

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

Obra: Reforma da Quadra do Grotá

Local: Rua Pedro Brum Dias s/n, Bairro São Sebastião do Grotá, Jequeri/MG

REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: Setop 01/2026 - desonerado

PRAZO DE EXECUÇÃO: 3 meses

ISS

5%

BDI (%)

28,43%

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$) SEM BDI	PR. UNIT.(R\$) C/ BDI	VALOR (R\$)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 9.131,34
1.1	ED-28427	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	unid.	1,00	R\$ 1.187,10	R\$ 1.524,59	R\$ 1.524,59
1.2	ED-51123	SETOP	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	m²	382,20	R\$ 5,89	R\$ 7,56	R\$ 2.889,43
1.3	ED-48497	SETOP	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E	m²	2,48	R\$ 21,80	R\$ 28,00	R\$ 69,44
1.4	ED-48441	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m³	5,77	R\$ 560,66	R\$ 720,06	R\$ 4.154,74
1.5	ED-48440	SETOP	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO, SEM ARMAÇÃO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m³	1,13	R\$ 339,80	R\$ 436,41	R\$ 493,14
2			ÁREA EXTERNA					R\$ 99.433,96
2.1	ED-51139	SETOP	GUIA DE MEIO-FIO, EM CONCRETO COM FCK 20MPA, PRÉMOLDADA, MFC-01 PADRÃO DER-MG, DIMENSÕES (12X16,7X35)CM , EXCLUSIVE SARJETA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APILOAMENTO E TRANSPORTE COM RETIRADA	m	112,80	R\$ 80,92	R\$ 103,93	R\$ 11.723,30
2.2	ED-9837	SETOP	APLICAÇÃO DE CAMADA E REGULARIZAÇÃO EM COLCHÃO DE AREIA PARA PAVIMENTO COM PISO INTERTRAVADO, EXCLUSIVE COMPACTAÇÃO	m³	78,45	R\$ 280,90	R\$ 360,76	R\$ 28.301,62
2.3	ED-8918	SETOP	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PISO INTERTRAVADO, TIPO RETANGULAR, ESP. 10CM, COM FCK DE 40MPA, INCLUSIVE COLCHÃO DE AREIA, ESP. 6CM, PARA ASSENTAMENTO, COMPACTAÇÃO MECANIZADA, CARGA E DESCARGA MECÂNICA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DE PISO INTERTRAVADO	m²	290,20	R\$ 142,48	R\$ 182,99	R\$ 53.103,69
2.4	ED-48360	SETOP	CONJUNTO DE MESA E BANCOS DE CONCRETO PARA JOGOS (02 BANCOS EM ARCO COM D INTERNO = 130 CM E H = 43 CM E MESA COM D = 80 CM, E = 8 CM E H = 75 CM)	unid	5,00	R\$ 981,91	R\$ 1.261,07	R\$ 6.305,35
3			FUNDAÇÃO - PILARES - VIGAS - LAJES					R\$ 64.088,07
3.1	ED-51107	SETOP	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m³	25,19	R\$ 80,46	R\$ 103,33	R\$ 2.602,88
3.2	ED-51093	SETOP	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	m²	32,60	R\$ 27,13	R\$ 34,84	R\$ 1.135,78
3.3	ED-8571	SETOP	FÓRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (	m²	40,10	R\$ 78,64	R\$ 101,00	R\$ 4.050,10
3.4	ED-49805	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E	m³	24,24	R\$ 684,49	R\$ 879,09	R\$ 21.309,14
3.5	ED-48298	SETOP	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	kg	1.314,00	R\$ 13,76	R\$ 17,67	R\$ 23.218,38
3.6	ED-50244	SETOP	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE 100KG/M2, ALTURA TOTAL DE 11CM E VÃO LIVRE MÁXIMO DE 5M, INCLUSIVE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO COM FCK DE 20MPA, EXCLUSIVE TELA ARMADA E CIMBRAMENTO	m²	60,10	R\$ 152,51	R\$ 195,87	R\$ 11.771,78
4			ALVENARIA					R\$ 162.836,32
4.1	ED-48232	SETOP	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	120,24	R\$ 74,23	R\$ 95,33	R\$ 11.462,47
4.2	ED-50729	SETOP	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP . 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM PENEIRA, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	240,48	R\$ 14,86	R\$ 19,08	R\$ 4.588,35
4.3	ED-50762	SETOP	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	240,48	R\$ 37,00	R\$ 47,52	R\$ 11.427,60
4.4	ED-50763	SETOP	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM TETO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m²	60,10	R\$ 39,36	R\$ 50,55	R\$ 3.038,05
4.5	ED-31650	SETOP	ESPALA EM CAMADA ÚNICA COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	0,68	R\$ 60,41	R\$ 77,58	R\$ 52,75

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$) SEM BDI	PR. UNIT.(R\$) C/ BDI	VALOR (R\$)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 9.131,34
4.6	ED-48208	SETOP	ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO, COBOGÓ DE CONCRETO (20X40)CM, ESP. 10CM, TIPO VENEZIANA COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	324,81	R\$ 299,75	R\$ 384,97	R\$ 125.042,10
4.7	ED-9903	SETOP	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS DE ATÉ 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	m³	0,46	R\$ 3.503,25	R\$ 4.499,22	R\$ 2.069,64
4.8	ED-50569	SETOP	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	m²	60,10	R\$ 66,79	R\$ 85,78	R\$ 5.155,37
5			ACABAMENTO					R\$ 57.526,21
5.1	ED-9081	SETOP	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	75,39	R\$ 79,94	R\$ 102,67	R\$ 7.740,29
5.2	ED-50543	SETOP	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	60,10	R\$ 93,21	R\$ 119,71	R\$ 7.194,57
5.3	ED-50753	SETOP	RODAPÉ COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO ACETINADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (45X45)CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	11,30	R\$ 105,18	R\$ 135,08	R\$ 1.526,40
5.4	ED-50514	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	171,83	R\$ 7,87	R\$ 10,11	R\$ 1.737,20
5.5	ED-50515	SETOP	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR	m²	60,10	R\$ 9,91	R\$ 12,73	R\$ 765,07
5.6	ED-50500	SETOP	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	120,26	R\$ 22,04	R\$ 28,31	R\$ 3.404,56
5.7	ED-50495	SETOP	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS , DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIV	m²	47,80	R\$ 34,94	R\$ 44,87	R\$ 2.144,78
5.8	ED-50501	SETOP	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	60,10	R\$ 24,94	R\$ 32,03	R\$ 1.925,00
5.9	ED-50520	SETOP	PINTURA COM TEXTURA ACRÍLICA COM ROLO, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO/FUNDO PREPARADOR	m²	171,83	R\$ 21,28	R\$ 27,33	R\$ 4.696,11
5.10	ED-50460	SETOP	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM FAIXA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA, COM APLICAÇÃO MANUAL, DUAS (2) DEMÃOS, FAIXA COM LARGURA DE 5 CM	m²	17,15	R\$ 6,82	R\$ 8,76	R\$ 150,23
5.11	ED-50463	SETOP	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM QUADRAS ESPORTIVA, QUATRO (4) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL	m²	750,20	R\$ 27,24	R\$ 34,98	R\$ 26.241,99
6			PEDRAS E ACESSÓRIOS					R\$ 15.901,59
6.1	ED-21095	SETOP	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m²	8,74	R\$ 435,15	R\$ 558,86	R\$ 4.884,43
6.2	ED-21969	SETOP	FAIXA PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP . 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/ COLAGEM EM MEIA ESQUADRIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	m	14,19	R\$ 152,14	R\$ 195,39	R\$ 2.772,58
6.3	ED-48533	SETOP	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, FERRAGENS EM LATÃO CROMADO E ACESSÓRIOS	m²	9,20	R\$ 697,77	R\$ 896,15	R\$ 8.244,58
7			ESQUADRIAS					R\$ 26.723,42
7.1	ED-29482	SETOP	JANELA EM ALUMÍNIO MÁXIM-AR COM ALTURA DE 80CM, LINHA 25/ SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, VIDRO LISO 4MM E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE FERRAGENS PARA MÓDULO DE JANELA DE ALUMÍNIO MÁXIM-AR	m²	3,41	R\$ 957,06	R\$ 1.229,15	R\$ 4.191,40
7.2	ED-29479	SETOP	PORTA VENEZIANA EM ALUMÍNIO COMPLETA, DIMENSÃO (80X210) CM, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, FERRAGENS E INSTALAÇÃO	unid	3,00	R\$ 1.865,10	R\$ 2.395,35	R\$ 7.186,05
7.3	COMPOSIÇÃO	SETOP	PORTA VENEZIANA EM ALUMÍNIO COMPLETA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, LINHA 25/SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE PERFIS, FERRAGENS E INSTALAÇÃO	m²	3,84	R\$ 1.110,18	R\$ 1.425,80	R\$ 5.475,07

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$) SEM BDI	PR. UNIT.(R\$) C/ BDI	VALOR (R\$)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 9.131,34
7.4	ED-50982	SETOP	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, TIPO LAMBRL, ESP. 1, 25MM (GSG-18), COM REQUADRO EM TUBO DE AÇO (50X30)MM, ESP. 1,25MM, EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	m²	15,00	R\$ 512,39	R\$ 658,06	R\$ 9.870,90
8			HIDROSSANITÁRIO					R\$ 25.326,76
8.1	ED-50225	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	unid	1,00	R\$ 349,45	R\$ 448,80	R\$ 448,80
8.2	ED-50224	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2"), EMBUTIDO EM PISO COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO RAMAL DE ESGOTO, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NO CONCRETO COM ARGAMASSA	unid	9,00	R\$ 250,95	R\$ 322,30	R\$ 2.900,70
8.3	ED-50222	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 1/2" (20MM), EMBUTIDO NA ALVENARIA COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DA TOMADA DE ÁGUA, INCLUSIVE CONEXÕES E FIXAÇÃO DO TUBO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	unid	10,00	R\$ 206,60	R\$ 265,34	R\$ 2.653,40
8.4	ED-50282	SETOP	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	unid	1,00	R\$ 542,36	R\$ 696,55	R\$ 696,55
8.5	ED-50287	SETOP	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA TANQUE (600X600X400)MM, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	unid	4,00	R\$ 1.317,85	R\$ 1.692,51	R\$ 6.770,04
8.6	ED-50297	SETOP	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	unid	2,00	R\$ 571,37	R\$ 733,81	R\$ 1.467,62
8.7	ED-29741	SETOP	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 3.000L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA, EXTRAVASOR, TUBO DE LIMPEZA E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE TUBULAÇÃO DE ENTRADA/SAÍDA DE ÁGUA	unid	1,00	R\$ 2.860,81	R\$ 3.674,14	R\$ 3.674,14
8.8	ED-50302	SETOP	TORNEIRA CHAVE BOIA AUTOMÁTICA PARA RESERVATÓRIO	unid	1,00	R\$ 97,26	R\$ 124,91	R\$ 124,91
8.9	ED-50329	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, FECHAMENTO AUTOMÁTICO, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO	unid	7,00	R\$ 280,01	R\$ 359,62	R\$ 2.517,34
8.10	ED-50324	SETOP	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MÓVEL, ABERTURA 1/4 DE	unid	4,00	R\$ 165,04	R\$ 211,96	R\$ 847,84
8.11	ED-50007	SETOP	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA QUADRADA150 X 150 X 50 MM	unid	2,00	R\$ 95,57	R\$ 122,74	R\$ 245,48
8.12	ED-49940	SETOP	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CGD), CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CAPACIDADE DE 120L, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	unid	2,00	R\$ 569,02	R\$ 730,79	R\$ 1.461,58
8.13	ED-49872	SETOP	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (30X30X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	unid	4,00	R\$ 295,56	R\$ 379,59	R\$ 1.518,36
9			ELÉTRICO					R\$ 13.103,47
9.1	ED-50227	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1, 5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	unid	3,00	R\$ 264,11	R\$ 339,20	R\$ 1.017,60
9.2	ED-17905	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NO PISO E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2, 5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	unid	15,00	R\$ 405,51	R\$ 520,80	R\$ 7.812,00

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT.(R\$) SEM BDI	PR. UNIT.(R\$) C/ BDI	VALOR (R\$)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 9.131,34
9.3	ED-50228	SETOP	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA,COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	unid	9,00	R\$ 118,09	R\$ 151,66	R\$ 1.364,94
9.4	ED-13338	SETOP	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADAS	unid	9,00	R\$ 174,54	R\$ 224,16	R\$ 2.017,44
9.5	ED-14179	SETOP	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM PVC PARA 8 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA, EXCLUSIVE BARRAMENTO DE FASE	unid	1,00	R\$ 117,80	R\$ 151,29	R\$ 151,29
9.6	ED-34473	SETOP	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	unid	6,00	R\$ 50,15	R\$ 64,41	R\$ 386,46
9.7	ED-15114	SETOP	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	unid	2,00	R\$ 137,72	R\$ 176,87	R\$ 353,74
10			COBERTURA					R\$ 11.265,53
10.1	ED-48408	SETOP	ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU OU EQUIVALENTE, PARA TELHAS DE FIBROCIMENTO ONDULADAS, EXCLUSIVE TELHAS	m²	60,10	R\$ 74,88	R\$ 96,17	R\$ 5.779,81
10.2	ED-48423	SETOP	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO, TIPO ONDULADA, ESP. 5MM, COM RECOBRIMENTO TRANSVERSAL E LONGITUDINAL, EXCLUSIVE CUMEEIRA E ENGRADAMENTO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m²	60,10	R\$ 49,12	R\$ 63,08	R\$ 3.791,10
10.3	ED-50662	SETOP	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 40CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	8,00	R\$ 44,01	R\$ 56,52	R\$ 452,16
10.4	ED-50685	SETOP	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	m	8,00	R\$ 41,57	R\$ 53,39	R\$ 427,12
10.5	ED-50669	SETOP	CONDUTOR CIRCULAR DE ÁGUA PLUVIAL PARA DO TELHADO EM TUBO DE PVC, DIÂMETRO DE 75MM, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES	m	6,00	R\$ 105,81	R\$ 135,89	R\$ 815,34
11			LIMPEZA GERAL DA OBRA					R\$ 15.760,50
11.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	1.425,00	R\$ 8,61	R\$ 11,06	R\$ 15.760,50
Custo TOTAL com BDI incluso								R\$ 501.097,16

Jequeri, 22 de maio de 2026.

Daniele Cardoso e Silva
Engenheira Civil - CREA MG: 122.571/D



PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUERI ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 18.316.166/0001-87

CURVA ABC DO ORÇAMENTO

Objeto: Reforma e ampliação da Quadra Poliesportiva do Grotá e construção de áreas de apoio, no Distrito de São Sebastião do Grotá, custeada pela Transferência Especial – Emenda Parlamentar nº 202624880008 (Plano de Ação nº 09032026-094833).

Finalidade: relação dos serviços em ordem decrescente de valor, com participação individual e acumulada, para identificação das parcelas de maior relevância (art. 67, §§1º e 2º) e dos preços unitários relevantes para a análise de exequibilidade e de sobrepreço (art. 59, §3º, da Lei nº 14.133/2021). Valores com BDI (28,43%), totalizando R\$ 501.097,16.

Classificação: Classe A — itens que acumulam até 80% do valor (19 itens, preços unitários relevantes); Classe B — de 80% a 95% (20 itens); Classe C — de 95% a 100% (28 itens).

Item	Descrição do serviço	Unid.	Valor total c/ BDI (R\$)	% indiv.	% acum.	Classe
4.6	ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO, COBOGÓ DE CONCRETO (20X40)CM, ESP. 10CM, TIPO VENEZIANA...	M²	125.042,10	24,95%	24,95%	A
2.3	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PISO INTERTRAVADO, TIPO RETANGULAR, ESP. 10CM, COM FCK DE...	M²	53.103,69	10,60%	35,55%	A
2.2	APLICAÇÃO DE CAMADA E REGULARIZAÇÃO EM COLCHÃO DE AREIA PARA PAVIMENTO COM PISO...	M³	28.301,62	5,65%	41,20%	A
5.11	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM QUADRAS ESPORTIVA, QUATRO (4) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL	M²	26.241,99	5,24%	46,44%	A
3.5	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	23.218,38	4,63%	51,07%	A
3.4	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE...	M³	21.309,14	4,25%	55,32%	A
11.1	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M²	15.760,50	3,15%	58,47%	A
3.6	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL COM LAJOTA CERÂMICA, CAPEAMENTO DE 4CM, SOBRECARGA DE...	M²	11.771,78	2,35%	60,82%	A
2.1	GUIA DE MEIO-FIO, EM CONCRETO COM FCK 20MPA, PRÉMOLDADA, MFC-01 PADRÃO DER-MG, DIMENSÕES...	M	11.723,30	2,34%	63,16%	A
4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE...	M²	11.462,47	2,29%	65,44%	A
4.3	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM PAREDE, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E...	M²	11.427,60	2,28%	67,72%	A
7.4	PORTÃO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, TIPO LAMBRIL, ESP. 1, 25MM (GSG-18), COM REQUADRO EM...	M²	9.870,90	1,97%	69,69%	A
6.3	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, FERRAGENS EM LATÃO...	M²	8.244,58	1,65%	71,34%	A
9.2	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA...	UNID	7.812,00	1,56%	72,90%	A
5.1	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE...	M²	7.740,29	1,54%	74,44%	A
5.2	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO...	M²	7.194,57	1,44%	75,88%	A
7.2	PORTA VENEZIANA EM ALUMÍNIO COMPLETA, DIMENSÃO (80X210) CM, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1)...	UNID	7.186,05	1,43%	77,31%	A
8.5	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA TANQUE (600X600X400)MM...	UNID	6.770,04	1,35%	78,66%	A
2.4	CONJUNTO DE MESA E BANCOS DE CONCRETO PARA JOGOS (02 BANCOS EM ARCO COM D INTERNO = 130...	UNID	6.305,35	1,26%	79,92%	A
10.1	ENGRADAMENTO EM MADEIRA PARAJU OU EQUIVALENTE, PARA TELHAS DE FIBROCIMENTO ONDULADAS...	M²	5.779,81	1,15%	81,08%	B
7.3	PORTA VENEZIANA EM ALUMÍNIO COMPLETA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, LINHA 25/SUPREMA...	M²	5.475,07	1,09%	82,17%	B
4.8	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM, INCLUSIVE...	M²	5.155,37	1,03%	83,20%	B
6.1	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE...	M²	4.884,43	0,97%	84,17%	B
5.9	PINTURA COM TEXTURA ACRÍLICA COM ROLO, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO/FUNDO PREPARADOR	M²	4.696,11	0,94%	85,11%	B
4.2	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA COM...	M²	4.588,35	0,92%	86,02%	B



PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUERI

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 18.316.166/0001-87

Item	Descrição do serviço	Unid.	Valor total c/ BDI (R\$)	% indiv.	% acum.	Classe
7.1	JANELA EM ALUMÍNIO MÁXIM-AR COM ALTURA DE 80CM, LINHA 25/ SUPREMA, ACABAMENTO ANODIZADO...	M²	4.191,40	0,84%	86,86%	B
1.4	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE...	M³	4.154,74	0,83%	87,69%	B
3.3	FÔRMA E DESFORMA PARA VIGA-CINTA/BLOCO COM COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM...	M²	4.050,10	0,81%	88,50%	B
10.2	COBERTURA EM TELHA DE FIBROCIMENTO, TIPO ONDULADA, ESP. 5MM, COM RECOBRIMENTO...	M²	3.791,10	0,76%	89,25%	B
8.7	CAIXA D'ÁGUA DE POLIETILENO, CAPACIDADE DE 3.000L, INCLUSIVE TAMPA, TORNEIRA DE BOIA...	UNID	3.674,14	0,73%	89,99%	B
5.6	PINTURA LÁTEX (PVA) EM PAREDE, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR...	M²	3.404,56	0,68%	90,67%	B
4.4	REVESTIMENTO COM ARGAMASSA EM CAMADA ÚNICA, APLICADO EM TETO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E...	M²	3.038,04	0,61%	91,27%	B
8.2	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50MM (2")...	UNID	2.900,70	0,58%	91,85%	B
1.2	REGULARIZAÇÃO MANUAL E COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE TERRENO COM PLACA VIBRATÓRIA, EXCLUSIVE...	M²	2.889,43	0,58%	92,43%	B
6.2	FAIXA PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE...	M	2.772,58	0,55%	92,98%	B
8.3	PONTO DE EMBUTIR PARA ÁGUA FRIA EM TUBO PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 1/2" (20MM), EMBUTIDO NA...	UNID	2.653,40	0,53%	93,51%	B
3.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA...	M³	2.602,88	0,52%	94,03%	B
8.9	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, FECHAMENTO AUTOMÁTICO, ACABAMENTO CROMADO, COM...	UNID	2.517,34	0,50%	94,53%	B
5.7	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO...	M²	2.144,78	0,43%	94,96%	B
4.7	VERGA OU CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS DE ATÉ 150CM, PREPARADO EM OBRA COM...	M³	2.069,64	0,41%	95,37%	C
9.4	LUMINÁRIA COMERCIAL CHANFRADA DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED...	UNID	2.017,44	0,40%	95,78%	C
5.8	PINTURA LÁTEX (PVA) EM TETO, TRÊS (3) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR...	M²	1.925,00	0,38%	96,16%	C
5.4	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1)...	M²	1.737,20	0,35%	96,51%	C
5.3	RODAPÉ COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO ACETINADO, AMBIENTE...	M²	1.526,40	0,30%	96,81%	C
1.1	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO...	UNID.	1.524,59	0,30%	97,12%	C
8.13	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (30X30X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA...	UNID	1.518,36	0,30%	97,42%	C
8.6	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE...	UNID	1.467,62	0,29%	97,71%	C
8.12	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CGD), CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ- MOLDADO, CAPACIDADE DE 120L...	UNID	1.461,58	0,29%	98,00%	C
9.3	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM...	UNID	1.364,94	0,27%	98,28%	C
3.2	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	M²	1.135,78	0,23%	98,50%	C
9.1	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1)...	UNID	1.017,60	0,20%	98,71%	C
8.10	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MÓVEL, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM...	UNID	847,84	0,17%	98,88%	C
10.5	CONDUTOR CIRCULAR DE ÁGUA PLUVIAL PARA DO TELHADO EM TUBO DE PVC, DIÂMETRO DE 75MM...	M	815,34	0,16%	99,04%	C
5.5	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ ACRÍLICA) EM TETO, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO...	M²	765,07	0,15%	99,19%	C
8.4	LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, TAMANHO MÉDIO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO...	UNID	696,55	0,14%	99,33%	C
1.5	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO, SEM ARMAÇÃO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO...	M³	493,14	0,10%	99,43%	C



PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUERI

ESTADO DE MINAS GERAIS

CNPJ nº 18.316.166/0001-87

Item	Descrição do serviço	Unid.	Valor total c/ BDI (R\$)	% indiv.	% acum.	Classe
10.3	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 40CM, INCLUSIVE...	M	452,16	0,09%	99,52%	C
8.1	PONTO DE EMBUTIR PARA ESGOTO EM TUBO PVC RÍGIDO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100MM (4")...	UNID	448,80	0,09%	99,61%	C
10.4	RUFO E CONTRARRUFO EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE...	M	427,12	0,09%	99,69%	C
9.6	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE...	UNID	386,46	0,08%	99,77%	C
9.7	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE...	UNID	353,74	0,07%	99,84%	C
8.11	CAIXA SIFONADA EM PVC COM GRELHA QUADRADA 150 X 150 X 50 MM	UNID	245,48	0,05%	99,89%	C
9.5	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM PVC PARA 8 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS...	UNID	151,29	0,03%	99,92%	C
5.10	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM FAIXA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA, COM APLICAÇÃO MANUAL, DUAS...	M²	150,23	0,03%	99,95%	C
8.8	TORNEIRA CHAVE BOIA AUTOMÁTICA PARA RESERVATÓRIO	UNID	124,91	0,02%	99,98%	C
1.3	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA METÁLICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE...	M²	69,44	0,01%	99,99%	C
4.5	ESPALA EM CAMADA ÚNICA COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO...	M²	52,75	0,01%	100,00%	C
VALOR TOTAL DO ORÇAMENTO			501.097,16	100,00%		