



COMPOSICAO DE BDI

OBRA: REFORMA DA UBS MACHADINHO

ENDEREÇO: PRAÇA ALOISIO MIRANDA SN -BAIRRO MACHADINHO - SERRO MG

DATA: 06/11/2024

ITEM COMPONENTE	1º QUARTIL	MÉDIO	3º QUARTIL	ADOTADO
Seguro+Garantia - G+S	0,28	0,49	0,75	0,49
Risco - R	1,00	1,39	1,97	1,00
Despesas Financeiras - DF	0,94	0,99	1,17	1,00
Administração Central - AC	3,43	4,93	6,71	3,43
Lucro - L	6,74	8,04	9,40	8,04
Impostos - I				10,65

IMPOSTOS	
PIS	0,65
COFINS	3,00
ISS	2,50
Contribuição Previdenciária sobre a renda bruta	4,50
TOTAL	10,65

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

BDI CALCULADO = **28,14 %**

onde:

AC = taxa de administração central

S = taxa de seguros

R = taxa de riscos

G = taxa de garantias

DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS e CPRB)