



PREFEITURA MUNICIPAL DE AREADO

ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Obras e Serviços Públicos

MEMORIAL DESCRITIVO COLOCAÇÃO DE PISOS VINÍLICOS E RODAPÉS EM MADEIRA CINE TEATRO AREADENSE (REFORMA)

A reforma do Cine Teatro Areadense vem acontecendo conforme operação 1057822-7, Nº SICONV 870466/2018, Ministério do Turismo. Ocorre que à época da elaboração do projeto apenas uma parte dos tacos seriam removidos para colocação de novas peças. Porém, no decorrer da obra, quando da retirada do forro existente, foi possível verificar que as tesouras em madeira estavam abaladas e, portanto, passíveis de queda. Naquele momento houve a necessária pausa para a elaboração de um projeto de estrutura do telhado, ora metálica. Entre a revisão das tesouras em madeira danificadas até à realização das atuais tesouras metálicas e, enfim cobertura, a edificação permaneceu sem telhas, ou seja, recebendo sol e chuva em seu interior por longo período de tempo. Diante da situação exposta, os tacos que antes sofreriam revisões pontuais, passaram a necessária substituição geral.

Fotos abaixo retratam a justificativa acima.





PREFEITURA MUNICIPAL DE AREADO

ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Obras e Serviços Públicos



Os serviços então necessários para a continuidade da reforma neste momento focam na substituição dos tacos, esses retirados pelos servidores de obras lotados na Prefeitura Municipal de Areado, por pisos vinílicos (30x30cm) preferencialmente com textura amadeirada (ou como preferir a administração) e rodapés em madeira (altura de 7cm).

Os serviços abaixo relacionados são os constantes na Memória de Cálculo, Planilha Orçamentária e Cronograma Físico-financeiro.

SEINFRA – SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E MOBILIDADE (10/2023) SEM DESONERAÇÃO

1.SERVIÇOS PRLIMINARES

1.1.(ED-16660-R\$312,04 O m²)-PLACA DE OBRA – FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 045MM, PLOTADA EM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8x40mm, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20x20mm, ESP 1,25mm, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS:

Base de 2,00m x altura de 1,00m= **2,00m²**.

2.PREPARO DO PISO

2.1.(ED-50567- R\$39,10 O m²) - CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 25MM:

Área do piso constante na folha de projeto= 612,74m². Desses, a área a ser reparada com esse serviço corresponde a **192,65m²**.

2.2.(ED-13292 - R\$40,45 O m²)- CAMADA DE REGULARIZAÇÃO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO:

Área do piso constante na folha de projeto= **612,74m²**.

Tel: 0xx35 3293-1333

Home Page: www.aredo.mg.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE AREADO

ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Obras e Serviços Públicos

3. PISOS E RODAPÉS

3.1.(ED-50632 - R\$125,52 O m²)- PLACA VINÍLICA 30 X 30 CM E = 2 MM

Área do piso constante na folha de projeto= **612,74m²**.

3.2.(ED-50777 - R\$18,42 O m)- RODAPÉ EM MADEIRA SUCUPIRA/IPÊ/CUMARÚ OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, ESP. 2CM, ALTURA 7CM:

Medida dos rodapés constantes na folha de projeto= **252,62m**.

4. PINTURAS E RODAPÉS

4.1.(ED-50511 – R\$32,93 O m²)- PINTURA PRESERVATIVA COM CUPINICIDA EM MADEIRA SECA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE DUAS (2) DEMÃOS DE VERNIZ SINTÉTICO MARÍTIMO, ACABAMENTO TIPO FOSCO.

Tratar 2 faces dos rodapés= [2 lados (252,62m x 0,07m)] + [2 faces (cima e baixo) x 252,62x 0,02]= **45,46m²**.

Areado, 18 de Março de 2024.

Atenciosamente,

Mayra Junqueira Pereira Aguiar

CAU-MG A40518-3

RRT 14089330.