

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DA QUADRA POLIESPORTIVA DA ESCOLA M.M.C.O

CARVALHÓPOLIS, FEVEREIRO DE 2026

1. O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer critérios, tipos de materiais, bem como normas para a execução da Reforma da quadra poliesportiva da Escola M.M.C.O, no município de Carvalhópolis. Localizada à Rua Jaime Morais Machado – Carvalhópolis MG.

2 GENERALIDADES:

Todo desenvolvimento do trabalho, relacionado à técnica de execução, material empregado, segurança do trabalho, deverão obedecer às normas e especificações aprovadas e recomendadas pelos órgãos competentes (Associação Brasileira de Normas Técnicas ABNT; legislações vigentes, etc.) referentes à execução de obras civis. As especificações são complementadas pelos projetos e planilhas orçamentarias, devendo ser integralmente cumpridas. As indicações do Memorial Descritivo, em caso de divergência com as do projeto arquitetônico deverão ser comunicadas à fiscalização para ser dada à resolução final.

Os materiais empregados na obra deverão ser de primeira e serão submetidos a exame de aprovação da obra. A não descrição de um material ou serviço deverá ser entendida como de primeira qualidade e primeiro uso e estar de acordo com as Normas Brasileiras, Especificações e método da ABNT. A aplicação de material industrializado ou de emprego especial deverá obedecer às recomendações de seus fabricantes.

A mão-de-obra requerido. Os serviços terão os arremates, acabamentos e adaptações que se fizerem necessários e perfeitamente executados. Caso algum material tenha sido empregado indevidamente, ou tenha sido impugnado pela fiscalização, deverá ser removido sem qualquer custo para a contratante.

Eventuais indicações de serviços e/ou materiais constantes no Memorial Descritivo e não explícitos na Planilha Orçamentaria, estão embutidos e orçados nos respectivos itens da mesma. Após a assinatura do Contrato, a Contratada deverá apresentar as respectivas Anotações de Responsabilidade Técnica – ART de execução das obras e serviços devidamente quitados. A contratada antes de participar da licitação deve estar ciente das atuais condições do terreno, e de onde será implantada a obra.

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

Será instalada placa de obra em chapa galvanizada (2,00X 0,75m), 0,26 afixadas com rebites 5/16 e parafusos 3/8, em estrutura metálica viga u 2" enrijecida com metalon 20 x 20, suporte em eucalipto autoclavado pintadas na frente e no verso com fundo anticorrosivo e tinta automotiva, conforme manual de identidade visual do que deverá ser fornecido pela Prefeitura. Com a cavadeira faz-se a escavação no local onde será inserido o pontalete. Coloca-se travamento de madeira na base de cada pontalete para sustentar a estrutura do gabarito. No solo, faz-se o chumbamento, com concreto, dos pontaletes.

4 DEMOLIÇÕES

4.1 DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO DE FORMA MANUAL

- Antes de iniciar a demolição, analisar a estabilidade da estrutura.
- Checar se os EPC necessários estão instalados.
- Usar os EPI exigidos para a atividade.
- A demolição do piso de concreto deverá ser realizada com martetele manual.

Procedimento de execução:

- Demolir os pisos de alta resistência apontados no projeto, no horário adequado conforme combinado com a administração do Fórum e a fiscalização, carregar, transportar e descarregar o entulho em local apropriado e licenciado ambientalmente para esta atividade.

4.2 CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M

Procedimento de execução:

- Carga de entulho, em caminhão basculante, com a utilização de escavadeira e descarga livre (basculamento do caminhão).
- Objetos pesados ou volumosos devem ser removidos mediante o emprego de dispositivos mecânicos, ficando proibido o lançamento em queda livre de qualquer material.

4.3 TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³

- Transporte do entulho removido até local especificado pela prefeitura municipal.

5 PISOS

O piso da quadra atenderá ao seguinte sistema construtivo: Nivelamento e regularização do terreno, lastro de brita nº 1 apiloado com espessura de 4 cm, sobre o qual será colocado um lençol plástico e após este procedimento inserir uma malha de ferro CA-60 c/10. O piso deverá ser executado em concreto Fck= 20 Mpa. Numa espessura de 10 cm. O acabamento final deverá em concreto cimentado desempenado liso com a utilização de máquinas. O piso deverá ficar perfeitamente polido, sem arranhões ou falhas.

6 PINTURA

A demarcação da quadra deverá ocorrer quando o piso estiver totalmente seco e isento de poeira, em espaçamento entre as duas demãos de no mínimo 24 horas. A

pintura se fará com tinta específica para este tipo de piso, demarcada conforme projeto arquitetônico em anexo. “inclusive arquibancada”

6.1 PINTURA DO PISO POLIDO:

Pintado com tinta acrílica, específica para quadras esportivas, mínimo duas demãos de tinta, nas cores conforme especificado no projeto arquitetônico.

7 ESCADA:

A escada para acesso as arquibancadas deverão ser executadas com tijolo cerâmico maciço, com piso de 30cm e espelho variando de acordo com os já existente h/2. Ao centro de cada escada deverá ter um corrimão de 1,00m de altura, em aço galvanizado de 2”.

A escada “deverá ser aterrada, concretada e usar tela de aço 10x10cm” ser chapiscada com argamassa no traço 1:3 (cimento e areia).

Deverá receber reboco com argamassa no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), com espessura de 20mm

8 DRENAGEM:

Um detalhe para calha de concreto em uma quadra poliesportiva com grade envolve a especificação da estrutura da calha, incluindo dimensões, materiais e detalhes de fixação, além da conexão com o sistema de drenagem e a proteção da grade.

Detalhes da Calha:

- Dimensões:

A largura e profundidade da calha devem ser calculadas para garantir a capacidade de escoamento da água da chuva, considerando o tamanho da quadra e o volume de água esperado.

- Material:

Calhas de concreto pré-moldado ou moldadas in loco são opções comuns, com a escolha dependendo da necessidade e do orçamento do projeto.

- Inclinação:

A calha deve ter uma leve inclinação em direção ao ponto de escoamento para facilitar o fluxo da água.

- Fundo:

O fundo da calha pode ser reto ou levemente arredondado para evitar o acúmulo de detritos.

- Fixação:

Detalhes de fixação da calha ao piso da quadra e à estrutura da grade devem ser especificados para garantir estabilidade e segurança.

Detalhes da Grade:

- Material:

Grades de proteção podem ser feitas de aço galvanizado, alumínio ou outro material resistente à corrosão e ao impacto.

- Design:

O design da grade deve permitir o fluxo da água e proteger a calha contra a entrada de detritos maiores.

- Fixação:

A grade deve ser fixada de forma segura à estrutura da calha e ao entorno da quadra, evitando movimentos e deslocamentos.

Sistema de Drenagem:

- Tubulação:

A calha deve ser conectada a um sistema de tubulação subterrânea que leve a água para um local de descarte adequado, como um sistema de galerias pluviais ou um poço de infiltração.

- Caixas de Inspeção:

Caixas de inspeção devem ser instaladas no sistema de drenagem para facilitar a manutenção e limpeza.

Considerações Adicionais:

- Normas:

É importante consultar as normas técnicas aplicáveis para projetos de quadras esportivas e sistemas de drenagem.

- Acabamento:

O acabamento da calha e da grade deve ser resistente a intempéries e adequado ao uso em áreas externas.

- Segurança:

A instalação da calha e da grade deve ser feita de forma a garantir a segurança dos usuários da quadra.

Observação: É fundamental consultar um profissional especializado para o projeto e execução do sistema de drenagem da quadra, garantindo que todos os detalhes técnicos e de segurança sejam atendidos.

9 PRAZO DE EXECUÇÃO:

O prazo de execução dos serviços em sua totalidade esta previsto em 90 dias a partir da assinatura da ordem de serviço.

Em obras públicas, o recebimento provisório deve ocorrer em até 15 dias após a comunicação escrita do contratado, atestando a conclusão da obra. Já o recebimento definitivo, que pode exigir um período de observação para verificação da conformidade, tem prazo máximo de 90 dias após o recebimento provisório, salvo em casos excepcionais justificados. Em caso de omissão da administração, o recebimento pode ser considerado tácito, desde que a contratada comunique a conclusão com antecedência.

A contratada deverá se responsabilizar por quaisquer danos, num prazo de 5 anos desde que a ocorrência seja determinada por erro de execução.

10 SERVIÇOS FINAIS:

A quadra será dotada de equipamentos necessários para a prática de futsal e voleibol, para isso deverá deixar furos para instalação das traves em um tubo de aço galvanizado com diâmetro de 3”, para o futsal e voleibol.

A obra deverá ser entregue pronta para as atividades esportivas. Os pisos serão lavados, devendo qualquer vestígio de tinta, argamassa, concreto desaparecer, deixando as superfícies completamente limpas e perfeitas.

Carvalhópolis, 04 de fevereiro de 2026

Departamento de Engenharia.