



PREFEITURA MUNICIPAL DE CARATINGA

Estado de Minas Gerais
CNPJ: 18.334.268/0001-25

TERMO ADITIVO Nº 03/2025
CONTRATO 54/2023
PROCESSO ADMINISTRATIVO 76/2023
DISP. P/ DISPENSA 19/2023

O **MUNICÍPIO DE CARATINGA/MG**, com sede à Av. Professor Armando Alves da Silva, 1950 – Zacarias - CEP – 35302-403 - Caratinga-MG, inscrito no CNPJ sob nº 18.334.268/0001-25, neste ato representado pela Secretária de Desenvolvimento Social, Sra. **EDLA PAULA LESSA**, doravante denominado **LOCATÁRIO**, e o Sr. **JOSÉ CARDOZO VIDAL**, portador do CPF nº 736.844.656-15, residente e domiciliado na Chácara Nossa Senhora das Graças, Bairro das Graças, Caratinga/MG, doravante denominado **LOCADOR**, para execução do objeto descrito na cláusula primeira, deste contrato, por dispensa de licitação com fundamento no artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93, celebram o presente **TERMO ADITIVO**, mediante as seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA

Por este instrumento, as partes acima nominadas e qualificadas, resolvem aditar o Contrato que tem como objeto a Locação de Imóvel localizado na Rua Geraldo Cevidanes, nº 50, Casa A e Apto 01, Bairro Esplanada, Caratinga-MG, destinado a atender as necessidades da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social, para as Instalações do **CRAS ESPLANADA**, nos seguintes termos:

1. Fica prorrogado o presente contrato por 06 (seis) meses, encerrando dia **01/10/2025**.
2. De comum acordo entre as partes, fica reajustado o valor do presente aluguel com parcelas mensais e sucessivas no valor de **R\$ 2.260,00** (dois mil e duzentos e sessenta reais).

CLÁUSULA SEGUNDA

Permanecem inalteradas as demais disposições do Contrato inicial e as condições nele estipuladas. E, por assim estarem justas e acordadas, depois de lido e achado conforme, assinam as partes o presente instrumento de 02 (duas) vias e na presença das testemunhas que também subscrevem.

Caratinga, 31 de março de 2025.

EDLA PAULA LESSA
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL

JOSÉ CARDOZO VIDAL
LOCADOR

TESTEMUNHAS

NOME:	NOME:
CPF: 107176656-23	CPF: 441.873.066-17