



PREFEITURA MUNICIPAL DE CLÁUDIO

Estado de Minas Gerais

OFÍCIO Nº 394/2024

Cláudio, 18 de Julho de 2024

De: AGNALDO DE SOUSA BRAGA

Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura

Para: FERDINANDO

Pregoeiro

Assunto: Análise da Exequibilidade

Processo Licitatório nº: 105/2024

Concorrência nº: 09/2024

Prezado,

Venho, por meio deste, em atenção aos requisitos de exequibilidade apresentada pelo licitante: Construtora WBF CNPJ:20.357.439/0001-83, item "CONSTRUÇÃO UBS CAPELINHA", informo que após análise, a licitante não comprovou a exequibilidade da proposta.

I - EXEQUIBILIDADE

Para comprovar a exequibilidade de uma proposta em um processo licitatório conforme a Lei 14.133/2021 (Nova Lei de Licitações e Contratos Administrativos), é necessário seguir alguns passos e apresentar documentos que demonstrem que a proposta é tecnicamente, economicamente e operacionalmente viável. Aqui estão algumas diretrizes gerais:

1. Análise de Preços

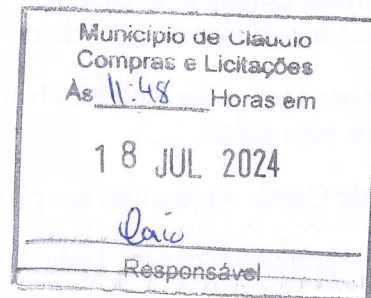
Orçamentos Detalhados: Fornecer uma planilha de custos detalhada que discrimine todos os componentes do preço da proposta, incluindo materiais, mão-de-obra, equipamentos, despesas administrativas, entre outros.

Cotações de Fornecedores: Apresentar cotações de fornecedores para os principais insumos e serviços previstos na proposta.

Estudos de Mercado: Incluir estudos e pesquisas de mercado que justifiquem os valores apresentados.

2. Capacidade Técnica

Equipamentos e Tecnologia: Listar e comprovar a disponibilidade dos equipamentos e tecnologias que serão utilizados na execução do contrato.





PREFEITURA MUNICIPAL DE CLÁUDIO

Estado de Minas Gerais

Equipe Técnica: Fornecer currículos e comprovações de qualificação técnica dos profissionais que serão envolvidos na execução do contrato.

3. Viabilidade Econômico-Financeira

Capacidade Econômica: Demonstrar a capacidade econômica da empresa através de balanços patrimoniais, demonstrações de resultados e outros documentos financeiros.

Garantias: Apresentar garantias bancárias, seguros de performance ou outras formas de garantia exigidas pelo edital.

Fluxo de Caixa: Apresentar um plano de fluxo de caixa projetado para a execução do contrato.

4. Cronograma e Plano de Trabalho

Cronograma Físico-Financeiro: Apresentar um cronograma detalhado das etapas de execução do contrato, com prazos e desembolsos financeiros previstos.

Plano de Trabalho: Incluir um plano de trabalho que detalhe as atividades a serem realizadas, os responsáveis, os prazos e os recursos necessários.

Para exemplificar a comprovação da exequibilidade de uma proposta conforme a Lei 14.133/2021 para a construção de uma Unidade Básica de Saúde (UBS) Tipo 1, apresentamos a seguir um conjunto de documentos e informações detalhadas que demonstram a viabilidade da proposta.

Exemplo de Comprovação de Exequibilidade

1. Orçamentos Detalhados

Planilha de Custos Detalhada:

Materiais: R\$

Mão-de-obra: R\$

Equipamentos: R\$

Despesas Administrativas: R\$

Total: R\$

2. Cotações de Fornecedores

Materiais de Construção:

Tijolos: Cotação de três fornecedores.

Concreto: Cotação de três fornecedores.

Tubulações: Cotação de três fornecedores.

Equipamentos:



PREFEITURA MUNICIPAL DE CLÁUDIO

Estado de Minas Gerais

Locação de Betoneira: Cotação de três fornecedores.

Ferramentas e Equipamentos Pequenos: Cotação de três fornecedores.

Equipamentos e Tecnologia:

Listagem dos equipamentos de construção disponíveis, como betoneiras, compactadores, furadeiras, e comprovação de propriedade ou contratos de locação.

Equipe Técnica:

Currículos dos engenheiros civis, arquitetos, mestres de obras e outros profissionais envolvidos, demonstrando experiência e qualificações.

Comprovantes de registro nos respectivos conselhos profissionais (CREA, CAU).

4. Viabilidade Econômico-Financeira

Capacidade Econômica:

Balanços patrimoniais dos últimos três anos, demonstrando solidez financeira.

Demonstrações de resultados, mostrando lucro líquido e margens de lucro adequadas.

Garantias:

Apresentação de carta de fiança bancária no valor de R\$, como garantia de execução.

Fluxo de Caixa:

Plano de fluxo de caixa projetado, mostrando entradas e saídas de recursos durante o período de execução do contrato.

5. Cronograma e Plano de Trabalho

Cronograma Físico-Financeiro:

Cronograma detalhado com etapas de execução e respectivos custos:

Fundação: X meses - R\$

Estrutura: X meses - R\$

Acabamentos: X meses - R\$

Instalações Elétricas e Hidráulicas: X mês - R\$

Plano de Trabalho:

Descrição detalhada das atividades a serem realizadas, responsáveis, prazos e recursos necessários.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CLÁUDIO

Estado de Minas Gerais

II – DECISÃO

Diante do exposto, e em conformidade com o disposto no Art. 59 da Lei nº 14.133/2021, a proposta da empresa CONSTRUTORA WBF foi desclassificada por inexequibilidade dos preços ofertados.

Ressaltamos que esta decisão visa garantir a correta aplicação dos recursos públicos e a execução satisfatória do contrato, conforme os padrões de qualidade e prazos estabelecidos no edital.

Coloco – me á disposição para prestar quaisquer esclarecimento adicionais, caso necessário.

Atenciosamente,

AGNALDO DE SOUSA BRAGA

Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura