



Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900

CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

ATA DE DELIBERAÇÃO PROCESSO Nº 106/2026 INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 030/2026 CREDENCIAMENTO Nº 007/2026

OBJETO: Credenciamento de Pessoas Jurídicas e/ou profissionais habilitados para a prestação de serviços técnicos especializados de avaliação imobiliária, destinados à instrução de processos de locação, renovação contratual e aquisição de imóveis pelo Município de Arcos/MG.

Aos treze dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e seis, às treze horas e trinta minutos, na sede da Prefeitura Municipal de Arcos, à Rua Getúlio Vargas, 228, Centro, reuniram-se a Agente de Contratação e Membros da Equipe de Apoio, designados pela Portaria 362/2025 para o início dos trabalhos referentes à sessão do Chamamento Público nº 007/2026.

CREDENCIAMENTO

Foram protocolados os envelopes abaixo descritos:

DATA DO RECEBIMENTO DO ENVELOPE	HORÁRIO DO RECEBIMENTO DO ENVELOPE	PROPONENTE
03/07/2026	12h14	K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS
03/07/2026	14h35	ANR CONSULTORIA LTDA
03/07/2026	14h35	ELAINE CRISTINA ROCHA CONCEIÇÃO DE RESENDE SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA
03/07/2026	14h35	KEYLA MARIA DUARTE DA SILVA REIS
03/07/2026	14h35	JULIA GABRIELY CAMACHO GODOY
06/07/2026	14h	ELTON APARECIDO DA SILVA
08/07/2026	17h	T.L KUNRATH LTDA
08/07/2026	17h01	PROJETTA SCHORR ENGENHARIA & CONSULTORIA

Os envelopes foram analisados e aprovados pela Comissão de Contratação, sendo observadas todas as cláusulas do Edital, inclusive as vedações. A Comissão rubricou e autenticou o conteúdo dos envelopes contendo os documentos de habilitação e constatou-se que as proponentes K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS E ELTON APARECIDO DA SILVA estão habilitadas. As demais proponentes foram inabilitadas devido a ausência de documentos exigidos em Edital ou documentos em desacordo com o





Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900

CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

mesmo, e serão comunicadas por e-mail sobre as inconsistências de sua documentação para que possam regularizar e se credenciar.

Verificado o atendimento das exigências fixadas no edital quanto ao credenciamento, os interessados habilitados foram identificados conforme o quadro abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO TÉCNICO	PROPONENTE
01	Avaliação imobiliária–área urbana (CRECI ou Engenheiro/Arquiteto/Agrônomo)	1- ELTON APARECIDO DA SILVA
02	Avaliação imobiliária–área urbana (Assinatura Engenheiro/Arquiteto/Agrônomo)	1- K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS
03	Avaliação imobiliária–área urbana (Outros municípios até 100 Km) -CRECI/Eng/Arq	1- K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS 2- ELTON APARECIDO DA SILVA
04	Avaliação imobiliária–área urbana (Outros municípios até 100 Km) -Eng/Arq/Agr	1- K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS
05	Avaliação imobiliária – área urbana (Acima de 100 Km) - CRECI/Eng/Arq/Agr	1- K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS 2- ELTON APARECIDO DA SILVA
06	Avaliação imobiliária – área urbana (Acima de 100 Km) - Eng/Arq/Agr	1- K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS
07	Avaliação imobiliária – área rural (CRECI ou Engenheiro/Arquiteto/Agrônomo)	1- K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS 2- ELTON APARECIDO DA SILVA
08	Avaliação imobiliária – área rural (Assinatura Engenheiro/Arquiteto/Agrônomo)	1- K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS
09	Avaliação imobiliária – com normas da ABNT (Assinatura Engenheiro/Arquiteto/Agrônomo)	1- K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS 2- ELTON APARECIDO DA SILVA





Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900

CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

Para o **item 09**, o proponente ELTON APARECIDO DA SILVA **não** possui o registro do CREA/CAU exigido no descritivo do item, portanto, foi desclassificado.

Os credenciados abaixo descritos, serão convocados para assinatura do termo de credenciamento e posteriormente o contrato, ou instrumento equivalente.

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO TÉCNICO	PROPONENTE
01	Avaliação imobiliária–área urbana (CRECI ou Engenheiro/Arquiteto/Agrônomo)	1- ELTON APARECIDO DA SILVA
02	Avaliação imobiliária–área urbana (Assinatura Engenheiro/Arquiteto/Agrônomo)	1- K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS
03	Avaliação imobiliária–área urbana (Outros municípios até 100 Km) -CRECI/Eng/Arq	1- K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS 2- ELTON APARECIDO DA SILVA
04	Avaliação imobiliária–área urbana (Outros municípios até 100 Km) -Eng/Arq/Agr	1- K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS
05	Avaliação imobiliária – área urbana (Acima de 100 Km) - CRECI/Eng/Arq/Agr	1- K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS 2- ELTON APARECIDO DA SILVA
06	Avaliação imobiliária – área urbana (Acima de 100 Km) - Eng/Arq/Agr	1- K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS
07	Avaliação imobiliária – área rural (CRECI ou Engenheiro/Arquiteto/Agrônomo)	1- K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS 2- ELTON APARECIDO DA SILVA
08	Avaliação imobiliária – área rural (Assinatura Engenheiro/Arquiteto/Agrônomo)	1- K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS
09	Avaliação imobiliária – com normas da ABNT (Assinatura Engenheiro/Arquiteto/Agrônomo)	1- K E DE SOUZA - JLA ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS





Prefeitura Municipal de Arcos

Estado de Minas Gerais

Rua Getúlio Vargas, 228 - Centro - Cep 35588-000 Fone (37) 3359-7900
CGC: 18.306.662/0001-50 - Email: arcosprefeitura@arcos.mg.gov.br

A Comissão adjudica o objeto do chamamento às proponentes habilitadas. Nestes termos, nada mais havendo a tratar, encerrou-se a sessão, lavrando-se a presente ata, que, após lida e achada conforme, foi assinada pelos membros da portaria e presentes.



Nome: Maria L. Cunha Santos
Vieira
CPF: ***.826.276-**

Assinado com certificado digital avançado

MARIA LUÍSA CUNHA SANTOS VIEIRA
AGENTE DE CONTRATAÇÃO



Nome: Aline Mara de Assis
CPF: ***.093.706-**

Assinado com certificado digital avançado

ALINE MARA DE ASSIS
EQUIPE DE APOIO



Nome: Raphaela S. Gomes
Pinheiro
CPF: ***.906.716-**

Assinado com certificado digital avançado

RAPHAELA SANTILHA GOMES PINHEIRO
EQUIPE DE APOIO

