

Nº OPERAÇÃO
1090893-79Nº TRANSFEREGOV
950993PROPONENTE / TOMADOR
MUNICÍPIO DE SANTO ANTÔNIO DO RIO ABAIXO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

VARANDA, QUADRA POLIESPORTIVA E PASSEIO COM PERGOLADO.

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,01%
Seguro e Garantia	SG	0,40%
Risco	R	0,56%
Despesas Financeiras	DF	1,11%
Lucro	L	7,30%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	3,60%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	22,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,89%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE:

REFORMA E AMPLIAÇÃO - PRAÇA DE ALIMENTAÇÃO, RESTAURANTE COM VARANDA, QUADRA POLIESPORTIVA E PASSEIO COM PERGOLADO.

SANTO ANTÔNIO DO RIO ABAIXO/MG

Local

sexta-feira, 9 de outubro de 2026

Data

MANOELA ROMEIRO
COSTA:08976586638
Santo Antônio do Rio Abaixo/MG
2026.10.09 08:54:28-03'00'

Responsável Técnico

Nome: MANOELA ROMEIRO COSTA

CREA/CAU: 239824MG

ART/RRT: MG20254420173