Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
AMPLIAÇÃO - ESCOLA MUNICIPAL MANOEL RODRIGUES PEREIRA	**SINAPI - 06/2026 - Minas Gerais SBC - 06/2026 - Minas Gerais SICRO3 - 04/2026 - Minas Gerais**	**24,74%**	**Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.**

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**		**1**		**R$ 12.522,17**	**R$ 12.522,17**	**1,52 %**
1.1	ED-28427	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1	R$ 1.197,99	R$ 1.494,37	R$ 1.494,37	0,18 %
1.2	ED-17989	SETOP	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	m	140	R$ 63,15	R$ 78,77	R$ 11.027,80	1,34 %
2			**ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**		**1**		**R$ 30.403,21**	**R$ 30.403,21**	**3,69 %**
2.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	25	R$ 142,42	R$ 177,65	R$ 4.441,25	0,54 %
2.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	2	R$ 10.406,43	R$ 12.980,98	R$ 25.961,96	3,15 %
3			**4 SALAS DO PRÉ-ESCOLAR**		**1**		**R$ 490.759,23**	**R$ 490.759,23**	**59,49 %**
3.1			**INFRAESTRUTURA**		**1**		**R$ 144.343,64**	**R$ 144.343,64**	**17,50 %**
3.1.1	101174	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	42	R$ 96,68	R$ 120,59	R$ 5.064,78	0,61 %
3.1.2	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	13,26	R$ 167,07	R$ 208,40	R$ 2.763,38	0,33 %

3.1.3	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	10	R$	121,20	R$	151,18	R$	1.511,80	0,18 %
3.1.4	ED-49812	SETOP	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m³	1	R$	643,93	R$	803,23	R$	803,23	0,10 %
3.1.5	ED-51093	SETOP	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	m²	5	R$	28,62	R$	35,70	R$	178,50	0,02 %
3.1.6	ED-48298	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA 50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	2861	R$	13,63	R$	17,00	R$	48.637,00	5,90 %
3.1.7	ED-49788	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m³	27	R$	880,77	R$	1.098,67	R$	29.664,09	3,60 %
3.1.8	ED-49643	SETOP	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m²	126	R$	80,86	R$	100,86	R$	12.708,36	1,54 %
3.1.9	ED-48214	SETOP	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D CADERNO SEDS)	m²	17	R$	271,41	R$	338,55	R$	5.755,35	0,70 %
3.1.10	ED-50174	SETOP	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m²	50	R$	37,76	R$	47,10	R$	2.355,00	0,29 %
3.1.11	040946	SBC	FORMA COMPENS.RESIN.14MM LAJE MACICA C/ REAPROVEIT.4 VEZES	m²	149,8	R$	70,01	R$	87,33	R$	13.082,03	1,59 %
3.1.12	97096	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	m³	21,95	R$	656,98	R$	819,51	R$	17.988,24	2,18 %
3.1.13	ED-19633	SETOP	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m2xmês	149,8	R$	20,51	R$	25,58	R$	3.831,88	0,46 %
3.2			**SUPERESTRUTURA**		**1**			**R$**	**139.382,95**	**R$**	**139.382,95**	**16,89 %**
3.2.1	ED-48298	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA 50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	2385	R$	13,63	R$	17,00	R$	40.545,00	4,91 %
3.2.2	ED-49643	SETOP	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m²	125	R$	80,86	R$	100,86	R$	12.607,50	1,53 %
3.2.3	ED-49630	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	39,22	R$	656,77	R$	819,25	R$	32.130,98	3,89 %

3.2.4	ED-48232	SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	300	R$	79,10	R$	98,66	R$ 29.598,00	3,59 %
3.2.5	040946	SBC	FORMA COMPENS.RESIN.14MM LAJE MACICA C/ REAPROVEIT.4 VEZES	m²	217	R$	70,01	R$	87,33	R$ 18.950,61	2,30 %
3.2.6	ED-19633	SETOP	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m2xmês	217	R$	20,51	R$	25,58	R$ 5.550,86	0,67 %
3.3			**TELHADO - SALAS PRÉ-ESCOLAR**		**1**			**R$**	**49.395,07**	**R$ 49.395,07**	**5,99 %**
3.3.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	185	R$	50,87	R$	63,45	R$ 11.738,25	1,42 %
3.3.2	ED-48428	SETOP	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	185	R$	100,29	R$	125,10	R$ 23.143,50	2,81 %
3.3.3	ED-50656	SETOP	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG 24), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	29,4	R$	59,36	R$	74,04	R$ 2.176,77	0,26 %
3.3.4	ED-50677	SETOP	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG 24), COM DESENVOLVIMENTO DE 25CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	29,4	R$	40,89	R$	51,00	R$ 1.499,40	0,18 %
3.3.5	160179	SBC	IMPERMEABILIZACAO EM LAJE DE MARQUISE/COBERTURA-BASE 3,0cm - C= 29 m X L = 1,5 m	m²	43,5	R$	199,72	R$	249,13	R$ 10.837,15	1,31 %
3.4			**ACABAMENTOS - SALAS PRÉ-ESCOLAR**		**1**			**R$**	**125.310,01**	**R$ 125.310,01**	**15,19 %**
3.4.1			**PAREDES**		**1**			**R$**	**62.365,80**	**R$ 62.365,80**	**7,56 %**
3.4.1.1	ED-50727	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	620	R$	11,02	R$	13,74	R$ 8.518,80	1,03 %
3.4.1.2	ED-50761	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	620	R$	43,57	R$	54,34	R$ 33.690,80	4,08 %

3.4.1.3	ED-50514	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	620	R$	8,30	R$	10,35	R$	6.417,00	0,78 %
3.4.1.4	ED-50451	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	620	R$	17,77	R$	22,16	R$	13.739,20	1,67 %
3.4.2			**PISOS E ACABAMENTOS**		**1**			**R$**	**37.771,21**	**R$**	**37.771,21**	**4,58 %**
3.4.2.1	ED-26934	SETOP	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 1, INCLUSIVE ESPALHAMENTO	m³	2	R$	192,87	R$	240,58	R$	481,16	0,06 %
3.4.2.2	ED-51096	SETOP	COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE ATERRO COM PLACA VIBRATÓRIA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO MANUAL	m³	5	R$	58,54	R$	73,02	R$	365,10	0,04 %
3.4.2.3	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	5	R$	86,93	R$	108,43	R$	542,15	0,07 %
3.4.2.4	ED-8494	SETOP	CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20MPA, BRITA Nº (1), CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO (FABRICAÇÃO)	m³	5	R$	578,83	R$	722,03	R$	3.610,15	0,44 %
3.4.2.5	ED-50566	SETOP	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	225	R$	42,92	R$	53,53	R$	12.044,25	1,46 %
3.4.2.6	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	225	R$	64,97	R$	81,04	R$	18.234,00	2,21 %
3.4.2.7	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	160	R$	12,50	R$	15,59	R$	2.494,40	0,30 %
3.4.3			**ACABAMENTOS TETO**		**1**			**R$**	**25.173,00**	**R$**	**25.173,00**	**3,05 %**
3.4.3.1	ED-50728	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM TETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	225	R$	15,29	R$	19,07	R$	4.290,75	0,52 %
3.4.3.2	ED-50763	SETOP	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM TETO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	225	R$	41,61	R$	51,90	R$	11.677,50	1,42 %
3.4.3.3	ED-50515	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	225	R$	10,46	R$	13,04	R$	2.934,00	0,36 %
3.4.3.4	ED-50452	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	225	R$	22,35	R$	27,87	R$	6.270,75	0,76 %

3.5			**ESQUADRIAS**		**1**		**R$**	**21.780,60**	**R$**	**21.780,60**	**2,64 %**
3.5.1			**PORTAS**		**1**		**R$**	**5.969,40**	**R$**	**5.969,40**	**0,72 %**
3.5.1.1	ED-49602	SETOP	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ	un	4	R$ 1.132,87	R$	1.413,14	R$	5.652,56	0,69 %
3.5.1.2	ED-50493	SETOP	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	m²	6,72	R$ 37,80	R$	47,15	R$	316,84	0,04 %
3.5.2			**JANELAS**		**1**		**R$**	**15.811,20**	**R$**	**15.811,20**	**1,92 %**
3.5.2.1	13.01.04	SUDECAP	JANELAS DE ALUMÍNIO DE CORRER, 4 FOLHAS, COM VIDROS, BATENTES E FERRAGENS, SEM CONTRA MARCO REF 94573	m²	39,04	R$ 324,68	R$	405,00	R$	15.811,20	1,92 %
3.6			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		**1**		**R$**	**10.546,96**	**R$**	**10.546,96**	**1,28 %**
3.6.1	ED-50232	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A 250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C 450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	14	R$ 319,67	R$	398,75	R$	5.582,50	0,68 %

3.6.2	ED-50227	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A 250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C 450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	5	R$ 275,18	R$ 343,25	R$ 1.716,25	0,21 %
3.6.3	ED-13338	SETOP	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADAS	un	12	R$ 181,50	R$ 226,40	R$ 2.716,80	0,33 %
3.6.4	023316	SBC	QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA 8 DISJUNTORES NEMA	UN	1	R$ 103,05	R$ 128,54	R$ 128,54	0,02 %
3.6.5	101893	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3	R$ 107,66	R$ 134,29	R$ 402,87	0,05 %
4			**CONSTRUÇÃO DA BIBLIOTECA E AMPLIAÇÃO DA COZINHA**		**1**		**R$ 166.405,75**	**R$ 166.405,75**	**20,17 %**
4.1			**INFRAESTRUTURA**		**1**		**R$ 28.326,52**	**R$ 28.326,52**	**3,43 %**
4.1.1	101174	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	20	R$ 96,68	R$ 120,59	R$ 2.411,80	0,29 %
4.1.2	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	6,32	R$ 167,07	R$ 208,40	R$ 1.317,08	0,16 %
4.1.3	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	2,36	R$ 121,20	R$ 151,18	R$ 356,78	0,04 %
4.1.4	ED-49812	SETOP	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m³	0,5	R$ 643,93	R$ 803,23	R$ 401,61	0,05 %
4.1.5	ED-51093	SETOP	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	m²	5	R$ 28,62	R$ 35,70	R$ 178,50	0,02 %
4.1.6	ED-48298	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA 50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	400	R$ 13,63	R$ 17,00	R$ 6.800,00	0,82 %

4.1.7	ED-49788	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m³	8,88	R$	880,77	R$	1.098,67	R$	9.756,18	1,18 %
4.1.8	ED-49643	SETOP	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m²	32	R$	80,86	R$	100,86	R$	3.227,52	0,39 %
4.1.9	ED-48214	SETOP	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D CADERNO SEDS)	m²	7	R$	271,41	R$	338,55	R$	2.369,85	0,29 %
4.1.10	ED-50174	SETOP	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m²	32	R$	37,76	R$	47,10	R$	1.507,20	0,18 %
4.2			**SUPERESTRUTURA**		**1**			**R$**	**47.286,48**	**R$**	**47.286,48**	**5,73 %**
4.2.1	ED-48298	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA 50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	786	R$	13,63	R$	17,00	R$	13.362,00	1,62 %
4.2.2	ED-49643	SETOP	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m²	56	R$	80,86	R$	100,86	R$	5.648,16	0,68 %
4.2.3	ED-49630	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	12,07	R$	656,77	R$	819,25	R$	9.888,34	1,20 %
4.2.4	ED-48232	SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	120	R$	79,10	R$	98,66	R$	11.839,20	1,44 %
4.2.5	040946	SBC	FORMA COMPENS.RESIN.14MM LAJE MACICA C/ REAPROVEIT.4 VEZES	m²	58	R$	70,01	R$	87,33	R$	5.065,14	0,61 %
4.2.6	ED-19633	SETOP	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m2xmês	58	R$	20,51	R$	25,58	R$	1.483,64	0,18 %
4.3			**TELHADO - BIBLIOTECA, COZINHA E ÁREA DE SERVIÇO**		**1**			**R$**	**15.641,73**	**R$**	**15.641,73**	**1,90 %**
4.3.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	75	R$	50,87	R$	63,45	R$	4.758,75	0,58 %
4.3.2	ED-48428	SETOP	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	75	R$	100,29	R$	125,10	R$	9.382,50	1,14 %

4.3.3	ED-50656	SETOP	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG 24), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	12	R$	59,36	R$	74,04	R$	888,48	0,11 %
4.3.4	ED-50677	SETOP	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG 24), COM DESENVOLVIMENTO DE 25CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	12	R$	40,89	R$	51,00	R$	612,00	0,07 %
4.4			**ACABAMENTOS - BIBLIOTECA E AMPLIAÇÃO COZINHA**		**1**			**R$**	**46.115,81**	**R$**	**46.115,81**	**5,59 %**
4.4.1			**PAREDES**		**1**			**R$**	**24.141,60**	**R$**	**24.141,60**	**2,93 %**
4.4.1.1	ED-50727	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	240	R$	11,02	R$	13,74	R$	3.297,60	0,40 %
4.4.1.2	ED-50761	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	240	R$	43,57	R$	54,34	R$	13.041,60	1,58 %
4.4.1.3	ED-50514	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	240	R$	8,30	R$	10,35	R$	2.484,00	0,30 %
4.4.1.4	ED-50451	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	240	R$	17,77	R$	22,16	R$	5.318,40	0,64 %
4.4.2			**PISOS E ACABAMENTOS**		**1**			**R$**	**15.261,41**	**R$**	**15.261,41**	**1,85 %**
4.4.2.1	ED-26934	SETOP	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 1, INCLUSIVE ESPALHAMENTO	m³	3	R$	192,87	R$	240,58	R$	721,74	0,09 %
4.4.2.2	ED-51096	SETOP	COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE ATERRO COM PLACA VIBRATÓRIA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO MANUAL	m³	13	R$	58,54	R$	73,02	R$	949,26	0,12 %
4.4.2.3	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	13	R$	86,93	R$	108,43	R$	1.409,59	0,17 %
4.4.2.4	ED-8494	SETOP	CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20MPA, BRITA Nº (1), CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO (FABRICAÇÃO)	m³	4	R$	578,83	R$	722,03	R$	2.888,12	0,35 %
4.4.2.5	ED-50566	SETOP	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	65	R$	42,92	R$	53,53	R$	3.479,45	0,42 %
4.4.2.6	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	65	R$	64,97	R$	81,04	R$	5.267,60	0,64 %

4.4.2.7	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	35	R$	12,50	R$	15,59	R$	545,65	0,07 %
4.4.3			**ACABAMENTOS TETO**		**1**			**R$**	**6.712,80**	**R$**	**6.712,80**	**0,81 %**
4.4.3.1	ED-50728	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM TETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	60	R$	15,29	R$	19,07	R$	1.144,20	0,14 %
4.4.3.2	ED-50763	SETOP	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM TETO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	60	R$	41,61	R$	51,90	R$	3.114,00	0,38 %
4.4.3.3	ED-50515	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	60	R$	10,46	R$	13,04	R$	782,40	0,09 %
4.4.3.4	ED-50452	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	60	R$	22,35	R$	27,87	R$	1.672,20	0,20 %
4.5			**ESQUADRIAS**		**1**			**R$**	**19.734,99**	**R$**	**19.734,99**	**2,39 %**
4.5.1			**PORTAS**		**1**			**R$**	**1.372,54**	**R$**	**1.372,54**	**0,17 %**
4.5.1.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	1,68	R$	654,96	R$	816,99	R$	1.372,54	0,17 %
4.5.2			**JANELAS**		**1**			**R$**	**18.362,45**	**R$**	**18.362,45**	**2,23 %**
4.5.2.1	94562	SINAPI	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO (VIDROS NÃO INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO INCLUSO (6 A 14 CM), FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM PINTURA ANTICORROSIVA, COM FERRAGENS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	19,52	R$	541,22	R$	675,11	R$	13.178,14	1,60 %
4.5.2.2	150070	SBC	VIDRO LISO INCOLOR 5mm ENGAVETADO COM MASSA	m²	19,52	R$	212,92	R$	265,59	R$	5.184,31	0,63 %
4.6			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		**1**			**R$**	**4.092,70**	**R$**	**4.092,70**	**0,50 %**

4.6.1	ED-50232	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A 250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C 450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	4	R$ 319,67	R$ 398,75	R$ 1.595,00	0,19 %
4.6.2	ED-50227	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A 250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C 450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	2	R$ 275,18	R$ 343,25	R$ 686,50	0,08 %
4.6.3	ED-13338	SETOP	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADAS	un	8	R$ 181,50	R$ 226,40	R$ 1.811,20	0,22 %
4.7			**PASSEIOS**		**1**		**R$ 5.207,52**	**R$ 5.207,52**	**0,63 %**
4.7.1	ED-51144	SETOP	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	m²	48	R$ 86,98	R$ 108,49	R$ 5.207,52	0,63 %
5			**CONSTRUÇÃO DA SECRETARIA E DIRETORIA**		**1**		**R$ 120.941,25**	**R$ 120.941,25**	**14,66 %**
5.1			**INFRAESTRUTURA**		**1**		**R$ 16.852,31**	**R$ 16.852,31**	**2,04 %**
5.1.1	101174	SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	M	12	R$ 96,68	R$ 120,59	R$ 1.447,08	0,18 %
5.1.2	96522	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	3,8	R$ 167,07	R$ 208,40	R$ 791,92	0,10 %

5.1.3	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	1,85	R$	121,20	R$	151,18	R$	279,68	0,03 %
5.1.4	ED-49812	SETOP	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	m³	0,5	R$	643,93	R$	803,23	R$	401,61	0,05 %
5.1.5	ED-51093	SETOP	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	m²	5	R$	28,62	R$	35,70	R$	178,50	0,02 %
5.1.6	ED-48298	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA 50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	235	R$	13,63	R$	17,00	R$	3.995,00	0,48 %
5.1.7	ED-49788	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m³	5,65	R$	880,77	R$	1.098,67	R$	6.207,48	0,75 %
5.1.8	ED-49643	SETOP	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m²	24	R$	80,86	R$	100,86	R$	2.420,64	0,29 %
5.1.9	ED-50174	SETOP	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	m²	24	R$	37,76	R$	47,10	R$	1.130,40	0,14 %
5.2			**SUPERESTRUTURA**		**1**			**R$**	**35.266,26**	**R$**	**35.266,26**	**4,27 %**
5.2.1	ED-48298	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA 50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	544	R$	13,63	R$	17,00	R$	9.248,00	1,12 %
5.2.2	ED-49643	SETOP	FÔRMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m²	44	R$	80,86	R$	100,86	R$	4.437,84	0,54 %
5.2.3	ED-49630	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	8,75	R$	656,77	R$	819,25	R$	7.168,43	0,87 %
5.2.4	ED-48232	SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	90	R$	79,10	R$	98,66	R$	8.879,40	1,08 %
5.2.5	040946	SBC	FORMA COMPENS.RESIN.14MM LAJE MACICA C/ REAPROVEIT.4 VEZES	m²	49	R$	70,01	R$	87,33	R$	4.279,17	0,52 %
5.2.6	ED-19633	SETOP	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "A", ALTURA DE (200 ATÉ 310)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	m2xmês	49	R$	20,51	R$	25,58	R$	1.253,42	0,15 %
5.3			**TELHADO**		**1**			**R$**	**11.476,85**	**R$**	**11.476,85**	**1,39 %**
5.3.1	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS	m²	55	R$	50,87	R$	63,45	R$	3.489,75	0,42 %

5.3.2	ED-48428	SETOP	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m²	55	R$	100,29	R$	125,10	R$	6.880,50	0,83 %
5.3.3	ED-50656	SETOP	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG 24), COM DESENVOLVIMENTO DE 50CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	8,85	R$	59,36	R$	74,04	R$	655,25	0,08 %
5.3.4	ED-50677	SETOP	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,65MM (GSG 24), COM DESENVOLVIMENTO DE 25CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	8,85	R$	40,89	R$	51,00	R$	451,35	0,05 %
5.4			**ACABAMENTOS - SECRETÁRIA E DIRETORIA**		**1**			**R$**	**42.429,81**	**R$**	**42.429,81**	**5,14 %**
5.4.1			**PAREDES**		**1**			**R$**	**25.147,50**	**R$**	**25.147,50**	**3,05 %**
5.4.1.1	ED-50727	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	250	R$	11,02	R$	13,74	R$	3.435,00	0,42 %
5.4.1.2	ED-50761	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	250	R$	43,57	R$	54,34	R$	13.585,00	1,65 %
5.4.1.3	ED-50514	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	250	R$	8,30	R$	10,35	R$	2.587,50	0,31 %
5.4.1.4	ED-50451	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	250	R$	17,77	R$	22,16	R$	5.540,00	0,67 %
5.4.2			**PISOS E ACABAMENTOS**		**1**			**R$**	**12.247,71**	**R$**	**12.247,71**	**1,48 %**
5.4.2.1	ED-26934	SETOP	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 1, INCLUSIVE ESPALHAMENTO	m³	2	R$	192,87	R$	240,58	R$	481,16	0,06 %
5.4.2.2	ED-51096	SETOP	COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE ATERRO COM PLACA VIBRATÓRIA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO MANUAL	m³	9	R$	58,54	R$	73,02	R$	657,18	0,08 %
5.4.2.3	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	9	R$	86,93	R$	108,43	R$	975,87	0,12 %
5.4.2.4	ED-8494	SETOP	CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20MPA, BRITA Nº (1), CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO (FABRICAÇÃO)	m³	5	R$	578,83	R$	722,03	R$	3.610,15	0,44 %

5.4.2.5	ED-50566	SETOP	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	45	R$	42,92	R$	53,53	R$	2.408,85	0,29 %
5.4.2.6	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	45	R$	64,97	R$	81,04	R$	3.646,80	0,44 %
5.4.2.7	88650	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	30	R$	12,50	R$	15,59	R$	467,70	0,06 %
5.4.3			**ACABAMENTOS TETO**		**1**			**R$**	**5.034,60**	**R$**	**5.034,60**	**0,61 %**
5.4.3.1	ED-50728	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM TETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	45	R$	15,29	R$	19,07	R$	858,15	0,10 %
5.4.3.2	ED-50763	SETOP	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM TETO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	45	R$	41,61	R$	51,90	R$	2.335,50	0,28 %
5.4.3.3	ED-50515	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	45	R$	10,46	R$	13,04	R$	586,80	0,07 %
5.4.3.4	ED-50452	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	45	R$	22,35	R$	27,87	R$	1.254,15	0,15 %
5.5			**ESQUADRIAS**		**1**			**R$**	**6.467,16**	**R$**	**6.467,16**	**0,78 %**
5.5.1			**PORTAS**		**1**			**R$**	**3.551,16**	**R$**	**3.551,16**	**0,43 %**
5.5.1.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	2,52	R$	654,96	R$	816,99	R$	2.058,81	0,25 %
5.5.1.2	ED-49602	SETOP	PORTA DE MADEIRA COMPLETA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, UMA (1) FOLHA, ACABAMENTO NATURAL PARA PINTURA/VERNIZ, TIPO PRANCHETA/SARRAFEADA, INCLUSIVE MARCO, ALIZAR E FERRAGENS, EXCLUSIVE PINTURA/VERNIZ	un	1	R$	1.132,87	R$	1.413,14	R$	1.413,14	0,17 %
5.5.1.3	ED-50493	SETOP	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM ESQUADRIA DE MADEIRA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO NIVELADOR E PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	m²	1,68	R$	37,80	R$	47,15	R$	79,21	0,01 %

5.5.2			**JANELAS**		**1**		**R$**	**2.916,00**	**R$**	**2.916,00**	**0,35 %**
5.5.2.1	13.01.04	SUDECAP	JANELAS DE ALUMÍNIO DE CORRER, 4 FOLHAS, COM VIDROS, BATENTES E FERRAGENS, SEM CONTRA MARCO REF 94573	m²	7,2	R$ 324,68	R$	405,00	R$	2.916,00	0,35 %
5.6			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**		**1**		**R$**	**3.187,10**	**R$**	**3.187,10**	**0,39 %**
5.6.1	ED-50232	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A 250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C 450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	4	R$ 319,67	R$	398,75	R$	1.595,00	0,19 %
5.6.2	ED-50227	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A 250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C 450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	un	2	R$ 275,18	R$	343,25	R$	686,50	0,08 %
5.6.3	ED-13338	SETOP	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADAS	un	4	R$ 181,50	R$	226,40	R$	905,60	0,11 %
5.7			**PASSEIOS**		**1**		**R$**	**5.261,76**	**R$**	**5.261,76**	**0,64 %**
5.7.1	ED-51144	SETOP	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	m²	48,5	R$ 86,98	R$	108,49	R$	5.261,76	0,64 %
6			**SERVIÇOS FINAIS**		**1**		**R$**	**3.979,50**	**R$**	**3.979,50**	**0,48 %**
6.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	350	R$ 9,12	R$	11,37	R$	3.979,50	0,48 %

	Total sem BDI	**R$**	**661.443,73**
	Total do BDI	**R$**	**163.567,38**
	Total Geral	**R$**	**825.011,11**

Alisson Geraldo Santos
Engenheiro Civil
CREA-MG 240417/D

gov.br
Documento assinado digitalmente
ALISSON GERALDO SANTOS
Data: 07/10/2026 08:04:45-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br