



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1100274-61	974118/2024	OGU MCIDADES	20 UNIDADES HABITACIONAIS	EXECUÇÃO DE OBRA DE INFRAESTRUTURA

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27
1.	HABITAÇÃO	3.081.925,38	% Período:	3,18%	6,55%	11,54%	12,58%	13,67%	14,19%	9,38%	7,88%	6,50%	6,02%	4,01%	4,50%
		1\$		98.029,29	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	92.321,78	% Período:	100,00%											
		2\$		92.321,78	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	190.250,20	% Período:	3,00%	6,00%	11,00%	10,00%	15,00%	15,00%	10,00%	10,00%	5,00%	5,00%	5,00%	5,00%
		2\$		5.707,51	11.415,01	20.927,52	19.025,02	28.537,53	28.537,53	19.025,02	19.025,02	9.512,51	9.512,51	9.512,51	9.512,51
1.3.	FUNDAÇÕES	392.215,80	% Período:		48,54%	51,46%									
		2\$		-	#####	#####	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.	SUPRAESTRUTURA	241.522,20	% Período:			55,00%	45,00%								
		2\$		-	-	#####	#####	-	-	-	-	-	-	-	-
1.5.	PAREDES E PAINEIS	432.695,00	% Período:				60,08%	39,92%							
		2\$		-	-	-	#####	#####	-	-	-	-	-	-	-
1.6.	COBERTURAS E PROTEÇÕES	628.860,40	% Período:					35,00%	65,00%						
		2\$		-	-	-	-	#####	#####	-	-	-	-	-	-
1.7.	REVESTIMENTOS	296.357,60	% Período:							91,13%	8,87%				
		2\$		-	-	-	-	-	-	#####	26.293,20	-	-	-	-
1.8.	PINTURA	90.692,00	% Período:								100,00%				
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	90.692,00	-	-	-	-
1.9.	PAVIMENTAÇÕES	269.249,40	% Período:								39,64%	60,36%			
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	#####	#####	-	-	-
1.10.	INSTALAÇÕES	435.791,40	% Período:									6,51%	40,36%	26,20%	26,93%
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	28.357,70	#####	#####	#####
1.11.	COMPLEMENTAÇÕES	11.969,60	% Período:												100,00%
		2\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11.969,60
2.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.		-	% Período:												
		1\$		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.		-	% Período:												



Grau de Sigilo
#PUBLICO

[illegible]



Grau de Sigilo
#PUBLICO

[illegible]



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
1100274-61	974118/2024	OGU MCIDADES	20 UNIDADES HABITACIONAIS	EXECUÇÃO DE OBRA DE INFRAESTRUTURA

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
				02/26	03/26	04/26	05/26	06/26	07/26	08/26	09/26	10/26	11/26	12/26	01/27	
			% Período:													
	1\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			% Período:													
	1\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
			% Período:													
	1\$			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Total: R\$ 3.081.925,38				%:	3,18%	6,55%	11,54%	12,58%	13,67%	14,19%	9,38%	7,88%	6,50%	6,02%	4,01%	4,50%
Período:	Repasso:	82.700,30	170.242,67	299.992,08	327.035,71	355.496,57	368.916,02	243.884,07	204.791,25	169.045,69	156.414,80	104.361,66	117.119,18			
	Contrapartida:	15.328,99	31.555,49	55.605,30	60.618,01	65.893,39	68.380,77	45.205,35	37.959,27	31.333,62	28.992,41	19.344,05	21.708,73			
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Investimento:	98.029,29	201.798,16	355.597,38	387.653,72	421.389,96	437.296,79	289.089,42	242.750,52	200.379,31	185.407,21	123.705,71	138.827,91			
Acumulado:	%:	3,18%	9,73%	21,27%	33,85%	47,52%	61,71%	71,09%	78,96%	85,47%	91,48%	95,50%	100,00%			
	Repasso:	82.700,30	252.942,97	552.935,05	879.970,76	1.235.467,33	1.604.383,35	1.848.267,42	2.053.058,67	2.222.104,36	2.378.519,16	2.482.880,82	2.600.000,00			
	Contrapartida:	15.328,99	46.884,48	102.489,78	163.107,79	229.001,18	297.381,95	342.587,30	380.546,57	411.880,19	440.872,60	460.216,65	481.925,38			
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
	Investimento:	98.029,29	299.827,45	655.424,83	1.043.078,55	1.464.468,51	1.901.765,30	2.190.854,72	2.433.605,24	2.633.984,55	2.819.391,76	2.943.097,47	3.081.925,38			
Administração Local:		3,00%	9,00%	20,00%	30,00%	45,00%	60,00%	70,00%	80,00%	85,00%	90,00%	95,00%	100,00%			

Verificar proporcionalidade da Administração Local

%Adm>%Global

CONCEIÇÃO DA APARECIDA - MG
Local
quinta-feira, 31 de julho de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: José Bruno da Silva Junior - Amanda Lopes de Avelar
CREA/CAU: CREA: 5070107160 - CAU: A184794-5
ART/RRT: MG20254150209 - 15854463