



DETALHAMENTO DO BDI

Item	Descrição dos Serviços	% PV	% CD
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		4,01
1.1	ESCRITÓRIO CENTRAL		
1.2	VIAGENS		
1.3	OUTROS		
2	IMPOSTOS E TAXAS	8,65	
2.1	ISS	5,00	
2.2	PIS	0,65	
2.3	Cofins	3,00	
3	TAXA DE RISCO		0,96
3.1	SEGURO		0,20
3.2	RISCO		0,56
3.2	GARANTIA		0,20
4	DESPESAS FINANCEIRAS		1,11
5	LUCRO		6,93
BDI - CALCULADO (%)			24,23

¹ O valor de BDI foi truncado em duas casas decimais.

² ISS LOCAL = 5% (Ribeirão das Neves).

BDI dentro dos parâmetros definidos pelo Acórdão Nº 2622/2013 – TCU.

Fórmula de Cálculo do BDI

$$BDI = \left[\frac{(1+(AC+S+R+G))*(1+DF)*(1+L)}{(1-I)} \right] * 100$$

AC = Administração central;

S = Seguros;

R = Riscos e imprevistos;

G = Garantias exigidas em edital;

DF = Despesas financeiras;

L = Remuneração bruta do construtor;

I = Tributos sobre o preço de venda (PIS, Cofins, CPRB e ISS).

Documento assinado digitalmente



DANIELA PAULA DA SILVA
Data: 24/02/2026 08:53:10-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

RESPONSÁVEL TÉCNICO