEI 14.133/21.

1. Alinhamento entre a contratação e o planejamento da Administração.

Para o ano corrente, não foi elaborado o Plano Anual de Contratações descrito no art. 12, VII, da Lei 14133/2021, tendo em vista que o mesmo é facultativo.

2. Justificativas para o parcelamento ou não da contratação.

O objeto da demanda não será parcelado em demais contratações apartadas.

3. Providências a serem adotadas pela Administração previamente à celebração do contrato

Tendo em vista que se trata de uma contratação pura e simples, não foi vislumbrada a necessidade de providências anteriores a efetiva contratação

4. Contratações correlatas e/ou interdependentes.

O objeto solicitado é único, não sendo necessária contratação complementar.

5. Possíveis impactos ambientais.

A contratada deverá seguir normas da ABNT e normas ambientais, garantindo o descarte correto de embalagens de produtos químicos e prevenir contaminação do solo e lençol freático.

O descarte das embalagens, resíduos e desperdício deverá ser rigorosamente fiscalizado.



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E CULTURA

Adm. 2021-2024

Telefone: (35) 3283-1954

Rua José Evangelista dos Anjos, nº 442, Poço Fundo - MG, CEP 37757-000



VIII - POSICIONAMENTO CONCLUSIVO

Após demonstradas as razões, conclui-se que a melhor opção ao ente público será a contratação de empresa especializada, mediante a abertura de um pregão eletrônico, tendo em vista que o órgão público não é auto suficiente na prestação de tais serviços.

Diante do exposto a contratação mostra-se técnica e economicamente viável, sendo essencial para a manutenção das condições higiênicas das entidades.

Poço Fundo, 14 de maio de 2026.

Janaína Dias
Secretaria Municipal de Educação e Cultura



Da Matriz de Risco

(art. 6º XXVII da Lei 14.133/2021)

Risco 01- O não atendimento à demanda no prazo necessário, haverá prejuízo às atividades das unidades e até mesmo inviabilizados.

Ações preventivas

Estabelecer com clareza as cláusulas contratuais e acompanhar rigorosamente os prazos ofertados e os cronogramas de realização do serviço.

Ações contingência

Selecionar fiscal para agilizar e monitorar o cumprimento dos atos.

Risco 02- Incapacidade da entrega dos itens

Causa do Risco Problema com obrigações contratuais por parte do fornecedor- incapacidade de entrega dos itens devido ao aumento de preço do mercado.

Impactos

Não aquisição dos itens e não atendimento às demandas do setor requisitante

Ações preventivas: acompanhar as alterações contratuais e observar as alterações de preço antes da solicitação de empenho.

Ações contingentes: Solicitar empenho e entrega dos itens o mais breve possível.

Risco 03- Atraso na entrega dos itens

Causa do Risco- Problemas com as obrigações contratuais por parte do fornecedor- Inobservância Gestão de Contrato dos prazos contratuais.

Impactos Indisponibilidade temporária dos itens pretendidos e atraso no atendimento das demandas das unidades

Ações preventivas

Acompanhar e fiscalizar a execução contratual.

Ações de contingência

Acionar a empresa informando os prazos legais e as possíveis sanções.

Risco 04- Entrega dos itens em desconformidade com o termo de referência

Impactos

Atraso no atendimento das demandas dos setores requisitantes.

Ações preventivas



SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO E CULTURA

Adm. 2021-2024

Telefone: (35) 3283-1954

Rua José Evangelista dos Anjos, nº 442, Poço Fundo - MG, CEP 37757-000



Informar de forma clara as exigências relacionadas a especificação de itens reiterando a observância do disposto no termo de referência.

Ações de contingência

Observar se atende as necessidades do setor requisitante.

Risco 05- Comunicação ineficiente contratada e contratante

Causa do risco Falha no registro dos canais de comunicação - email, telefone e gestão de contrato endereço comercial/fiscal. Impactos de atraso ou impossibilidade de entrega do material no tempo previsto em contrato.

Ações Preventivas: verificar junto aos órgãos e aos fornecedores informações prestadas. **Ações contingências:** Acionar o órgão gerenciador a respeito da possível irregularidade no registro.

Poço Fundo , 14 de maio de 2026

Janaina Dias

Secretaria Municipal de Educação e Cultura