



PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMO DA MATA-MG

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMO DA MATA/MG				FOLHA Nº: 01/01.			
OBRA: REFORMA CEMEI				DATA: 14/04/2026			
LOCAL: AVENIDA DE PAULO CÂMARA				FORMA DE EXECUÇÃO: DESONERADO			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP - , SINAPI .				()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO				% ISS MUNICIPAL:	3,00%	BDI:	29,46%
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$1.850,88
1.1	ED-28427 SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	Und	1,00	R\$1.429,69	R\$1.850,88	R\$1.850,88
2.0 ALVENARIA							R\$1.693,40
2.1	ED-48232 SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO [TÉRREO]	m²	20,00	R\$65,40	R\$84,67	R\$1.693,40
3.0 REVESTIMENTOS							R\$77.450,88
3.1 PAREDES INTERNAS							R\$38.987,62
3.1.1	ED-50727 SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	m²	100,00	R\$8,44	R\$10,93	R\$1.093,00
3.1.2	ED-50761 SETOP	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m²	100,00	R\$31,92	R\$41,32	R\$4.132,00
3.1.3	ED-50474 SETOP	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA ACRÍLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	m²	100,00	R\$20,90	R\$27,06	R\$2.706,00
3.1.4	ED-50514 SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	638,78	R\$5,75	R\$7,44	R\$4.752,52
3.1.5	104641 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	638,78	R\$7,98	R\$10,33	R\$6.598,60
3.1.6	87550 SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA ENTRE 5M2 E 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	50,00	R\$23,10	R\$29,91	R\$1.495,50
3.1.7	ED-9081 SETOP	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	200,00	R\$70,33	R\$91,05	R\$18.210,00
3.2 PAREDES EXTERNAS							R\$22.043,90
3.2.1	ED-50727 SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	m²	150,00	R\$8,44	R\$10,93	R\$1.639,50
3.2.2	ED-50732 SETOP	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m²	150,00	R\$29,97	R\$38,80	R\$5.820,00
3.2.3	ED-50514 SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	760,00	R\$5,75	R\$7,44	R\$5.654,40
3.2.4	104642 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	760,00	R\$9,08	R\$11,75	R\$8.930,00
3.3 TETOS							R\$16.419,36
3.3.1	ED-50515 SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	732,68	R\$7,31	R\$9,46	R\$6.931,15
3.3.2	104639 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	732,68	R\$10,00	R\$12,95	R\$9.488,21
4.0 PORTAS							R\$13.426,80
4.1	100690 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	Und	12,00	R\$864,28	R\$1.118,90	R\$13.426,80
5.0 ÁREA EXTERNA							R\$42.228,52



PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMO DA MATA-MG

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE CARMO DA MATA/MG	FOLHA Nº:	01/01.		
OBRA:REFORMA CEMEI	DATA:	14/04/2026		
LOCAL: AVENIDA DE PAULO CÂMARA	FORMA DE EXECUÇÃO: DESONERADO			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SETOP - , SINAPI .	()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO	% ISS MUNICIPAL:	3,00%	BDI:	29,46%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
5.1	98522 SINAPI	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_05/2018	M	16,00	R\$ 169,91	R\$219,97	R\$3.519,52
5.2	98524 SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	900,00	R\$ 3,99	R\$5,17	R\$4.653,00
5.3	ED-50437 SETOP	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS		900,00	R\$29,23	R\$37,84	R\$34.056,00
#REF!							
6.0		SERVIÇOS FINAIS					R\$10.056,00
6.1	ED-50266 SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	1.200,00	R\$6,47	R\$8,38	R\$10.056,00

VALOR TOTAL DA OBRA

R\$146.706,48

Rodrigo da Silva Rodrigues
Engenheiro Civil
CREA/MG Nº: 250216/D

Mônica Borges de Sousa
Prefeita Municipal