



PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGA
ESTADO DE MINAS GERAIS

MEMORIAL DESCRITIVO
OBRA: CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NA COMUNIDADE
DE JUSTA 2 –MANGA/MG

1. DISPOSITIVOS GERAIS

Este memorial tem por objetivo descrever e os serviços a serem executados para a construção de Praça pública na comunidade de Justa II, Manga/MG.

As obras deverão ser realizadas obedecendo rigorosamente aos projetos, detalhes e especificações, bem como as normas da ABNT referentes à execução dos serviços e materiais a serem empregados. Em caso de dúvida sobre acabamento, projeto ou técnica a serem empregados, deverá ser consultado a fiscalização, que solicitará a assessoria do autor do projeto para solução do assunto.

Serão de responsabilidade da construtora, fornecimento de materiais, mão de obra especializada, ferramentas adequadas, bem como a utilização de equipamentos necessários à perfeita execução dos serviços. O projeto foi elaborado em conformidade com normas brasileiras em suas últimas versões.

2. SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 Fornecimento e Instalação de Placa de Obra:

Será confeccionada em chapa galvanizada nº 26, espessura 0,45 mm, plotada com adesivo vinílico, afixada com rebites 4,8x 40mm, em estrutura metálica de metalon 20x20mm, esp. 1,25mm, inclusive suporte em eucalipto autoclavado pintado com tinta pva em duas demãos. Terá área de 4,50 m², com altura de 1,50 m e largura de 3,00 m, e deverá ser afixada em local visível, preferencialmente no acesso principal da obra ou voltadas para a via que favoreça a melhor visualização.

2.2 Locação de Ponto Topográfico

Será previsto a utilização de equipamentos topográficos ou outros equipamentos adequados à perfeita locação, execução da obra e ou serviços e seu respectivo acompanhamento, e de acordo com as locações e os níveis estabelecidos nos projetos.

2.3 Regularização de terreno com rolo vibratório

Execução de regularização do terreno com material de boa qualidade, isento de matéria orgânica e de partículas com dimensões superiores a 50 mm, aplicado em camadas sucessivas e devidamente compactadas com o uso de placa vibratória.

O material deverá ser distribuído em camadas com espessura máxima de 20 cm, sendo cada uma compactada até atingir grau mínimo de 95% do Proctor Normal. Durante a execução, o teor de umidade deverá ser controlado e ajustado conforme ensaios de campo. Ao final, deverá ser realizada a conferência dos níveis e a perfeita regularização da superfície.

2.4 Demolições de concreto

Demolição manual de estruturas de concreto simples, como retirada de rampas de acesso à igreja, tampa de poço artesiano, utilizando ferramentas manuais ou martelões elétricos. Inclui a retirada completa dos entulhos e será recolhido e transportado para local de destinação conforme normas



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGA
ESTADO DE MINAS GERAIS**

ambientais. A área será limpa e preparada para novas execuções.

3. PAVIMENTAÇÃO

3.1 Pavimentação em blocos intertravados – cor natural

Pavimentação em blocos de concreto intertravado com dimensões: Comprimento: 20 cm/ Largura: 10 cm/ Espessura: 6cm.

O pavimento deverá ser do tipo dormido em forma e deverá ter acabamento liso.

A paginação do piso deverá seguir o que está descrito em projeto.

Assentamento em colchão de pó de areia deve ser de 5cm, deverá ser nivelado manualmente, antes do assentamento de cada pedra, sendo que a mesma ficará completamente apoiada na sua base. Segue imagem ilustrativa abaixo:



OBS.: A Proponente deverá apresentar laudo de rompimento de corpos de prova, em conformidade com a resistência mínima solicitada juntamente com ART e de acordo com normas técnicas da ABNT.

3.2 Pavimentação em blocos intertravados – colorido (cor a definir com a fiscalização)

Pavimentação em blocos de concreto intertravado com dimensões: Comprimento: 20 cm/ Largura: 10 cm/ Espessura: 6cm.

O pavimento deverá ser do tipo dormido em forma e deverá ter acabamento liso.

A paginação do piso deverá seguir o que está descrito em projeto.

Assentamento em colchão de pó de areia deve ser de 5cm, deverá ser nivelado manualmente, antes do assentamento de cada pedra, sendo que a mesma ficará completamente apoiada na sua base.

A pigmentação da peça deverá ser feita com adição de óxido de ferro em 3 ou 5% do cimento.

3.3 Meio-fio em concreto pré-moldado

O Meio-fio será de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), em todo o perímetro da praça.

Já o meio fio em trechos curvos que faz a divisão das áreas de ajardinamento serão em concreto pré-moldado com dimensões de 80X08X08X25 CM (COMPRIMENTO XBASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA).



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGA
ESTADO DE MINAS GERAIS**

4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As instalações elétricas devem ser executadas respeitando os padrões de qualidade e segurança estabelecidos na norma brasileira em particular a NBR 5410:2004.

Postes para a instalação das luminárias de iluminação pública da praça serão locados conforme indicação em projeto. Serão um total de 20 postes decorativos distribuídos em toda a praça.

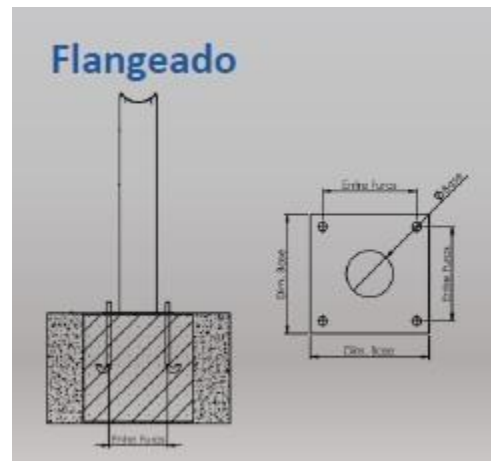
O comprimento bruto total do poste é de 3,00m sem a sua fixação. Serão com 02 pétalas com lâmpadas de led com potência de 60w.

Terão ainda 03 postes com 7,00 metros de altura e 4 pétalas locados de acordo com indicação no projeto.

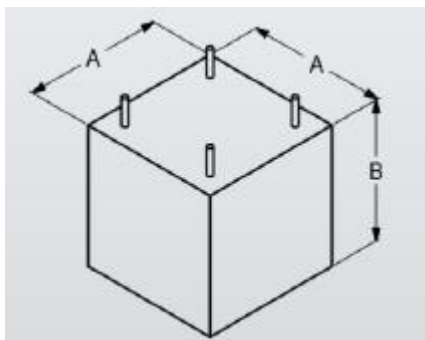
A fixação do poste será do tipo flangeada e a base de fixação deverá ter 200 mm x 200 mm x 5 mm com 4 Furos para Fixação.



Imagem – Modelo luminária (Referência: PT 304/1 – Aladin)



Fixação de poste



Sapata de fixação de poste:

A – 400 mm

B – 500 mm

5. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

A distribuição das instalações hidráulicas na praça será feita através de caixa de alvenaria com torneira. Não haverá instalação de hidrômetro, uma vez que não há cobrança da utilização do serviço na comunidade.

Critério para medição: Unidade instalada.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGA
ESTADO DE MINAS GERAIS**

6. PAISAGISMO

6.1 Floreiras de concreto



Imagem de referência do vaso

Identificação do Produto:

Floreira em concreto pré-moldado, modelo FR6040, destinada ao uso em áreas externas e internas, compondo projetos paisagísticos e arquitetônicos com proposta ecológica e contemporânea.

Dimensões

- Comprimento (externo): 60 cm
- Altura (externa): 40 cm
- Altura útil interna: 30 cm
- Espessura das paredes: aproximadamente 5 cm
- Largura interna: 47 cm

Peso

- Peso unitário: aproximadamente 135 kg por peça

Material

- Concreto pré-moldado de alta resistência
- Composto por cimento, agregados minerais selecionados (areia e brita) e aditivos para maior durabilidade
- Acabamento natural (aparente), podendo apresentar textura característica do concreto

Características Construtivas

- Peça monolítica (moldada em um único bloco)
- Bordas superiores com leve rebaixo/acabamento arredondado
- Fundo estruturado com espessura reforçada para suportar carga de solo e vegetação
- Sistema de drenagem incorporado na base (furo para escoamento de água)

Sistema de Drenagem

- Possui dreno inferior, permitindo o escoamento da água excedente
- Recomenda-se a utilização de camada drenante (brita ou argila expandida) no interior da floreira

Instalação

- Aplicação diretamente sobre piso acabado nivelado
- Não necessita de fixação estrutural
- Recomenda-se base firme e resistente devido ao peso elevado

Acabamento

- Concreto aparente
- Cor natural (cinza)



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGA
ESTADO DE MINAS GERAIS**

6.2 Espécies arbustivas e árvores

As espécies a serem plantadas em solo existente, o solo deverá ser retirado e substituído por terra de boa qualidade, própria para plantio e isenta de praga e ervas daninhas. Além disso a essa deverá ser adicionado adubo orgânico nas seguintes proporções por m³ de terra: 2

- ✓ 60% terra vegetal
- ✓ 30% húmus de minhoca (ou composto orgânico)
- ✓ 10% vermiculita ou areia grossa

Para o plantio das espécies arbustivas as covas deverão ter dimensões adequadas ao tamanho da espécie e realizada por jardineiro. O solo existente deverá ser retirado e substituído por terra de superfície isenta de praga e ervas daninhas. Além disso, a essa terra deverá ser adicionado adubo orgânico nas seguintes proporções por cova:

- ✓ 5 a 10 litros de húmus por cova (dependendo do porte da muda)
- ✓ Misturado com a terra de preenchimento (não usar puro).

7. URBANIZAÇÃO

7.1 Playground multicolorido em madeira ecológica composto de 02 torres com cobertura, 01 escorregador reto rotomoldado, 01 escada rotomoldada com corrimão, 01 balanço com 02 assentos rotomoldados, 01 passarela túnel rotomoldado, 01 escorregador curvo rotomoldado, 01 jogo da velha rotomoldado, 01 escalada rotomoldada, 01 tobogã com 2 curvas 90 graus rotomoldado. Comprimento total de 8,00 metros e largura de 5,00 metros.



1.

Qualidade do Material (Estrutura)

- Composição: A madeira deve ser 100% plástica (reciclada), livre de resíduos metálicos ou contaminantes.
- Proteção UV: Os materiais deverão possuir aditivos contra raios ultravioletas para evitar o ressecamento e o desbotamento precoce.
- Acabamento: Deve ser imune a pragas (cupins), não absorver umidade (não apodrece) e, crucialmente, não soltar farpas, eliminando o risco de cortes nas crianças.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGA
ESTADO DE MINAS GERAIS**

Componentes Rotomoldados (Plásticos)

- Parede Dupla: Escorregadores, túneis e telhados devem ser em polietileno de média densidade com técnica de rotomoldagem, preferencialmente com parede dupla para maior resistência mecânica.
- Cantos Arredondados: Todos os acessórios devem ter bordas arredondadas e ausência de cantos vivos.

Normas de Segurança (ABNT NBR 16071)

- Proteção de Parafusos: Todos os parafusos e conexões devem ser galvanizados e possuir calotas protetoras em plástico para não ficarem expostos.
- Guarda-corpo: As torres devem ter fechamentos laterais que impeçam a queda, mas que não permitam o aprisionamento da cabeça ou dos dedos da criança.

Manutenção e Garantia

- Garantia: Garantia estrutural (geralmente de 5 a 10 anos para a madeira plástica).

7.2 Rampa para acesso de deficiente, em concreto com piso podotátil

7.3 Conjunto de mesa de concreto

O serviço compreende o fornecimento e a instalação de bancos pré-moldados em concreto, incluindo fixação e acabamento, em conformidade com o projeto, as normas técnicas vigentes e as especificações contratuais. Deverá ser realizada a regularização da base, o correto posicionamento dos bancos e sua fixação sobre sapatas de concreto, garantindo o alinhamento adequado, seguido da limpeza final da área.



7.4 Banco com encosto, comprimento= 1,50m, pé de ferro fundido e com 10 réguas de madeira, inclusive pintura





PREFEITURA MUNICIPAL DE MANGA
ESTADO DE MINAS GERAIS

Especificações do produto:

- Comprimento do banco: 1,50 m
- Largura: 55 cm
- Altura do assento: 39 cm
- Altura do encosto: 71 cm

Estrutura:

- Pés em ferro fundido
- Réguas em madeira com acabamento abaulado, em madeira de lei (jatobá ou similar) com acabamento em verniz
- Quantidade de réguas: 10 unidades

Dimensões das réguas:

- Comprimento: 1,50 m
- Largura: 5,5 cm
- Espessura: 2,5 cm

Fixação:

- Parafusos franceses 1/4 x 1 3/4

Peso total:

- 35 kg

7.5 Lixeira

Lixeira individual com capacidade de 50 litros, fabricada em fibra de vidro, acompanhada de suporte tipo poste para fixação, indicada para uso em áreas externas como praças, parques, escolas, condomínios e espaços públicos em geral. Modelo de referência: FIOBERGLASS REF. CLPD1085 ou similar técnico.

Dimensões Aproximadas

- Medidas lixeira: 35 cm Altura x 35 cm largura x 68 cm Profundidade

Materiais

- Corpo da lixeira em **fibra de vidro (PRFV – plástico reforçado com fibra de vidro)**
- Acabamento com **resina poliéster** e gel coat de proteção
- Suporte em tubo metálico (aço carbono)
- Tratamento anticorrosivo e pintura (preferencialmente eletrostática)

Acabamento

- Superfície lisa, impermeável e de fácil limpeza
- Pintura em cores variadas (conforme padrão do projeto ou coleta seletiva)
- Proteção contra radiação UV
- Bordas arredondadas para segurança

Sistema de Fixação

- Fixação da lixeira ao suporte por meio de parafusos galvanizados ou inoxidáveis
- Poste fixado ao solo por:
 - Chumbamento em bloco de concreto, ou
 - Base metálica com chumbadores

Gecely França Mota

Arquiteta e urbanista

CAU MG A48157-2