ALCÂNTARA CLIMATIZAÇÃO ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.
CNPJ 53.767.074/0001-14
FONE: (35) 99894-8704
alcantara.climatizacao@outlook.com

VENDA, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE AR-CONDICIONADO E SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO EM GERAL

PROPOSTA COMERCIAL

À
PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO
Comissão de Licitação

Objeto: **SERVIÇO DE INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO**

PROPONENTE:
ALCANTARA CLIMATIZAÇÃO ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.
CNPJ nº 53.767.074/0001-14
INSCRIÇÃO ESTADUAL: 004813516.00-89
INSCRIÇÃO MUNICIPAL: 102064
REGISTRO CREA / MG PJ Nº 0001503111
RUA JOSE ANTONIO DOS SANTOS, 210. BAIRRO SANTO EXPEDITO II. POUSO ALEGRE/ MG CEP 37557-345
FONE/ WHATSAPP: (35) 99894-8704 ou (35) 98849-5041

Responsável Técnico:
SR. BRENO ALCANTARA REIS
CPF 101.890.346-10
Nº REGISTRO CREA/ MG: 141918360-5
REGISTRO NACIONAL: MG 0000250210D MG
Engenheiro Mecânico

Dados Bancários:
Banco: 077 - Banco Inter
Agência: 0001
Conta Corrente: 0343128870
PIX CNPJ 53.767.074/0001-14

O QUE SERÁ CONTRATADO?						
Lote	**Item**	**Descrição**	**Undidade**	**Qtdade.**	**Valor Unitário Estimado**	**Total**
	1	Prestação de serviço em manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar condicionado BTUs	Horas	160	R$ 350,00	R$ 56.000,00

Responsável Técnico:
BRENO ALCANTARA REIS - ENGENHEIRO MECÂNICO
CREA/ MG: 141918360-5

ALCÂNTARA CLIMATIZAÇÃO ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.
CNPJ 53.767.074/0001-14
FONE: (35) 99894-8704
alcantara.climatizacao@outlook.com

VENDA, INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE AR-CONDICIONADO E SISTEMAS DE REFRIGERAÇÃO EM GERAL

1	2	Peças para manutenção: Valor para ressarcimento pela aquisição de possíveis peças e acessórios, necessários nas manutenções preventivas e corretivas.	Valor		R$ 18.000,00	
2	1	Prestação de serviço de instalação para aparelhos de ar condicionado BTUs	HORAS	85	R$ 350,00	R$ 29750,00
	2	Peças para instalção Valor para ressarcimento pela possível aquisição de peças e acessórios que se façam necessários para conclusão do serviço de instalação.	Valor		R$ 11.000,00	
3	1	Prestação de serviço em **manutenção** preventiva e corretiva em *cortinas de ar* marca Vix 150 cm One Br 220.	horas	30	R$ 300,00	R$ 9.000,00
	2	Peças para **manutenção cortina de ar:** Valor para ressarcimento pela aquisição de possíveis peças e acessórios, necessários nas manutenções preventivas e corretivas das cortinas de ar marca Vix 150 cm One Br 220.	Valor		R$ 5.000,00	

Validade da proposta: 60 (sessenta) dias

Prazo de entrega: Os serviços iniciam-se no prazo máximo de 15 (quinze) dias úteis, contados do recebimento da ordem de serviços emitida pela CONTRATANTE.

Condição de Pagamento: 30 DIAS APÓS EMISSÃO DA NOTA FISCAL E ENTREGA DOS SERVIÇOS.

Declaro que nos preços propostos encontram-se incluídos todos os tributos, salários, encargos sociais e fiscais, bem como frete até o destino e quaisquer outros ônus que porventura possam recair sobre o Serviço do objeto da presente licitação e que estou de acordo com todas as normas e solicitações deste edital e seus anexos.

Pouso Alegre/ MG, 22 de setembro de 2026.

ALCANTARA CLIMATIZACAO ENGENHARIA E SERVICOS LTDA:53767074000114

Assinado digitalmente por ALCANTARA CLIMATIZACAO ENGENHARIA E SERVICOS LTDA:53767074000114
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, S=MG, L=VARGINHA, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=20085105000106, OU=videoconferencia, CN=ALCANTARA CLIMATIZACAO ENGENHARIA E SERVICOS LTDA:53767074000114
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.09.22 14:12:35-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

ALCÂNTARA CLIMATIZAÇÃO ENGENHARIA E SERVIÇOS LTDA.
CNPJ nº 53.767.074/0001-14
BRENO ALCANTARA REIS
CPF 101.890.346-10
RG 15794473 SSP/ MG

Responsável Técnico:
BRENO ALCANTARA REIS - ENGENHEIRO MECÂNICO
CREA/ MG: 141918360-5

Relatório de Pesquisa de Preços

Preços	Quantidade	Cálculo	Preço Estimado (unit.)	Valor Total
2	160	Média	**R$ 378,08**	R$ 60.492,80
SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO				

Referências:

Fonte	Medida	Ente Público	Edital	Data Licitação
licitardigital	UN	Câmara Municipal de Teófilo Otoni	14/2025	04/11/2025

Preços

CNPJ:	51.864.305/0001-82	**Valor:**
Fornecedor:	RESFRIAR AR CONDICIONADO E REFRIGERACAO LTDA	**R$ 378,00**
Marca:	-	

CNPJ:	24.206.983/0001-85	**Valor:**
Fornecedor:	INOVAR CLIMATIZAÇÃO E TREINAMENTOS LTDA	**R$ 378,16**
Marca:	-	

Preços	Quantidade	Cálculo	Preço Estimado (unit.)	Valor Total
2	85	Média	**R$ 371,92**	R$ 31.612,78
SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE AR CONDICIONADO				

Referências:

Fonte	Medida	Ente Público	Edital	Data Licitação
licitardigital	UND	Prefeitura Municipal do Jaboatão dos Guararapes	031/2025	19/11/2025

Preços

CNPJ:	09.003.609/0001-99	**Valor:**
Fornecedor:	ANTARTIDA REFRIGERACAO LTDA	**R$ 375,67**
Marca:	Equipamentos Próprios	

CNPJ:	12.785.572/0001-02	**Valor:**
Fornecedor:	FRIOMAQ REFRIGERACAO LTDA	**R$ 368,16**
Marca:	diversas	

Preços	Quantidade	Cálculo	Preço Estimado (unit.)	Valor Total
2	30	Média	**R$ 345,83**	R$ 10.374,90
SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM APARELHOS DE CORTINA DE AR				

Referências:

Fonte	Medida	Ente Público	Edital	Data Licitação
licitardigital	SV	SISPREV - Instituto de Previdência dos Servidores do Município de Teófilo Otoni	1/2026	13/05/2026

Preços

CNPJ:	20.472.164/0001-29	**Valor:**
Fornecedor:	Gerar Soluções Tecnológicas LTDA	**R$ 345,00**
Marca:		

CNPJ:	32.987.940/0001-02	**Valor:**
Fornecedor:	FERNANDES, TESSARI E SILVA MANUTENCAO PREDIAL E INDUSTRIAL LTDA.	**R$ 346,66**
Marca:	-	

COTAÇÕES DE PREÇOS
VALORES MÍNIMO, MÁXIMO E MÉDIO

Número da Cotação: 000119 - 2026
Data de Início: 23/09/2026 Tipo de Apuração: Menor Preço - Lote Data da Apuração: 23/09/2026
Objeto: 6726 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO

Item	Código	Descrição do Produto	Propostas	Valor Mínimo	Valor Máximo	Valor Médio Unitário	Quantidade	Valor Médio Total
Lote: 0001 - MANUTENÇÃO E PEÇAS PARA AR CONDICIONADO								
0001	019619	MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO DE DIFERENTES BTUS E MODELOS.	3	350.0000	378.1600	368.7200	160.0000	58.995.2000
Especificação:		PRESTAÇÃO DE SERVIÇO EM MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM APARELHOS DE AR CONDICIONADO BTUS						
0002	019557	PEÇAS DE MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO DE DIFERENTES BTUS E MODELOS	3	18.000.0000	18.000.0000	18.000.0000	1.0000	18.000.0000
Especificação:		PEÇAS PARA MANUTENÇÃO: VALOR PARA RESSARCIMENTO PELA AQUISIÇÃO DE POSSÍVEIS PEÇAS E ACESSÓRIOS, NECESSÁRIOS NAS MANUTENÇÕES PREVENTIVAS E CORRETIVAS.						
					Total do Lote do Valor Mínimo			74.000.0000
					Total do Lote do Valor Médio			76.995.2000
					Total do Lote do Valor Máximo			78.505.6000
Lote: 0002 - INSTALAÇÃO E PEÇAS DE AR CONDICIONADO								
0001	019558	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO DE DIFERENTES BTUS E MODELOS	3	350.0000	375.6700	364.6100	85.0000	30.991.8500
Especificação:		PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE INSTALAÇÃO PARA APARELHOS DE AR CONDICIONADO BTUs						
0002	019559	PEÇAS PARA INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO DE DIFERENTES BTUS E MODELOS	3	11.000.0000	11.000.0000	11.000.0000	1.0000	11.000.0000
Especificação:		PEÇAS PARA INSTALAÇÃO: VALOR PARA RESSARCIMENTO PELA POSSÍVEL AQUISIÇÃO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS QUE SE FAÇAM NECESSÁRIOS PARA CONCLUSÃO DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO						
					Total do Lote do Valor Mínimo			40.750.0000
					Total do Lote do Valor Médio			41.991.8500
					Total do Lote do Valor Máximo			42.931.9500
Lote: 0003 - MANUTENÇÃO E PEÇAS DE CORTINAS DE AR								
0001	019560	MANUTENÇÃO DE CORTINAS DE AR	3	300.0000	346.6600	330.5533	30.0000	9.916.5990
Especificação:		PRESTAÇÃO DE SERVIÇO EM MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA EM CORTINAS DE AR MARCA VIX 150CM ONE BR 220						
0002	019561	PEÇAS PARA MANUTENÇÃO DE CORTINA DE AR	3	5.000.0000	5.000.0000	5.000.0000	1.0000	5.000.0000
Especificação:		PEÇAS PARA MANUTENÇÃO CORTINA DE AR: VALOR PARA RESSARCIMENTO PELA AQUISIÇÃO DE POSSÍVEIS PEÇAS E ACESSÓRIOS, NECESSÁRIOS NAS MANUTENÇÕES PREVENTIVAS E CORRETIVAS DAS CORTINAS DE AR MARCA VIX 150 CM ONE BR 220						

COTAÇÕES DE PREÇOS
VALORES MÍNIMO, MÁXIMO E MÉDIO

Número da Cotação: 000119 - 2026
Data de Início: 23/09/2026 Tipo de Apuração: Menor Preço - Lote Data da Apuração: 23/09/2026
Objeto: 6726 - PRESTAÇÃO DE SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO

Item	Código	Descrição do Produto	Propostas	Valor Mínimo	Valor Máximo	Valor Médio Unitário	Quantidade	Valor Médio Total
							Total do Lote do Valor Mínimo	14.000.0000
							Total do Lote do Valor Médio	14.916.5990
							Total do Lote do Valor Máximo	15.399.8000
		Total Geral		35.000.0000	35.100.4900	35.063.8833		

Total Geral do Valor Mínimo: 128.750.0000
Total Geral do Valor Médio: 133.903.6490
Total Geral do Valor Máximo: 136.837.3500

Observações:

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO

Pça. Benedito Valadares, 5l – 37220-000 – Bom Sucesso – MG
Tele fax: (35) 3841-1333 – Pabx: (35) 3841-1207

ORÇAMENTO ESTIMADO

LOTE	ITEM	DESCRIÇÃO	UNID. DE MEDIDA	QTDE	VALORES ENCONTRADOS			VALOR UNIT. MÉDIO	VALOR TOTAL
1.	1	Prestação de serviço em manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar condicionado BTUs.	HORAS	160	R$ 350,00	R$ 378,00	R$ 378,16	R$ 368, 72	R$ 58.995,20
	2.	Peças para manutenção: Valor para ressarcimento pela aquisição de possíveis peças e acessórios, necessários nas manutenções preventivas e corretivas.	VALOR	R$ 18.000,00					
2	3.	Prestação de serviço de instalação para aparelhos de ar condicionado BTUs.	HORAS	85	R$ 350,00	R$ 368,16	R$ 375,67	R$ 364,61	R$ 30.991,85
	4.	Peças para instalção: Valor para ressarcimento pela possível aquisição de peças e acessórios que se façam necessários para conclusão do serviço de instalação.	VALOR	R$ 11.000,00					
3	5.	Prestação de serviço em manutenção preventiva e corretiva em *cortinas de ar* marca Vix 150 cm One Br 220.	HORAS	30	R$ 350,00	R$ 345,00	R$ 346,66	R$ 330,55	R$ 9.916,59
	6.	Peças para manutenção cortina de ar: Valor para ressarcimento pela aquisição de possíveis peças e acessórios, necessários nas manutenções preventivas e corretivas das cortinas de ar marca Vix 150 cm One Br 220.	VALOR	R$ 5.000,00					
								VALOR TOTAL GLOBAL	**R$ 133.903,64**

FONTES CONSULTADAS PARA A PESQUISA DE PREÇO
Contratações similares feitas pela administração pública e pesquisa direta com fornecedores.
JUSTIFICATIVA DE AUSÊNCIA DE PESQUISA DE PREÇO NO PORTAL NACIONAL DE COMPRAS PÚBLICAS OU EM CONTRATAÇÕES SIMILARES.
Não há.
JUSTIFICATIVA DA PESQUISA DIRETA COM FORNECEDORES
INSTRUÇÃO NORMATIVA SEGES /ME Nº 65, DE 7 DE JULHO DE 2021 Art. 7º Nas contratações diretas por inexigibilidade ou por dispensa de licitação, aplica-se o disposto no art. 5º. [...] § 4º Na hipótese de dispensa de licitação com base nos incisos I e II do art. 75 da Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, a estimativa de preços de que trata o caput poderá ser realizada concomitantemente à seleção da proposta economicamente mais vantajosa. § 5º O procedimento do § 4º será realizado por meio de solicitação formal de cotações a fornecedores.
METODOLOGIA DA ESTIMATIVA DE PREÇO
Média (preços semelhantes).

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO

Pça. Benedito Valadares, 5l – 37220-000 – Bom Sucesso – MG
Tele fax: (35) 3841-1333 – Pabx: (35) 3841-1207

HOUVE DESCARTE DE PREÇOS?
Não.

Bom Sucesso-MG, 23 de setembro de 2026

DAVID EDUARDO NASCIMENTO SANTOS:13179842695

Assinado de forma digital por DAVID EDUARDO NASCIMENTO SANTOS:13179842695

DAVID EDUARDO NASCIMENTO SANTOS
Aux. Administrativo Setor Compras – 32.706