

Obra:
Retomada da Obra de Construção da Capela Velório da Comunidade Rural do Córrego do Soldado

Bancos	B.D.I. (ISS - 2%)	B.D.I. (Diferenciado)	Encargos Sociais
SINAPI - 05/2026 - Minas Gerais SBC - 06/2026 - Minas Gerais SICRO3 - 01/2026 - Minas Gerais ORSE - 03/2026 - Sergipe SETOP - 01/2026 - Minas Gerais SIURB - 01/2026 - São Paulo SUDECAP - 01/2026 - Minas Gerais CPOS/CDHU - 04/2026 - São Paulo AGETOP CIVIL - 02/2026 - Goiás SCO - 04/2026 - Rio de Janeiro	22,78%	20,90%	Onerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.
		B.D.I. (Material)	
		15,24%	

Local da Obra:
Rua 11, s/nº - Comunidade Rural do Córrego do Soldado, na Zona Rural do Município de Itaúna-MG

Memória de Cálculo

Item	Código	Banco	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		24.990,10	24.990,10	8,68 %
1.1	ED-28427	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,000	1.206,72	1.458,92 (BDI 20,90%)	1.458,92	0,51 %
Local			Descrição Uma unidade	Fórmula 1		Quantidade 1,0000000			
1.2	ED-16349	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 2, PARA ESCRITÓRIO DE OBRA COM SANITÁRIO CONTENDO UM (1) VASO SANITÁRIO E UM (1) LAVATÓRIO, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE AR CONDICIONADO E LIGAÇÕES ELÉTRICAS E HIDROSSANITÁRIAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	mês	6,000	1.633,86	1.975,33 (BDI 20,90%)	11.851,98	4,11 %
Local			Descrição Período de obra	Fórmula 6		Quantidade 6,0000000			
1.3	ED-16357	SETOP	LIGAÇÕES PROVISÓRIAS PARA CONTAINER TIPO 2 (CORRESPONDENTE AO CÓDIGO ED 16349)	un	1,000	723,55	888,37	888,37	0,31 %
Local			Descrição Ligação para container de escritório/banheiro	Fórmula 1		Quantidade 1,0000000			

1.4	ED-16350	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	mês	6,000	858,60	1.038,04 (BDI 20,90%)	6.228,24	2,16 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Período de obras	6		6,0000000			
1.5	ED-16358	SETOP	LIGAÇÕES PROVISÓRIAS PARA CONTAINER TIPO 3 (CORRESPONDENTE AO CÓDIGO ED 16350)	un	1,000	363,57	446,39	446,39	0,15 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Ligação para container de almoxarifado	1		1,0000000			
1.6	ED-50137	SETOP	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	un	2,000	1.702,32	2.058,10 (BDI 20,90%)	4.116,20	1,43 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Dois containers	2		2,0000000			
2			DEMOLIÇÃO E REMOÇÃO		1		4.706,04	4.706,04	1,63 %
2.1			REVESTIMENTOS		1		614,84	614,84	0,21 %
2.1.1	ED-48502	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DO REBOCO OU EMBOÇO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO - (Revestimento do banheiro existente)	m²	19,650	25,49	31,29	614,84	0,21 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Área total do revestimento existente = Perímetro*Altura	7,3*3,00		21,9000000			
			Área do vão da Porta Existente = Altura*Largura	2,10*0,9		-1,8900000			
			Área do vão da Janela Existente = Altura*Largura	0,6*0,6		-0,3600000			
2.2			ALVENARIA		1		611,47	611,47	0,21 %
2.2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - (Paredes Copa e I.S. e trechos de Janelas e Portas)	m³	7,487	66,52	81,67	611,47	0,21 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Demolição das Paredes da Copa e I.S.	1,84		1,8400000			
			Demolição de alvenaria para instalar portas = Metragem total*Largura*Altura	0,8*0,2*2,1		0,3360000			
			Demolição de alvenaria na sala de apoio = Comprimento*Largura*Altura da Janela	0,53*0,20*1,2		0,1272000			
			Demolição da alvenaria da platibanda = Altura*Área de Alvenaria	0,7*4,644		3,2508000			
			Demolição da alvenaria do ático = Altura*Área de Alvenaria	1,85*0,846		1,5651000			
			Demolição da alvenaria no trecho da Janela = Comprimento*Largura*Altura	1,00*0,2*0,52+1,20*1,10*0,20		0,3680000			
2.3			PISO		1		1.438,01	1.438,01	0,50 %

2.3.1	ED-48480	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO - (Área total do piso existente)	m²	31,710	20,39	25,03	793,70	0,28 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Área total de piso existente	31,71		31,7100000			
2.3.2	97632	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - (Perímetro do rodapé Existente)	M	22,760	3,14	3,85	87,62	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Metragem linear de rodapé existente	22,76		22,7600000			
2.3.3	ED-50533	SETOP	APICOAMENTO MANUAL DE PISO CIMENTADO, INCLUSIVE LIMPEZA DA SUPERFÍCIE - (Área total do piso existente)	m²	31,710	12,45	15,28	484,52	0,17 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Igual a área do piso demolido	31,71		31,7100000			
2.3.4	97635	SINAPI	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - (Área em frente a porta existente)	m²	3,320	17,71	21,74	72,17	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Remoção do piso intertravado em frente a porta existente	3,32		3,3200000			
2.4			TELHADO		1		265,52	265,52	0,09 %
2.4.1	ED-50361	SETOP	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - (Demolição da estrutura do telhado)	hora	8,000	27,04	33,19	265,52	0,09 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Demolição da estrutura do telhado existente	8		8,0000000			
2.5			MATERIAL DEMOLIDO		1		1.776,20	1.776,20	0,62 %
2.5.1	ED-51125	SETOP	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m³	13,290	60,00	72,54 (BDI 20,90%)	964,05	0,33 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Soma de todas as demolições	13,29		13,2900000			
2.5.2	ED-51131	SETOP	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m³	13,290	49,78	61,11	812,15	0,28 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Soma de todas as demolições	13,29		13,2900000			
3			ALVENARIAS		1		8.940,49	8.940,49	3,10 %
3.1			ALVENARIA TIJOLO FURADO 14cm		1		1.626,25	1.626,25	0,56 %
3.1.1	103343	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 - (Fechamento sala de apoio e fechamento I.S. P.C.D.)	m²	9,966	132,91	163,18	1.626,25	0,56 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Soma das áreas de alvenaria	1,44+4,89+2,73		9,0600000			

		10% de margem de segurança		9,06*0,1		0,9060000			
3.2			ALVENARIA TIJOLO FURADO 19cm		1		279,88	279,88	0,10 %
3.2.1	103341	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 19X19X39 CM (ESPESSURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021 - (Vãos a completar - Portas e janelas existentes)	m²	1,452	157,00	192,76	279,88	0,10 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Soma das áreas de alvenaria de 19cm - metragem linear x altura	0,64+0,36+0,32			1,3200000		
			10% margem de segurança	1,32*0,1			0,1320000		
3.3			BANCOS DE ALVENARIA - VARANDA		1		1.577,21	1.577,21	0,55 %
3.3.1	ED-48196	SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	13,585	94,56	116,10	1.577,21	0,55 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Extensão total dos bancos * quantidade de fileiras * altura	12,35*,5*2			12,3500000		
			10% de margem de segurança	12,35*0,1			1,2350000		
3.4			VERGAS, CONTRAVERGAS E PEITORIL		1		1.976,41	1.976,41	0,69 %
3.4.1	ED-9903	SETOP	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS DE ATÉ 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO - (Vergas e Contravergas - Janelas e Portas)	m³	0,425	3.606,85	4.428,49	1.880,82	0,65 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			J2 Verga e Contraverga de Peitoril = Metragem*Verga e Contraverga*Altura*Espessura	1,68*2*0,15*0,2			0,1008000		
			A1 Verga e Contraverga de Peitoril = Metragem*Verga e Contraverga*Altura*Espessura	0,6*2*0,15*0,15			0,0270000		
			J1+P01 Verga+Contraverga de Peitoril = Metragem*Altura*Espessura	0,84*0,20*0,15			0,0252000		
			J1 Verga Metragem*Altura*Espessura	0,84*0,15*0,15			0,0189000		
			P02 Verga Metragem*Altura*Espessura	2,10*3*0,20*0,15			0,1890000		
			P01 Verga Metragem*Altura*Espessura	1,12*1*0,15*0,15			0,0252000		
			10% Margem de Segurança	0,3861*0,1			0,0386100		
3.4.2	ED-50997	SETOP	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - (Janelas J1 80X40 e J2 1,20X1,20)	m²	0,220	359,39	434,50 (BDI 20,90%)	95,59	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			J1 = Largura*Comprimento*Quantidade	0,15*0,8*1			0,1200000		
			J2 = Largura*Comprimento*Quantidade	0,20*0,2*2			0,0800000		
			10% da margem de segurança	0,2*0,1			0,0200000		
3.5			ACABAMENTO		1		3.480,74	3.480,74	1,21 %

3.5.1	ED-8346	SETOP	ENCUNHAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA, INCLUSIVE ADITIVO EXPANSOR PARA ENCUNHAMENTO - (Paredes da sala de apoio e I.S. P.CD.)	m	3,553	7,92	9,72	34,53	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Metragem linear de alvenaria das paredes	1,80+1,43			3,2300000		
			10% margem de segurança	3,23*0,1			0,3230000		
3.5.2	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 - (Paredes a construir e bancos de alvenaria)	m²	45,452	9,59	11,77	534,97	0,19 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Igual área de alvenaria * 2 + área da superfície dos bancos	(9,06+1,32)*2+20,56			41,3200000		
			10% de margem de segurança	41,32*0,1			4,1320000		
3.5.3	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 - (Paredes e preenchimentos a construir)	m²	5,907	68,43	84,01	496,24	0,17 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Porta do Banheiro I.S. nova a construir - Vão da porta = Largura*Altura	1,80*3-0,80*2,10			3,7200000		
			Vão da porta existente que será fechada do banheiro I.S. = Largura*Altura	0,55*3			1,6500000		
			10% de segurança	5,37*0,1			0,5370000		
3.5.4	ED-50761	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO - (Paredes e preenchimentos a construir)	m²	46,721	42,10	51,69	2.415,00	0,84 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Parede de Fora do I.S. - Vão da Porta = Largura*Altura	1,80*3-0,8*2,10			3,7200000		
			Quina ao lado da porta do I.S. = Largura*Altura	0,20*3			0,6000000		
			Porta existente que será fechada da sala de vigia = Largura*Altura	0,90*2,10			1,8900000		
			Janela a direita que será fechada*2(dentro e fora) = Largura*Altura	0,60*2*0,60			0,7200000		
			Complemento da porta existente*2(Dentro e fora) = Largura*Altura	0,30*2,10*2			1,2600000		
			Batente das portas*Qtde = Largura*Altura	0,20*2,10*4+1,10*0,2			1,9000000		
			Sala de Apoio*Qtde - Vão da Porta= Largura*Altura	(1,43*3-0,8*2,10)*2			5,2200000		
			Janela ao lado da sala de apoio+Batentes = Largura*Altura	7,5*1,20+0,53*1,20+0,20*1,20*2			10,1160000		
			Boneca da porta da sala de descanso = Largura*Altura	0,10*2,10*2+0,15*2,10			0,7350000		
			Área dos bancos de alvenaria	20,56			20,5600000		
4			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS		1		4.934,60	4.934,60	1,71 %
4.1			HIDRÁULICO		1		3.732,43	3.732,43	1,30 %
4.1.1			METAIS		1		1.648,42	1.648,42	0,57 %

4.1.1.1	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,000	287,63	353,15	353,15	0,12 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	1	1,0000000				
4.1.1.2	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,000	162,22	199,17	597,51	0,21 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	3	3,0000000				
4.1.1.3	94489	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,000	24,57	30,16	30,16	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	1	1,0000000				
4.1.1.4	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,000	35,16	43,16	43,16	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	1	1,0000000				
4.1.1.5	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,000	49,58	60,87	60,87	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	1	1,0000000				
4.1.1.6	99635	SINAPI	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,000	459,01	563,57	563,57	0,20 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	1	1,0000000				
4.1.2			PVC ACESSÓRIOS		1		155,84	155,84	0,05 %
4.1.2.1	ED-50309	SETOP	BOLSA DE LIGAÇÃO DE BORRACHA, DIÂMETRO DE 1.1/2", PARA VASO SANITÁRIO, EXCLUSIVE TUBO DE LIGAÇÃO	un	1,000	26,90	33,02	33,02	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	1	1,0000000				
4.1.2.2	ED-50317	SETOP	ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, COMPRIMENTO DE 40CM, DIÂMETRO DE 1/2" (20MM), INCLUSIVE ACESSÓRIOS	un	1,000	54,39	66,78	66,78	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	1	1,0000000				
4.1.2.3	ED-50333	SETOP	TUBO LONGO DE DESCIDA PARA CAIXA DE DESCARGA, EM PVC, TIPO SOBREPOR, DIÂMETRO DE 40MM (1.1/2"), COMPRIMENTO 160CM, INCLUSIVE BOLSA ESPEDE E ACESSÓRIOS	un	1,000	45,65	56,04	56,04	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	1	1,0000000				
4.1.3			PVC RÍGIDO SOLDÁVEL		1		1.242,67	1.242,67	0,43 %

4.1.3.1	94703	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,000	22,40	27,50	55,00	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	2	2,0000000				
4.1.3.2	94704	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,000	29,80	36,58	36,58	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	1	1,0000000				
4.1.3.3	94706	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,000	39,74	48,79	48,79	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	1	1,0000000				
4.1.3.4	94656	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	6,000	3,96	4,86	29,16	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	6	6,0000000				
4.1.3.5	94662	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	3,000	12,29	15,08	45,24	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	3	3,0000000				
4.1.3.6	94673	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	9,000	7,99	9,81	88,29	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	9	9,0000000				
4.1.3.7	94679	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,000	26,13	32,08	32,08	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	1	1,0000000				
4.1.3.8	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,000	10,23	12,56	12,56	0,00 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico	1	1,0000000				
4.1.3.9	105145	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, SOLDÁVEL, PVC, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,000	13,09	16,07	16,07	0,01 %

Local	Descrição		Fórmula				Quantidade		
	Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico		1				1,0000000		
4.1.3.10	94796	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,000	38,90	47,76	47,76	0,02 %
Local	Descrição		Fórmula				Quantidade		
	Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico		1				1,0000000		
4.1.3.11	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	31,280	14,48	17,77	555,84	0,19 %
Local	Descrição		Fórmula				Quantidade		
	Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico		31,28				31,2800000		
4.1.3.12	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	2,490	21,97	26,97	67,15	0,02 %
Local	Descrição		Fórmula				Quantidade		
	Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico		2,49				2,4900000		
4.1.3.13	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	3,090	34,27	42,07	129,99	0,05 %
Local	Descrição		Fórmula				Quantidade		
	Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico		3,09				3,0900000		
4.1.3.14	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,000	15,44	18,95	18,95	0,01 %
Local	Descrição		Fórmula				Quantidade		
	Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico		1				1,0000000		
4.1.3.15	89625	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,000	25,66	31,50	31,50	0,01 %
Local	Descrição		Fórmula				Quantidade		
	Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico		1				1,0000000		
4.1.3.16	89627	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,000	22,57	27,71	27,71	0,01 %
Local	Descrição		Fórmula				Quantidade		
	Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico		1				1,0000000		
4.1.4			PVC SOLDÁVEL AZUL C/ BUCHA LATÃO		1		86,99	86,99	0,03 %
4.1.4.1	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,000	18,63	22,87	68,61	0,02 %
Local	Descrição		Fórmula				Quantidade		
	Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico		3				3,0000000		
4.1.4.2	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,000	14,97	18,38	18,38	0,01 %

Local	Descrição		Fórmula		Quantidade	
	Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico		1		1,0000000	
4.1.5		RESERVATÓRIO		1	385,56	385,56 0,13 %
4.1.5.1	102605	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,000 314,03	385,56 385,56 0,13 %
	Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico		1		1,0000000	
4.1.6		FURO EM LAJES E VIGAS		1	212,95	212,95 0,07 %
4.1.6.1	ED-29104	SETOP	FURO EM CONCRETO, PARA ELEMENTO ESTRUTURAL DE VIGA, COM DIÂMETRO MAIORES QUE 25MM (1") E MENORES QUE 32MM(1.1/4"), EXCLUSIVE FORNECIMENTO DE ANDAIME OU PLATAFORMA	cm	80,000 1,81	2,18 (BDI 20,90%) 174,40 0,06 %
	Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico		1		1,0000000	
	4 furos para descidas de agua		4*15		60,0000000	
	1 furo em viga (alimentação)		1*20		20,0000000	
4.1.6.2	ED-29105	SETOP	FURO EM CONCRETO, PARA ELEMENTO ESTRUTURAL DE VIGA, COM DIÂMETRO MAIORES QUE 32MM (1.1/4") E MENORES QUE 56MM(2.1/4"), EXCLUSIVE FORNECIMENTO DE ANDAIME OU PLATAFORMA	cm	15 2,13	2,57 (BDI 20,90%) 38,55 0,01 %
	Conforme Quantitativo Projeto Hidráulico		1		1,0000000	
	1 furo para descida de agua		1*15		15,0000000	
4.2		ESGOTO		1	1.202,17	1.202,17 0,42 %
4.2.1		PVC / METAIS ACESSÓRIOS		1	435,30	435,30 0,15 %
4.2.1.1	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1 80,44	98,76 98,76 0,03 %
	Conforme Quantitativo Projeto Hidrossanitário		1		1,0000000	
4.2.1.2	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3 14,56	17,87 53,61 0,02 %
	Conforme Quantitativo Projeto Hidrossanitário		1+1+1		3,0000000	
4.2.1.3	86877	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3 76,82	94,31 282,93 0,10 %
	Conforme Quantitativo Projeto Hidrossanitário		1+1+1		3,0000000	
4.2.2		PVC ESGOTO		1	766,87	766,87 0,27 %
4.2.2.1	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2 15,26	18,73 37,46 0,01 %
	Conforme Quantitativo Projeto Hidrossanitário		1		1,0000000	

		Conforme Quantitativo Projeto Hidrossanitário		2		2,0000000			
4.2.2.2	89733	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	26,10	32,04	32,04	0,01 %
Local		Descrição		Fórmula				Quantidade	
		Conforme Quantitativo Projeto Hidrossanitário		1		1,0000000			
4.2.2.3	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	12,25	15,04	15,04	0,01 %
Local		Descrição		Fórmula				Quantidade	
		Conforme Quantitativo Projeto Hidrossanitário		1		1,0000000			
4.2.2.4	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	17,43	21,40	21,40	0,01 %
Local		Descrição		Fórmula				Quantidade	
		Conforme Quantitativo Projeto Hidrossanitário		1		1,0000000			
4.2.2.5	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	16,62	20,40	40,80	0,01 %
Local		Descrição		Fórmula				Quantidade	
		Conforme Quantitativo Projeto Hidrossanitário		2		2,0000000			
4.2.2.6	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	11,99	14,72	14,72	0,01 %
Local		Descrição		Fórmula				Quantidade	
		Conforme Quantitativo Projeto Hidrossanitário		1		1,0000000			
4.2.2.7	104353	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1	45,92	56,38	56,38	0,02 %
Local		Descrição		Fórmula				Quantidade	
		Conforme Quantitativo Projeto Hidrossanitário		1		1,0000000			
4.2.2.8	89557	SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	1	34,29	42,10	42,10	0,01 %
Local		Descrição		Fórmula				Quantidade	
		Conforme Quantitativo Projeto Hidrossanitário		1		1,0000000			
4.2.2.9	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2,78	44,37	54,47	151,42	0,05 %
Local		Descrição		Fórmula				Quantidade	

		Conforme Quantitativo Projeto Hidrossanitário		2,78	2,7800000				
4.2.2.10	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	5,13	31,86	39,11	200,63	0,07 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		Conforme Quantitativo Projeto Hidrossanitário		4,53+0,6		5,1300000			
4.2.2.11	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	3,1	25,32	31,08	96,34	0,03 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		Conforme Quantitativo Projeto Hidrossanitário		1,9+1,2		3,1000000			
4.2.2.12	89796	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1	47,68	58,54	58,54	0,02 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		Conforme Quantitativo Projeto Hidrossanitário		1		1,0000000			
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		1		27.311,84	27.311,84	9,48 %
5.1			CABEAMENTO TELECOMUNICAÇÕES		1		1.385,85	1.385,85	0,48 %
5.1.1			ACESSÓRIOS P/ ELETRODUTOS		1		221,43	221,43	0,08 %
5.1.1.1	ED-49098	SETOP	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO "X", DIÂMETRO DE SAÍDA 1" (25MM), EXCLUSIVE MÓDULO E PLACA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	3	60,12	73,81	221,43	0,08 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		Conforme Quantitativo Projeto Elétrico		3		3,0000000			
5.1.2			CAIXA DE PASSAGEM		1		265,83	265,83	0,09 %
5.1.2.1	ED-49168	SETOP	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, DIMENSÃO (30X30X40)CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA FORA	un	1	216,51	265,83	265,83	0,09 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		Conforme Quantitativo Projeto Elétrico		1		1,0000000			
5.1.3			DISPOSITIVO LÓGICA		1		345,99	345,99	0,12 %
5.1.3.1	ED-15752	SETOP	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA DE DADOS (CONECTOR RJ45 CAT.6E), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	3	93,94	115,33	345,99	0,12 %
Local		Descrição		Fórmula		Quantidade			
		Conforme Quantitativo Projeto Elétrico		3		3,0000000			
5.1.4			CABO		1		196,28	196,28	0,07 %
5.1.4.1	ED-9194	SETOP	CABO UTP COM QUATRO (4) PARES, CATEGORIA 6, CLASSIFICAÇÃO LSZH, COM ISOLAMENTO NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, EXCLUSIVE CONECTOR/PLUG MACHO RJ45 E CRIMPAGEM	m	24,69	6,48	7,95	196,28	0,07 %

Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	24,69			24,6900000		
5.1.5			ELETRODUTO GALVANIZADO		1		356,32	356,32	0,12 %
5.1.5.1	ED-49318	SETOP	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, DIÂMETRO DE 25MM (1"), INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	m	10,1	28,74	35,28	356,32	0,12 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	10,1			10,1000000		
5.2			ILUMINAÇÃO E FORÇA		1		25.925,99	25.925,99	9,00 %
5.2.1			ACESSÓRIOS P/ ELETRODUTOS		1		3.616,69	3.616,69	1,26 %
5.2.1.1	ED-49098	SETOP	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO "X", DIÂMETRO DE SAÍDA 1" (25MM), EXCLUSIVE MÓDULO E PLACA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	49	60,12	73,81	3.616,69	1,26 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	35+14			49,0000000		
5.2.2			CABO UNIPOLAR (COBRE)		1		6.289,18	6.289,18	2,18 %
5.2.2.1	ED-48986	SETOP	CABO UNIPOLAR DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 1,5MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 90°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 0,6/1KV	m	78,72	4,05	4,97	391,23	0,14 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Amarelo	19,2			19,2000000		
			Azul Claro	30,91			30,9100000		
			Branco	28,61			28,6100000		
5.2.2.2	ED-48989	SETOP	CABO UNIPOLAR DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 2,5MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 90°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 0,6/1KV	m	475,94	5,49	6,74	3.207,83	1,11 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Amarelo	63,3			63,3000000		
			Azul Claro	139,61			139,6100000		
			Branco	51,96			51,9600000		
			Preto	95,46			95,4600000		
			Verde-Amarelo	125,61			125,6100000		
5.2.2.3	ED-49001	SETOP	CABO UNIPOLAR DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 16MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 90°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 0,6/1KV	m	95,7	22,90	28,11	2.690,12	0,93 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Azul Claro	31,9			31,9000000		
			Branco	31,9			31,9000000		
			Preto	31,9			31,9000000		
5.2.3			CAIXA DE PASSAGEM		1		531,66	531,66	0,18 %

5.2.3.1	ED-49168	SETOP	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, DIMENSÃO (30X30X40)CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA FORA	un	2	216,51	265,83	531,66	0,18 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	2		2,0000000			
5.2.4			DISPOSITIVO ELÉTRICO - SOBREPOR		1		1.100,87	1.100,87	0,38 %
5.2.4.1	ED-15755	SETOP	CONJUNTO DE DUAS (2) TOMADAS PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A 250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	2	51,30	62,98	125,96	0,04 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	2		2,0000000			
5.2.4.2	ED-15765	SETOP	CONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A 250V) E UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A 250V), COM PLACA 4"X2" DE DOIS (2) POSTOS, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	4	49,12	60,30	241,20	0,08 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	4		4,0000000			
5.2.4.3	ED-15748	SETOP	CONJUNTO DE UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (2P+T/10A 250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	9	34,59	42,46	382,14	0,13 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	9		9,0000000			
5.2.4.4	ED-15733	SETOP	CONJUNTO DE UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES, CORRENTE 10A, TENSÃO 250V, (10A 250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO, SUPORTE, MÓDULO E PLACA	un	1	32,41	39,79	39,79	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	1		1,0000000			
5.2.4.5	ED-17991	SETOP	PLACA CEGA PARA CONDULETE, COM DIÂMETRO DE SAÍDA 1" (25MM), EXCLUSIVE CONDULETE	un	34	7,47	9,17	311,78	0,11 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	34		34,0000000			
5.2.5			DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO		1		585,54	585,54	0,20 %
5.2.5.1	ED-34473	SETOP	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	1	50,69	62,23	62,23	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	1		1,0000000			
5.2.5.2	ED-34476	SETOP	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	1	44,39	54,50	54,50	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			

Conforme Quantitativo Projeto Elétrico				1	1,0000000				
5.2.5.3	ED-34461	SETOP	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	2	18,70	22,95	45,90	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	2			2,0000000		
5.2.5.4	ED-34462	SETOP	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	1	16,81	20,63	20,63	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	1			1,0000000		
5.2.5.5	ED-16600	SETOP	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) MONOPOLAR, CORRENTE DE INTERRUPÇÃO 20KA, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	3	47,67	58,52	175,56	0,06 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	3			3,0000000		
5.2.5.6	ED-15116	SETOP	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 63A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	1	184,66	226,72	226,72	0,08 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	1			1,0000000		
5.2.6			ELETRODUTO PVC FLEXÍVEL		1		342,60	342,60	0,12 %
5.2.6.1	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	31,9	8,75	10,74	342,60	0,12 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	31,9			31,9000000		
5.2.7			ELETRODUTO METÁLICO RÍGIDO LEVE		1		4.604,39	4.604,39	1,60 %
5.2.7.1	ED-49318	SETOP	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, DIÂMETRO DE 25MM (1"), INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	m	130,51	28,74	35,28	4.604,39	1,60 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	130,51			130,5100000		
5.2.8			ILUMINAÇÃO E ACESSÓRIOS		1		8.345,77	8.345,77	2,90 %
5.2.8.1	97605	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	10	70,87	87,01	870,10	0,30 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	10			10,0000000		
5.2.8.2	ED-22350	SETOP	REFLETOR DE LED, POTÊNCIA DE 200W, EXCLUSIVE SUPORTE E POSTE	un	4	169,59	208,22	832,88	0,29 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	4			4,0000000		
5.2.8.3	071646	AGETOP CIVIL	LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE SOBREPOR, 18W, 20X20 CM (MEDIDAS APROXIMADAS)	un	2	49,06	60,23	120,46	0,04 %

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	2				2,0000000	
5.2.8.4	071648	AGETOP CIVIL	LUMINÁRIA PLAFON LED QUADRADA DE SOBREPOR, 30W, 40X40 CM (MEDIDAS APROXIMADAS)	un	5	131,73	161,73	808,65	0,28 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	5				5,0000000	
5.2.8.5	069341	SBC	LUMINARIA PUBLICA HOLOFOTE SOLAR LED 200W + HASTE	UN	7	664,80	816,24	5.713,68	1,98 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme quantitativo no local estimado - troca de 7 unidades	7				7,0000000	
5.2.9			QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO		1		509,29	509,29	0,18 %
5.2.9.1	ED-14186	SETOP	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA, PARA 16 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA E BARRAMENTO TRIFÁSICO DE 100A	un	1	414,80	509,29	509,29	0,18 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quantitativo Projeto Elétrico	1				1,0000000	
6			COBERTURA		1		65.107,59	65.107,59	22,60 %
6.1			TELHAMENTO		1		54.237,88	54.237,88	18,83 %
6.1.1	92540	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025 - (Ático, cobertura edificação e varanda)	m²	143,6845	130,02	157,19 (BDI 20,90%)	22.585,76	7,84 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área de cobertura do Ático = Comprimento*Largura	2,70*2,80				7,5600000	
			Área da cobertura da edificação - Área do ático	11,95*5,83-2,12*2,20				65,0045000	
			Área da Varanda - Área do Beiral da Edificação	13,95*7,83-3,83*9,95				71,1200000	
6.1.2	94198	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 - (Ático, cobertura edificação e varanda)	m²	143,73	73,51	88,87 (BDI 20,90%)	12.773,28	4,43 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme área obtida através do software BricsCAD - Atico	7,56				7,5600000	
			Conforme área obtida através do software BricsCAD - Cobertura Edificação	65,05				65,0500000	
			Conforme área obtida através do software BricsCAD - Varanda	71,12				71,1200000	
6.1.3	100725	SBC	PILAR EM MADEIRA DE LEI 20x20cm - (14 Pilares da varanda)	M	44,8	300,97	363,87 (BDI 20,90%)	16.301,37	5,66 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			14 pilares com comprimento total de 320 - 50 cm para dentro do bloco	14*3,2				44,8000000	
6.1.4	ED-49799	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO) - (Concreto dos pilares)	m³	3,024	705,00	852,34 (BDI 20,90%)	2.577,47	0,89 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	

14 pilares - bloco nas dimensões de 0,6x0,6x0,6				14*(0,6*0,6*0,6)			3,0240000		
6.2			DRENAGEM E ÁGUAS PLUVIAIS		1		10.869,71	10.869,71	3,77 %
6.2.1	ED-50649	SETOP	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0.8MM (GSG 22), COM DESENVOLVIMENTO DE 40CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	43,56	57,90	70,00 (BDI 20,90%)	3.049,20	1,06 %
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade		
		Conforme Quantitativo Projeto Drenagem		43,56			43,5600000		
6.2.2	ED-50678	SETOP	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0.65MM (GSG 24), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	36,16	49,90	60,32 (BDI 20,90%)	2.181,17	0,76 %
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade		
		Conforme Quantitativo Projeto Drenagem		36,16			36,1600000		
6.2.3	ED-49962	SETOP	RALO HEMISFÉRICO, TIPO ABACAXI, DIÂMETRO DE 100MM, EXCLUSIVE CONDUTOR DE ÁGUA PLUVIAL	un	6	55,78	64,28 (BDI 15,24%)	385,68	0,13 %
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade		
		Conforme Quantitativo Projeto Drenagem		6			6,0000000		
6.2.4	200076	SBC	DESCIDA AGUAS PLUVIAIS-PRUMADA COM CORRENTE DE ACO	M	18	241,42	291,87 (BDI 20,90%)	5.253,66	1,82 %
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade		
		Conforme Quantitativo Projeto Drenagem		18			18,0000000		
7			REVESTIMENTOS		1		42.557,33	42.557,33	14,77 %
7.1			TETOS INTERNOS		1		3.733,27	3.733,27	1,30 %
7.1.1	ED-50728	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM TETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO - (Tetos sala de descanso, sala de apoio, I.S., sala de vigília)	m²	33,902	15,14	18,58	629,89	0,22 %
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade		
		Área total do teto		30,82			30,8200000		
		10% de margem de segurança		30,82*0,1			3,0820000		
7.1.2	ED-50761	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO - (Tetos sala de descanso, sala de apoio, I.S., sala de vigília)	m²	33,902	42,10	51,69	1.752,39	0,61 %
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade		
		Igual a ára de chapisco		33,902			33,9020000		
7.1.3	ED-50515	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO - (Tetos sala de descanso, sala de apoio, I.S., sala de vigília)	m²	33,902	10,37	12,73	431,57	0,15 %
Local		Descrição		Fórmula			Quantidade		
		Igual área de reboco		33,902			33,9020000		

7.1.4	ED-50452	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA) - (Tetos sala de descanso, sala de apoio, I.S., sala de vigília)	m²	33,902	22,09	27,12	919,42	0,32 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Igual área de preparação	33,902		33,9020000			
7.2			PAREDES INTERNAS		1		8.160,97	8.160,97	2,83 %
7.2.1	ED-50514	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO - (Sala de vigília, sala de apoio e sala de descanso)	m²	94,809	8,21	10,08	955,67	0,33 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Área total da pintura 01	86,19		86,1900000			
			10% da margem de segurança	86,19*0,1		8,6190000			
7.2.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	94,809	21,32	26,17	2.481,15	0,86 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Igual a área da preparação	94,809		94,8090000			
7.2.3	ED-50451	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA) - (Sala de vigília, sala de apoio e sala de descanso - interno - Papel picado ou similar)	m²	114,389	17,59	21,59	2.469,65	0,86 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Área da pintura 01	103,99		103,9900000			
			10% da margem de segurança	103,99*0,1		10,3990000			
7.2.4	160219	SBC	APICOAMENTO MANUAL DE CONCRETO APARENTE SEM ANDAIME - (Área do banheiro existente)	m²	19,65	17,67	21,69	426,20	0,15 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Igual área de demolição de revestimento	19,65		19,6500000			
7.2.5	ED-9081	SETOP	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - (Área do banheiro)	m²	18,12	82,18	100,90	1.828,30	0,63 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Área do banheiro - Vão da porta	6,60*3-0,8*2,10		18,1200000			
7.3			PAREDES EXTERNAS E BANCOS - VARANDA		1		7.242,30	7.242,30	2,51 %
7.3.1	ED-50514	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO - (Área da pintura Externa e Bancos)	m²	125,213	8,21	10,08	1.262,14	0,44 %
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade			
			Perímetro*Altura-Vãos (Externa e Bancos)	28,36*3-14,33+43,08		113,8300000			
			10% da margem de segurança	113,83*0,1		11,3830000			

7.3.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 - (Área da pintura Externa e Bancos)	m²	125,213	21,32	26,17	3.276,82	1,14 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Igual a área de preparação	125,213	125,2130000				
7.3.3	ED-50451	SETOP	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA) - Externo (Camurça ou similar)	m²	125,213	17,59	21,59	2.703,34	0,94 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Igual área da preparação	125,213	125,2130000				
7.4			PILARES DE MADEIRA		1		1.875,55	1.875,55	0,65 %
7.4.1	ED-17544	SETOP	PINTURA COM FUNDO NIVELADOR EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA OU ESQUADRIA DE MADEIRA, UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE PREPARAÇÃO DA SUPERFÍCIE COM LIXAMENTO, EXCLUSIVE MASSA A ÓLEO	m²	28,336	16,62	20,40	578,05	0,20 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Perímetro * Altura * Quantidade de pilares	0,8*2,3*14	25,7600000				
			10% da margem de segurança	25,76*0,1	2,5760000				
7.4.2	102223	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	28,336	37,30	45,79	1.297,50	0,45 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Igual área de preparação	28,336	28,3360000				
7.5			PISO INTERNO		1		5.050,78	5.050,78	1,75 %
7.5.1	ED-50754	SETOP	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO POLÍDO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (60X60)CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - (Piso total da edificação - Sala de apoio, sala de descanso, sala de vigília e I.S.)	m²	31,71	106,72	131,03	4.154,96	1,44 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Área total do apicoamento do piso interno	31,71	31,7100000				
7.5.2	ED-51002	SETOP	SOLEIRA DE GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - (Sala de vigília - 3 Unidades, I.S. e sala de apoio)	m²	1,14	389,67	471,11 (BDI 20,90%)	537,06	0,19 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			P01 - Soleira I.S. e Sala de apoio	0,15*0,8*2	0,2400000				
			P02 - Sala de vigília	0,2*1,5*3	0,9000000				
7.5.3	ED-50754	SETOP	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO POLÍDO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (60X60)CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - (Rodapés)	m²	2,738	106,72	131,03	358,76	0,12 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				

Soma dos resultados de Perímetro-Vãos x 0,10m				27,38*0,10				2,7380000	
7.6			PISO EXTERNO		1		16.494,46	16.494,46	5,73 %
7.6.1	ED-51094	SETOP	APILOAMENTO MECANIZADO EM FUNDO DE VALA COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO - (Toda a área da varanda)	m²	57,65	15,96	19,59	1.129,36	0,39 %
Local				Descrição	Fórmula			Quantidade	
				Área da Varanda-Pilares de Madeira-Bancos	59,13-0,04*14-1,54*4			52,4100000	
				10% de margem de segurança	52,4*0,1			5,2400000	
7.6.2	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO, AF_04/2022 - (Toda a área da varanda)	m²	57,65	3,34	4,10	236,36	0,08 %
Local				Descrição	Fórmula			Quantidade	
				Igual área de apiloamento	57,65			57,6500000	
7.6.3	ED-50569	SETOP	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO - (Toda a área da varanda)	m²	57,65	68,94	84,64	4.879,49	1,69 %
Local				Descrição	Fórmula			Quantidade	
				Igual área da lona	57,65			57,6500000	
7.6.4	ED-50754	SETOP	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO POLÍDO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (60X60)CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - (Toda a área da varanda)	m²	57,65	106,72	131,03	7.553,87	2,62 %
Local				Descrição	Fórmula			Quantidade	
				Igual área de contrapiso	57,65			57,6500000	
7.6.5	ED-50754	SETOP	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO POLÍDO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (60X60)CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - (Rodapés da edificação)	m²	2,306	106,72	131,03	302,15	0,10 %
Local				Descrição	Fórmula			Quantidade	
				Perímetro da Construção - Vãos de Portas * Altura do Rodapé	(28,36-1,5*3-0,8)*0,1			2,3060000	
7.6.6	ED-51002	SETOP	SOLEIRA DE GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - (Soleira da varanda entre os pilares)	m²	5,08	389,67	471,11 (BDI 20,90%)	2.393,23	0,83 %
Local				Descrição	Fórmula			Quantidade	
				perímetro da varanda * espessura 20cm	25,40*0,20			5,0800000	
8			ESQUADRIAS		1		22.795,58	22.795,58	7,91 %
8.1			PORTAS		1		18.793,81	18.793,81	6,52 %
8.1.1	ED-29479	SETOP	PORTA VENEZIANA EM ALUMÍNIO COMPLETA, DIMENSÃO (80X210)CM, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, FERRAGENS E INSTALAÇÃO - (Porta I.S. e porta sala de apoio)	un	2	1.915,80	2.316,20 (BDI 20,90%)	4.632,40	1,61 %

Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			P01 - 2 unidades	2	2,0000000				
8.1.2	ED-50495	SETOP	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO - (Porta I.S. e porta da sala de apoio)	m²	7,392	36,15	44,38	328,05	0,11 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Largura * Altura * 2 * Quantidade	0,8*2,1*2*2	6,7200000				
			10% de margem de segurança	6,72*0,1	0,6720000				
8.1.3	14051	ORSE	Porta de correr em vidro temperado incolor 10mm, inclusive fechadura, puxador, trilhos e roldanas - (Portas sala de vigília - 3 Unidades)	m²	9,45	950,15	1.148,73 (BDI 20,90%)	10.855,49	3,77 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Quantidade conforme Projeto Arquitetônico 3 portas de 1,50x2,10 metros	3*1,5*2,1	9,4500000				
8.1.4	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - (Porta I.S. P.C.D.)	UN	1	349,09	422,04 (BDI 20,90%)	422,04	0,15 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Porta I.S. P.C.D.	1	1,0000000				
8.1.5	30.04.060	CPOS/C DHU	REVESTIMENTO EM CHAPA DE AÇO INOXIDÁVEL PARA PROTEÇÃO DE PORTAS, ALTURA DE 40 CM - (Porta I.S. P.C.D.)	m	0,8	594,00	718,14 (BDI 20,90%)	574,51	0,20 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Porta I.S. P.C.D.	0,80	0,8000000				
8.1.6	ED-50997	SETOP	PEITORIL DE GRANITO, NA COR CINZA ANDORINHA, COM PINGADEIRA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO - marco das portas de vidro	m²	4,56	359,39	434,50 (BDI 20,90%)	1.981,32	0,69 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Perímetro das portas de vidro x largura das paredes (20cm)	4,32	4,3200000				
			Perímetro das portas de vidro x largura das paredes (15cm)	0,24	0,2400000				
8.2			JANELAS		1		4.001,77	4.001,77	1,39 %
8.2.1	ED-50959	SETOP	FORNECIMENTO DE JANELA EM METALON, TIPO MÁXIM AR, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, FERRAGENS E ACESSÓRIOS - (Janela I.S. P.C.D.)	m²	0,32	386,45	467,21 (BDI 20,90%)	149,50	0,05 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			J01	0,8*0,4	0,3200000				
8.2.2	ED-31427	SETOP	ALÇAPÃO (60X60)CM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X1/8", TAMPA EM CANTONEIRA 7/8"X 1/8" E CHAPA METÁLICA Nº18 VINCADA, INCLUSIVE FERROLHO, PORTA CADEADO E MARCO, EXCLUSIVE PINTURA (FORNECIMENTO/FABRICAÇÃO) - (Alçapão ático)	un	1	294,16	355,63 (BDI 20,90%)	355,63	0,12 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Acesso ao ático	1	1,0000000				

8.2.3	ED-50495	SETOP	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO - (Pintura alçapão)	m²	0,396	36,15	44,38	17,57	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			A01	0,6*0,6			0,3600000		
			10% de margem de segurança	0,36*0,1			0,0360000		
8.2.4	ED-29484	SETOP	JANELA EM ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER - (Janelas sala de descanso e sala de apoio)	m²	2,88	929,36	1.123,59 (BDI 20,90%)	3.235,93	1,12 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Largura*Altura*Quantidade	1,2*1,2*2			2,8800000		
8.2.5	ED-29453	SETOP	FERRAGENS PARA JANELA DE ALUMÍNIO PARA CONJUNTO DE DUAS (2) FOLHAS DE CORRER, INCLUSIVE ROLDANAS E ACESSÓRIOS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE JANELA - (Janelas sala de descanso e sala de apoio)	un	2	100,56	121,57 (BDI 20,90%)	243,14	0,08 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			quantidade de janelas de correr	2			2,0000000		
9			LOUÇAS E APARELHOS SANITÁRIOS		1		1.969,25	1.969,25	0,68 %
9.1	ED-50301	SETOP	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, INCLUSIVE SÓCULO NA BASE, ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO - (I.S. PCD)	un	1	1.086,53	1.252,11 (BDI 15,24%)	1.252,11	0,43 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			I.S. P.C.D.	1			1,0000000		
9.2	ED-50283	SETOP	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL - (I.S. PCD)	un	1	465,51	536,45 (BDI 15,24%)	536,45	0,19 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			I.S. P.C.D.	1			1,0000000		
9.3	190038	SBC	COLUNA LAVATORIO BRANCO ICASA - (I.S. PCD)	UN	1	147,17	180,69	180,69	0,06 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Quantidade I.S. PCD	1			1,0000000		
10			EQUIPAMENTOS DE AÇO INOX		1		3.392,68	3.392,68	1,18 %
10.1	ED-15575	SETOP	BEBEDOURO DE PRESSÃO, TIPO ACESSÍVEL COM ACABAMENTO EM AÇO INOX, PRESSÃO DA REDE MÍNIMA REFERENCIAL DE 6M.C.A, INCLUSIVE ACESSÓRIOS E INSTALAÇÃO - (Ao lado da porta I.S. PCD)	un	1	1.883,03	2.170,00 (BDI 15,24%)	2.170,00	0,75 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		

			Conforme projeto arquitetônico	1				1,0000000	
10.2	190527	SBC	TANQUE SIMPLES QUADRADO ACO INOX ALTO BRILHO 32 LITROS - (Fundos da sala de descanso)	CJ	1	1.060,99	1.222,68 (BDI 15,24%)	1.222,68	0,42 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme projeto arquitetônico	1				1,0000000	
11			BANCADAS DE GRANITO		1		1.592,11	1.592,11	0,55 %
11.1	ED-21847	SETOP	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, EXCLUSIVE RODABANCADA, TESTEIRA E FURO EM BANCADA (FORNECIMENTO/FABRICAÇÃO) - (Bancada sala de apoio)	m²	0,81	269,76	326,13 (BDI 20,90%)	264,16	0,09 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Largura * Comprimento	0,45*1,8				0,8100000	
11.2	ED-21636	SETOP	TESTEIRA PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/COLAGEM EM MEIA ESQUADRIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	m	4,5	244,09	295,10 (BDI 20,90%)	1.327,95	0,46 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Testeira	1,80				1,8000000	
			Rodabancada	2,70				2,7000000	
12			TORNEIRAS E ACESSÓRIOS DE METAIS		1		1.542,38	1.542,38	0,54 %
12.1	ED-50329	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, FECHAMENTO AUTOMÁTICO, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO - (I.S. PCD)	un	1	281,11	323,95 (BDI 15,24%)	323,95	0,11 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme projeto arquitetônico	1				1,0000000	
12.2	ED-50323	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA IRRIGAÇÃO/JARDIM, ACABAMENTO CROMADO, APLICAÇÃO DE PAREDE - (Ao lado do tanque)	un	1	58,03	66,87 (BDI 15,24%)	66,87	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme projeto arquitetônico	1				1,0000000	
12.3	ED-50316	SETOP	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO DE 1/2" (20MM), INCLUSIVE ACESSÓRIOS - (I.S. PCD)	un	1	158,09	182,18 (BDI 15,24%)	182,18	0,06 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme projeto arquitetônico	1				1,0000000	
12.4	ED-48163	SETOP	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO - (I.S. PCD)	un	2	142,65	164,38 (BDI 15,24%)	328,76	0,11 %
Local			Descrição	Fórmula	Quantidade				
			Conforme projeto arquitetônico	2				2,0000000	
12.5	ED-48164	SETOP	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 70CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO - (I.S. PCD)	un	1	185,89	214,21 (BDI 15,24%)	214,21	0,07 %

Local			Descrição	Fórmula		Quantidade	
			Conforme projeto arquitetônico	1		1,0000000	
12.6	ED-49946	SETOP	GRELHA/PORTA GRELHA AÇO INOX, FECHO GIRATÓRIO 150 X 150 MM - (I.S. PCD)	un	1	36,15	41,65 (BDI 15,24%)
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade	
			Conforme projeto arquitetônico	1		1,0000000	
12.7	ED-48160	SETOP	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO - (I.S. PCD)	un	2	156,69	192,38
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade	
			Conforme projeto arquitetônico	2		2,0000000	
13			ACESSÓRIOS DIVERSOS		1	2.029,09	2.029,09 0,70 %
13.1	ED-48181	SETOP	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO EM AÇO INOX, ACABAMENTO POLIDO OU ESCOVADO, TIPO SOBREPOR, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO - (I.S. PCD)	un	1	282,60	325,66 (BDI 15,24%)
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade	
			Conforme projeto arquitetônico	1		1,0000000	
13.2	ED-48182	SETOP	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA PORTA PAPEL TOALHA PARA INTERFOLHAS DE DUAS (2) OU TRÊS (3) DOBRAS, EM PLÁSTICO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO - (I.S. PCD)	un	1	76,35	87,98 (BDI 15,24%)
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade	
			Conforme projeto arquitetônico	1		1,0000000	
13.3	ED-48155	SETOP	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA ÁLCOOL EM GEL OU SABONETE LÍQUIDO, EM PLÁSTICO, CAPACIDADE RESERVATÓRIO 800ML, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO - (I.S. PCD Sabonete)	un	1	65,31	75,26 (BDI 15,24%)
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade	
			Conforme projeto arquitetônico	1		1,0000000	
13.4	ED-48188	SETOP	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA ÁLCOOL EM GEL OU SABONETE LÍQUIDO, EM PLÁSTICO, CAPACIDADE RESERVATÓRIO 800ML, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO - (I.S. PCD Álcool)	un	1	65,31	75,26 (BDI 15,24%)
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade	
			Conforme projeto arquitetônico	1		1,0000000	
13.5	85005	SINAPI	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXACAO, SEM MOLDURA	m²	0,72	388,00	476,38
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade	
			Área total do espelho	(0,6*1,2)*1		0,7200000	
13.6	AP 65.05.0250	SCO	Persiana vertical em tecido, com trilhos e demais materiais necessarios para fixacao. Fornecimento e colocacao. - (Sala de descanso e sala de apoio)	m²	3,92	236,74	286,21 (BDI 20,90%)
Local			Descrição	Fórmula		Quantidade	
			área da janela da sala de descanso e sala de apoio	1,4*1,4*2		3,9200000	

14			COMUNICAÇÃO VISUAL		1		723,64	723,64	0,25 %
14.1	ED-50633	SETOP	PLACA DE CHAPA DE AÇO ESCOVADO, DIMENSÃO (25X12)CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	un	2	46,30	56,84	113,68	0,04 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Conforme projeto	2			2,0000000		
14.2	ED-50633	SETOP	PLACA DE CHAPA DE AÇO ESCOVADO, DIMENSÃO (25X12)CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO (PLACA SANITÁRIO 15X15 CM)	un	1	46,30	56,84	56,84	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Conforme projeto	1			1,0000000		
14.3	ED-16660	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m²	1,68	268,16	329,24	553,12	0,19 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Área da placa de fachada	2,1*0,8			1,6800000		
15			ÁREA EXTERNA		1		71.140,65	71.140,65	24,70 %
15.1			PAISAGISMO		1		25.666,34	25.666,34	8,91 %
15.1.1	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024 - (Área em volta da edificação e porta)	m²	1103,454	19,24	23,26 (BDI 20,90%)	25.666,34	8,91 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Área de grama em volta da edificação e dos túmulos - Medidas BricsCad	1003,14			1.003,1400000		
			10% de margem de segurança	1003,14*0,1			100,3140000		
15.2			PASSEIOS		1		45.474,31	45.474,31	15,79 %
15.2.1	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 - (Passeios à direita e esquerda da edificação)	M	152,9	69,94	85,87	13.129,52	4,56 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Passeio Interno (Em volta do piso intertravado novo)	11,70			11,7000000		
			Passeio Rua (lateral esquerda e direita)	127,30			127,3000000		
			10% de margem de segurança	139*0,1			13,9000000		
15.2.2	94274	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO CURVO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024 - (Meio-fio curvo dos passeios à direita e esquerda da edificação)	M	6,908	73,24	89,92	621,16	0,22 %
Local			Descrição	Fórmula			Quantidade		
			Meio fio Curvo à esquerda e direita do lote	3,14*2			6,2800000		
			10% de margem de segurança	6,28*0,1			0,6280000		

15.2.3	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025 - (Piso intertravado sextavado existente - Realizar limpeza antes do plantio da grama)	m²	247,85	1,76	2,16	535,35	0,19 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área de piso intertravado existente	247,85				247,8500000	
15.2.4	92393	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO SEXTAVADO DE 25 X 25 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 - (Área em frente a edificação)	m²	25,157	88,16	108,24	2.722,99	0,95 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Bloco intertravado interno em frente a edificação	22,87				22,8700000	
			10% de margem de segurança	22,87*0,1				2,2870000	
15.2.5	ED-51144	SETOP	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA - (Paseio da rua - lateral esquerda e direita)	m²	261,217	85,81	105,35	27.519,21	9,55 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área do passeio rua (lateral esquerda e direita)	237,47				237,4700000	
			10% de margem de segurança	237,47*0,1				23,7470000	
15.2.6	023154	SBC	RECUPERAÇÃO E REPARO DE PISOS CIMENTADOS (Passeio da rua em frente a edificação)	m²	18	42,81	52,56	946,08	0,33 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			15% da área do passeio existente	120,00*0,15				18,0000000	
16			SERVIÇOS FINAIS		1		4.318,05	4.318,05	1,50 %
16.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	330	9,01	11,06	3.649,80	1,27 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Edificação e arredores próximos	330				330,0000000	
16.2	ED-51125	SETOP	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m³	5	60,00	72,54 (BDI 20,90%)	362,70	0,13 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			resíduos final da obra - 1 caçamba	5				5,0000000	
16.3	ED-51131	SETOP	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m³	5	49,78	61,11	305,55	0,11 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			conforme quantidade de caçambas	5				5,0000000	
								Total sem BDI	236.831,38
								Total do BDI	51.220,04
								Total Geral	288.051,42

Itaúna, 19 de junho de 2026

Victor Diniz Santos
Gerente de Projetos
Matrícula nº115.784-2

Heloísa Ferreira de Carvalho
Gerente Superior de Projetos Públicos
Matrícula nº115.614-2