Obra:
Construção do Mirante e fechamento do muro com Gradil do Campo Society do bairro Novo Horizonte

Local da Obra:
Rua Aurélio Campos, s/nº – Novo Horizonte, Itaúna/MG, CEP: 35680-640

Bancos	B.D.I. (ISS - 2%)	B.D.I. (Diferenciado)	Encargos Sociais
SINAPI - 05/2026 - Minas Gerais SETOP - 01/2026 - Minas Gerais SBC - 06/2026 - Minas Gerais SUDECAP - 01/2026 - Minas Gerais SIURB - 01/2026 - São Paulo SCO - 04/2026 - Rio de Janeiro ORSE - 03/2026 - Sergipe	**22,78%**	**20,90%** **B.D.I. (Material)** **15,24%**	Onerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.

Memória de Cálculo

Item	Código	Banco	Descrição	Und.	Quant.	Valor Unit.	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**		**1**		**58.321,57**	**58.321,57**	**11,69 %**
1.1			**INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS**		**1**		**3.284,60**	**3.284,60**	**0,66 %**
1.1.1	ED-28427	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1	1.206,72	1.390,62 (BDI 15,24%)	1.390,62	0,28 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Uma unidade conforme exigências governamentais.	1				**1,0000000**	
1.1.2	ED-50150	SETOP	LIGAÇÃO DE ÁGUA PROVISÓRIA PARA CANTEIRO, INCLUSIVE HIDRÔMETRO E CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA ENTRADA PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") PADRÃO CONCESSIONÁRIA	un	1	615,20	743,77 (BDI 20,90%)	743,77	0,15 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Uma unidade	1				**1,0000000**	
1.1.3	ED-50151	SETOP	LIGAÇÃO PROVISÓRIA COM ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 15,1KVA ATÉ 30KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1	951,38	1.150,21 (BDI 20,90%)	1.150,21	0,23 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Uma unidade	1				**1,0000000**	
1.2			**CANTEIRO DE OBRA**		**1**		**11.478,22**	**11.478,22**	**2,30 %**
1.2.1	ED-16350	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	mês	3	858,60	1.038,04 (BDI 20,90%)	3.114,12	0,62 %

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Duração da obra	3				**3,0000000**	
1.2.2	ED-16358	SETOP	LIGAÇÕES PROVISÓRIAS PARA CONTAINER TIPO 3 (CORRESPONDENTE AO CÓDIGO ED 16350)	un	1	363,57	439,55 (BDI 20,90%)	439,55	0,09 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Uma unidade	1				**1,0000000**	
1.2.3	ED-50137	SETOP	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	un	2	1.702,32	2.058,10 (BDI 20,90%)	4.116,20	0,82 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Dois containers	2				**2,0000000**	
1.2.4	ED-50155	SETOP	LOCAÇÃO DE BANHEIRO QUÍMICO, DIMENSÃO (110X120X230)CM, LINHA PADRÃO, CONTENDO UMA (1) PIA/HIGIENIZADOR DE MÃOS, INCLUSIVE MANUTENÇÃO E MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO	mês	3	1.050,00	1.269,45 (BDI 20,90%)	3.808,35	0,76 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Duração da obra	3				**3,0000000**	
1.3			**LIMPEZA DO TERRENO**		**1**		**4.773,94**	**4.773,94**	**0,96 %**
1.3.1	ED-50701	SETOP	CAPINA MANUAL DO TERRENO, EXCLUSIVE RASTELAMENTO E QUEIMA	m²	156,5	1,66	2,03	317,69	0,06 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área total de intervenção da área de deck	156,50				**156,5000000**	
1.3.2	ED-8143	SETOP	RASTELAMENTO DE ÁREA COM AFASTAMENTO DE ATÉ VINTE (20) METROS, EXCLUSIVE CAPINA OU ROÇADA MANUAL	m²	156,5	1,11	1,36	212,84	0,04 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área total de capina	156,5				**156,5000000**	
1.3.3	ED-50697	SETOP	CORTE DE ÁRVORE COM MOTOSSERRA, DIÂMETRO DO TRONCO DE QUINZE (15) CENTÍMETROS ATÉ TRINTA (30) CENTÍMETROS, EXCLUSIVE DESTOCAMENTO E AFASTAMENTO	un	6	68,04	82,26 (BDI 20,90%)	493,56	0,10 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Quantidades de árvores a remover conforme projeto arquitetônico	6				**6,0000000**	
1.3.4	ED-28163	SETOP	DESTOCAMENTO E AFASTAMENTO DE REMANESCENTE ARBÓREO, INCLUSIVE TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL DESTOCADO (EM CAÇAMBA)	un	6	424,82	513,60 (BDI 20,90%)	3.081,60	0,62 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Quantidades de árvores a remover conforme projeto arquitetônico	6				**6,0000000**	
1.3.5	ED-51131	SETOP	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m³	5	49,78	61,11	305,55	0,06 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Um caçamba	5				**5,0000000**	

1.3.6	ED-51125	SETOP	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA (material de limpeza)	m³	5	60,00	72,54 (BDI 20,90%)	362,70	0,07 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Uma caçamba	5				**5,0000000**	
1.4			**LOCAÇÃO DA OBRA E TERRAPLANAGEM**		**1**		**38.784,81**	**38.784,81**	**7,77 %**
1.4.1	ED-51100	SETOP	CORTE E DESATERRO MECÂNICO PARA REGULARIZAÇÃO, COM TRATOR DE ESTEIRA, INCLUSIVE ARRASTAMENTO NIVELADO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA	m³	178,8	4,16	5,02 (BDI 20,90%)	897,57	0,18 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Volume total de corte do terreno natural = Área média do corte x extensão	5,96*30				**178,8000000**	
1.4.2	ED-51132	SETOP	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m³	178,8	3,43	4,14 (BDI 20,90%)	740,23	0,15 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme item 1.1	178,80				**178,8000000**	
1.4.3	ED-29233	SETOP	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 10KM E MENOR OU IGUAL A 20KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA (corte do talude para regularização)	M3xKM	4470	1,79	2,19	9.789,30	1,96 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Volume de corte e desaterro x Média de distância	178,80*25				**4.470,0000000**	
1.4.4	ED-51123	SETOP	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m²	156,5	6,10	7,37 (BDI 20,90%)	1.153,40	0,23 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área do platô para deck de madeira	156,50				**156,5000000**	
1.4.5	ED-29823	SETOP	TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA, TIPO TRAPEZOIDAL, ESP. 0,5MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (300X220)CM, COM REAPROVEITAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA ESMALTE, INCLUSIVE PONTALETE E FIXAÇÃO	m²	294,294	68,16	83,68	24.626,52	4,93 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área total de tapume	133,77*2,2				**294,2940000**	
1.4.6	ED-14457	SETOP	PORTÃO PARA TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO COM FECHAMENTO DE OBRA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA, TIPO TRAPEZOIDAL ESP. 0,5MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (300X220)CM, EXCLUSIVE PINTURA ESMALTE	m²	6,6	194,71	239,06	1.577,79	0,32 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área do portão	3*2,2				**6,6000000**	
2			**DECK DE MADEIRA**		**1**		**120.662,65**	**120.662,65**	**24,18 %**
2.1			**ESTRUTURA DO DECK**		**1**		**14.502,56**	**14.502,56**	**2,91 %**
2.1.1	ED-49639	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	3,39	710,27	858,71 (BDI 20,90%)	2.911,02	0,58 %

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Volume de concreto em barrotes de madeira conforme projeto	3,39				**3,3900000**	
2.1.2	ED-26176	SETOP	LASTRO DE BRITA COM PEDRA BRITADA NÚMERO 3, INCLUSIVE ESPALHAMENTO	m³	7,825	206,01	252,93	1.979,17	0,40 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área total do deck de madeira x espessura brita	156,50*0,05				**7,8250000**	
2.1.3	ED-50600	SETOP	APLICAÇÃO DE LONA PRETA, ESP. 150 MICRAS, INCLUSIVE FORNECIMENTO	m²	156,5	3,96	4,86	760,59	0,15 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área total do deck de madeira	156,50				**156,5000000**	
2.1.4	ED-33731	SETOP	PEÇA DE MADEIRA APARELHADA (TIPO: CAIBRO | MEDIDAS: 5X6CM) FORNECIMENTO, EXCLUSIVE SERVIÇO DE MONTAGEM/INSTALAÇÃO - Barrotes 5X5cm	m	57,4	13,64	16,74	960,87	0,19 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Barrotes 5x5 H=25cm = Comprimento x Quantidade =	0,25*156				**39,0000000**	
			Barrotes 5x5 H=40cm = Comprimento x Quantidade =	0,40*46				**18,4000000**	
2.1.5	ED-33731	SETOP	PEÇA DE MADEIRA APARELHADA (TIPO: CAIBRO | MEDIDAS: 5X6CM) FORNECIMENTO, EXCLUSIVE SERVIÇO DE MONTAGEM/INSTALAÇÃO - Caibros 5x3cm	m	169,26	13,64	16,74	2.833,41	0,57 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Caibros 5x3 4,5M = Comprimento x Quantidade =	4,46*31				**138,2600000**	
			Caibros 5x3 Medidas irregulares - Comprimento total conforme projeto	31				**31,0000000**	
2.1.6	003776	SBC	PARAFUSO PARA MADEIRA E MDF PHILIPS 4,5x50	UN	2100	0,08	0,09 (BDI 15,24%)	189,00	0,04 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Parafuso cabeça chata philips, 2 por apoio, fixação das tábuas do deck	2100				**2.100,0000000**	
2.1.7	00004382	SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, SEXTAVADO, COM ROSCA SOBERBA, DIAMETRO 5/16", COMPRIMENTO 80 MM	UN	650	1,30	1,49 (BDI 15,24%)	968,50	0,19 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			2 apoios por caibros x 2 parafusos, fixação dos caibros nos barrotes	650				**650,0000000**	
2.1.8	4419	ORSE	Arruela lisa de 5/16"	un	650	0,15	0,17 (BDI 15,24%)	110,50	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Quantidade dos parafusos sextavados	650				**650,0000000**	
2.1.9	MATED-4376	SETOP	PARAFUSO (ROSCA: AUTOATARRAXANTE | CABEÇA: PANELA PHILIPS | COMPRIMENTO: 60MM | DIÂMETRO: 4,8MM)	un	350	0,96	1,10 (BDI 15,24%)	385,00	0,08 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Estimativa para fixações extras	350				**350,0000000**	
2.1.10	101396	SINAPI	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (mão de obra para estrutura do deck)	MES	0,25	6.428,34	7.892,71	1.973,17	0,40 %

Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Uma semana de trabalho	0,25				**0,2500000**	
2.1.11	101395	SINAPI	CARPINTEIRO AUXILIAR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (mão de obra para estrutura do deck)	MES	0,25	4.663,08	5.725,32	1.431,33	0,29 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			1 semana de trabalho	0,25				**0,2500000**	
2.2			**MADEIRAMENTO**		**1**		**88.102,54**	**88.102,54**	**17,65 %**
2.2.1	014447	SBC	ASSOALHO DE TABUA CORRIDA DE CUMARU EXTRA 15 x 2cm - Régua de madeira para piso do deck	m²	156,5	336,00	387,20 (BDI 15,24%)	60.596,80	12,14 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área do piso do deck	156,50				**156,5000000**	
2.2.2	014447	SBC	ASSOALHO DE TABUA CORRIDA DE CUMARU EXTRA 15 x 2cm - Ripa de madeira frontal	m²	5,9325	336,00	387,20 (BDI 15,24%)	2.297,06	0,46 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Metragem quadrada total = Comprimento total x Altura	39,55*0,15				**5,9325000**	
2.2.3	101396	SINAPI	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (mão de obra para piso de deck)	MES	1	6.428,34	7.892,71	7.892,71	1,58 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Um mês de trabalho	1				**1,0000000**	
2.2.4	101395	SINAPI	CARPINTEIRO AUXILIAR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (mão de obra para piso de deck)	MES	1	4.663,08	5.725,32	5.725,32	1,15 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			1 mês de trabalho	1				**1,0000000**	
2.2.5	102215	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	407,5478	23,17	28,44	11.590,65	2,32 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Soma do perimetro da espessura x comprimento + 10%	0,34*1089,70*1,1				**407,5478000**	
2.3			**GUARDA-CORPO**		**1**		**18.057,55**	**18.057,55**	**3,62 %**
2.3.1	ED-49639	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 30MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	2,48	710,27	858,71 (BDI 20,90%)	2.129,60	0,43 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Volume de concreto em barrotes de madeira conforme projeto arquitetônico	2,48				**2,4800000**	
2.3.2	MATED-33221	SETOP	CLIPS/GRAMPO (DIÂMETRO NOMINAL: 5/16" [7,94MM] | MATERIAL: AÇO | ACABAMENTO: GALVANIZADO | SÉRIE: PESADO | APLICAÇÃO: USO GERAL PARA CABOS OU BARRAS)	un	140	5,68	6,54 (BDI 15,24%)	915,60	0,18 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Dobro da quantidade de ganchos	140				**140,0000000**	

2.3.3	094248	SBC	ESTICADOR OLHAL COM GANCHO DE 1/4" 6,35 mm VONDER	UN	35	15,80	18,20 (BDI 15,24%)	637,00	0,13 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Unidades de esticador conforme seção de cabo x quantidade de furos	5*7				**35,0000000**	
2.3.4	ED-33736	SETOP	PEÇA DE MADEIRA APARELHADA (TIPO: PENDURAL/TIRANTE/PILAR | MEDIDAS: 8X8CM) FORNECIMENTO, EXCLUSIVE SERVIÇO DE MONTAGEM/INSTALAÇÃO - Peças de madeira 7x7 guarda-corpo vertical	m	73,37	29,09	35,71	2.620,04	0,53 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			tamanho da peça x quantidade	2,53*29				**73,3700000**	
2.3.5	ED-33736	SETOP	PEÇA DE MADEIRA APARELHADA (TIPO: PENDURAL/TIRANTE/PILAR | MEDIDAS: 8X8CM) FORNECIMENTO, EXCLUSIVE SERVIÇO DE MONTAGEM/INSTALAÇÃO - Régua de madeira para topo do guarda-corpo horizontal	m	42,72	29,09	35,71	1.525,53	0,31 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			extensão do guarda-corpo x largura do guarda-corpo	42,72				**42,7200000**	
2.3.6	2854	ORSE	Fornecimento de cabo de aço 6,4mm, média resistência	kg	544,04	8,40	10,31	5.609,05	1,12 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			(extensão do guarda corpo + 7 m por seção) * quantidade de cabos por seção	(42,72+7*5)*7				**544,0400000**	
2.3.7	10392	ORSE	Gancho com bucha 4,4 x 70 - 8mm	un	70	2,08	2,39 (BDI 15,24%)	167,30	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			quantidade por seção x numero de seções	14*5				**70,0000000**	
2.3.8	003776	SBC	PARAFUSO PARA MADEIRA E MDF PHILIPS 4,5x50	UN	58	0,08	0,09 (BDI 15,24%)	5,22	0,00 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			quantidade de madeiras para estrutura do guarda-corpo x 2	29*2				**58,0000000**	
2.3.9	102215	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	36,69886	23,17	28,44	1.043,71	0,21 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Soma dos (comprimentos das madeiras do guarda corpo * perimetro da espessura da madeira) + 10%	(42,73*0,30+73,37*0,28)*1,1				**36,6988600**	
2.3.10	101396	SINAPI	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (mão de obra para o guarda-corpo)	MES	0,25	6.428,34	7.892,71	1.973,17	0,40 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Uma semana de trabalho	0,25				**0,2500000**	
2.3.11	101395	SINAPI	CARPINTEIRO AUXILIAR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (mão de obra para o guarda-corpo)	MES	0,25	4.663,08	5.725,32	1.431,33	0,29 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Uma semana de trabalho	0,25				**0,2500000**	

3			**ELÉTRICO**		**1**		**18.277,60**	**18.277,60**	**3,66 %**
3.1	LUM-LED1	Próprio	Refletor de LED 200W	UN	1	307,25	377,24	377,24	0,08 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Uma unidade	1				**1,0000000**	
3.2	ED-20648	SETOP	POSTE PARA ENTRADA DE ENERGIA EM AÇO GALVANIZADO, TIPO PA 2 OU PA 4, DIÂMETRO NOMINAL DE 102MM, ESP. 2MM, INCLUSIVE TAMPÃO FORNECIMENTO, EXCLUSIVE MONTAGEM E INSTALAÇÃO - Poste refletor H=4m	un	1	498,77	612,38	612,38	0,12 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Quantidade de postes = 4M conforme Projeto Elétrico	1				**1,0000000**	
3.3	POSTE GSAP 04-25	Próprio	POSTE DE JARDIM 1 GLOBO - H=2,5m	UND	6	542,48	666,05	3.996,30	0,80 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Quantidade de postes	6				**6,0000000**	
3.4	ED-48995	SETOP	CABO UNIPOLAR DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO EPR/HEPR, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 6MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 90°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 0,6/1KV	m	206,3	10,51	12,90	2.661,27	0,53 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico - Cabo cor Azul Claro	68,5				**68,5000000**	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico - Cabo cor Branco	68,5				**68,5000000**	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico - Cabo cor Preto	0,8				**0,8000000**	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico - Cabo cor Verde-Amarelo	67,7				**67,7000000**	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico - Cabo cor Vermelho	0,8				**0,8000000**	
3.5	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	7	189,60	232,79	1.629,53	0,33 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico	7				**7,0000000**	
3.6	064562	SBC	PROGRAMADOR HORARIO DIGITAL 110/220 RECARREGAVEL BWT40HRR	UN	1	242,65	297,92	297,92	0,06 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico	1				**1,0000000**	
3.7	ED-34486	SETOP	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	1	70,71	86,81	86,81	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico	1				**1,0000000**	
3.8	ED-34473	SETOP	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	1	50,69	62,23	62,23	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico	1				**1,0000000**	

3.9	ED-16600	SETOP	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) MONOPOLAR, CORRENTE DE INTERRUPÇÃO 20KA, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	4	47,67	58,52	234,08	0,05 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico	4				**4,0000000**	
3.10	ED-5437	SETOP	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), TETRAPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	un	1	161,96	198,85	198,85	0,04 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico	1				**1,0000000**	
3.11	ED-17953	SETOP	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, ANTI CHAMA, DN 32MM (1"), APLICADO EM ALVENARIA, EXCLUSIVE RASGO	m	32,55	7,40	9,08	295,55	0,06 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico	32,55				**32,5500000**	
3.12	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	40,5	8,75	10,74	434,97	0,09 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico	40,5				**40,5000000**	
3.13	ED-49312	SETOP	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DIÂMETRO DE 50MM (2"), INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO E CONEXÕES	m	3	43,92	53,92	161,76	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico	3				**3,0000000**	
3.14	ED-48704	SETOP	ABRAÇADEIRA AJUSTÁVEL PARA POSTE, EM AÇO GALVANIZADO, COMPRIMENTO 80CM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO	un	8	14,61	17,93	143,44	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico	8				**8,0000000**	
3.15	ED-49343	SETOP	HASTE DE AÇO COBREADA PARA ATERRAMENTO DIÂMETRO 3/4"X 2400 MM,CONFORME PADRÕES TELEBRÁS	U	7	186,27	228,70	1.600,90	0,32 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico	7				**7,0000000**	
3.16	ED-51042	SETOP	CONECTOR COM RABICHO EM LATÃO COM PORCA 3/8" PARA CABOS 16 A 35MM²	U	7	29,00	35,60	249,20	0,05 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico	7				**7,0000000**	
3.17	ED-20584	SETOP	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C4, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 27,1KVA ATÉ 38KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	un	1	3.849,07	4.725,88	4.725,88	0,95 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	

			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico	1				**1,0000000**	
3.18	ED-14186	SETOP	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA, PARA 16 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA E BARRAMENTO TRIFÁSICO DE 100A	un	1	414,80	509,29	509,29	0,10 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Quadro Resumo Projeto Elétrico	1				**1,0000000**	
4			**MOBILIÁRIO**		**1**		**6.575,38**	**6.575,38**	**1,32 %**
4.1			**BANCO MOLDADO IN LOCO**		**1**		**6.575,38**	**6.575,38**	**1,32 %**
4.1.1	021226	SBC	TELA ELETROSOLDADA NERVURADA Q92 15x15cm 4,2mm(1,48kg/m2)	m²	3,6	19,86	24,38	87,76	0,02 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área do tampo do banco * quantidade de bancos	2*0,45*4				**3,6000000**	
4.1.2	102480	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,4 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	0,18	711,28	873,30	157,19	0,03 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			area da tela * altura da laje	3,6*0,05				**0,1800000**	
4.1.3	161	ORSE	Alvenaria bloco concreto vedação 9x19x39 cm, e= 0,09, aparente, com argamassaAC-1, junta de 2,0cm	m²	8,91	70,82	86,95	774,72	0,16 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área lat. do banco * comp. do banco/larg. do bloco * qtd de bancos + 10%	0,45*0,45*2/0,2*4*1,1				**8,9100000**	
4.1.4	87893	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	27,32	8,66	10,63	290,41	0,06 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área total a chapiscar (bancos) x2	13,66*2				**27,3200000**	
4.1.5	ED-50759	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:7 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	13,66	37,98	46,63	636,96	0,13 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área do reboco = área do chapisco	13,66				**13,6600000**	
4.1.6	ED-50513	SETOP	PINTURA COM RESINA ACRÍLICA EM CONCRETO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	13,66	44,17	54,23	740,78	0,15 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área de reboco	13,66				**13,6600000**	
4.1.7	60.15.19	SUDECAP	BARRA CHATA AÇO 1/8" X 3/8" (0,24KG/M)	KG	0,96	7,99	9,20 (BDI 15,24%)	8,83	0,00 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			tam. de cada suporte do banco * qtd por banco * qtd de bancos * fator dado na desc. do item	0,5*2*4*0,24				**0,9600000**	

4.1.8	00007307	SINAPI	FUNDO ANTICORROSIVO PARA METAIS FERROSOS (ZARCAO)	L	0,9	53,35	61,48 (BDI 15,24%)	55,33	0,01 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			7 lata	0,9				**0,9000000**	
4.1.9	028253	SBC	REGUA DE MADEIRA CEDRO 10cm	m²	2,4	94,00	108,32 (BDI 15,24%)	259,96	0,05 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			comp. do banco x larg. da madeira x madeiras por banco * qtd de bancos	2*0,1*3*4				**2,4000000**	
4.1.10	102215	SINAPI	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) POLIURETÂNICO (RESINA ALQUÍDICA MODIFICADA) EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	7,92	23,17	28,44	225,24	0,05 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Soma dos (comprimentos das madeiras do guarda corpo * perimetro da espessura da madeira) + 10%	24*0,30*1,1				**7,9200000**	
4.1.11	101396	SINAPI	CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (mão de obra do encosto do banco)	MES	0,13	6.428,34	7.892,71	1.026,05	0,21 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			2.5 dias de trabalho	0,13				**0,1300000**	
4.1.12	101395	SINAPI	CARPINTEIRO AUXILIAR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (mão de obra do encosto do banco)	MES	0,13	4.663,08	5.725,32	744,29	0,15 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			2.5 dias de trabalho	0,13				**0,1300000**	
4.1.13	103310	SINAPI	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE SOLO. AF_11/2021	UN	1	1.296,83	1.567,86 (BDI 20,90%)	1.567,86	0,31 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Quantidade conforme projeto arquitetônico	1				**1,0000000**	
5			**PAISAGISMO**		**1**		**10.869,99**	**10.869,99**	**2,18 %**
5.1	18080030	SIURB	PREPARO DO SOLO PARA PLANTIO DE GRAMA	m²	29,51	12,94	15,88	468,61	0,09 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Estimativa de área de grama em talude conforme projeto arquitetônico	29,51				**29,5100000**	
5.2	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	29,51	19,24	23,26 (BDI 20,90%)	686,40	0,14 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Estimativa de área de grama em talude conforme projeto arquitetônico	29,51				**29,5100000**	
5.3	98509	SINAPI	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UN	50	75,94	91,81 (BDI 20,90%)	4.590,50	0,92 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Estimativa de quantidade de arbustos	50				**50,0000000**	

5.4	ED-25551	SETOP	FORNECIMENTO DE FORRAÇÃO DO TIPO ACALYPHA OU SIMILAR, EXCLUSIVE PLANTIO	m²	17,22	95,00	114,85 (BDI 20,90%)	1.977,71	0,40 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme projeto arquitetônico	34,44/2				**17,2200000**	
5.5	ED-25552	SETOP	FORNECIMENTO DE FORRAÇÃO DO TIPO WEDELIA OU SIMILAR, EXCLUSIVE PLANTIO	m²	17,22	100,00	120,90 (BDI 20,90%)	2.081,89	0,42 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme projeto arquitetônico	34,44 /2				**17,2200000**	
5.6	ED-25553	SETOP	FORNECIMENTO DE FORRAÇÃO DO TIPO CLOROFITO OU SIMILAR, EXCLUSIVE PLANTIO	m²	4,09	100,00	120,90 (BDI 20,90%)	494,48	0,10 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme projeto arquitetônico	4,09				**4,0900000**	
5.7	ED-50378	SETOP	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (mão de obra para plantio das forrações)	hora	16	29,04	35,65	570,40	0,11 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			2 dias de trabalho	8*2				**16,0000000**	
6			**GRADIL**		**1**		**149.214,61**	**149.214,61**	**29,90 %**
6.1	ES 05.25.0650	SCO	Gradil Nylofor 3D, da Belgo Mineira ou similar, executado em painel de aco galvanizado, soldado (gramatura minima 40g/m2), malha retangular de (200x50)mm em fio de aco com bitola de 5mm, fixado por fixadores de poliamida e parafusos em aco inox M6 tipo Allen, em poste de aco galvanizado de (60x40)mm (gramatura minima de 275g/m2), chumbados em base de concreto (exclusive esta), revestidos em poliester por processo de pintura eletroestatica, espessura minima de 100 microns (gradil e poste), nas cores verde ou branca. Fornecimento e instalacao.	m²	348,3074	215,38	260,39 (BDI 20,90%)	90.695,76	18,17 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Comprimento x altura	348,3074				**348,3074000**	
6.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	m³	17,93	98,41	120,82	2.166,30	0,43 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Memorial de calculo estimada	17,93				**17,9300000**	
6.3	ED-29549	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA 50, DIÂMETRO 6,3MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	389,2	13,91	17,07	6.643,64	1,33 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Memorial de calculo estimada	389,2				**389,2000000**	
6.4	ED-29551	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA 50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	244,3	13,85	17,00	4.153,10	0,83 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Memorial de calculo estimada	244,3				**244,3000000**	

6.5	ED-48391	SETOP	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA COM BLOCO DE CONCRETO ESTRUTURAL, CANALETA TIPO "U", ESP. 14CM, (FBK 4,5MPA), INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE GRAUTE E ARMAÇÃO	m	180	21,51	26,40	4.752,00	0,95 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			244,3	180				**180,0000000**	
6.6	ED-8495	SETOP	CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 25MPA, BRITA Nº (1), CONSISTÊNCIA PARA VIBRAÇÃO (FABRICAÇÃO)	m³	17,93	590,81	725,39	13.006,24	2,61 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Memorial de calculo estimada	17,93				**17,9300000**	
6.7	ED-48216	SETOP	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D CADERNO SEDS)	m²	51,75	157,72	193,64	10.020,87	2,01 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme Memorial de calculo estimada	51,75				**51,7500000**	
6.8	ED-50727	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	130,5	10,87	13,34	1.740,87	0,35 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área de alvenaria item 7.7	51,75*2				**103,5000000**	
			Área do topo da alvenaria espessura x comprimento	180*0,15				**27,0000000**	
6.9	ED-6282	SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 25MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	130,5	47,71	58,57	7.643,38	1,53 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área de alvenaria item 7.7	51,75*2				**103,5000000**	
			Área do topo da alvenaria espessura x comprimento	180*0,15				**27,0000000**	
6.10	ED-50514	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	130,5	8,21	10,08	1.315,44	0,26 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme quantitativo item 6.9	130,50				**130,5000000**	
6.11	ED-50513	SETOP	PINTURA COM RESINA ACRÍLICA EM CONCRETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	130,5	44,17	54,23	7.077,01	1,42 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Conforme quantitativo item 6.9	130,50				**130,5000000**	
7			**PASSEIO**		**1**		**128.218,62**	**128.218,62**	**25,69 %**
7.1	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	406,43	48,01	58,94	23.954,98	4,80 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área do lastro magro = área do contrapiso	406,43				**406,4300000**	

7.2	ED-9320	SETOP	PISO EM CONCRETO USINADO CONVENCIONAL COM DE FCK 15MPA, COM TELA SOLDADA NERVURADA TIPO Q 138, ACABAMENTO POLÍDO EM NÍVEL ZERO, ESP. 10CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	m²	406,43	144,37	174,54 (BDI 20,90%)	70.938,29	14,22 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área obtida através de Software de desenho técnico "BricsCad"	406,43				**406,4300000**	
7.3	ED-51141	SETOP	GUIA DE MEIO FIO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, MOLDADA IN LOCO, SEÇÃO 15X45CM, FORMA EM MADEIRA, EXCLUSIVE SARJETA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	m	183,54	147,89	181,57	33.325,35	6,68 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Metragem linear de meio-fio	183,54				**183,5400000**	
8			**SERVIÇOS FINAIS**		**1**		**6.894,25**	**6.894,25**	**1,38 %**
8.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	562,93	9,01	11,06	6.226,00	1,25 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Área total do deck	156,50				**156,5000000**	
			Área total do passeio	406,43				**406,4300000**	
8.2	ED-51131	SETOP	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE	m³	5	49,78	61,11	305,55	0,06 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Uma caçamba	5				**5,0000000**	
8.3	ED-51125	SETOP	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m³	5	60,00	72,54 (BDI 20,90%)	362,70	0,07 %
Local			Descrição	Fórmula				Quantidade	
			Uma caçamba	5				**5,0000000**	

Total sem BDI	**412.655,97**
Total do BDI	**86.378,70**
Total Geral	**499.034,67**

Itaúna, 17 de junho de 2026

Paula Amaral Guimarães
Chefe de Setor de Arquitetura e Urbanismo
Matrícula n°115.783-9

Heloísa Ferreira de Carvalho
Gerente Superior de Projetos Públicos
Matrícula n°115.614-2