



RELATÓRIO DE PESQUISA DE PREÇO

SOLICITAÇÃO DE COMPRA	ÓRGÃOS REQUISITANTES
167/2026	Secretaria Municipal de Gestão Pública

1 OBJETO DA CONTRATAÇÃO

Contratação de empresa especializada em fornecimento de peças para manutenção do elevador Atlas Schindler 3300 New Edition existente no prédio sede da Prefeitura Municipal de Pará de Minas.

2 RESPONSÁVEIS PELA PESQUISA DE PREÇO

Os seguintes servidores foram responsáveis pela pesquisa de preço:

- Pablo Joander de Paulo (matrícula 21.981), lotado na Secretaria Municipal de Gestão Pública.
- Leonardo Geraldo Machado (matrícula 20.341), lotado na Secretaria Municipal de Gestão Pública.

3 JUSTIFICATIVA

A presente contratação justifica-se tendo em vista a necessidade de garantir a plena conservação e o funcionamento contínuo do equipamento, prevenindo falhas, prolongando sua vida útil e reduzindo riscos de paralisação dos serviços administrativos. Dessa forma, o Município assegura a acessibilidade dos cidadãos ao prédio público, em conformidade com a legislação vigente, além de preservar a segurança



dos usuários e servidores, garantindo um ambiente institucional eficiente, confiável e adequado ao atendimento da população.

Ressalta-se que o elevador se encontra atualmente inoperante, pois devido às constantes falhas em seu funcionamento, seu uso não é recomendado pela própria empresa mantenedora. A interdição do equipamento de transporte vertical compromete a acessibilidade e o regular funcionamento das atividades administrativas, motivo pelo qual a situação demanda solução urgente.

No que se refere à pesquisa de preços, a Lei nº 14.133/2021 preconiza a indispensabilidade deste instrumento por garantir a eficiência, a economia e a transparência nas contratações públicas. Essa atividade estabelece uma base realista para o orçamento, evita o sobrepreço e o superfaturamento, promove a competitividade no mercado, e assegura a melhor alocação dos recursos públicos. A lei estabelece diretrizes mais claras e metodologias específicas para a estimativa de preços, que devem ser robustas e detalhadas, utilizando diversas fontes de dados para obter preços aceitáveis e confiáveis.

4 CARACTERIZAÇÃO DAS FONTES CONSULTADAS

Esta pesquisa de preços tem como objeto a contratação de empresa especializada para o fornecimento de peças para o regular funcionamento do elevador instalado no prédio sede da Prefeitura Municipal de Pará de Minas e foi elaborada com observância aos critérios de prioridade estabelecidos no caput do art. 6º do Decreto Municipal nº 13.889/2025, que regulamenta as diretrizes para a composição da estimativa de preços nas contratações públicas no âmbito do Município de Pará de Minas.

Em cumprimento à norma citada, inicialmente foi realizada consulta ao Banco de Preços privado (NP Tecnologia e Gestão de Dados Ltda, CNPJ: 07.797.967/0001-95), contratado pela Administração, considerado fonte prioritária conforme diretriz do referido decreto. Contudo, visando aferir a aderência dos valores registrados com os



praticados no mercado, procedeu-se, em paralelo, à realização de pesquisa direta junto a fornecedores especializados em peças para manutenção de elevadores.

A pesquisa realizada no Banco de Preços foi completa para pelo menos três contratações entre os itens solicitados, exceto para o discriminado abaixo, que talvez por sua especificidade, não foram encontradas contratações:

- Serviço de encurtamento do cabo de aço do limitador de velocidade em elevador.

De qualquer forma, optou-se por manter a pesquisa realizada no Banco de Preços, pois para os outros itens a pesquisa foi satisfatória.

Conforme mencionado, fez-se uma pesquisa direta com empresas atuantes nessa área de atuação de forma a suprimir essa lacuna.

As solicitações de estimativas de orçamentos foram feitas por e-mail obtidos de páginas eletrônicas das próprias empresas disponíveis na internet, a saber:

- Aurora Elevadores Ltda (CNPJ: 39.595.324/0001-55), contato: auroracomercial.01@gmail.com.
- Verticalle Elevadores Ltda (CNPJ: 20.495.014/0002-11), contato: alison.santos@verticalle.com.br.
- Restart Elevadores Ltda (CNPJ: 37.218.022/0002-13), contato: contato@restartelevadores.com.br.
- Mope Elevadores Ltda (CNPJ: 45.474.005/0001-94), contato: contato@mopeelevadores.com.br.
- Pontual Elevadores Ltda (CNPJ: 97.541.725/0001-29), contato: contato@pontualelevadores.com.br

A própria detentora do contrato de manutenção preventiva e corretiva do elevador, Elevmax Elevadores Ltda (CNPJ: 26.715.125/0001-91) apresentou sua estimativa de orçamento.



As empresas consultadas são reconhecidas no mercado, dotadas de capacidade técnica e operacional para o fornecimento das peças e realização do serviço de manutenção corretiva.

As solicitações de estimativas de orçamentos, as respostas recebidas, as cotações diretas com empresas, os relatórios de cotações realizados no Banco de Preços, incluindo o item em que não foram encontradas contratações, estão devidamente anexadas ao processo, a fim de assegurar a transparência, a rastreabilidade e a diligência do procedimento adotado pela equipe responsável.

Dessa forma, entende-se que a metodologia adotada nesta pesquisa de preços atende aos princípios da legalidade, economicidade, eficiência e transparência, garantindo subsídios adequados para a fase de planejamento da contratação pública.



**PREFEITURA
PARÁ DE MINAS**

**Secretaria Municipal de Gestão Pública
Gerência de Patrimônio
Relatório de Pesquisa de Preço**

5 CESTA DE PREÇO

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARÁ DE MINAS / MINAS GERAIS
SECRETARIA MUNICIPAL DE GESTÃO PÚBLICA**

MAPA COMPARATIVO DE PREÇO – CESTA DE PREÇOS

Objeto: contratação de empresa especializada em fornecimento de peças para manutenção do elevador de marca Atlas Schindler, existente no prédio sede da Prefeitura Municipal de Pará de Minas.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND.	QUANT.	BANCO DE PREÇOS - NP TECNOLOGIA E GESTAO DE DADOS LTDA Valor Unitário (média)	ELEVMAX ELEVADORES LTDA Valor Unitário	VERTICALLE ELEVADORES LTDA Valor Unitário	AURORA ELEVADORES LTDA Valor Unitário	MÉDIAS	
								Unitária	Total
1	Bateria para resgate 12 V, 12 AH	UN	2	R\$ 387,67	R\$ 470,00	R\$ 485,00	R\$ 820,00	R\$ 540,67	R\$ 1.081,34
2	Corrediça para cabine com de guia 16 mm	UN	4	R\$ 312,20	R\$ 165,00	R\$ 178,00	R\$ 320,00	R\$ 243,80	R\$ 975,20
3	Corrediça de nylon 30 mm S001 para contrapeso	UN	4	R\$ 273,33	R\$ 120,00	R\$ 135,00	R\$ 280,00	R\$ 202,08	R\$ 808,33
4	Serviço de encurtamento do cabo de aço do limitador de velocidade em elevador.	SV	1	-	R\$ 650,00	R\$ 680,00	R\$ 3.500,00	R\$ 1.610,00	R\$ 1.610,00
VALOR TOTAL								R\$ 2.596,55	R\$ 4.474,87

Pará de Minas/MG, 20 de janeiro de 2026

Cotação Realizada por: Pablo Joander de Paulo e Leonardo Geraldo Machado.



6 MÉTODO ARITMÉTICO APRESENTADO

Para a aferição do valor estimado referente à contratação de empresa especializada para o fornecimento das peças para manutenção do elevador Atlas Schindler 3300 New Edition, existente no prédio sede da Prefeitura Municipal de Pará de Minas, foi adotado o método da média aritmética simples como critério matemático para a consolidação da cota de preços.

Justifica-se a metodologia utilizada, tendo em vista se tratar de melhor proposta para a contratação pretendida, resultando em economicidade aos cofres públicos municipais. A média é uma metodologia comum em pesquisas de preço porque oferece uma representação central dos dados coletados, refletindo o preço praticado no mercado de forma geral.



7 CONCLUSÃO E VALOR DE REFERÊNCIA

Com base nas cotações válidas recebidas, a aplicação do método matemático resultou no valor de referência de R\$ 4.474,87 (quatro mil, quatrocentos e setenta e quatro reais e oitenta e sete centavos) para a contratação pretendida. Contudo, tratando-se de dispensa por valor, a contratação se dará pelo menor valor ofertado.

A contratação será efetivada com base no menor valor por item.

O processo não terá caráter sigiloso.

Pará de Minas, 04 de fevereiro de 2026.

Pablo Joander de Paulo
Gerência de Patrimônio

Leonardo Geraldo Machado
Gerência de Patrimônio

Fernando Antônio do Amaral
Secretária Municipal de Gestão Pública

Assinantes

- ✓ **Pablo Joander de Paulo**
Assinou em 04/02/2026 às 17:05:31 com o certificado avançado da Betha Sistemas
Eu, Pablo Joander de Paulo, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

- ✓ **Leonardo Geraldo Machado**
Assinou em 04/02/2026 às 17:05:32 com o certificado avançado da Betha Sistemas
Eu, Leonardo Geraldo Machado, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

- ✓ **Fernando Antônio do Amaral**
Assinou em 05/02/2026 às 08:09:06 com o certificado avançado da Betha Sistemas
Eu, Fernando Antônio do Amaral, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

Veracidade do documento



Documento assinado digitalmente.
Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site **verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud** e insira o código abaixo:

0LW**G8M****D0V****LW6**