CAIXA

CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROPONENTE TOMADOR	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO
033520/2024	974181/2024	MUNÍCIPIO DE MARTINHO CAMPOS	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS - DISTRITO D	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS - DISTRITO DE IBITIRA	CONSTRUÇÃO DE 20 UNIDADES HABITACIONAIS - DISTRITO D	CONSTRUÇÃ

Item	Descrição	Valor (R$)	Parcelas:	1 04/26	2 05/26	3 06/26	4 07/26	5 08/26	6 09/26	7 10/26	8 11/26	9 12/26	10 01/27	11 02/27	12 03/27	13 04/27	14 05/27	15 06/27	16 07/27	17 08/27	18 09/27
1.	**SERVIÇOS PRELIMINARES**	**191.805,38**	% Período:	2,64%	5,81%	16,60%	0,52%	0,52%	16,60%	0,52%	2,29%	18,49%	0,52%	0,52%	14,90%	0,52%	0,52%	0,52%	18,49%		
1.1.	IDENTIFICAÇÃO DA OBRA	4.066,20	% Período:	100,00%																	
1.2.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	137.888,13	% Período:			15,00%			15,00%			25,00%			20,00%				25,00%		
1.3.	LOCAÇÃO DA OBRA	33.822,73	% Período:		30,00%	30,00%			30,00%		10,00%										
1.4.	CANTEIRO DE OBRAS	16.028,32	% Período:	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%	6,25%		
2.	**UNIDADES HABITACIONAIS**	**2.672.474,06**	% Período:	6,66%	1,84%	7,52%	5,32%	8,08%	6,41%	8,08%	6,35%	8,08%	6,35%	8,08%	6,35%	7,06%	5,74%	3,54%	4,53%		
2.1.	FUNDAÇÕES	338.827,31	% Período:	15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		10,00%					
2.1.1.	RADIER	313.559,45	% Período:	15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		10,00%					
2.1.2.	IMPERMEABILIZAÇÕES	25.267,86	% Período:	15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		10,00%					
2.2.	SUPRAESTRUTURA	242.018,87	% Período:	9,58%	5,42%	9,58%	5,42%	9,58%	5,42%	9,58%	5,42%	9,58%	5,42%	9,58%	5,42%	6,39%	3,61%				
2.2.1.	PILARES, VIGAS E LAJES	242.018,87	% Período:	9,58%	5,42%	9,58%	5,42%	9,58%	5,42%	9,58%	5,42%	9,58%	5,42%	9,58%	5,42%	6,39%	3,61%				
2.3.	PAREDES E PAINÉIS	426.030,66	% Período:		8,45%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		12,18%		4,36%		
2.3.1.	ALVENARIAS / FECHAMENTOS	240.086,86	% Período:		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		10,00%				
2.3.2.	ESQUADRIAS METÁLICAS	113.216,60	% Período:				15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		10,00%		
2.3.3.	ESQUADRIAS DE MADEIRA	72.727,20	% Período:				15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		10,00%		
2.4.	COBERTURA E PROTEÇÕES	636.963,61	% Período:			15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		10,00%			
2.4.1.	TELHADOS	636.963,61	% Período:			15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		10,00%			
2.5.	REVESTIMENTOS	419.096,84	% Período:			1,03%	7,63%	3,05%	11,83%	3,05%	11,83%	3,05%	11,83%	3,05%	11,83%	3,05%	11,83%	2,71%	14,21%		
2.5.1.	REVESTIMENTOS INTERNOS	115.726,33	% Período:			2,17%	12,83%	2,17%	12,83%	2,17%	12,83%	2,17%	12,83%	2,17%	12,83%	2,17%	12,83%	1,45%	8,55%		
2.5.2.	REVESTIMENTOS CERÂMICOS	39.108,05	% Período:				14,39%		14,39%		14,39%		14,39%		14,39%		14,39%		13,66%		
2.5.3.	REVESTIMENTO EXTERNOS	90.239,05	% Período:			1,98%	12,75%	1,98%	12,75%	1,98%	12,75%	1,98%	12,75%	1,98%	12,75%	1,98%	12,75%	1,32%	10,32%		
2.5.4.	FORRO	56.571,20	% Período:					15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%	10,00%		
2.5.5.	PINTURA	117.452,21	% Período:						15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		25,00%		
2.5.5.1.	PINTURAS INTERNAS	46.353,74	% Período:						15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		25,00%		
2.5.5.2.	PINTURAS EXTERNAS	25.511,67	% Período:						15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		25,00%		
2.5.5.3.	PINTURA DE ESQUADRIAS	45.586,80	% Período:						15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		25,00%		
2.6.	PAVIMENTAÇÕES	112.526,13	% Período:				15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		9,99%		
2.6.1.	CERÂMICA	71.723,93	% Período:				15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		10,00%		
2.6.2.	CIMENTADOS	9.443,47	% Período:				15,01%		15,01%		15,01%		15,01%		15,01%		15,01%		9,93%		
2.6.3.	RODAPÉS, SOLEIRAS E PEITORIS	31.358,73	% Período:				15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		10,00%		
2.7.	INSTALAÇÕES	485.145,22	% Período:	21,43%		5,61%	3,37%	6,94%	5,39%	6,94%	5,03%	6,94%	5,03%	6,94%	5,03%	6,37%	5,03%	4,05%	5,90%		
2.7.1.	ELÉTRICAS / TELEFÔNICAS	207.652,75	% Período:	9,31%		4,23%	6,64%	7,35%	6,64%	7,35%	6,64%	7,35%	6,64%	7,35%	6,64%	6,39%	6,64%	4,31%	6,51%		
2.7.1.1.	CENTRO DE DISTRIBUIÇÃO	59.579,20	% Período:	32,46%		11,64%		11,64%		11,64%		11,64%		11,64%		8,29%		1,05%			
2.7.1.2.	ILUMINAÇÃO, TOMADAS E INTERRUPT	43.269,00	% Período:					15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%	10,00%		
2.7.1.3.	FIOS E CABOS	104.804,55	% Período:			1,76%	13,15%	1,76%	13,15%	1,76%	13,15%	1,76%	13,15%	1,76%	13,15%	1,76%	13,15%	1,76%	8,77%		
2.7.2.	HIDRÁULICAS / GÁS / INCÊNDIO	77.001,22	% Período:	3,06%		11,66%	3,34%	11,66%	3,34%	11,66%	3,34%	11,66%	3,34%	11,66%	3,34%	10,64%	3,34%	5,73%	2,23%		
2.7.2.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	20.475,99	% Período:			15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		10,00%			
2.7.2.2.	REGISTROS	17.134,20	% Período:				15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		10,00%		
2.7.2.3.	ENTRADA / ALIMENTAÇÃO	15.717,49	% Período:	15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		10,00%					
2.7.2.4.	CAIXA D'ÁGUA E BARRILETE	23.673,54	% Período:			15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		10,00%			
2.7.3.	SANITÁRIAS / PLUVIAL	142.381,46	% Período:	57,79%		6,33%		6,33%		6,33%		6,33%		6,33%		6,33%		4,22%			
2.7.3.1.	TUBULAÇÕES E CONEXÕES	60.104,06	% Período:			15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		10,00%			
2.7.3.2.	ACESSÓRIOS / CAIXAS	82.277,40	% Período:	100,00%																	
2.7.4.	APARELHOS / METAIS E BANCADAS	55.256,79	% Período:						17,69%		14,53%		14,53%		14,53%		14,53%		24,21%		
2.7.5.	LÓGICA	2.853,00	% Período:			15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		15,00%		10,00%			
2.8.	COMPLEMENTAÇÕES	11.865,42	% Período:						15,05%		15,05%		15,05%		15,05%		15,05%		24,77%		
2.8.1.	CALAFETE E LIMPEZA	11.865,42	% Período:						15,05%		15,05%		15,05%		15,05%		15,05%		24,77%		

Total: R$ 2.864.279,44

Período:	%:	6,39%	2,10%	8,13%	5,00%	7,58%	7,10%	7,58%	6,08%	8,78%	5,96%	7,58%	6,92%	6,62%	5,39%	3,34%	5,46%		
	Repasse:	178.946,71	58.923,05	227.666,45	140.015,93	212.168,24	198.674,91	212.168,24	170.136,38	245.866,65	166.830,01	212.168,24	193.788,75	185.329,11	150.821,79	93.573,71	152.921,83		
	Contrapartida:	4.108,07	1.352,69	5.226,53	3.214,34	4.870,73	4.560,97	4.870,73	3.905,81	5.644,35	3.829,91	4.870,73	4.448,80	4.254,59	3.462,41	2.148,16	3.510,62		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Investimento:	**183.054,78**	**60.275,74**	**232.892,98**	**143.230,27**	**217.038,97**	**203.235,88**	**217.038,97**	**174.042,19**	**251.511,00**	**170.659,92**	**217.038,97**	**198.237,55**	**189.583,70**	**154.284,20**	**95.721,87**	**156.432,45**		
Acumulado:	%:	6,39%	8,50%	16,63%	21,63%	29,20%	36,30%	43,88%	49,95%	58,73%	64,69%	72,27%	79,19%	85,81%	91,20%	94,54%	100,00%		
	Repasse:	178.946,71	237.869,76	465.536,21	605.552,14	817.720,38	1.016.395,29	1.228.563,53	1.398.699,91	1.644.566,56	1.811.396,57	2.023.564,81	2.217.353,56	2.402.682,67	2.553.504,46	2.647.078,17	2.800.000,00		
	Contrapartida:	4.108,07	5.460,76	10.687,29	13.901,63	18.772,36	23.333,33	28.204,06	32.109,87	37.754,22	41.584,13	46.454,86	50.903,66	55.158,25	58.620,66	60.768,82	64.279,44		
	Outros:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Investimento:	**183.054,78**	**243.330,52**	**476.223,50**	**619.453,77**	**836.492,74**	**1.039.728,62**	**1.256.767,59**	**1.430.809,78**	**1.682.320,78**	**1.852.980,70**	**2.070.019,67**	**2.268.257,22**	**2.457.840,92**	**2.612.125,12**	**2.707.846,99**	**2.864.279,44**		
	Administração Local:	0,00%	0,00%	15,00%	15,00%	15,00%	30,00%	30,00%	30,00%	55,00%	55,00%	55,00%	75,00%	75,00%	75,00%	75,00%	100,00%		

MARTINHO CAMPOS - MG
Local

segunda-feira, 12 de janeiro de 2026

Responsável Técnico
Nome: GILVAN VIEIRA DANTAS
CREA/CAU: 50.252/D-MG

GILVAN VIEIRA DANTAS:53675630668

Assinado de forma digital por GILVAN VIEIRA DANTAS:53675630668
Dados: 2026.04.30 16:32:20 -03'00'