



# CONSTRUÇÃO DA QUADRA DE ESPORTES CMEI DR. JOSÉ MONTEIRO DA CUNHA MAGALHÃES - PEDRO LESSA

## DEMONSTRATIVO DO BDI

| ITEM COMPONENTE            | 1º QUARTIL | MÉDIO | 3º QUARTIL | ADOTADO     |
|----------------------------|------------|-------|------------|-------------|
| Seguro+Garantia - G+S      | 0,28       | 0,49  | 0,75       | <b>0,65</b> |
| Risco - R                  | 1,00       | 1,39  | 1,74       | <b>1,65</b> |
| Despesas Financeiras - DF  | 0,94       | 0,99  | 1,17       | <b>1,10</b> |
| Administração Central - AC | 3,43       | 4,93  | 6,71       | <b>4,91</b> |
| Lucro - L                  | 6,74       | 8,04  | 9,40       | <b>8,04</b> |
| Impostos - I               |            |       |            | <b>6,05</b> |

| IMPOSTOS                                        |             |
|-------------------------------------------------|-------------|
| PIS                                             | 0,65        |
| COFINS                                          | 3,00        |
| ISS                                             | 2,40        |
| Contribuição Previdenciária sobre a renda bruta |             |
| <b>TOTAL</b>                                    | <b>6,05</b> |

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

BDI CALCULADO = **24,64%**

### onde:

AC = taxa de administração central

S = taxa de seguros

R = taxa de riscos

G = taxa de garantias

DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS e CPRB)

Serro, 30 de novembro de 2023.

Lúcio Mendes  
CREA-MG 92.287/D  
Engenheiro Civil Municipal

P.O. QUADRA PEDRO LESSA