MUNICÍPIO DE POMPÉU
ESTADO DE MINAS GERAIS

Av. Galdino Morato de Menezes, nº 100
São José - Pompéu/MG - CEP: 35640-000
Fone/Fax: (37) 3523-1000
CNPJ: 18.296.681/0001-42 / www.pompeu.mg.gov.br

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

MANUTENÇÃO DOS TELHADOS DOS PRÉDIOS PÚBLICOS

LOCAL: DIVERSOS					**FORMA DE EXECUÇÃO:**					
TABELA DE REFERÊNCIA: TABELA SICOR ABRIL/2026 - SINAPI AGOSTO/2026						**BDI**		**27,69**	**%**	
PRAZO DE EXECUÇÃO: 12 MESES										
ITEM	**CÓDIGO**	**DESCRIÇÃO**	**UN**	**QUANT**	**PREÇO UNITÁRIO S/ BDI**		**PREÇO UNITÁRIO C/ BDI**		**PREÇO TOTAL**	
1		**COBERTURAS**								
1.1		**TELHA CERÂMICA**								
1.1.1	ED-48457	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO CERÂMICA OU CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	2000,00	R$	25,76	R$	32,89	R$	65.780,00
1.1.2	94195 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2026	M2	1500,00	R$	74,68	R$	95,36	R$	143.040,00
1.1.3	94201 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 06/2026	M2	1500,00	R$	99,40	R$	126,92	R$	190.380,00
1.1.4	100328 SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 06/2026	M2	1500,00	R$	26,47	R$	33,80	R$	50.700,00
1.1.5	100330 SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 06/2026	M2	1500,00	R$	34,32	R$	43,82	R$	65.730,00
1.1.6	ED-48407	ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU OU EQUIVALENTE, PARA TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO, EXCLUSIVE TELHAS	M2	1000,00	R$	114,26	R$	145,90	R$	145.900,00
1.1.7	ED-48400	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA, INCLUSIVE EMBOÇAMENTO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO	M	1000,00	R$	46,43	R$	59,29	R$	59.290,00
1.1.8	ED-48406	EMBOÇAMENTO DE TELHA CERÂMICA COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE TELHA	M	1000,00	R$	18,48	R$	23,60	R$	23.600,00
1.2		**TELHA FIBROCIMENTO**								
1.2.1	ED-48454	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO METÁLICA, PVC OU FIBROCIMENTO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	1000,00	R$	17,18	R$	21,94	R$	21.940,00
1.2.2	ED-48512	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA EM FIBROCIMENTO, TIPO ONDULADA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	1000,00	R$	14,72	R$	18,80	R$	18.800,00
1.2.3	ED-48408	ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU OU EQUIVALENTE, PARA TELHAS DE FIBROCIMENTO ONDULADAS, EXCLUSIVE TELHAS	M2	1000,00	R$	77,89	R$	99,46	R$	99.460,00
1.2.4	97647 SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO ,METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M2	1000,00	R$	3,96	R$	5,06	R$	5.060,00
1.2.5	94210 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1.1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 06/2026	M2	1000,00	R$	49,01	R$	62,58	R$	62.580,00
1.2.6	94223 SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_06/2026	M	1000,00	R$	82,89	R$	105,84	R$	105.840,00
1.3		**TELHA METALICA**								
1.3.1	ED-48428	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	300,00	R$	98,51	R$	125,79	R$	37.737,00
1.3.2	ED-13852	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA ONDULADA, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	300,00	R$	97,82	R$	124,91	R$	37.473,00
1.3.3	ED-48429	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO DUPLA TERMOACÚSTICA COM DUAS FACES TRAPEZOIDAIS, ESP. 0,43MM, PREENCHIMENTO EM POLIESTIRENO EXPANDIDO/ISOPOR COM ESP. 30MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	200,00	R$	174,52	R$	222,84	R$	44.568,00
1.3.4	ED-20603	FORNECIMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA E ENGRADAMENTO METÁLICO, EM AÇO, PARA TELHADO, EXCLUSIVE TELHA, INCLUSIVE FABRICAÇÃO, TRANSPORTE, MONTAGEM E APLICAÇÃO DE FUNDO PREPARADOR ANTICORROSIVO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, UMA (1) DEMÃO	KG	1000,00	R$	25,44	R$	32,48	R$	32.480,00
1.3.5	ED-48454	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO METÁLICA, PVC OU FIBROCIMENTO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	300,00	R$	17,18	R$	21,94	R$	6.582,00
1.3.6	ED-48509	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA METÁLICA OU PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M2	300,00	R$	10,31	R$	13,16	R$	3.948,00
1.4		**ACESSÓRIOS**								
1.4.1	ED-48506	REMOÇÃO MANUAL DE RUFO METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M	1000,00	R$	7,92	R$	10,11	R$	10.110,00
1.4.2	100327 SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO.	M2	500,00	R$	63,33	R$	80,87	R$	40.435,00
1.4.3	ED-50676	RUFO, CONTRARRUFO ,CHAPIM EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG-24), COM DESENVOLVIMENTO DE 20CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	M	1000,00	R$	34,25	R$	43,73	R$	43.730,00
1.4.4	ED-48438	REMOÇÃO DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M	2000,00	R$	5,39	R$	6,88	R$	13.760,00
1.4.5	ED-48446	REMOÇÃO MANUAL DE CONDUTOR EM PVC OU METÁLICO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	M	500,00	R$	6,54	R$	8,35	R$	4.175,00
1.4.6	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	400,00	R$	184,01	R$	234,96	R$	93.984,00
1.4.7	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM,INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	800,00	R$	99,10	R$	126,54	R$	101.232,00
1.4.8	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM,INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	500,00	R$	74,66	R$	95,33	R$	47.665,00

1.4.9	ED-50668	CONDUTOR CIRCULAR DE ÁGUA PLUVIAL PARA DO TELHADO EM TUBO DE PVC, DIÂMETRO DE 100MM, INCLUSIVE CONEXÕES ESUPORTES	M	200,00	R$	100,25	R$	128,01	R$	25.602,00
1.4.10	COMPOSICAO 2	APLICAÇÃO DE MANTA ASFÁLTICA EM RUFOS E CALHAS, LARGURA DE 10 CM	M	1500,00	R$	11,51	R$	14,70	R$	22.050,00
1.4.11	100435 SINAPI	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF 06/2026	M	300,00	R$	64,52	R$	82,39	R$	24.717,00
1.4.12	ED-9076	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	MxMÊS	300,00	R$	22,13	R$	28,26	R$	8.478,00
1.4.13	ED-9077	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	M	300,00	R$	11,67	R$	14,90	R$	4.470,00
2		**LIMPEZA E IMPERMEABILIZAÇÃO**								
2.1	ED-48465	DEMOLIÇÃO MANUAL DE IMPERMEABILIZAÇÃO E PROTEÇÃO MECÂNICA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²	100,00	R$	32,13	R$	41,03	R$	4.103,00
2.2	ED-50168	IMPERMEABILIZAÇÃO COM MANTA ASFÁLTICA, TIPO III, CLASSE A, ESP. 4MM, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO	M²	1000,00	R$	73,31	R$	93,61	R$	93.610,00
2.3	ED-50263	LIMPEZA DE CALHA EM CHAPA GALVANIZADA OU EM PVC, INCLUSIVE DESOBSTRUÇÃO	M	1000,00	R$	3,04	R$	3,88	R$	3.880,00
2.4	99814 SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M²	1000,00	R$	1,67	R$	2,13	R$	2.130,00
2.5	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	M3	1000,00	R$	60,00	R$	76,61	R$	76.610,00
2.6	ED-51133	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	M3XKM	2000,00	R$	27,90	R$	35,63	R$	71.260,00
2.7	COMPOSICÃO 01	APLICAÇÃO DE SELANTE ELÁSTICO MONOCOMPONENTE À BASE DE POLIURETANO (PU) PARA VEDAÇÃO DE PONTOS DE INFILTRAÇÃO EM COBERTURAS, INCLUINDO PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE, APLICAÇÃO E ACABAMENTO.	M	1500,00	R$	9,73	R$	12,42	R$	18.630,00
TOTAL									**R$**	**1.931.519,00**

ANTONIO CARLOS NICOLAU:04562227664

Assinado digitalmente por ANTONIO CARLOS NICOLAU:04562227664
ND: C=BR, CN=ANTONIO CARLOS NICOLAU:04562227664, O=ICP-Brasil, OU=AC SyngularID Multipla
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.11.04 12:18:06-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.3.0

Antônio Carlos Nicolau
Engenheiro Civil

João Marcos de Freitas Santos
Diretor de Infraestrutura e Obras Públicas

Documento assinado digitalmente
gov.br
JOAO MARCOS DE FREITAS SANTOS
Data: 04/11/2026 15:03:01-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br