



Prefeitura Municipal de Morada Nova de Minas

CNPJ: 18.296.665/0001-50

TELEFONE: (37) 3755-1100 – FAX: (37) 3755-1100

Avenida Cel. Sebastião Pereira M. e Castro, 315 – CEP 35628-000 – Morada Nova de Minas – MG

MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA: REFORMA DO POSTO DE SAÚDE MANOEL
COELHO FERREIRA SOBRINHO – POVOADO DE
TRAÇADAL**

**MUNICÍPIO: MORADA NOVA DE
MINAS/MINAS GERAIS
2024**



Prefeitura Municipal de Morada Nova de Minas

CNPJ: 18.296.665/0001-50

TELEFONE: (37) 3755-1100 – FAX: (37) 3755-1100

Avenida Cel. Sebastião Pereira M. e Castro, 315 – CEP 35628-000 – Morada Nova de Minas – MG

INTRODUÇÃO:

Este memorial descritivo tem por finalidade orientar e especificar a execução dos serviços e empregos dos materiais de construção que serão aplicados na **obra de Reforma do Posto de Saúde Manoel Coelho Ferreira Sobrinho no Povoado de Traçadal, a ser executado na cidade de Morada Nova de Minas – MG.**

RESPONSABILIDADE TÉCNICA:

As obras deverão ser executadas por empresa com comprovada qualificação para execução de tais serviços, sob a responsabilidade técnica de profissional habilitado, acompanhadas da respectiva ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) expedida pelo conselho profissional. A fiscalização fica a cargo do Responsável Técnico indicado pela Prefeitura Municipal de Morada Nova de Minas – MG.

1 – INSTALAÇÕES INICIAIS DA OBRA

1.1 – PLACA DE OBRA

Fornecimento e instalação de placa de obra em chapa galvanizada, espessura 0,45 mm plotada com adesivo vinílico, para identificação da obra. Deverá possuir dimensões de 1,50 m x 3,00 m com informações fornecidas pela Prefeitura Municipal de Morada Nova de Minas.

2 – ESQUADRIAS

2.1 – PORTA METÁLICA 80 X 210

Fornecimento e instalação de porta metálica 80 x 210 cm inclusive fechadura. A porta deverá ser instalada no depósito de lixo.

2.2 – PORTA DE MADEIRA 80 X 210

Fornecimento e instalação de porta de madeira de 80 x 210 cm que posteriormente deverão receber pintura com verniz. As portas serão instaladas no consultório ginecológico, consultório odontológico, sala de curativo, sala de registro, sala de esterilização, sala de lavagem, lavabo masculino e feminino.

2.3 – MARCENEIRO

Honorários de marceneiro para execução dos serviços necessários.

2.4 – VIDRACEIRO

Honorários de vidraceiro para execução de reparos na porta de entrada. Os vidros deverão permanecer os mesmos, devendo ser realizado somente a troca de alumínio e ferragens necessárias para o reparo.

3 – REVESTIMENTO

3.1 – CHAPISCO COM ARGAMASSA

O chapisco com argamassa industrializada deverá ser executado na platibanda interna e deverá possuir espessura de 5 mm.

3.2 – REBOCO COM ARGAMASSA

Execução de reboco com argamassa de cimento, cal e areia, traço 1:2:8, na espessura 20 mm e ser executado na platibanda interna.

3.3 – DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO

Demolição manual de reboco ou emboço que se encontram em mau estado, onde posteriormente deverá ser realizado novo reboco.



Prefeitura Municipal de Morada Nova de Minas

CNPJ: 18.296.665/0001-50

TELEFONE: (37) 3755-1100 – FAX: (37) 3755-1100

Avenida Cel. Sebastião Pereira M. e Castro, 315 – CEP 35628-000 – Morada Nova de Minas – MG

4 – PISO

4.1 – DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO

Demolição de piso cimentado de argamassa espessura máxima de 10 cm no piso existente na calçada de entrada do posto de saúde.

4.2 – ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO

Execução de alvenaria de bloco de concreto cheio em concreto FCK 20 Mpa para execução da calçada de acesso principal ao posto.

4.3 – EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO

Execução e compactação de aterro para execução da nova calçada.

4.4 – EXECUÇÃO DE PASSEIO

Execução de concreto desempenado moldado in loco para compor a nova calçada de entrada do posto.

4.5 – TUBO PVC DN 150 MM

Fornecimento e instalação de tubo PVC série normal, diâmetro nominal 150 mm.

5 – COBERTURA

5.1 – REMOÇÃO MANUAL DE RUFO METÁLICO

Remoção de rufo já existente onde após a execução dos serviços da platibanda deverá ser feita a instalação de novo rufo.

5.2 – RUFO EXTERNO

Fornecimento e instalação de rufo externo de chapa de aço galvanizada.

6 – PINTURA

6.1 – LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE

Execução de lixamento manual, remoção de tinta existente e preparo de paredes internas e externas para receber nova pintura.

6.2 – LIXAMENTO MANUAL EM TETO

Execução de lixamento manual em teto, remoção de tinta existente na sala de recepção e preparo para receber nova pintura.

6.3 – EMASSAMENTO EM PAREDE

Execução de emassamento em parede com massa corrida com 2 demãos, inclusive lixamento para pintura nas paredes que possuem manchas de infiltrações.

6.4 – PINTURA ESMALTE

Execução de pintura esmalte compondo o barrado das paredes. Deverá possuir 2 (duas) demãos de aplicação ou o necessário para um bom acabamento.

6.5 – PINTURA LÁTEX

Execução de pintura látex nas paredes internas do posto. Deverá possuir 2 (duas) demãos de aplicação ou o necessário para um bom acabamento. A execução de pintura látex deverá ser no mínimo em 20% da área total das paredes.



Prefeitura Municipal de Morada Nova de Minas

CNPJ: 18.296.665/0001-50

TELEFONE: (37) 3755-1100 – FAX: (37) 3755-1100

Avenida Cel. Sebastião Pereira M. e Castro, 315 – CEP 35628-000 – Morada Nova de Minas – MG

6.6 – PINTURA ACRÍLICA

Execução de pintura com tinta acrílica nas paredes externas do posto. Deverá possuir 2 (duas) demãos de aplicação ou o necessário para um bom acabamento.

6.7 – PINTURA LÁTEX

Execução de pintura látex PVA no teto do posto de saúde. Deverá possuir 2 (duas) demãos de aplicação ou o necessário para um bom acabamento. A pintura látex deverá ser aplicado no teto da sala de recepção.

6.8 – PINTURA COM VERNIZ SINTÉTICO

Execução de pintura com verniz sintético marítimo nas novas esquadrias de madeira que serão instaladas no consultório ginecológico, consultório odontológico, sala de curativo, sala de registro, sala de esterilização, sala de lavagem, lavabo masculino e feminino.

Morada Nova de Minas – MG, 22 de janeiro de 2024.

DANIEL LUCAS FERREIRA DE LIMA
ENGENHEIRO CIVIL
CREA 215.174/D