



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPARAÍBA

Estado de Minas Gerais

Governo 2025/2028

INFORMAÇÕES GERAIS		REFERÊNCIAS DE PREÇOS		
OBRA: MURO PREFEITURA		PLANILHA REF.	BDI 1	25,47%
LOCAL: LOTE PREFEITURA		SINAPI / DES.	BDI 2	
MUNICÍPIO: JAPARAÍBA/MG		SETOP / DES.	BDI 3	
PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS				

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (R\$)	QUANT.	BDI	PREÇO UNIT. C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES			QUANT.	BDI	R\$ UND	R\$ TOTAL	R\$ 661,9800
1.1	SICOR	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIxada COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	R\$ 263,80	2,0000	BDI 1	R\$ 330,9900	R\$ 661,9800	
2			ÁREA 01			QUANT.	BDI	R\$ UND	R\$ TOTAL	R\$ 40.808,6200
2.1	SICOR	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	R\$ 20,66	25,2000	BDI 1	R\$ 25,9200	R\$ 653,1800	
2.2	SICOR	ED-48472	REMOÇÃO MANUAL DE GUIA DE MEIO-FIO PRÉ-MOLDADA EM CONCRETO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m	R\$ 13,08	21,0000	BDI 1	R\$ 16,4100	R\$ 344,6100	
2.3	SICOR	ED-51115	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE VALAS COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE CARGA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E DESCARGA	m3	R\$ 10,99	21,8400	BDI 1	R\$ 13,7900	R\$ 301,1700	
2.4	SICOR	ED-51123	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m2	R\$ 5,89	27,3000	BDI 1	R\$ 7,3900	R\$ 201,7500	
2.5	SICOR	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	R\$ 80,46	5,4100	BDI 1	R\$ 100,9500	R\$ 546,1400	
2.6	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	R\$ 686,09	4,4600	BDI 1	R\$ 860,8400	R\$ 3.839,3500	
2.7	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 8,52	146,5700	BDI 1	R\$ 10,6900	R\$ 1.566,8300	
2.8	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 10,23	51,8300	BDI 1	R\$ 12,8400	R\$ 665,5000	
2.9	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 13,86	27,1800	BDI 1	R\$ 17,3900	R\$ 472,6600	
2.10	SICOR	ED-31568	FÓRMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	R\$ 75,32	4,6200	BDI 1	R\$ 94,5000	R\$ 436,5900	
2.11	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	R\$ 1.034,29	0,4600	BDI 1	R\$ 1.297,7200	R\$ 596,9500	
2.12	SICOR	ED-49810	FÓRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m2	R\$ 80,98	8,4000	BDI 1	R\$ 101,6100	R\$ 853,5200	
2.13	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	R\$ 1.053,68	0,8400	BDI 1	R\$ 1.322,0500	R\$ 1.110,5200	
2.14	SICOR	ED-48214	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m2	R\$ 280,84	18,0500	BDI 1	R\$ 352,3700	R\$ 6.360,2800	
2.15	SICOR	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	R\$ 55,72	52,5000	BDI 1	R\$ 69,9100	R\$ 3.670,2800	
2.16	SICOR	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	R\$ 33,71	26,2500	BDI 1	R\$ 42,3000	R\$ 1.110,3800	
2.17	SICOR	ED-50600	APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO	m2	R\$ 3,83	26,2500	BDI 1	R\$ 4,8100	R\$ 126,2600	
2.18	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	R\$ 83,39	11,3400	BDI 1	R\$ 104,6300	R\$ 1.186,5000	
2.19	SICOR	ED-51123	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m2	R\$ 5,89	25,2000	BDI 1	R\$ 7,3900	R\$ 186,2300	
2.20	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	R\$ 889,29	1,7600	BDI 1	R\$ 1.115,7900	R\$ 1.963,7900	



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPARAÍBA

Estado de Minas Gerais

Governo 2025/2028

INFORMAÇÕES GERAIS		REFERÊNCIAS DE PREÇOS		
OBRA: MURO PREFEITURA		PLANILHA REF.	BDI 1	25,47%
LOCAL: LOTE PREFEITURA		SINAPI / DES.	BDI 2	
MUNICÍPIO: JAPARAÍBA/MG		SETOP / DES.	BDI 3	
PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS				

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (R\$)	QUANT.	BDI	PREÇO UNIT. C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
2.21	SICOR	ED-32095	GUARDA-CORPO INTERNO, ALTURA 110CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO HORIZONTAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1", ESP. 3MM, EXCLUSIVE PINTURA	m	R\$ 517,67	21,0000	BDI 1	R\$ 649,5200	R\$ 13.639,9200
2.22	SICOR	ED-14800	PINTURA ESMALTE BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	m2	R\$ 33,68	23,1000	BDI 1	R\$ 42,2600	R\$ 976,2100
3	ÁREA 02					QUANT.	BDI	R\$ UND	R\$ TOTAL
3.1	RAMPA E PATAMAR								R\$ 37.852,4100
3.1.1	SICOR	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	R\$ 20,66	18,0000	BDI 1	R\$ 25,9200	R\$ 466,5600
3.1.2	SICOR	ED-51115	ESCAVAÇÃO MECÂNICA DE VALAS COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE CARGA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E DESCARGA	m3	R\$ 10,99	9,3600	BDI 1	R\$ 13,7900	R\$ 129,0700
3.1.3	SICOR	ED-51123	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m2	R\$ 5,89	13,7800	BDI 1	R\$ 7,3900	R\$ 101,8300
3.1.4	SICOR	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	R\$ 80,46	3,5500	BDI 1	R\$ 100,9500	R\$ 358,3700
3.1.5	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	R\$ 686,09	2,8400	BDI 1	R\$ 860,8400	R\$ 2.444,7900
3.1.6	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 8,52	78,3100	BDI 1	R\$ 10,6900	R\$ 837,1300
3.1.7	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 10,23	44,4000	BDI 1	R\$ 12,8400	R\$ 570,1000
3.1.8	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 13,86	31,1700	BDI 1	R\$ 17,3900	R\$ 542,0500
3.1.9	SICOR	ED-31568	FÓRMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	R\$ 75,32	2,6900	BDI 1	R\$ 94,5000	R\$ 254,2100
3.1.10	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	R\$ 1.034,29	0,2700	BDI 1	R\$ 1.297,7200	R\$ 350,3800
3.1.11	SICOR	ED-49810	FÓRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m2	R\$ 80,98	10,7600	BDI 1	R\$ 101,6100	R\$ 1.093,3200
3.1.12	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	R\$ 1.053,68	0,9200	BDI 1	R\$ 1.322,0500	R\$ 1.216,2900
3.1.13	SICOR	ED-48214	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m2	R\$ 280,84	10,2600	BDI 1	R\$ 352,3700	R\$ 3.615,3200
3.1.14	SICOR	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	R\$ 55,72	31,0200	BDI 1	R\$ 69,9100	R\$ 2.168,6100
3.1.15	SICOR	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	R\$ 33,71	15,5100	BDI 1	R\$ 42,3000	R\$ 656,0700
3.1.16	SICOR	ED-50600	APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO	m2	R\$ 3,83	15,5100	BDI 1	R\$ 4,8100	R\$ 74,6000
3.1.17	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	R\$ 83,39	12,0000	BDI 1	R\$ 104,6300	R\$ 1.255,5600
3.1.18	SICOR	ED-51123	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m2	R\$ 5,89	38,8600	BDI 1	R\$ 7,3900	R\$ 287,1800
3.1.19	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDAO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	R\$ 889,29	2,5700	BDI 1	R\$ 1.115,7900	R\$ 2.867,5800
3.1.20	SICOR	ED-32095	GUARDA-CORPO INTERNO, ALTURA 110CM, EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 2", ESP. 3MM, GRADIL COM DIVISÃO HORIZONTAL EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1", ESP. 3MM, EXCLUSIVE PINTURA	m	R\$ 517,67	12,7000	BDI 1	R\$ 649,5200	R\$ 8.248,9000



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPARAÍBA

Estado de Minas Gerais

Governo 2025/2028

INFORMAÇÕES GERAIS		REFERÊNCIAS DE PREÇOS		
OBRA: MURO PREFEITURA		PLANILHA REF.	BDI 1	25,47%
LOCAL: LOTE PREFEITURA		SINAPI / DES.	BDI 2	
MUNICÍPIO: JAPARAÍBA/MG		SETOP / DES.	BDI 3	
PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS				

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (R\$)	QUANT.	BDI	PREÇO UNIT. C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	
3.1.21	SICOR	ED-14800	PINTURA ESMALTE BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	m2	R\$ 33,68	13,9700	BDI 1	R\$ 42,2600	R\$ 590,3700	
3.2	ÁREA DE ACESSO ALMOXARIFADO									
3.2.1	SICOR	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	R\$ 20,66	31,2400	BDI 1	R\$ 25,9200	R\$ 809,7400	
3.2.2	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	M3	R\$ 889,29	2,1900	BDI 1	R\$ 1.115,7900	R\$ 2.443,5800	
3.2.3	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 11,62	16,5900	BDI 1	R\$ 14,5800	R\$ 241,8800	
3.2.4	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	R\$ 13,86	5,6900	BDI 1	R\$ 17,3900	R\$ 98,9500	
3.2.5	SICOR	ED-31568	FÓRMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	R\$ 75,32	4,0000	BDI 1	R\$ 94,5000	R\$ 378,0000	
3.2.6	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	M3	R\$ 1.034,29	0,2800	BDI 1	R\$ 1.297,7200	R\$ 363,3600	
3.2.7	SICOR	ED-9903	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS DE ATÉ 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	m3	R\$ 3.498,88	0,2000	BDI 1	R\$ 4.390,0400	R\$ 878,0100	
3.2.8	SICOR	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	R\$ 10,43	47,5200	BDI 1	R\$ 13,0900	R\$ 622,0400	
3.2.9	SICOR	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	R\$ 40,43	47,5200	BDI 1	R\$ 50,7300	R\$ 2.410,6900	
3.2.10	SICOR	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	R\$ 7,87	47,5200	BDI 1	R\$ 9,8700	R\$ 469,0200	
3.2.11	SICOR	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	R\$ 16,92	47,5200	BDI 1	R\$ 21,2300	R\$ 1.008,8500	
4	ÁREA 03					QUANT.	BDI	R\$ UND	R\$ TOTAL	R\$ 1.880,9000
4.1	SICOR	ED-51123	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m2	R\$ 5,89	22,0000	BDI 1	R\$ 7,3900	R\$ 162,5800	
4.2	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	M3	R\$ 889,29	1,5400	BDI 1	R\$ 1.115,7900	R\$ 1.718,3200	
5	ÁREA 04					QUANT.	BDI	R\$ UND	R\$ TOTAL	R\$ 35.920,0000
5.1	SICOR	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	R\$ 122,65	4,9000	BDI 1	R\$ 153,8900	R\$ 754,0600	
5.2	SICOR	ED-48442	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO, SEM ARMAÇÃO, COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	R\$ 177,35	5,2500	BDI 1	R\$ 222,5200	R\$ 1.168,2300	
5.3	SICOR	ED-48474	REMOÇÃO MANUAL DE PADRÃO DE ENTRADA DE ENERGIA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	un	R\$ 286,73	1,0000	BDI 1	R\$ 359,7600	R\$ 359,7600	
5.4	SICOR	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	R\$ 80,46	5,7900	BDI 1	R\$ 100,9500	R\$ 584,5000	
5.5	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF 05/2021	M3	R\$ 686,09	5,7900	BDI 1	R\$ 860,8400	R\$ 4.984,2600	
5.6	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	R\$ 10,23	125,8700	BDI 1	R\$ 12,8400	R\$ 1.616,1700	



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPARAÍBA

Estado de Minas Gerais

Governo 2025/2028

INFORMAÇÕES GERAIS		REFERÊNCIAS DE PREÇOS		
OBRA: MURO PREFEITURA		PLANILHA REF.	BDI 1	25,47%
LOCAL: LOTE PREFEITURA		SINAPI / DES.	BDI 2	
MUNICÍPIO: JAPARAÍBA/MG		SETOP / DES.	BDI 3	

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (R\$)	QUANT.	BDI	PREÇO UNIT. C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
5.7	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 11,62	110,6000	BDI 1	R\$ 14,5800	R\$ 1.612,5500
5.8	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 13,86	72,5600	BDI 1	R\$ 17,3900	R\$ 1.261,8200
5.9	SICOR	ED-49810	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARrafo, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m2	R\$ 80,98	35,0000	BDI 1	R\$ 101,6100	R\$ 3.556,3500
5.10	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TERREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	R\$ 1.053,68	2,4500	BDI 1	R\$ 1.322,0500	R\$ 3.239,0200
5.11	SICOR	ED-31568	FÔRMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARrafo, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	R\$ 75,32	19,4500	BDI 1	R\$ 94,5000	R\$ 1.838,0300
5.12	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	R\$ 1.034,29	1,3600	BDI 1	R\$ 1.297,7200	R\$ 1.764,9000
5.13	SICOR	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	R\$ 33,71	67,9000	BDI 1	R\$ 42,3000	R\$ 2.872,1700
5.14	SICOR	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	R\$ 74,20	61,7900	BDI 1	R\$ 93,1000	R\$ 5.752,6500
5.15	SICOR	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	R\$ 10,43	154,0000	BDI 1	R\$ 13,0900	R\$ 2.015,8600
5.16	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	R\$ 83,39	4,2000	BDI 1	R\$ 104,6300	R\$ 439,4500
5.17	SICOR	ED-51123	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m2	R\$ 5,89	24,5000	BDI 1	R\$ 7,3900	R\$ 181,0600
5.18	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDAO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	R\$ 889,29	1,7200	BDI 1	R\$ 1.115,7900	R\$ 1.919,1600
6			ÁREA 05			QUANT.	BDI	R\$ UND	R\$ TOTAL
6.1	SICOR	ED-50699	CORTE DE ÁRVORE COM MOTOSSERRA, DIÂMETRO DO TRONCO ACIMA DE TRINTA (30) CENTÍMETROS ATÉ CINQUENTA (50) CENTÍMETROS, EXCLUSIVE DESTOCAMENTO E AFASTAMENTO	un	R\$ 107,87	8,0000	BDI 1	R\$ 135,3400	R\$ 1.082,7200
6.2	SICOR	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	R\$ 80,46	38,0500	BDI 1	R\$ 100,9500	R\$ 3.841,1500
6.3	SICOR	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	R\$ 55,72	62,4000	BDI 1	R\$ 69,9100	R\$ 4.362,3800
6.4	SICOR	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	R\$ 33,71	62,4000	BDI 1	R\$ 42,3000	R\$ 2.639,5200
6.5	SICOR	ED-50600	APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO	m2	R\$ 3,83	62,4000	BDI 1	R\$ 4,8100	R\$ 300,1400
6.6	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	R\$ 832,94	5,6800	BDI 1	R\$ 1.045,0900	R\$ 5.936,1100
6.7	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 8,52	191,8300	BDI 1	R\$ 10,6900	R\$ 2.050,6600
6.8	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 10,23	64,1700	BDI 1	R\$ 12,8400	R\$ 823,9400
6.9	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 12,68	19,7600	BDI 1	R\$ 15,9100	R\$ 314,3800
6.10	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 13,86	59,7000	BDI 1	R\$ 17,3900	R\$ 1.038,1800



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPARAÍBA

Estado de Minas Gerais

Governo 2025/2028

INFORMAÇÕES GERAIS		REFERÊNCIAS DE PREÇOS		
OBRA: MURO PREFEITURA		PLANILHA REF.	BDI 1	25,47%
LOCAL: LOTE PREFEITURA		SINAPI / DES.	BDI 2	
MUNICÍPIO: JAPARAÍBA/MG		SETOP / DES.	BDI 3	

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (R\$)	QUANT.	BDI	PREÇO UNIT. C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
6.11	SICOR	ED-31568	FÔRMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	R\$ 75,32	6,7200	BDI 1	R\$ 94,5000	R\$ 635,0400
6.12	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	M3	R\$ 1.034,29	0,6700	BDI 1	R\$ 1.297,7200	R\$ 869,4700
6.13	SICOR	ED-49810	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m2	R\$ 80,98	20,8000	BDI 1	R\$ 101,6100	R\$ 2.113,4900
6.14	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	M3	R\$ 1.053,68	2,0800	BDI 1	R\$ 1.322,0500	R\$ 2.749,8600
6.15	SICOR	ED-48214	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m2	R\$ 280,84	23,2000	BDI 1	R\$ 352,3700	R\$ 8.174,9800
6.16	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF 08/2023	M3	R\$ 83,39	20,8000	BDI 1	R\$ 104,6300	R\$ 2.176,3000
6.17	SICOR	ED-51123	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m2	R\$ 5,89	20,8000	BDI 1	R\$ 7,3900	R\$ 153,7100
6.18	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	M3	R\$ 889,29	1,4600	BDI 1	R\$ 1.115,7900	R\$ 1.629,0500
7			ÁREA 06			QUANT.	BDI	R\$ UND	R\$ TOTAL
7.1			DEMOLIÇÃO E EXECUÇÃO DE NOVO MURO DE ARRIMO			0,0000			R\$ -
7.1.1	SICOR	ED-48512	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA EM FIBROCIMENTO, TIPO ONDULADA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m2	R\$ 14,72	41,1800	BDI 1	R\$ 18,4700	R\$ 760,5900
7.1.2	SICOR	ED-48454	REMOÇÃO MANUAL DE ENGRADAMENTO PARA TELHA TIPO METÁLICA, PVC OU FIBROCIMENTO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m2	R\$ 17,18	41,1800	BDI 1	R\$ 21,5600	R\$ 887,8400
7.1.3	SICOR	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	R\$ 122,65	3,6600	BDI 1	R\$ 153,8900	R\$ 563,2400
7.1.4	SICOR	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	R\$ 80,46	8,9900	BDI 1	R\$ 100,9500	R\$ 907,5400
7.1.5	SICOR	ED-48443	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO, COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	R\$ 290,61	3,9900	BDI 1	R\$ 364,6300	R\$ 1.454,8700
7.1.6	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 01/2024	M3	R\$ 832,94	1,6200	BDI 1	R\$ 1.045,0900	R\$ 1.693,0500
7.1.7	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	R\$ 8,52	63,2500	BDI 1	R\$ 10,6900	R\$ 676,1400
7.1.8	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	R\$ 10,23	16,0400	BDI 1	R\$ 12,8400	R\$ 205,9500
7.1.9	SINAPI	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	R\$ 12,68	5,6400	BDI 1	R\$ 15,9100	R\$ 89,7300
7.1.10	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	R\$ 13,86	19,0800	BDI 1	R\$ 17,3900	R\$ 331,8000
7.1.11	SICOR	ED-31570	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA COM CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	R\$ 86,67	5,2000	BDI 1	R\$ 108,7400	R\$ 565,4500
7.1.12	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	M3	R\$ 1.053,68	0,5200	BDI 1	R\$ 1.322,0500	R\$ 687,4700



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPARAÍBA

Estado de Minas Gerais

Governo 2025/2028

INFORMAÇÕES GERAIS		REFERÊNCIAS DE PREÇOS		
OBRA: MURO PREFEITURA		PLANILHA REF.	BDI 1	25,47%
LOCAL: LOTE PREFEITURA		SINAPI / DES.	BDI 2	
MUNICÍPIO: JAPARAÍBA/MG		SETOP / DES.	BDI 3	

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (R\$)	QUANT.	BDI	PREÇO UNIT. C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
7.1.13	SICOR	ED-31567	FÔRMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	R\$ 96,26	2,2400	BDI 1	R\$ 120,7800	R\$ 270,5500
7.1.14	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	R\$ 1.034,29	0,2200	BDI 1	R\$ 1.297,7200	R\$ 285,5000
7.1.15	SICOR	ED-48214	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m2	R\$ 280,84	8,4000	BDI 1	R\$ 352,3700	R\$ 2.959,9100
7.1.16	SICOR	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	R\$ 55,72	9,7600	BDI 1	R\$ 69,9100	R\$ 682,3200
7.1.17	SICOR	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	R\$ 33,71	9,7600	BDI 1	R\$ 42,3000	R\$ 412,8500
7.1.18	SICOR	ED-50600	APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO	m2	R\$ 3,83	9,7600	BDI 1	R\$ 4,8100	R\$ 46,9500
7.1.19	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	R\$ 83,39	8,9900	BDI 1	R\$ 104,6300	R\$ 940,6200
7.1.20	SICOR	ED-51123	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m2	R\$ 5,89	5,2700	BDI 1	R\$ 7,3900	R\$ 38,9500
7.1.21	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	R\$ 889,29	0,3700	BDI 1	R\$ 1.115,7900	R\$ 412,8400
7.2	EXECUÇÃO DE MURO DE DIVISA (ACIMA DO MURO DE ARRIMO)					0,0000			R\$ -
7.2.1	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 10,23	26,6500	BDI 1	R\$ 12,8400	R\$ 342,1900
7.2.2	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 11,62	10,2700	BDI 1	R\$ 14,5800	R\$ 149,7400
7.2.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 13,86	12,3600	BDI 1	R\$ 17,3900	R\$ 214,9400
7.2.4	SICOR	ED-49810	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m2	R\$ 80,98	2,6000	BDI 1	R\$ 101,6100	R\$ 264,1900
7.2.5	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	R\$ 1.053,68	0,1800	BDI 1	R\$ 1.322,0500	R\$ 237,9700
7.2.6	SICOR	ED-31568	FÔRMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	R\$ 75,32	9,6000	BDI 1	R\$ 94,5000	R\$ 907,2000
7.2.7	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	R\$ 1.034,29	0,4800	BDI 1	R\$ 1.297,7200	R\$ 622,9100
7.2.8	SICOR	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	R\$ 33,71	3,9000	BDI 1	R\$ 42,3000	R\$ 164,9700
7.2.9	SICOR	ED-48194	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 9CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	R\$ 73,73	18,0000	BDI 1	R\$ 92,5100	R\$ 1.665,1800
7.2.10	SICOR	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	R\$ 10,43	20,8000	BDI 1	R\$ 13,0900	R\$ 272,2700



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPARAÍBA

Estado de Minas Gerais

Governo 2025/2028

INFORMAÇÕES GERAIS		REFERÊNCIAS DE PREÇOS		
OBRA: MURO PREFEITURA		PLANILHA REF.	BDI 1	25,47%
LOCAL: LOTE PREFEITURA		SINAPI / DES.	BDI 2	
MUNICÍPIO: JAPARAÍBA/MG		SETOP / DES.	BDI 3	

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (R\$)	QUANT.	BDI	PREÇO UNIT. C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)	
8			ÁREA 07			QUANT.	BDI	R\$ UND	R\$ TOTAL	R\$ 2.489,0200
8.1	SICOR	ED-48194	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 9CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	R\$ 73,73	15,1800	BDI 1	R\$ 92,5100	R\$ 1.404,3000	
8.2	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 11,62	11,3800	BDI 1	R\$ 14,5800	R\$ 165,9200	
8.3	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 13,86	4,7400	BDI 1	R\$ 17,3900	R\$ 82,4300	
8.4	SICOR	ED-31568	FÓRMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	R\$ 75,32	5,2800	BDI 1	R\$ 94,5000	R\$ 498,9600	
8.5	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	R\$ 1.034,29	0,2600	BDI 1	R\$ 1.297,7200	R\$ 337,4100	
9			ÁREA 08			QUANT.	BDI	R\$ UND	R\$ TOTAL	R\$ 19.105,5500
9.1	SICOR	ED-51107	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	R\$ 80,46	15,2000	BDI 1	R\$ 100,9500	R\$ 1.534,4400	
9.2	SICOR	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	R\$ 122,65	1,4000	BDI 1	R\$ 153,8900	R\$ 215,4500	
9.3	SICOR	ED-48443	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO, COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	R\$ 290,61	2,1300	BDI 1	R\$ 364,6300	R\$ 776,6600	
9.4	SICOR	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m3	R\$ 619,06	0,3200	BDI 1	R\$ 776,7300	R\$ 248,5500	
9.5	SICOR	ED-48214	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m2	R\$ 280,84	9,0000	BDI 1	R\$ 352,3700	R\$ 3.171,3300	
9.6	SICOR	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	R\$ 55,72	12,0000	BDI 1	R\$ 69,9100	R\$ 838,9200	
9.7	SICOR	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	R\$ 33,71	12,0000	BDI 1	R\$ 42,3000	R\$ 507,6000	
9.8	SICOR	ED-50600	APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO	m2	R\$ 3,83	12,0000	BDI 1	R\$ 4,8100	R\$ 57,7200	
9.9	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	R\$ 83,39	15,2000	BDI 1	R\$ 104,6300	R\$ 1.590,3800	
9.10	SICOR	ED-51107	ESCOVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	R\$ 80,46	2,2500	BDI 1	R\$ 100,9500	R\$ 227,1400	
9.11	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	R\$ 832,94	2,2500	BDI 1	R\$ 1.045,0900	R\$ 2.351,4500	
9.12	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 8,52	34,6700	BDI 1	R\$ 10,6900	R\$ 370,6200	
9.13	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 10,23	59,7300	BDI 1	R\$ 12,8400	R\$ 766,9300	
9.14	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 13,86	18,4900	BDI 1	R\$ 17,3900	R\$ 321,5400	
9.15	SICOR	ED-49810	FÓRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m2	R\$ 80,98	6,0800	BDI 1	R\$ 101,6100	R\$ 617,7900	
9.16	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	R\$ 1.053,68	0,4300	BDI 1	R\$ 1.322,0500	R\$ 568,4800	
9.17	SICOR	ED-31568	FÓRMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	R\$ 75,32	6,5500	BDI 1	R\$ 94,5000	R\$ 618,9800	
9.18	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	R\$ 1.034,29	0,4200	BDI 1	R\$ 1.297,7200	R\$ 545,0400	
9.19	SICOR	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	R\$ 33,71	27,3600	BDI 1	R\$ 42,3000	R\$ 1.157,3300	



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPARAÍBA

Estado de Minas Gerais

Governo 2025/2028

INFORMAÇÕES GERAIS		REFERÊNCIAS DE PREÇOS		
OBRA: MURO PREFEITURA		PLANILHA REF.	BDI 1	25,47%
LOCAL: LOTE PREFEITURA		SINAPI / DES.	BDI 2	
MUNICÍPIO: JAPARAÍBA/MG		SETOP / DES.	BDI 3	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (R\$)	QUANT.	BDI	PREÇO UNIT. C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
9.20	SICOR	ED-48194	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 9CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	R\$ 73,73	21,0000	BDI 1	R\$ 92,5100	R\$ 1.942,7100
9.21	SICOR	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	R\$ 10,43	51,6800	BDI 1	R\$ 13,0900	R\$ 676,4900
10			ÁREA 09			QUANT.	BDI	R\$ UND	R\$ TOTAL
10.1	SICOR	ED-48489	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE LAJE DE CONCRETO ARMADO, COM ESPESSURA DE ATÉ 15CM, COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	R\$ 26,14	4,0500	BDI 1	R\$ 32,8000	R\$ 132,8400
10.2	SICOR	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	R\$ 122,65	4,7500	BDI 1	R\$ 153,8900	R\$ 730,9800
10.3	SICOR	ED-48436	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	R\$ 178,39	2,5800	BDI 1	R\$ 223,8300	R\$ 577,4800
10.4	SICOR	ED-48443	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO, COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	R\$ 290,61	0,9300	BDI 1	R\$ 364,6300	R\$ 339,1100
10.5	SICOR	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	R\$ 20,66	31,3000	BDI 1	R\$ 25,9200	R\$ 811,3000
10.6	SICOR	ED-48497	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m2	R\$ 21,80	8,3400	BDI 1	R\$ 27,3500	R\$ 228,1000
10.7	SICOR	ED-50699	CORTE DE ÁRVORE COM MOTOSSERRA, DIÂMETRO DO TRONCO ACIMA DE TRINTA (30) CENTÍMETROS ATÉ CINQUENTA (50) CENTÍMETROS, EXCLUSIVE DESTOCAMENTO E AFASTAMENTO	un	R\$ 107,87	6,0000	BDI 1	R\$ 135,3400	R\$ 812,0400
10.8	SICOR	ED-48472	REMOÇÃO MANUAL DE GUIA DE MEIO-FIO PRÉ-MOLDADA EM CONCRETO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m	R\$ 13,08	32,5800	BDI 1	R\$ 16,4100	R\$ 534,6400
10.9	SINAPI	97114	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M	R\$ 0,42	16,5500	BDI 1	R\$ 0,5300	R\$ 8,7700
10.10	SICOR	ED-48492	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE REVESTIMENTO ASFÁLTICO, COM EQUIPAMENTO PNEUMÁTICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	R\$ 10,55	6,6200	BDI 1	R\$ 13,2400	R\$ 87,6500
10.11	SICOR	ED-51139	GUIA DE MEIO-FIO, EM CONCRETO COM FCK 20MPA, PRÉ-MOLDADA, MFC-01 PADRÃO DER-MG, DIMENSÕES (12X16,7X35)CM, EXCLUSIVE SARJETA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	m	R\$ 80,91	32,5800	BDI 1	R\$ 101,5200	R\$ 3.307,5200
10.12	SICOR	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	R\$ 80,46	0,9100	BDI 1	R\$ 100,9500	R\$ 91,8600
10.13	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	R\$ 686,09	0,9100	BDI 1	R\$ 860,8400	R\$ 783,3600
10.14	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 10,23	19,9900	BDI 1	R\$ 12,8400	R\$ 256,6700
10.15	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 11,62	11,8500	BDI 1	R\$ 14,5800	R\$ 172,7700
10.16	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	R\$ 13,86	11,0700	BDI 1	R\$ 17,3900	R\$ 192,5100
10.17	SICOR	ED-49811	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	m2	R\$ 73,32	3,7500	BDI 1	R\$ 91,9900	R\$ 344,9600



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPARAÍBA

Estado de Minas Gerais

Governo 2025/2028

INFORMAÇÕES GERAIS		REFERÊNCIAS DE PREÇOS		
OBRA: MURO PREFEITURA		PLANILHA REF.	BDI 1	25,47%
LOCAL: LOTE PREFEITURA		SINAPI / DES.	BDI 2	
MUNICÍPIO: JAPARAÍBA/MG		SETOP / DES.	BDI 3	
PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS				

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (R\$)	QUANT.	BDI	PREÇO UNIT. C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
10.18	SINAPI	103682	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	M3	R\$ 1.053,68	0,2600	BDI 1	R\$ 1.322,0500	R\$ 343,7300
10.19	SICOR	ED-31568	FÓRMA E DESFORMA PARA PILAR DE MADEIRA COM TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	R\$ 75,32	3,4300	BDI 1	R\$ 94,5000	R\$ 324,1400
10.20	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 02/2022	M3	R\$ 1.034,29	0,2400	BDI 1	R\$ 1.297,7200	R\$ 311,4500
10.21	SICOR	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m2	R\$ 33,71	7,2800	BDI 1	R\$ 42,3000	R\$ 307,9400
10.22	SICOR	ED-48232	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m2	R\$ 74,20	10,2000	BDI 1	R\$ 93,1000	R\$ 949,6200
10.23	SICOR	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	R\$ 10,43	22,5400	BDI 1	R\$ 13,0900	R\$ 295,0500
10.24	SICOR	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	R\$ 40,43	6,0400	BDI 1	R\$ 50,7300	R\$ 306,4100
10.25	SICOR	ED-31651	ESPALA EM CAMADA ÚNICA COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m2	R\$ 77,47	4,4000	BDI 1	R\$ 97,2000	R\$ 427,6800
10.26	SICOR	ED-50265	LAVAGEM DE FACHADA COM HIDROJATEAMENTO, EXCLUSIVE ANDAIME METÁLICO, TIPO FIXO/TORRE/SUSPENSO, PARA FACHADA	m2	R\$ 6,62	48,4800	BDI 1	R\$ 8,3100	R\$ 402,8700
10.27	SICOR	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m2	R\$ 7,87	9,8000	BDI 1	R\$ 9,8700	R\$ 96,7300
10.28	SICOR	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	R\$ 16,92	131,0800	BDI 1	R\$ 21,2300	R\$ 2.782,8300
10.29	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILÓ-ARENOSO. AF 08/2023	M3	R\$ 83,39	4,7800	BDI 1	R\$ 104,6300	R\$ 500,1300
10.30	SICOR	ED-51123	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m2	R\$ 5,89	74,4500	BDI 1	R\$ 7,3900	R\$ 550,1900
10.31	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF 08/2022	M3	R\$ 889,29	1,6700	BDI 1	R\$ 1.115,7900	R\$ 1.863,3700
10.32	SICOR	ED-50437	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR TRINTA (30) DIAS	m2	R\$ 37,17	50,5400	BDI 1	R\$ 46,6400	R\$ 2.357,1900
10.33	SICOR	ED-50997	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	R\$ 355,65	0,6100	BDI 1	R\$ 446,2300	R\$ 272,2000
10.34	SICOR	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m3	R\$ 619,06	0,6900	BDI 1	R\$ 776,7300	R\$ 535,9400
10.35	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 2CM. AF 07/2021	M2	R\$ 35,24	6,4500	BDI 1	R\$ 44,2200	R\$ 285,2200
10.36	SINAPI	104596	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF 02/2023 PE	M2	R\$ 148,05	6,4500	BDI 1	R\$ 185,7600	R\$ 1.198,1500
10.37	SICOR	ED-51002	SOLEIRA DE GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m2	R\$ 384,22	0,1400	BDI 1	R\$ 482,0800	R\$ 67,4900
10.38	SICOR	ED-50771	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m	R\$ 13,18	9,6000	BDI 1	R\$ 16,5400	R\$ 158,7800
10.39	COMPOSIÇÃO	1	JANELA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO INCOLOR, ESP. 8MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO E VEDAÇÃO COM GUARNIÇÃO/GAXETA DE BORRACHA NEOPRENE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	R\$ 526,86	4,3200	BDI 1	R\$ 661,0500	R\$ 2.855,7400
10.40	SICOR	ED-50982	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, TIPO LAMBRI, ESP. 1,25MM (GSG-18), COM REQUADRO EM TUBO DE AÇO (50X30)MM, ESP. 1,25MM, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	m2	R\$ 512,34	9,9800	BDI 1	R\$ 642,8300	R\$ 6.415,4400



PREFEITURA MUNICIPAL DE JAPARAÍBA

Estado de Minas Gerais

Governo 2025/2028

INFORMAÇÕES GERAIS				REFERÊNCIAS DE PREÇOS					
OBRA: MURO PREFEITURA				PLANILHA REF.				BDI 1	25,47%
LOCAL: LOTE PREFEITURA				SINAPI / DES.				BDI 2	
MUNICÍPIO: JAPARAÍBA/MG				SETOP / DES.				BDI 3	
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS									
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	PREÇO UNIT. (R\$)	QUANT.	BDI	PREÇO UNIT. C/ BDI (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
10.41	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF 01/2020	M2	R\$ 11,16	19,9500	BDI 1	R\$ 14,0000	R\$ 279,3000
10.42	SICOR	ED-50492	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESTRUTURA DE AÇO CARBONO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE FUNDO ANTICORROSIVO E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO	m2	R\$ 22,11	19,9500	BDI 1	R\$ 27,7400	R\$ 553,4100
10.43	SICOR	ED-48214	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPa , ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m2	R\$ 280,84	3,0400	BDI 1	R\$ 352,3700	R\$ 1.071,2000
10.44	SICOR	ED-50848	LAJE 10 CM MACIÇA DE CONCRETO 20 MPa, COM ARMAÇÃO, FORMA RESINADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	m2	R\$ 242,88	3,4200	BDI 1	R\$ 304,7400	R\$ 1.042,2100
10.45	SICOR	ED-9071	REVESTIMENTO NATADO LISO, ESP. 5MM, APLICAÇÃO COM DESEMPENADEIRA METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO MECANIZADO	m2	R\$ 21,52	3,4200	BDI 1	R\$ 27,0000	R\$ 92,3400
10.46	SICOR	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	R\$ 55,72	6,0800	BDI 1	R\$ 69,9100	R\$ 425,0500
11	DRENAGEM						BDI	R\$ UND	R\$ TOTAL
11.1	SICOR	ED-48587	CAIXA RETENTORA DE AREIA (100X100X100)CM, INCLUSIVE REVESTIMENTO INTERNO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, TAMPA DE CONCRETO, ESCAVAÇÃO E REATERRO, EXCLUSIVE CARGA E TRANSPORTE DE MATERIAL ESCAVADO	un	R\$ 1.748,65	1,0000	BDI 1	R\$ 2.194,0300	R\$ 2.194,0300
11.2	SICOR	ED-48671	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 200 MM (8"), INCLUSIVE CONEXÕES	m	R\$ 159,20	5,5000	BDI 1	R\$ 199,7500	R\$ 1.098,6300
11.3	SICOR	RO-13932	Tapa-buraco - demolição com serra corta piso - com concreto asfáltico usinado em usina de asfalto contínua 75 t/h- faixa C (Execução com caminhão de 6 m³, incluindo usinagem, pintura de ligação e aplicação da massa, exclui fornecimento e transporte de material betuminoso)	m3	R\$ 1.208,25	1,6200	BDI 1	R\$ 1.515,9900	R\$ 2.455,9000
11.4	SICOR	RO-7726	Transporte de concreto asfáltico da usina até a pista com caminhão basculante de 12 m3 em piso pavimentado	TxKM	R\$ 0,60	118,5800	BDI 1	R\$ 0,7500	R\$ 88,9400
11.5	SICOR	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	R\$ 80,46	53,8800	BDI 1	R\$ 100,9500	R\$ 5.439,1900
11.6	SICOR	ED-9204	TUBO DE CONCRETO SIMPLES, CLASSE PS1, DIÂMETRO DE 400MM, INCLUSIVE CARGA E DESCARGA MECÂNICA EM CAMINHÃO, ASSENTAMENTO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE	m	R\$ 146,48	44,9000	BDI 1	R\$ 183,7900	R\$ 8.252,1700
11.7	SICOR	ED-7540	TRANSPORTE DE TUBO DE CONCRETO, EM CAMINHÃO, TRAÇÃO 6X2, TIPO TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL (PBT) DE 23.000KG, COM GUINDASTE ARTICULADO, MOMENTO DE CARGA MÁXIMO DE 10TXM, E CARROCERIA DE CARGA SECA, COM CAPACIDADE DE 14T, EM RODOVIA PAVIMENTADA, EXCLUSIVE MANOBRA, CARGA E DESCARGA	TxKM	R\$ 0,95	192,1500	BDI 1	R\$ 1,1900	R\$ 228,6600
11.8	SINAPI	94319	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF 08/2023	M3	R\$ 83,39	44,9000	BDI 1	R\$ 104,6300	R\$ 4.697,8900
11.9	SICOR	ED-48443	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO ARMADO, COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	R\$ 290,61	0,4200	BDI 1	R\$ 364,6300	R\$ 153,1400
11.10	SICOR	ED-48550	BOCA DE LOBO SIMPLES (TIPO B - CONCRETO), QUADRO, GRELHA E CANTONEIRA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	U	R\$ 1.953,73	2,0000	BDI 1	R\$ 2.451,3500	R\$ 4.902,7000
NOTAS									
1	TINTAS, SELADOR E VERNIZ - SUVINIL CLÁSSICA OU SIMILAR								
TOTAL GERAL DA OBRA									R\$ 265.320,8900

JAPARAÍBA, 11 DE JUNHO DE 2026

MARCO TÚLIO VAZ GONTIJO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA-MG 207.994/D