



PREFEITURA MUNICIPAL DE SERRO  
CEP: 39.150-000 – SERRO – MINAS GERAIS

**RESPOSTA IMPUGNAÇÃO/QUESTIONAMENTOS**

**PROCESSO Nº: 098/2024**

**DISPENSA ELETRÔNICA Nº: 035/2024**

Pelo presente termo comunica-se aos interessados que, segue o esclarecimento aos questionamentos apresentados pela empresa SAFRA PLANEJAMENTO E GESTÃO LTDA EPP, frente ao aviso de dispensa do referido processo, cujo objeto é a Contratação de Pessoa Jurídica especializada para Revisão e Implementação da Planta Genérica de Valores, para a modernização administrativa e tributária do Município de Serro/MG. A saber:

**Questionamentos:** Nas exigências para habilitação estão mencionados SOMENTE profissionais do Conselho Regional de Agronomia e Engenharia CREA, não especificando a formação profissional, cabe ressaltar que diversos profissionais do CREA NÃO POSSUEM ATRIBUIÇÃO para execução de Planta Genérica de Valores PGV. Além disso o edital EXCLUI a participação de profissionais do Conselho de Arquitetura e Urbanismo CAU BR de participarem do processo licitatório. Tal RESTRIÇÃO direciona a participação de empresas com registro no CREA e RESTRIGE a AMPLA CONCORRÊNCIA, premissa da licitação pública. Dessa maneira solicita a RETIFICAÇÃO DO EDITAL incluindo empresas e profissionais do Conselho de Arquitetura e Urbanismo.

**Resposta:** A elaboração da PGV exige conhecimentos especializados que envolvem, entre outros aspectos, engenharia cartográfica, aplicação de fatores corretivos para lotes e construções (como tipo de solo e topografia), além de técnicas de geoprocessamento. Esses elementos demandam domínio técnico específico da área de engenharia, justificando a vinculação da atribuição a esses profissionais.

Dessa forma, entendemos que a manutenção da redação original do edital é adequada e está devidamente fundamentada nas normas vigentes. Não sendo necessária a retificação.

**Na oportunidade, informamos que a data da sessão permanecerá a mesma.**

Serro, 20 de janeiro de 2025.

Celine Ribeiro Moreira  
Agente de Contratação