



Obra:

## Construção de muro, calçadas, grades e portões para implantação da Creche Padrão FNDE no bairro Jardim Europa

Bancos

SINAPI - 09/2024 - Minas Gerais  
SEINFRA - 07/2024 - Minas Gerais  
Cotação de Mercado

B.D.I.

26,50%

Encargos Sociais

Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos  
de mão de obra, de acordo  
com as bases.

### Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Unid	Quant.	V. do Item s/ BDI	V. do Item c/ BDI	Valor Total	Peso (%)
<b>A</b>			<b>IMPLANTAÇÃO CRECHE FNDE BAIRRO JARDIM EUROPA</b>						
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 16.398,41</b>	<b>3,03 %</b>
1.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024 Situação 1	m²	721,17	R\$ 0,66	R\$ 0,83	R\$ 602,10	0,11 %
1.2	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS Padrão 1,50mx3,00	m²	4,50	R\$ 483,50	R\$ 611,63	R\$ 2.752,32	0,51 %
1.3	ED-16350	SEINFRA	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/ DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS 3 meses conforme Cronograma Físico Financeiro	mês	3,00	R\$ 811,63	R\$ 1.026,71	R\$ 3.080,14	0,57 %
1.4	ED-50137	SEINFRA	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER Entrega e retirada	unid	1,00	R\$ 1.579,70	R\$ 1.998,32	R\$ 1.998,32	0,37 %
1.5	99060	SINAPI	LOCAÇÃO COM CAVALETE COM ALTURA DE 1,00 M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024 24 unidades de cavaletes	unid	24,00	R\$ 194,15	R\$ 245,60	R\$ 5.894,39	1,09 %
1.6	99062	SINAPI	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA 72 pontos para cada cavalete (face 1, face 2 e eixo)	unid	72,00	R\$ 1,82	R\$ 2,30	R\$ 165,77	0,03 %
1.7	ED-50150	SEINFRA	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA 1 Unidade	unid	1,00	R\$ 405,65	R\$ 513,15	R\$ 513,15	0,09 %



Obra:

# Construção de muro, calçadas, grades e portões para implantação da Creche Padrão FNDE no bairro Jardim Europa

Bancos

SINAPI - 09/2024 - Minas Gerais  
SEINFRA - 07/2024 - Minas Gerais  
Cotação de Mercado

B.D.I.

26,50%

Encargos Sociais

Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos  
de mão de obra, de acordo  
com as bases.

## Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Unid	Quant.	V. do Item s/ BDI	V. do Item c/ BDI	Valor Total	Peso (%)
1.8	ED-50151	SEINFRA	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	unid	1,00	R\$ 1.100,57	R\$ 1.392,22	R\$ 1.392,22	0,26 %
			1 Unidade						
<b>2</b>			<b>FUNDAÇÕES</b>					<b>R\$ 110.384,33</b>	<b>20,42 %</b>
<b>2.1</b>			<b>MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES</b>					<b>R\$ 3.241,63</b>	<b>0,60 %</b>
2.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	25,25	R\$ 73,30	R\$ 92,72	R\$ 2.341,00	0,43 %
			Situação 2						
2.1.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	126,23	R\$ 5,64	R\$ 7,13	R\$ 900,63	0,17 %
			Situação 3						
<b>2.2</b>			<b>CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - ESTACAS</b>					<b>R\$ 73.919,68</b>	<b>13,67 %</b>
2.2.1	101176	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, INTEIRAMENTE ARMADA. AF_05/2020 PA	M	423,50	R\$ 137,98	R\$ 174,54	R\$ 73.919,68	13,67 %
			Situação 4						
<b>2.3</b>			<b>CONCRETO ARMADO FUNDAÇÕES - BALDRAMES</b>					<b>R\$ 33.223,02</b>	<b>6,15 %</b>
2.3.1	96622	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	m²	126,23	R\$ 37,40	R\$ 47,31	R\$ 5.972,26	1,10 %
			Situação 2						
2.3.2	ED-8571	SEINFRA	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO ( 3X) (FUNDAÇÃO)	m²	126,23	R\$ 64,89	R\$ 82,09	R\$ 10.362,03	1,92 %
			Situação 5						
2.3.3	ED-29550	SEINFRA	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	365,66	R\$ 11,61	R\$ 14,69	R\$ 5.370,29	0,99 %
			Situação 7						
2.3.4	ED-29548	SEINFRA	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	182,95	R\$ 11,90	R\$ 15,05	R\$ 2.754,07	0,51 %
			Situação 8						
2.3.5	ED-49618	SEINFRA	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	9,47	R\$ 731,80	R\$ 925,73	R\$ 8.764,37	1,62 %
			Situação 6						
<b>3</b>			<b>CONCRETO ARMADO ESTRUTURA - PILARES E VIGA SUPERIOR</b>					<b>R\$ 74.429,05</b>	<b>13,77 %</b>



Obra:

## Construção de muro, calçadas, grades e portões para implantação da Creche Padrão FNDE no bairro Jardim Europa

Bancos

SINAPI - 09/2024 - Minas Gerais  
SEINFRA - 07/2024 - Minas Gerais  
Cotação de Mercado

B.D.I.

26,50%

Encargos Sociais

Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos  
de mão de obra, de acordo  
com as bases.

### Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Unid	Quant.	V. do Item s/ BDI	V. do Item c/ BDI	Valor Total	Peso (%)
3.1	ED-31561	SEINFRA	FÔRMA E DESFORMA PARA PILAR COM CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO Situação 9	m²	181,50	R\$ 81,19	R\$ 102,71	R\$ 18.641,02	3,45 %
3.2	ED-31570	SEINFRA	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA COM CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO Situação 12	m²	126,23	R\$ 71,83	R\$ 90,86	R\$ 11.470,25	2,12 %
3.3	ED-29550	SEINFRA	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR Situação 11	KG	365,66	R\$ 11,61	R\$ 14,69	R\$ 5.370,29	0,99 %
3.4	ED-29551	SEINFRA	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR Situação 11	KG	821,23	R\$ 11,27	R\$ 14,26	R\$ 11.707,86	2,17 %
3.5	ED-29548	SEINFRA	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR Situação 11	KG	446,00	R\$ 11,90	R\$ 15,05	R\$ 6.713,90	1,24 %
3.6	ED-49618	SEINFRA	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO Situação 10	m³	22,17	R\$ 731,80	R\$ 925,73	R\$ 20.525,73	3,80 %
4			<b>ALVENARIA</b>					<b>R\$ 35.650,82</b>	<b>6,59 %</b>
4.1	ED-48232	SEINFRA	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO $A=((4,71+29+4,71+90+35+1,38+45,59)*2,20)-(36,10*1,70)$	m²	401,49	R\$ 64,90	R\$ 82,10	R\$ 32.961,56	6,10 %
4.1	98575	SINAPI	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTEPU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023 C=14*2,50	m	35,00	R\$ 60,74	R\$ 76,84	R\$ 2.689,26	0,50 %
5			<b>IMPERMEABILIZAÇÃO</b>					<b>R\$ 5.513,16</b>	<b>1,02 %</b>
5.1	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023 A=210,39*0,75	m²	157,79	R\$ 27,62	R\$ 34,94	R\$ 5.513,16	1,02 %
6			<b>REVESTIMENTO</b>					<b>R\$ 42.581,07</b>	<b>7,88 %</b>



Obra:

## Construção de muro, calçadas, grades e portões para implantação da Creche Padrão FNDE no bairro Jardim Europa

Bancos

SINAPI - 09/2024 - Minas Gerais  
SEINFRA - 07/2024 - Minas Gerais  
Cotação de Mercado

B.D.I.

26,50%

Encargos Sociais

Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos  
de mão de obra, de acordo  
com as bases.

### Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Unid	Quant.	V. do Item s/ BDI	V. do Item c/ BDI	Valor Total	Peso (%)
6.1	ED-50727	SEINFRA	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO A=401,49*2	m²	802,98	R\$ 8,79	R\$ 11,12	R\$ 8.928,62	1,65 %
6.2	ED-50761	SEINFRA	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO A=401,49*2	m²	802,98	R\$ 33,13	R\$ 41,91	R\$ 33.652,45	6,22 %
7			<b>GRADES E PORTÕES</b>					<b>R\$ 37.711,57</b>	<b>6,98 %</b>
7.1	ED-50933	SEINFRA	ASSENTAMENTO DE GRADIL OU PORTÃO METÁLICO DE AÇO OU FERRO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO A=(36,10*2,03)+(1,60*2,50*2)	m²	81,28	R\$ 119,88	R\$ 151,65	R\$ 12.326,42	2,28 %
7.2	ED-50982	SEINFRA	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, TIPO LAMBRIL, ESP. 1, 25MM (GSG-18), COM REQUADRO EM TUBO DE AÇO (50X30)MM, ESP. 1,25MM, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA A=3,25*2,50	m²	8,13	R\$ 443,00	R\$ 560,40	R\$ 4.553,21	0,84 %
7.3	MERCADO	COTAÇÃO	GRADIL ELO COM H=2,03M COM PINTURA ELETROSTÁTICA E PARAFUSOS DE FIXAÇÃO A=(36,10*2,03)+(1,60*2,50*2)	m²	81,28	R\$ 202,60	R\$ 256,29	R\$ 20.831,94	3,85 %
8			<b>PINTURA</b>					<b>R\$ 40.134,15</b>	<b>7,42 %</b>
8.1	ED-50451	SEINFRA	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA) A=401,49*2	m²	802,98	R\$ 15,77	R\$ 19,95	R\$ 16.018,69	2,96 %
8.2	ED-50509	SEINFRA	PINTURA ESMALTE EM SUPERFÍCIE DE CONCRETO/ALVENARIA, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA) A=210,39*1,20*2	m²	504,94	R\$ 25,06	R\$ 31,70	R\$ 16.006,93	2,96 %
8.3	ED-50514	SEINFRA	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO A=401,49*2	m²	802,98	R\$ 6,54	R\$ 8,27	R\$ 6.643,13	1,23 %
8.4	ED-50532	SEINFRA	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO A=(1,60*2,50*2*2)+(3,25*2,50*2)	m²	32,25	R\$ 35,92	R\$ 45,44	R\$ 1.465,40	0,27 %
9			<b>CALÇADA</b>					<b>R\$ 43.197,74</b>	<b>7,99 %</b>
9.1	ED-51145	SEINFRA	PASSEIOS DE CONCRETO E = 6 CM, FCK = 10 MPA, JUNTA SECA	m²	537,28	R\$ 60,51	R\$ 76,55	R\$ 41.126,18	7,61 %



Obra:

## Construção de muro, calçadas, grades e portões para implantação da Creche Padrão FNDE no bairro Jardim Europa

Bancos

B.D.I.

Encargos Sociais

SINAPI - 09/2024 - Minas Gerais  
SEINFRA - 07/2024 - Minas Gerais  
Cotação de Mercado

26,50%

Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos  
de mão de obra, de acordo  
com as bases.

### Planilha Orçamentária Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Unid	Quant.	V. do Item s/ BDI	V. do Item c/ BDI	Valor Total	Peso (%)
9.2	ED-51148	SEINFRA	A=(98,32+98,32+36+36)*2 RAMPA PARA ACESSO DE DEFICIENTE, EM CONCRETO SIMPLES FCK = 25 MPA, DESEMPENADA, COM PINTURA INDICATIVA, 02 DEMAÓS 4 unidades na esquina	unid	4,00	R\$ 409,40	R\$ 517,89	R\$ 2.071,56	0,38 %
10			<b>DIVERSOS</b>					<b>R\$ 72.163,37</b>	<b>13,35 %</b>
10.1	ED-50667	SEINFRA	CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, COM PINGADEIRA, ESP. 0, 65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 35CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL C=4,71+29+4,71+90+35+1,38+45,59	m	210,39	R\$ 58,48	R\$ 73,98	R\$ 15.564,06	2,88 %
10.2	ED-50401	SEINFRA	CONCERTINA CLIPADA MODELO ESPIRAL HELICOIDAL DUPLA D = 450 MM C=4,71+29+4,71+90+35+1,38+45,59	m	210,39	R\$ 66,60	R\$ 84,25	R\$ 17.725,15	3,28 %
10.3	ED-15205	SEINFRA	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA, EMBUTIDO EM ALVENARIA, EM AÇO GALVANIZADO DN 25MM (3/4") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL, EXCLUSIVE HIDRÔMETRO 1 unidade para Hidrômetro definitivo suficiente para atender a demanda da futura Creche e Campo Society	unid	1,00	R\$ 397,23	R\$ 502,50	R\$ 502,50	0,09 %
10.4	MERCADO	COTAÇÃO	PADRÃO CEMIG 200A COMPLETO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E LIGAÇÃO 1 unidade para Padrão de Energia suficiente para atender a demanda da futura Creche e Campo Society	unid	1,00	R\$ 30.333,33	R\$ 38.371,66	R\$ 38.371,66	7,10 %
11			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>					<b>R\$ 62.470,26</b>	<b>11,56 %</b>
11.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES Q=2*5*4*3	h	120,00	R\$ 102,97	R\$ 130,26	R\$ 15.630,85	2,89 %
11.2	90780	SINAPI	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES Q=8*5*4*3	h	480,00	R\$ 77,14	R\$ 97,58	R\$ 46.839,41	8,66 %
SUB-TOTAL								<b>R\$ 540.633,93</b>	<b>100,00%</b>
TOTAL GERAL								<b>R\$ 540.633,93</b>	<b>100,00%</b>



Obra:

**Construção de muro, calçadas,  
grades e portões para implantação  
da Creche Padrão FNDE no bairro  
Jardim Europa**

Bancos

SINAPI - 09/2024 - Minas Gerais  
SEINFRA - 07/2024 - Minas Gerais  
Cotação de Mercado

B.D.I.

26,50%

Encargos Sociais

Desonerado: embutido nos  
preços unitário dos insumos  
de mão de obra, de acordo  
com as bases.

**Planilha Orçamentária Sintética**

Item	Código	Banco	Descrição	Unid	Quant.	V. do Item s/ BDI	V. do Item c/ BDI	Valor Total	Peso (%)
------	--------	-------	-----------	------	--------	----------------------	----------------------	-------------	----------

Wilson Assunção Júnior  
Engenheiro Civil