



MUNICÍPIO DE MARAVILHAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS						Nº DE FOLHAS:		06	
OBRA: Reforma da Praça 21 de Abril e Praça 13 de Maio						DATA:		30/09/2026	
LOCAL: Praça 21 de Abril e Praça 13 de Maio, bairro Centro, Município de Maravilhas-MG.						FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA/Região Central - Abril/2026 - Sem Desoneração; SINAPI-MG - Agosto/2026 - Não Desonerada						()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO						% ISS MUNICIPAL:	3,00%	BDI:	23,75%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	CUSTO UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	
ITEM A - PRAÇA 21 DE ABRIL							TOTAL ITEM A:		R\$ 143.449,54
SERVIÇOS PRELIMINARES							SUBTOTAL:		R\$ 5.868,47
1	SEINFRA	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m²	2,88	R\$ 266,22	R\$ 329,44	R\$ 948,78	
2	SEINFRA	ED-17989	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	m	62,96	R\$ 63,15	R\$ 78,14	R\$ 4.919,69	
DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO							SUBTOTAL:		R\$ 13.238,46
3	SEINFRA	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m²	405,59	R\$ 21,85	R\$ 27,03	R\$ 10.963,09	
4	SEINFRA	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m³	1,94	R\$ 129,49	R\$ 160,24	R\$ 310,86	
5	SEINFRA	ED-48472	REMOÇÃO MANUAL DE GUIA DE MEIO-FIO PRÉ-MOLDADA EM CONCRETO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m	98,01	R\$ 13,81	R\$ 17,08	R\$ 1.674,01	
6	SEINFRA	ED-50699	CORTE DE ÁRVORE COM MOTOSSERRA, DIÂMETRO DO TRONCO ACIMA DE TRINTA (30) CENTÍMETROS ATÉ CINQUENTA (50) CENTÍMETROS, EXCLUSIVE DESTOCAMENTO E AFASTAMENTO	Unid.	1,00	R\$ 114,06	R\$ 141,14	R\$ 141,14	
7	SEINFRA	ED-50702	DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO E LIMPEZA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ CINQUENTA (50) METROS	m²	189,07	R\$ 0,64	R\$ 0,79	R\$ 149,36	
MOVIMENTAÇÃO DE TERRA							SUBTOTAL:		R\$ 10.183,47
8	SEINFRA	ED-51110	ESCAVAÇÃO MANUAL DE TERRA (DESATERRO MANUAL), INCLUSIVE DESCARGA LATERAL, EXCLUSIVE RETIRADA E TRANSPORTE DO MATERIAL ESCAVADO	m³	1,81	R\$ 49,73	R\$ 61,54	R\$ 111,38	
9	SEINFRA	ED-51121	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA COM PLACA VIBRATÓRIA	m³	154,86	R\$ 52,56	R\$ 65,04	R\$ 10.072,09	
MURO DE ARRIMO							SUBTOTAL:		R\$ 15.351,14
10	SEINFRA	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m³	2,68	R\$ 84,90	R\$ 105,06	R\$ 281,56	
11	SEINFRA	ED-51093	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	m²	13,39	R\$ 28,62	R\$ 35,41	R\$ 474,13	
12	SEINFRA	ED-48295	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	171,91	R\$ 13,47	R\$ 16,66	R\$ 2.864,02	



MUNICÍPIO DE MARAVILHAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS						Nº DE FOLHAS:		06	
OBRA: Reforma da Praça 21 de Abril e Praça 13 de Maio						DATA:		30/09/2026	
LOCAL: Praça 21 de Abril e Praça 13 de Maio, bairro Centro, Município de Maravilhas-MG.						FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA/Região Central - Abril/2026 - Sem Desoneração; SINAPI-MG - Agosto/2026 - Não Desonerada						()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO						% ISS MUNICIPAL:	3,00%	BDI:	23,75%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	CUSTO UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	
13	SEINFRA	ED-48297	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	29,57	R\$ 14,19	R\$ 17,56	R\$ 519,24	
14	SEINFRA	ED-49786	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m³	2,68	R\$ 816,37	R\$ 1.010,25	R\$ 2.707,47	
15	SEINFRA	ED-48220	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK DE 20MPA , ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m²	34,76	R\$ 197,72	R\$ 244,67	R\$ 8.504,72	
PISOS							SUBTOTAL:		R\$ 58.631,56
16	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRE-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF 01/2024	m	73,08	R\$ 68,57	R\$ 84,85	R\$ 6.200,83	
17	SEINFRA	ED-8915	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PISO INTERTRAVADO, TIPO RETANGULAR, ESP. 6CM, COM FCK DE 35MPA, INCLUSIVE COLCHÃO DE AREIA, ESP. 6CM, PARA ASSENTAMENTO, COMPACTAÇÃO MECANIZADA, CARGA E DESCARGA MECÂNICA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DE PISO INTERTRAVADO	m²	360,04	R\$ 91,52	R\$ 113,25	R\$ 40.774,53	
18	SEINFRA	ED-50846	ESCADA DE CONCRETO 20 MPa, APARENTE, ESPELHO = 15 A 18 CM, ARMAÇÃO, FÔRMA PLASTIFICADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	m³	2,60	R\$ 2.807,82	R\$ 3.474,67	R\$ 9.034,14	
19	COMPOSIÇÃO	CPU-01	REVESTIMENTO DE PISO COM PEDRA MIRACEMA NA COR CINZA, PEÇAS COM 11,5X23CM, ESP. 1CM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE FORNECIMENTO DO MATERIAL DE REVESTIMENTO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA E REJUNTAMENTO	m²	21,00	R\$ 100,90	R\$ 124,86	R\$ 2.622,06	
REVESTIMENTOS E PINTURA							SUBTOTAL:		R\$ 3.167,32
20	SEINFRA	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	25,86	R\$ 11,02	R\$ 13,63	R\$ 352,47	
21	SEINFRA	ED-6282	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 25MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	25,86	R\$ 49,55	R\$ 61,31	R\$ 1.585,47	
22	SEINFRA	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	25,86	R\$ 8,30	R\$ 10,27	R\$ 265,58	
23	SEINFRA	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	25,86	R\$ 17,77	R\$ 21,99	R\$ 568,66	
24	SEINFRA	RO-13906	CAIAÇÃO MANUAL, TRÊS DEMÃOS (EXECUÇÃO, INCLUI FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DA CAL HIDRATADA PARA CAIAÇÃO)	m²	54,13	R\$ 5,90	R\$ 7,30	R\$ 395,14	
PAISAGISMO							SUBTOTAL:		R\$ 10.303,20
25	SEINFRA	ED-50432	PLANTIO E PREPARO DE COVAS PARA ARVORES COM ALTURA MÉDIA DE 2,00M, DIMENSÕES (60X60X60)CM, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DAS MUDAS	Unid.	1,00	R\$ 17,98	R\$ 22,25	R\$ 22,25	
26	SEINFRA	ED-25243	FORNECIMENTO DE PALMEIRA JERIVÁ COM ALTURA MÉDIA DE 2,00M, EXCLUSIVE PLANTIO	Unid.	1,00	R\$ 129,50	R\$ 160,25	R\$ 160,25	



MUNICÍPIO DE MARAVILHAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS					Nº DE FOLHAS:		06	
OBRA: Reforma da Praça 21 de Abril e Praça 13 de Maio					DATA:		30/09/2026	
LOCAL: Praça 21 de Abril e Praça 13 de Maio, bairro Centro, Município de Maravilhas-MG.					FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA/Região Central - Abril/2026 - Sem Desoneração; SINAPI-MG - Agosto/2026 - Não Desonerada					()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO					% ISS MUNICIPAL:	3,00%	BDI:	23,75%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	CUSTO UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL
27	SEINFRA	ED-50437	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR TRINTA (30) DIAS	m²	207,86	R\$ 39,35	R\$ 48,69	R\$ 10.120,70
MOBILIÁRIO URBANO E ILUMINAÇÃO						SUBTOTAL:		R\$ 20.930,41
28	SINAPI	101654	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2025 PS	Unid.	26,00	R\$ 205,34	R\$ 254,10	R\$ 6.606,60
29	SEINFRA	ED-22380	POSTE DE AÇO GALVANIZADO, ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 6M, COM 2 REFLETORES DE LED, POTÊNCIA DE 200W CADA, INCLUSIVE FIAÇÃO, SUPORTE E FUNDAÇÃO	Unid.	3,00	R\$ 1.953,89	R\$ 2.417,93	R\$ 7.253,79
30	SEINFRA	ED-15448	BANCO EM CONCRETO APARENTE, TIPO-2, PADRÃO SEE-MG, SEM ENCOSTO, POLIDO COM ACABAMENTO EM VERNIZ, ESP. 5CM, COMPRIMENTO 150CM, LARGURA 40CM, ALTURA 45CM, INCLUSIVE CORTE NO PISO PARA FIXAÇÃO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA	Unid.	8,00	R\$ 272,54	R\$ 337,26	R\$ 2.698,08
31	SEINFRA	ED-32001	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM PISO COM MONTANTE VERTICAL, DIÂMETRO DE 1.1/2", INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	12,60	R\$ 280,39	R\$ 346,98	R\$ 4.371,94
ENTREGA DE OBRA						SUBTOTAL:		R\$ 5.775,51
32	SEINFRA	ED-50634	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (60X40)CM, PARA INAUGURAÇÃO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	Unid.	1,00	R\$ 1.283,27	R\$ 1.588,04	R\$ 1.588,04
33	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	371,23	R\$ 9,12	R\$ 11,28	R\$ 4.187,47
ITEM B - PRAÇA 13 DE MAIO						TOTAL ITEM B:		R\$ 160.499,04
SERVIÇOS PRELIMINARES						SUBTOTAL:		R\$ 8.451,78
34	SEINFRA	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALÍPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m²	2,88	R\$ 266,22	R\$ 329,44	R\$ 948,78
35	SEINFRA	ED-17989	LOCAÇÃO DE OBRA COM GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M, REAPROVEITAMENTO (2X), INCLUSIVE ACOMPANHAMENTO DE EQUIPE TOPOGRÁFICA PARA MARCAÇÃO DE PONTO TOPOGRÁFICO	m	96,02	R\$ 63,15	R\$ 78,14	R\$ 7.503,00
DEMOLIÇÃO / REMOÇÃO						SUBTOTAL:		R\$ 10.605,08
36	SEINFRA	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m²	261,48	R\$ 21,85	R\$ 27,03	R\$ 7.067,80
37	SEINFRA	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m³	0,67	R\$ 129,49	R\$ 160,24	R\$ 107,36
38	SEINFRA	ED-48440	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO, SEM ARMAÇÃO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO. EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO (BANCOS)	m³	2,00	R\$ 358,77	R\$ 443,97	R\$ 887,94



MUNICÍPIO DE MARAVILHAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS						Nº DE FOLHAS:		06	
OBRA: Reforma da Praça 21 de Abril e Praça 13 de Maio						DATA:		30/09/2026	
LOCAL: Praça 21 de Abril e Praça 13 de Maio, bairro Centro, Município de Maravilhas-MG.						FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA/Região Central - Abril/2026 - Sem Desoneração; SINAPI-MG - Agosto/2026 - Não Desonerada						()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO						% ISS MUNICIPAL:	3,00%	BDI:	23,75%
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	CUSTO UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	
39	SEINFRA	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m²	57,99	R\$ 12,23	R\$ 15,13	R\$ 877,38	
40	SEINFRA	ED-48472	REMOÇÃO MANUAL DE GUIA DE MEIO-FIO PRÉ-MOLDADA EM CONCRETO, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m	35,15	R\$ 13,81	R\$ 17,08	R\$ 600,36	
41	COMPOSIÇÃO	CPU-02	REMOÇÃO MANUAL DE EQUIPAMENTOS DE ACADEMIA AO AR LIVRE COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO ATÉ 50M E EMPILHAMENTO DO MATERIAL DEMOLIDO	Unid.	7,00	R\$ 51,74	R\$ 64,02	R\$ 448,14	
42	SEINFRA	ED-50699	CORTE DE ÁRVORE COM MOTOSSERRA, DIÂMETRO DO TRONCO ACIMA DE TRINTA (30) CENTÍMETROS ATÉ CINQUENTA (50) CENTÍMETROS, EXCLUSIVE DESTOCAMENTO E AFASTAMENTO	Unid.	1,00	R\$ 114,06	R\$ 141,14	R\$ 141,14	
43	SEINFRA	ED-50702	DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO E LIMPEZA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ CINQUENTA (50) METROS	m²	601,22	R\$ 0,64	R\$ 0,79	R\$ 474,96	
MOVIMENTAÇÃO DE TERRA						SUBTOTAL:		R\$ 5.223,83	
44	SEINFRA	ED-51110	ESCAVAÇÃO MANUAL DE TERRA (DESATERRO MANUAL), INCLUSIVE DESCARGA LATERAL, EXCLUSIVE RETIRADA E TRANSPORTE DO MATERIAL ESCAVADO	m³	5,81	R\$ 49,73	R\$ 61,54	R\$ 357,54	
45	SEINFRA	ED-51121	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA COM PLACA VIBRATÓRIA	m³	74,82	R\$ 52,56	R\$ 65,04	R\$ 4.866,29	
MURO DE ARRIMO						SUBTOTAL:		R\$ 5.346,39	
46	SEINFRA	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m³	1,20	R\$ 84,90	R\$ 105,06	R\$ 126,07	
47	SEINFRA	ED-51093	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	m²	5,98	R\$ 28,62	R\$ 35,41	R\$ 211,75	
48	SEINFRA	ED-48295	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	62,73	R\$ 13,47	R\$ 16,66	R\$ 1.045,08	
49	SEINFRA	ED-48297	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM), INCLUSIVE ESPAÇADOR	Kg	15,25	R\$ 14,19	R\$ 17,56	R\$ 267,79	
50	SEINFRA	ED-49786	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 20MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m³	1,20	R\$ 816,37	R\$ 1.010,25	R\$ 1.212,30	
51	SEINFRA	ED-48220	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK DE 20MPA , ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	m²	10,15	R\$ 197,72	R\$ 244,67	R\$ 2.483,40	
PISOS						SUBTOTAL:		R\$ 60.304,47	
52	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF 01/2024	m	48,13	R\$ 68,57	R\$ 84,85	R\$ 4.083,83	



MUNICÍPIO DE MARAVILHAS

PLANILHA ORÇAMENTARIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS					Nº DE FOLHAS:		06	
OBRA: Reforma da Praça 21 de Abril e Praça 13 de Maio					DATA:		30/09/2026	
LOCAL: Praça 21 de Abril e Praça 13 de Maio, bairro Centro, Município de Maravilhas-MG.					FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA/Região Central - Abril/2026 - Sem Desoneração; SINAPI-MG - Agosto/2026 - Não Desonerada					()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO					% ISS MUNICIPAL:	3,00%	BDI:	23,75%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	CUSTO UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL
53	SEINFRA	ED-8915	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PISO INTERTRAVADO, TIPO RETANGULAR, ESP. 6CM, COM FCK DE 35MPA, INCLUSIVE COLCHÃO DE AREIA, ESP. 6CM, PARA ASSENTAMENTO, COMPACTAÇÃO MECANIZADA, CARGA E DESCARGA MECÂNICA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DE PISO INTERTRAVADO	m²	422,90	R\$ 91,52	R\$ 113,25	R\$ 47.893,42
54	SEINFRA	ED-50846	ESCADA DE CONCRETO 20 MPa, APARENTE, ESPELHO = 15 A 18 CM, ARMAÇÃO, FÔRMA PLASTIFICADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	m³	1,56	R\$ 2.807,82	R\$ 3.474,67	R\$ 5.420,48
55	COMPOSIÇÃO	CPU-01	REVESTIMENTO DE PISO COM PEDRA MIRACEMA NA COR CINZA, PEÇAS COM 11,5X23CM, ESP. 1CM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE FORNECIMENTO DO MATERIAL DE REVESTIMENTO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA E REJUNTAMENTO	m²	23,28	R\$ 100,90	R\$ 124,86	R\$ 2.906,74
REVESTIMENTOS E PINTURA						SUBTOTAL:		R\$ 9.593,52
56	SEINFRA	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	10,15	R\$ 11,02	R\$ 13,63	R\$ 138,34
57	SEINFRA	ED-6282	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 25MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	10,15	R\$ 49,55	R\$ 61,31	R\$ 622,29
58	SEINFRA	ED-6288	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 40MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO (PREENCHIMENTO)	m²	57,99	R\$ 69,26	R\$ 85,70	R\$ 4.969,74
59	SEINFRA	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m²	29,74	R\$ 3,73	R\$ 4,61	R\$ 137,10
60	SEINFRA	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	97,88	R\$ 8,30	R\$ 10,27	R\$ 1.005,22
61	SEINFRA	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	97,88	R\$ 17,77	R\$ 21,99	R\$ 2.152,38
62	SEINFRA	RO-13906	CAIAÇÃO MANUAL, TRÊS DEMÃOS (EXECUÇÃO, INCLUI FORNECIMENTO E APLICAÇÃO DA CAL HIDRATADA PARA CAIAÇÃO)	m²	77,87	R\$ 5,90	R\$ 7,30	R\$ 568,45
PAISAGISMO						SUBTOTAL:		R\$ 20.215,60
63	SEINFRA	ED-50437	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR TRINTA (30) DIAS	m²	415,19	R\$ 39,35	R\$ 48,69	R\$ 20.215,60
MOBILIÁRIO URBANO E ILUMINAÇÃO						SUBTOTAL:		R\$ 34.213,90
64	SINAPI	101654	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 33 W ATÉ 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2025 PS	Unid.	26,00	R\$ 205,34	R\$ 254,10	R\$ 6.606,60
65	SEINFRA	ED-22380	POSTE DE AÇO GALVANIZADO, ALTURA LIVRE MÍNIMA DE 6M, COM 2 REFLETORES DE LED, POTÊNCIA DE 200W CADA, INCLUSIVE FIAÇÃO, SUPORTE E FUNDAÇÃO	Unid.	7,00	R\$ 1.953,89	R\$ 2.417,93	R\$ 16.925,51
66	SEINFRA	ED-15448	BANCO EM CONCRETO APARENTE, TIPO-2, PADRÃO SEE-MG, SEM ENCOSTO, POLIDO COM ACABAMENTO EM VERNIZ, ESP. 5CM, COMPRIMENTO 150CM, LARGURA 40CM, ALTURA 45CM, INCLUSIVE CORTE NO PISO PARA FIXAÇÃO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPa	Unid.	7,00	R\$ 272,54	R\$ 337,26	R\$ 2.360,82



MUNICÍPIO DE MARAVILHAS

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARAVILHAS						Nº DE FOLHAS:		06	
OBRA: Reforma da Praça 21 de Abril e Praça 13 de Maio						DATA:		30/09/2026	
LOCAL: Praça 21 de Abril e Praça 13 de Maio, bairro Centro, Município de Maravilhas-MG.						FORMA DE EXECUÇÃO:			
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA/Região Central - Abril/2026 - Sem Desoneração; SINAPI-MG - Agosto/2026 - Não Desonerada						()	DIRETA	(X)	INDIRETA
COMPOSIÇÃO/DEMONSTRATIVO DE BDI - EM ANEXO						% ISS MUNICIPAL:	3,00%	BDI:	23,75%
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	CUSTO UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL	
67	COMPOSIÇÃO	CPU-03	BANCO EM ALVENARIA, SEM ENCOSTO, COM DIÂMETRO EXTERNO DE 2,30M, PROFUNDIDADE DE 40CM, ALTURA DE 45CM, INCLUSIVE FIXAÇÃO NO PISO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA (FCK=15MPA), INCLUSIVE APLICAÇÃO DE CHAPISCO (TRAÇO 1:3, ESP. 5MM), REBOCO (TRAÇO 1:2:8, ESP. 25MM), UMA DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO E DUAS DEMÃOS DE PINTURA ACRÍLICA, INCLUSIVE TAMPO PARA ASSENTO COM CONCRETO DESEMPENADO, ESP. 20MM E REATERRO DO VÃO ENTRE AS ALVENARIAS	Unid.	2,00	R\$ 1.027,86	R\$ 1.271,97	R\$ 2.543,94	
68	SEINFRA	ED-32001	CORRIMÃO DUPLO EM TUBO GALVANIZADO, COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2", ESP. 3MM, FIXADO EM PISO COM MONTANTE VERTICAL, DIÂMETRO DE 1.1/2", INCLUSIVE SUPORTE PARA CORRIMÃO EM BARRA CHATA (1"X1/2"), EXCLUSIVE PINTURA	m	13,42	R\$ 280,39	R\$ 346,98	R\$ 4.656,47	
69	COMPOSIÇÃO	CPU-04	INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE ACADEMIA AO AR LIVRE, FIXADOS COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK DE 15MPA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	Unid.	7,00	R\$ 129,36	R\$ 160,08	R\$ 1.120,56	
ENTREGA DE OBRA							SUBTOTAL:		R\$ 6.544,47
70	SEINFRA	ED-50634	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (60X40)CM, PARA INAUGURAÇÃO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	Unid.	1,00	R\$ 1.283,27	R\$ 1.588,04	R\$ 1.588,04	
71	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	439,40	R\$ 9,12	R\$ 11,28	R\$ 4.956,43	
VALOR TOTAL							R\$ 303.948,58		
FLAVIO LUCAS GRECO Assinado de forma digital por FLAVIO LUCAS GRECO SANTOS:84459506653 Dados: 2026.09.30 11:11:43 -03'00' Flávio L. Greco S. Eng.º Civil - CREA-MG 64.880/D Prefeitura Municipal de Maravilhas CNPJ: 18.313.841/0001-14									