



DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA



Setor Requisitante: Secretaria Municipal de Infraestrutura, Transportes e Serviços Urbanos

Responsável: Alexandre Ganem de Carvalho Leal

E-mail:

gestao.infraestrutura@cmd.mg.gov.br

Telefone: (31)3868-2420

Identificação da Demanda (Descrição do Objeto):

Contratação de empresa especializada para elaboração de projetos de engenharia e arquitetura, incluindo memoriais descritivos, planilhas orçamentárias de custos e serviços de topografia.

O objeto da contratação abrange todas as etapas técnicas indispensáveis para subsidiar a execução de obras públicas no município. A elaboração de projetos qualificados assegura eficiência no uso de recursos públicos, evita retrabalhos e contribui para a execução de obras com segurança, qualidade e dentro dos prazos previstos. Além disso, serviços de topografia são essenciais para levantamento preciso do terreno, base para a concepção e planejamento das obras.

Classificação do Objeto:

- ☐ Serviço não continuado
- ☒ Serviço continuado SEM dedicação exclusiva de mão de obra
- ☐ Serviço continuado COM dedicação exclusiva de mão de obra
- ☐ Material de consumo
- ☐ Material permanente / equipamento

[Handwritten signature]



Justificativa da necessidade da contratação

Atualmente, o município de Conceição do Mato Dentro não dispõe de contrato vigente para a elaboração de projetos de engenharia e arquitetura, o que representa um entrave significativo para atender às demandas do município. A contratação desse serviço é indispensável para a implementação de obras prioritárias que visam a melhoria da infraestrutura urbana e rural, fundamentais para o desenvolvimento socioeconômico local e o atendimento das necessidades da população.

A ausência de um contrato vigente compromete o planejamento estratégico e a execução de obras públicas, podendo resultar em prejuízos ao município, atrasos no atendimento das demandas da comunidade e dificuldades para acessar recursos externos, como repasses e convênios. Sem projetos técnicos adequados, a administração enfrenta desafios como a sobrecarga das equipes municipais, riscos de execução de obras sem os padrões necessários de qualidade e segurança e a inviabilização de ações essenciais para o progresso local.

A atual gestão está comprometida com a realização de obras de grande impacto, como a construção de um centro administrativo, a implantação de uma alça viária para melhorar a mobilidade urbana, a construção do "Parque das Águas" na entrada da cidade, a edificação de unidades de saúde e escolas, além da reforma de bens imóveis. Para viabilizar essas iniciativas, torna-se imprescindível contar com uma empresa especializada, com expertise comprovada no planejamento e desenvolvimento de projetos técnicos que assegurem a qualidade, a eficiência e a sustentabilidade dessas obras.

Portanto, a contratação de uma empresa qualificada para a elaboração de projetos de engenharia e arquitetura não é apenas uma necessidade administrativa, mas também uma ação estratégica para garantir o desenvolvimento ordenado e eficiente do município.





Data prevista para início dos serviços/fornecimento

A Prefeitura possui urgência na execução de projetos prioritários para a cidade, sendo necessário que os serviços contratados tenham início imediato após a formalização do contrato. A contratação imediata evitará a descontinuidade do planejamento e permitirá a execução de obras fundamentais para a população e para o desenvolvimento do município.

Anexos:

- Parecer Orçamentário
- Estudo Técnico Preliminar;
- E-mail de aceite dos órgão competentes;
- Solicitação de Compra;
- Manifestação de Preço;
- Tabelas: Planilha Orçamentaria e Quadro comparativo, demonstrando vantajosidade.
- Ata de Registro de Preço – Completo.
- Mapa de Risco – Planejamento, Seleção de Fornecedores, Gestão de Contrato;
- Declaração de Vantajosidade.

Conclusão

Solicitamos a abertura do processo administrativo para contratação de empresa especializada nos serviços descritos, observando as condições estabelecidas na legislação vigente, com a urgência necessária para atender às demandas do município e garantir a execução de serviços essenciais para a população.

Equipe Responsável pelo Planejamento

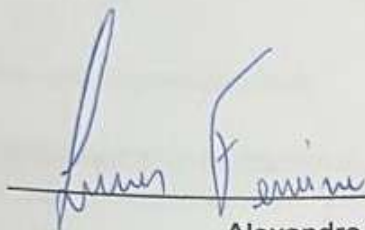
Alexandre Ganem de Carvalho Leal

Lucas Ferreira Araújo





Conceição do Mato Dentro - MG, 10 de janeiro de 2025


Lucas Ferreira Araujo
Secretário Adjunto de Infraestrutura
Transporte e Serviços Urbanos
Prefeitura Munic. Conceição do Mato Dentro - MG
Matrícula 5.1236

Alexandre Ganem de Carvalho Leal

Secretaria Municipal de Infraestrutura, Transporte e Serviços Urbanos

Exmo. Sr. Otacílio Neto Costa Matos
Prefeito
Conceição do Mato Dentro - MG

