



# **Prefeitura Municipal de Morada Nova de Minas**

CNPJ: 18.296.665/0001-50

TELEFONE: (37) 3755-1100 – FAX: (37) 3755-1100

Avenida Cel. Sebastião Pereira M. e Castro, 315 – CEP 35628-000 – Morada Nova de Minas – MG

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBRA: REFORMA DO POSTO DE SAÚDE ALVIM**  
**ÁLVARES DA SILVA**

**MUNICÍPIO: MORADA NOVA DE  
MINAS/MINAS GERAIS  
2024**



# **Prefeitura Municipal de Morada Nova de Minas**

CNPJ: 18.296.665/0001-50

TELEFONE: (37) 3755-1100 – FAX: (37) 3755-1100

Avenida Cel. Sebastião Pereira M. e Castro, 315 – CEP 35628-000 – Morada Nova de Minas – MG

## **INTRODUÇÃO:**

Este memorial descritivo tem por finalidade orientar e especificar a execução dos serviços e empregos dos materiais de construção que serão aplicados na **obra de Reforma do Posto de Saúde Alvim Álvares da Silva a ser executado na cidade de Morada Nova de Minas – MG.**

## **RESPONSABILIDADE TÉCNICA:**

As obras deverão ser executadas por empresa com comprovada qualificação para execução de tais serviços, sob a responsabilidade técnica de profissional habilitado, acompanhadas da respectiva ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) expedida pelo conselho profissional. A fiscalização fica a cargo do Responsável Técnico indicado pela Prefeitura Municipal de Morada Nova de Minas – MG.

### **1 – INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA**

#### **1.1 – PLACA DE OBRA**

Fornecimento e instalação de placa de obra em chapa galvanizada, espessura 0,45 mm plotada com adesivo vinílico, para identificação da obra. Deverá possuir dimensões de 1,50 m x 3,00 m com informações fornecidas pela Prefeitura Municipal de Morada Nova de Minas.

### **2 – PISO DE CONCRETO**

#### **2.1 – EXECUÇÃO DE PASSEIO**

Execução de concreto desempenado moldado in loco para compor a área a ser concretada conforme melhor especificado no projeto. O piso de concreto deverá possuir espessura de 5 cm.

#### **2.2 – EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO**

Para regularização e preparo do terreno, realizar execução e compactação de aterro com espessura de 20 cm na área a ser concretada, conforme especificado em projeto.

### **3 – COBERTURA**

#### **3.1 – ENGRADAMENTO PARA TELHA CERÂMICA**

Execução de engradamento para telha cerâmica em madeira paraju para telha de encaixe tipo americana.

#### **3.2 – TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA**

Execução de cobertura em telha cerâmica de encaixe, tipo americana. A cobertura deverá ser realizada na varanda a ser construída frente a sala de vacinas e possuir 2 (duas) águas, conforme melhor especificado no projeto.

#### **3.3 – CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA**

Para fazer a cobertura dos encontros de águas do telhado fornecer e instalar cumeeira para telha cerâmica assentada com argamassa.

#### **3.4 – CALHA DE CHAPA DE AÇO**

Para captar e escoar corretamente a água que cai sobre o telhado, deverá ser instalado calha de chapa galvanizada nº 26 e corte 33 cm.

#### **3.5 – RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA**

Para garantir a guarnecção dos pontos de encontro entre telhados e paredes, evitando infiltração de água na construção, deverá ser executado rufo e contra rufo de chapa galvanizada desenvolvimento 20 cm.



# **Prefeitura Municipal de Morada Nova de Minas**

CNPJ: 18.296.665/0001-50

TELEFONE: (37) 3755-1100 – FAX: (37) 3755-1100

Avenida Cel. Sebastião Pereira M. e Castro, 315 – CEP 35628-000 – Morada Nova de Minas – MG

## **3.6 – PILAR EM CONCRETO APARENTE**

Execução de pilar em concreto aparente 20 Mpa, inclusive armação, forma plastificada e desforma. Devido a cobertura a ser instalada, deverá ser executado pilares em concreto aparente para auxiliar na sustentação da mesma. Os pilares deverão ser executados conforme locais especificados no projeto.

## **3.7 – ESCAVAÇÃO MANUAL DE TERRA**

Execução de escavação manual de terra para compor o sistema estrutural da cobertura a ser construída. A escavação manual de terra deverá compor as sapatas a ser executadas em locais especificados no projeto.

## **3.8 – CONCRETAGEM DE SAPATAS**

Para compor o sistema estrutural da cobertura, distribuindo o peso da construção, executar a concretagem das sapatas com concreto FCK 30 Mpa.

## **3.9 – CHAPISCO COM ARGAMASSA**

O chapisco de cimento e areia, traço 1:3 deverá ser realizado após a execução dos pilares e possuir espessura de 5 mm, em toda a extensão dos mesmos.

## **3.10 – REBOCO COM ARGAMASSA**

Logo após a execução do chapisco, especificado no item 3.9, realizar a execução de reboco com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:8, na espessura 20 mm.

## **3.11 – PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA**

Após execução dos itens acima, realizar a preparação dos pilares para posterior pintura. A preparação deverá ser realizada com 1 (uma) demão de selador.

## **3.12 – PINTURA ACÍLICA**

Execução de pintura acrílica nos pilares executados. Deverá possuir 2 (duas) demãos de aplicação ou o necessário para um bom acabamento.

## **3.13 – CONDUTOR DE AP DO TELHADO**

Para compor o sistema de captação e escoamento de águas pluviais, deverá ser fornecido e instalado tubo pvc rígido, DN 100 mm.

Morada Nova de Minas – MG, 22 de janeiro de 2024.

---

**DANIEL LUCAS FERREIRA DE LIMA**  
**ENGENHEIRO CIVIL**  
**CREA 215.174/D**