

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA: REFORMA DO PISO DA ESCOLA CEL JÚLIO VASCONCELOS MOTTA

DATA: ABRIL DE 2026

LOCAL: AV CORONEL JOAO DA MOTTA RIBEIRO, 413 - CENTRO, BOM JESUS DO AMPARO - MG

REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA/DER MG REGIÃO CENTRAL 01/2026 - SEM DESONERAÇÃO

PRAZO DE EXECUÇÃO: 5 MESES

ITEM			DESCRIÇÃO	U
1			INSTALAÇÕES INICIAIS, REMOÇÕES E DEMOLIÇÕES	
1.1	SEINFRA MG	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	U
				1,00
1.2	SEINFRA MG	ED-48480	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO , INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE DEMOLIÇÃO DE CONTRAPISO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	M²
		1	sala de aula 1	6,10 x 7,10 = 43,31
		2	sala de aula 2	6,10 x 7,10 = 43,31
		3	is masc.	3,70 x 2,05 = 7,59
		4	is fem	3,70 x 2,05 = 7,59
		5	circulação	21,10 x 1,60 = 33,76
				2,65 x 1,30 = 3,45
				1,80 x 1,60 = 2,88
				3,35 x 1,60 = 5,36
				3,55 x 1,25 = 4,44
			circulação em frente a sala 1 e 2	14,80 x 1,26 = 18,65
		6	sala de aula 6	6,00 x 7,00 = 42,00
		7	sala de aula 7	7,00 x 6,00 = 42,00
		8	circulação	1,85 x 5,70 = 10,55
		9	arquivo	1,65 x 2,20 = 3,63
		10	lavabo	1,20 x 2,20 = 2,64
		11	secretaria	3,05 x 3,10 = 9,46
		12	varanda	5,10 x 2,50 = 12,75
		13	rampa	4,30 x 1,65 = 7,10
		14	sala de aula	6,00 x 7,00 = 42,00
		15	sala professores, arquivo, secretaria	6,00 x 7,00 = 42,00
		16	arquivo	4,65 x 1,60 = 7,44
		17	cozinha	4,65 x 9,55 = 44,41
		18	palco	5,00 x 6,75 = 33,75
		19	pátio coberto	12,80 x 6,35 = 81,28
			degraus arquibancadas	13,30 x 0,60 = 7,98
				13,00 x 0,70 = 9,10
				12,60 x 0,70 = 8,82
			pátio coberto em frente ao palco	14,40 x 8,40 = 120,96
				5,35 x 1,25 = 6,69
		20	sala de informática	7,10 x 6,10 = 43,31
		21	sala de aula	7,10 x 6,10 = 43,31
		22	banheiro fem	3,30 x 5,60 = 18,48
		23	banheiro masculino	3,30 x 5,60 = 18,48
		24	sala de aula	6,00 x 7,00 = 42,00
		25	sala de aula	6,00 x 7,00 = 42,00
		26	sala de aula	6,00 x 7,00 = 42,00
		27	sala de aula	6,00 x 7,00 = 42,00
		28	circulação	29,00 x 1,90 = 55,10
		29	sala de aula	5,35 x 4,90 = 26,22
		30	biblioteca	5,35 x 30,00 = 160,50

ITEM			DESCRIÇÃO						U		
		31	diretoria				7,50	x	3,70	=	27,75
		32	circulação em frente à biblioteca				19,80	x	2,35	=	46,53
		33	circulação em frente às salas 20 e 21				14,80	x	1,26	=	18,65
											1.331,18
1.3	SEINFRA MG	ED-48505	DEMOLIÇÃO MANUAL DE RODAPÉ, INCLUSIVE ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO E AFASTAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO						M		
		1	sala de aula 1				6,10	x	2,00	=	12,20
							7,10	x	2,00	=	14,20
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		2	sala de aula 2				6,10	x	2,00	=	12,20
							7,10	x	2,00	=	14,20
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		5	circulação				21,10	x	2,00	=	42,20
			desconto de portas				(6,00)	x	0,80	=	(4,80)
			desconto de vãos				(2,00)	x	1,85	=	(3,70)
							2,65	x	1,00	=	2,65
							4,25	x	1,00	=	4,25
			desconto de portas				(2,00)	x	0,80	=	(1,60)
							1,30	x	1,00	=	1,30
							3,55	x	2,00	=	7,10
							1,60	x	1,00	=	1,60
			circulação em frente a sala 1 e 2				14,80	x	2,00	=	29,60
			desconto de portas				(2,00)	x	0,80	=	(1,60)
		6	sala de aula 6				6,00	x	2,00	=	12,00
							7,00	x	2,00	=	14,00
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		7	sala de aula 7				7,00	x	2,00	=	14,00
							6,00	x	2,00	=	12,00
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		9	arquivo				1,65	x	2,00	=	3,30
							2,20	x	2,00	=	4,40
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		11	secretaria				3,05	x	2,00	=	6,10
							3,10	x	2,00	=	6,20
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		12	varanda				5,10	x	1,00	=	5,10
							2,50	x	2,00	=	5,00
		14	sala de aula				6,00	x	2,00	=	12,00
							7,00	x	2,00	=	14,00
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		15	sala professores, arquivo, secretaria				6,00	x	2,00	=	12,00
							7,00	x	2,00	=	14,00
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		16	arquivo				4,65	x	2,00	=	9,30
							1,60	x	2,00	=	3,20
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		18	palco				5,00	x	2,00	=	10,00
							6,75	x	1,00	=	6,75
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		19	pátio coberto				12,80	x	1,00	=	12,80

ITEM			DESCRIÇÃO								U
			degraus arquibancadas				6,35	x	2,00	=	12,70
			patio coberto em frente ao palco				7,65	x	1,00		7,65
		20	sala de informática				7,10	x	2,00	=	14,20
							6,10	x	2,00	=	12,20
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		21	sala de aula				7,10	x	2,00	=	14,20
							6,10	x	2,00	=	12,20
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		24	sala de aula				6,00	x	2,00	=	12,00
							7,00	x	2,00	=	14,00
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		25	sala de aula				6,00	x	2,00	=	12,00
							7,00	x	2,00	=	14,00
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		26	sala de aula				6,00	x	2,00	=	12,00
							7,00	x	2,00	=	14,00
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		27	sala de aula				6,00	x	2,00	=	12,00
							7,00	x	2,00	=	14,00
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		28	circulação				29,00	x	1,00	=	29,00
			desconto de portas				(6,00)	x	0,80	=	(4,80)
		29	sala de aula				5,35	x	2,00	=	10,70
							4,90	x	2,00	=	9,80
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		30	biblioteca				5,35	x	2,00	=	10,70
							30,00	x	2,00	=	60,00
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		31	diretoria				7,50	x	2,00	=	15,00
							3,70	x	2,00	=	7,40
			desconto da porta				(1,00)	x	0,80	=	(0,80)
		32	circulação em frente à biblioteca				19,80	x	1,00	=	19,80
			desconto de portas				(5,00)	x	0,80	=	(4,00)
		33	circulação em frente às salas 20 e 21				14,80	x	2,00	=	29,60
			desconto de portas				(2,00)	x	0,80	=	(1,60)
											649,50
1.4	SEINFRA MG	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (LAVATÓRIO, PIA, VASO SANITÁRIO, TANQUE), COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL								U
			vasos							=	12,00
1.5	SEINFRA MG	ED-6926	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO, VÁLVULA DE DESCARGA E TUBO DE LIGAÇÃO (SEM O FORNECIMENTO DA LOUÇA)								U
										=	12,00
1.6	SEINFRA MG	ED-51131	CARGA MANUAL DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE								M³
			piso demolido				1.331,18	x	0,04	=	53,25

ITEM			DESCRIÇÃO	U
			rodapé	2,08
			649,50 x 0,08 x 0,04 =	55,33
1.7	SEINFRA MG	ED-29232	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 5KM E MENOR OU IGUAL A 10KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M³xKM
			55,33 x 10,00 =	553,26
2			PISOS, RODAPÉS E PINTURA	
2.1	SEINFRA MG	ED-50567	REGULARIZAÇÃO - CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 25MM	M²
			igual ao item 1.2	1.331,18
2.2	SEINFRA MG	ED-50753	REVESTIMENTO COM PORCELANATO APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO ACETINADO, AMBIENTE INTERNO/ EXTERNO, PADRÃO EXTRA, BORDA RETIFICADA, DIMENSÃO DA PEÇA (45X45)CM, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA. INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²
			igual ao item 1.2	1.331,18
2.3	0	CPU 1	RODAPE COM PORCELANATO, ALTURA 10CM, PE IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M
			igual ao item 1.3	649,50
2.4	SEINFRA MG	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	M²
			item estimado 649,50 x 0,80 =	519,60
2.5	SEINFRA MG	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA) , ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M²
			item estimado 649,50 x 0,80 =	519,60
2.6	SEINFRA MG	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	M²
			item estimado 649,50 x 0,80 =	519,60
2.7	SEINFRA MG	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO (ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	M²
			item estimado 649,50 x 0,80 =	519,60
2.8	SEINFRA MG	ED-50477	EMASSAMENTO EM PAREDE COM MASSA CORRIDA (PVA), UMA (1) DEMÃO, INCLUSIVE LIXAMENTO PARA PINTURA	M²
			item estimado 649,50 x 0,80 =	519,60
2.9	SEINFRA MG	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M²
			item estimado 649,50 x 0,80 =	519,60
2.10	SEINFRA MG	ED-51002	SOLEIRA DE GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M²
			item estimado 20,00 x 0,20 =	4,00
3			ADMINISTRAÇÃO LOCAL	
3.1		CPU 1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	U
				1,00